

**СОГЛАСОВАНО**

Врио начальника отдела реализации  
арестованного и конфискованного  
имущества  
Территориального управления  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Самарской области

Д.А. Нурбекия

10 июля 2023 г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ**

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, оф.2014, ОГРН 1086320007476), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

**Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги.** Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэмп.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 22.06.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 07.07.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 07.07.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 11.07.2023 г. Дата торгов 12.07.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэмп.рф>.

**Лот №1П-2023/162-2АГ** от 11.04.23, уведомление Без-000006 от 29.03.23, собственник Кудинов Н.П. Квартира, площадь: 36,00 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:12:1802007:726, этаж № 1, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, с. Ольгино, ул. Ленина, д. 6, кв. 8. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 354450,00 руб. Размер задатка 17722,50 руб. Шаг аукциона 3544,50 руб.

**Лот №2П-2023/168-АГ** от 12.04.23, уведомление КГл-000017 от 31.03.23, собственник Романова В.В. Нежилое помещение, площадь: 103,9 кв.м, нежилое, кадастровый № 63:01:0315005:1649, этаж № -1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, п. Управленческий, ул. Симферопольская д. 3, пом. 1, 2, 3. Начальная цена 1802000,00 руб. Размер задатка 90100,00 руб. Шаг аукциона 18020,00 руб.

**Лот №3П-2023/167-2АГ** от 12.04.23, уведомление Шиг-000001 от 31.03.23, собственник Комиссарова В.П. Квартира, площадь: 33,3 кв.м, жилое, кадастровый № 63:37:0702003:477, этаж № 2, адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Новодевичье, ул. Октябрьская, д. 88/1, кв. 8. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 340000,00 руб. Размер задатка 17000,00 руб. Шаг аукциона 3400,00 руб.

**Лот №4П-2023/174-2АГ** от 13.04.23, уведомление Шиг-000002 от 04.04.23, собственник Сунополь О.Г. Квартира, площадь: 40,2 кв.м, жилое, кадастровый № 63:37:1607006:22, этаж № 1, адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, пос. Пионерский, ул. Советская, д. 40, кв. 2. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 425000,00 руб. Размер задатка 21250,00 руб. Шаг аукциона 4250,00 руб.

**Лот №5П-2023/179-2АГ** от 21.04.23, уведомление Пес-000009 от 31.03.23, собственник Петров С.В. Квартира, площадь: 72,1 кв.м, жилое, кадастровый № 63:28:1105006:8905, этаж № 2, адрес: Самарская обл., Пестравский р-н, с. Мосты, пер. Комсомольский, д. 24, кв. 3. Никто не зарегистрирован. В соответствии с листом №2 разд. 1 выписки из ЕГРН об объекте недвижимости от 08.02.2023 г. № КУВИ-0001/2023-30667478, представленной Филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Самарской области план расположения помещения отсутствует. Начальная цена 596700,00 руб. Размер задатка 29835,00 руб. Шаг аукциона 5967,00 руб.

**Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги.** Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэмп.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 22.06.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 12.07.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 12.07.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 14.07.2023 г. Дата торгов 17.07.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэмп.рф>.

**Лот №1-2023/245-АГ** от 05.06.23, уведомление Отр-000012 от 19.05.23, собственник Хасанова Н.А. Квартира, площадь: 63,8 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:06:0303006:518, этаж №: 5, адрес: Самарская обл., г. Отрадный, ул. Первомайская, д.61, кв.79. Зарегистрировано 6 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1966400,00 руб. Размер задатка 98320,00 руб. Шаг аукциона 19664,00 руб.

**Лот №2-2023/293-2АГ** от 07.06.23, уведомление Жиг-000052 от 24.05.23, собственник Салугина А.А. Трехкомнатная квартира, площадь: 58,9 кв.м., жилое, кадастровый № 63:02:0206011:1764, этаж №9, адрес: Самарская обл., г. Жигулевск, мкр. В-1, д. 21, кв. 72. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. В соответствии с листом №1 раздела 1 выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.05.2023 № КУВИ-001/2023/112015719, предоставленной Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии план помещения отсутствует. Начальная цена 1000000,00 руб. Размер задатка 50000,00 руб. Шаг аукциона 10000,00 руб.

**Лот №3-2023/295-2АГ** от 07.06.23, уведомление Без-000013 от 19.05.23, собственники: Марыкова И.А., Марыков И.И. Общая долевая собственность. Здание, площадь: 160,00 кв.м., жилое, кадастровый № 63:12:0603001:135, этажность: 2, в т.ч. подземных 0, Никто не зарегистрирован; Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения хозяйства, площадь: 3387 кв.м., кадастровый № 63:12:0603001:17, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, с. Никольское, ул. Зеленая Лука, д.10-А. Начальная цена 3036104,00 руб. Размер задатка 151805,20 руб. Шаг аукциона 30361,04 руб.

**Лот №4-2023/298-АГ** от 15.06.23, уведомление Лен-000012 от 05.06.23, собственник Карлов И.А. Квартира, жилое помещение, площадь: 46,50 кв.м, кадастровый № 63:01:0505006:642, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Ленинский р-н, пер. Студенческий, д. 3, кв. 4. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 2328000,00 руб. Размер задатка 116400,00 руб. Шаг аукциона 23280,00 руб.

**Лот №5-2023/328-2АГ** от 15.06.23, уведомление Авт №2-000035 от 18.05.23, собственники: Безбородов С.В. (1/12), Безбородова Л.Ю. (1/12), Елисеева Ю.А. (5/12), Елисеев А.В. (5/12) Общая долевая собственность. Квартира, площадь: 42,4 кв.м., жилое, кадастровый № 63:09:0101150:4996, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, бул. Гая, д. 25, кв. 389. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1984500,00 руб. Размер задатка 99225,00 руб. Шаг аукциона 19845,00 руб.

**Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом), первые торги.** Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэмп.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 22.06.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 19.07.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 19.07.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 21.07.2023 г. Дата торгов 24.07.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэмп.рф>.

**Лот №1НЗ-2023/248-АГ** от 05.06.23, уведомление Жиг-000050 от 17.05.23, собственник Ревякин А.Г. Помещение, площадь: 276,70 кв.м, нежилое помещение № н5, кадастровый № 63:01:0116001:1315, цокольный этаж №1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Партизанская, д. 33. Начальная цена 8554167,00 руб. Размер задатка 4277083,50 руб. Шаг аукциона 85541,67 руб.

**Лот №2НЗ-2023/263-АГ** от 06.06.23, уведомление МОСП по ИПНО-00038 от 17.05.23, собственник Юдин Д.А. Однокомнатная квартира, площадь: 32,6 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0720001:739, этаж №: 1, адрес: Самарская обл, г. Самара, Промышленный р-н, пер. Роторный, д. 15, кв. 1. Начальная цена 1883333,00 руб. Размер задатка 941666,50 руб. Шаг аукциона 18833,33 руб.

**Лот №3НЗ-2023/264-АГ** от 07.06.23, уведомление Лен-000008 от 30.05.23, собственник Матюнин В.А. Земельный участок, земли населенных пунктов, площадь: 599,70 кв.м., кадастровый № 63:01:0255005:47, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Самара – 17 км., Московское шоссе, «Ясная поляна», уч. 120. В соответствии с выпиской из ЕГРН в пределах земельного участка расположен объект с кадастровым номером 63:01:0255005:1139. Актом совершения исполнительских действий от 14.07.22 установлено, что объект недвижимости на данном участке отсутствует. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.345 от 02.10.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1) Размещение объектов/сооружений выше допустимой максимальной абсолютной отметки верха Н=259,36 м в Балтийской системе высот 1977 г. допускается при наличии документов, подтверждающих отсутствие влияния на безопасность полетов, вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч) часть 46 (сектор 359), тип: Охранная зона транспорта, дата решения : 29.05.2020, номер решения: 521-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта. Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 126516197/6338, выдан 12.07.2022 г, Отдел судебных приставов Ленинского р-на г. Самара Управления ФССП по Самарской области. Начальная цена 1506000,00 руб. Размер задатка 753000,00 руб. Шаг аукциона 15060,00 руб.

**Лот №4НЗ-2023/282-2АГ** от 07.06.23, уведомление Сыз №2-000015 от 17.05.23, собственник ООО «МАСТИКА» Заводоуправление, нежилое, площадь: 549,6 кв.м., кадастровый № 63:08:0000000:8522, этажность: 2, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, Промзона. В соответствии с листом №2 раздела 1 выписки из ЕГРН об объекте недвижимости от 10.05.2023 № КУВИ-001/2023-107870378, представленной Филиалом ППК «Роскадастр» по Самарской области план помещения отсутствует. Договоры аренды земельных участков Комитетом имуществом отношений Администрации г.о. Сызрань не заключались. Начальная цена 10462500,00 руб. Размер задатка 5231250,00 руб. Шаг аукциона 104625,00 руб.

**Лот №5НЗ-2023/286-2АГ** от 07.06.23, уведомление Цен-000034 от 17.05.23, собственник АО «ОФИСНЫЙ ЦЕНТР МЕЖДУНАРОДНЫЙ» Здание (литер А) автогараж, площадь: 148,70 кв.м., нежилое, кадастровый № 63:09:0301161:1134, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-он, ул. Гидростроевская, д.12-Б. Земельный участок (63:09:03011561:10), на котором расположен объект недвижимости находится в аренде на основании договора аренды земельного участка №1151 от 29.03.2005 г. Начальная цена 292500,00 руб. Размер задатка 146250,00 руб. Шаг аукциона 2925,00 руб.

**Лот №6НЗ-2023/287-2АГ** от 07.06.23, уведомление Цен-000033 от 17.05.23, собственник Иванов С.Н. Административное здание, площадь: 238,30 кв.м., нежилое, кадастровый № 63:33:0905013:7, этажность: 2, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., Сызранский р-н, в районе пос. Образцовый, б/о «Чайка» Согласно сведений из ЕГРН объект расположен в границах земельного участка с кадастровым № 63:33:0905013:1, который находится в собственности РФ, дата

гос.регистрации права 08.05.2002 г за №63-08.33-1/2002-6524.1. Начальная цена 881666,67 руб. Размер задатка 440833,34 руб. Шаг аукциона 8816,67 руб.

**Лот №7НЗ-2023/292-2АГ** от 07.06.23, уведомление Ком-000047 от 22.05.23, собственник ООО «ВАШЕ ПРАВО» 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, площадь: 8,5 кв.м., кадастровый № 63:09:0301114:553, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, б-р Ленина, д.21, пом. Б/Н (1003). Начальная цена 107500,00 руб. Размер задатка 53750,00 руб. Шаг аукциона 1075,00 руб.

**Лот №8НЗ-2023/281-АГ** от 08.06.23, уведомление Отр-000019 от 02.06.23, собственник Краснеев С.А. Земельный участок, гаражное строительство, площадь: 23,00 кв.м., кадастровый № 63:06:0203002:16, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Отрадный по цене 13698,00 руб.; Здание, площадь: 21,20 кв.м., нежилое, кадастровый № 63:06:0203002:24234, адрес: Самарская обл., г. Отрадный, ул. Южная (Приветские дачи), гараж № 379 по цене 34244,17 руб. Начальная цена 47942,17 руб. Размер задатка 23971,09 руб. Шаг аукциона 479,42 руб.

**Лот №9НЗ-2023/285-2АГ** от 07.06.23, уведомление Вол-000018 от 30.05.23, собственник ООО "Волжский берег" Земельный участок, земли особо охраняемых территорий и объектов, под оздоровительный лагерь ООО «Дубки», площадь: 138600+/-130 кв.м., кадастровый № 63:32:1804008:414, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл, Ставропольский р-н, Федоровские луга, оздоровительный лагерь «Дубки» по цене 38531000,00 руб.. Обеспечен доступ посредством земельного участка: земли общего пользования; Электросеть высокого напряжения, воздушная линия, протяженностью 6600 м. Железобетонные и стальные столбы, высотой 8 м (136 шт.) по цене 2604170,99 руб.; Кабель трехжильный (подземный) 2080 м. по цене 449275,40 руб.; Комплектная трансформаторная подстанция (КТП) по цене 31435,00 руб.; Нежилое здание (домик № 1), площадь: 49,3 кв.м., кадастровый № 63:32:1804008:406, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл, Ставропольский р-н, Федоровские луга, оздоровительный лагерь «Дубки» по цене 82932,78 руб.; Нежилое здание (зимний домик), площадь: 74,2 кв.м., этажность: 2, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:32:1804008:405, адрес: Самарская обл, Ставропольский р-н, Федоровские луга, оздоровительный лагерь «Дубки» по цене 124769,10 руб; Нежилое здание (столовая), площадь 436,6 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:32:1804008:413, адрес: Самарская обл, Ставропольский р-н, Федоровские луга, оздоровительный лагерь «Дубки» по цене 1452164,79 руб.; Нежилое здание (домик № 21), площадь: 23,0 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:32:1804008:408, адрес: Самарская обл, Ставропольский р-н, Федоровские луга, оздоровительный лагерь «Дубки» по цене 38675,06 руб.; Нежилое здание (домик № 22), площадь: 23,2 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:32:1804008:412, адрес: Самарская обл, Ставропольский р-н, Федоровские луга, оздоровительный лагерь «Дубки» по цене 39011,36 руб.; Нежилое здание (домик № 23), площадь: 23,1 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:32:1804008:404, адрес: Самарская обл, Ставропольский р-н, Федоровские луга, оздоровительный лагерь «Дубки» по цене 38876,84 руб.; Нежилое здание (домик № 94), здание, площадь: 58,6 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:32:1804008:407, адрес: Самарская обл, Ставропольский р-н, Федоровские луга, оздоровительный лагерь «Дубки» по цене 98537,32 руб.; Нежилое здание (домик № 99), площадь: 35,9 кв.м., кадастровый № 63:32:1804008:410, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл, Ставропольский р-н, Федоровские луга, оздоровительный лагерь «Дубки» по цене 60400,35 руб.; Нежилое здание (домик № 6), площадь: 29,2 кв.м., кадастровый № 63:32:1804008:409, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл, Ставропольский р-н, Федоровские луга, оздоровительный лагерь «Дубки» по цене 49773,12 руб.. Начальная цена 43601022,11 руб. Размер задатка 21800511,06 руб. Шаг аукциона 436010,22 руб.

**Лот №10НЗ-2023/282-АГ** от 15.06.23, уведомление Лен-000010 от 05.06.23, собственник Подусов Ю.В. Помещение, площадь: 161,20 кв.м, нежилое, кадастровый № 63:01:0509002:1058, адрес: Самарская обл., г. Самара, Ленинский р-н, ул. Ленинская, д. 200. Начальная цена 1284225,00 руб. Размер задатка 642112,50 руб. Шаг аукциона 12842,25 руб.

**Лот №11НЗ-2023/283-АГ** от 15.06.23, уведомление Пох-000013 от 06.06.23, собственник ООО СМУ «Нефтепромстрой» Помещение, площадь: 340 кв.м, нежилое, кадастровый № 63:07:0105001:783, подвал № 1, адрес: Самарская обл., г. Похвистнево, ул. Мичурина, д. 60. Начальная цена 5055000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 2527500,00 руб. Шаг аукциона 50550,00 руб.

**Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия).** Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэмп.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 22.06.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 19.07.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 19.07.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 21.07.2023 г. Дата торгов 24.07.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэмп.рф>.

**Лот №1Т-2023/160-АГ** от 11.04.23, уведомление КГл-000016 от 29.03.23, собственник Антипина М.В. ТС: УАЗПАТРИОТ, легковой универсал, 2013 г/в, двигатель № D3063012, кузов № 316300E0007869, цвет: белый, VIN ХТТ316300E0007869, г/н С789ХМ163. Заложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 409700,00 руб. Размер задатка 20485,00 руб. Шаг аукциона 4097,00 руб.

**Лот №2Т-2023/167-АГ** от 12.04.23, уведомление Авт № 1 - 000023 от 30.03.23, собственник Саворовский И.В. ТС: ЛАДА 213100 LADA 4\*4, легковой универсал, 2012 г/в, модель, двигатель № 9963943, кузов № ХТА213100D0144985, цвет: средний серо-зеленый металлик, VIN ХТА213100D0144985, г/н С398НТ163. Заложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 127500,00 руб. Размер задатка 6375,00 руб. Шаг аукциона 1275,00 руб.

**Лот №3Т-2023/166-2АГ** от 12.04.23, уведомление Цен-000026 от 30.03.23, должники: Клименко С.Е., Клименко В.Е., собственник Клименко С.Е. ТС: ЛИФАН МУРМАН, легковой седан, 2017 г/в, кузов № Х9W82008МН0000332, цвет: черный, VIN Х9W82008МН0000332, г/н В878КК763. Заложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 409416,67 руб. Размер задатка 20470,83 руб. Шаг аукциона 4094,17 руб.

**Лот №4Т-2023/246-АГ** от 05.06.23, уведомление Окт-000009 от 05.05.23, собственник ООО «Стройресурс» ТС: LADA NIVA 212300-80, легковой универсал, 2021 г/в, двигатель № 2123 1119599, кузов № Х9L212300M0730583, цвет: серый,

VIN: X9L212300M0730583, г/н E309AT763. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 761000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 380500,00 руб. Шаг аукциона 7610,00 руб.

**Лот №5Т-2023/247-АГ** от 05.06.23, уведомление МОСП по ИПНО-00055 от 25.05.23, собственник Чупеева Л.А. ТС: TOYOTA RAV4, легковой универсал, 2011 г/в, двигатель № B507820, кузова № JTMBD31V405277682, цвет: красный, VIN: JTMBD31V405277682, г/н O479CH163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 669166,67 руб. Размер задатка 334583,34 руб. Шаг аукциона 6691,67 руб.

**Лот №6Т-№8Т** 2023/262-2АГ от 05.06.23, уведомление Кра-000009 от 18.05.23, собственник ООО «ИНТЕР-ИМПЕКС» Незаложенное имущество, первые торги.

**Лот №6Т** ТС: ТОНАР 98262, полуприцеп прочее, 2017 г/в, цвет: серебристый, VIN: X0T982620H0000033, г/н BE250063. Начальная цена 3075000,00 руб. Размер задатка 1537500,00 руб. Шаг аукциона 30750,00 руб.

**Лот №7Т** ТС: Полуприцеп цистерна 964801, 2018 г/в, цвет: белый, VIN: X8A964801J0000001, г/н BE001763. Начальная цена 2063333,33 руб. Размер задатка 1031666,67 руб. Шаг аукциона 20633,33 руб.

**Лот №8Т** ТС: ПАЗ 4234-04, автобус прочее, 2018 г/в, двигатель № 534230 J0058426, кузов № X1M4234N0J0000004, цвет: белый, VIN: X1M4234N0J0000004, г/н A318EK763. Начальная цена 1402500,00 руб. Размер задатка 701250,00 руб. Шаг аукциона 14025,00 руб.

**Лот №9Т-№10Т** 2023/250-АГ от 07.06.23, уведомление МОСП по ИПНО-00054 от 23.05.23, собственник ООО «ЦИКЛОН». Незаложенное имущество, первые торги.

**Лот №9Т** ТС: КАМАЗ 65116-А4, грузовой тягач седельный, 2014 г/в, двигатель № 86039790, кузов № 2384241, цвет: желтый, VIN: ХТС651164Е1316051, г/н У352ТО163. Начальная цена 1259166,67 руб. Размер задатка 629583,34 руб. Шаг аукциона 12591,67 руб.

**Лот №10Т** ТС: XCMG QY25K, специальный автокран, 2007 г/в, двигатель № B407019846, цвет: желтый, VIN: LXGAJH2837A003453, г/н M376TM163 Начальная цена 4450833,33 руб. Размер задатка 2225416,67 руб. Шаг аукциона 44508,33 руб.

**Лот №11Т-2023/257-АГ** от 06.06.23, уведомление Бче-000001 от 23.05.23, собственник Шкоденко Е.С. ТС: Volkswagen Polo, легковой седан, 2019 г/в, двигатель № 708116, кузов № XW8ZZZ61ZLG010968, цвет: бежевый, VIN: XW8ZZZ61ZLG010968, г/н B512MP763. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 626666,67 руб. Размер задатка 31333,33 руб. Шаг аукциона 6266,67 руб.

**Лот №12Т-2023/265-АГ** от 07.06.23, уведомление Куй-00018 от 16.05.23, собственник Натареев А.Ю. ТС: ЛАДА 219010 (LADA GRANTA), легковой седан, 2018 г/в, двигатель № 11186 6693174, кузов № ХТА219010J0547479, цвет: белый, VIN: ХТА219010J0547479, г/н A681MT763. Арест в рамках гражданского дела № 2-6211/2020 по иску ООО «ЭКСПОБАНК». Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 250833,33 руб. Размер задатка 12541,67 руб. Шаг аукциона 2508,33 руб.

**Лот №13Т-2023/271-АГ** от 07.06.23, уведомление Сов-000030 от 25.05.23, собственник Сахаров В.В. ТС: ЛАДА 219410 ЛАДА КАЛИНА, легковой универсал, 2014 г/в, двигатель № 6270575, кузов № ХТА219410F0046704, цвет: серебристый, VIN: ХТА219410F0046704, г/н B707MX763. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 262500,00 руб. Размер задатка 13125,00 руб. Шаг аукциона 2625,00 руб.

**Лот №14Т-2023/278-АГ** от 07.06.23, уведомление КГл-000022 от 15.05.23, собственник Гончаров В.А. ТС: LADA GFK330 LADA VESTA, легковой универсал, 2018 г/в, двигатель № 0055533, кузов № ХТАGFK330KY226574, цвет: серебристый, VIN: ХТАGFK330KY226574, г/н K106KM763. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 525000,00 руб. Размер задатка 262500,00 руб. Шаг аукциона 5250,00 руб.

**Лот №15Т-2023/263-2АГ** от 06.06.23, уведомление Чап-000010 от 23.05.23, собственник Попков Р.П. ТС: LADA 219010 LADA GRANTA, легковой седан, 2015 г/в, двигатель № 6398042, цвет: черный, VIN: ХТА219010F0364108, г/н У576УХ163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 198333,33 руб. Размер задатка 9916,67 руб. Шаг аукциона 1983,33 руб.

**Лот №16Т-2023/283-2АГ** от 07.06.23, уведомление Без-000012 от 18.05.23, собственник Ермандаев А.П. ТС: LADA 212140 LADA 4x4; легковой универсал, 2015 г/в, двигатель № 21214 0650449, кузов № ХТА212140F2210743, цвет: ярко-белый, VIN: ХТА212140F2210743, г/н B867МУ763. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 376000,00 руб. Размер задатка 18800,00 руб. Шаг аукциона 3760,00 руб.

**Лот №17Т-2023/291-2АГ** от 07.06.23, уведомление Ста-000015 от 15.05.23, собственник Коломоец М.В. ТС: АУДИ А6, легковой прочее, 2007 г/в, двигатель № 059301, цвет: черный, VIN: WAUZZZF38N040035, г/н C888ХО63. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 216000,00 руб. Размер задатка 10800,00 руб. Шаг аукциона 2160,00 руб.

**Лот №18Т-2023/296-2АГ** от 07.06.23, уведомление Цен-000030 от 16.05.23, собственник Семенова Е.С. ТС: LADA GAB 130 LADA XRAY, легковой комби (хэтчбек), 2016 г/в, двигатель № 3549523, кузов № ХТАGAB130H0953117 цвет: светло-коричневый, VIN: ХТАGAB130H0953117, г/н E038КУ763. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 525000,00 руб. Размер задатка 262500,00 руб. Шаг аукциона 5250,00 руб.

**Лот №19Т-2023/297-2АГ** от 07.06.23, уведомление Авт№1-000031 от 15.05.23, собственник Селедков В.Л. ТС: BMW 523i; легковой седан, 2010 г/в, двигатель № N52B25AF 01297364, кузов № Х4ХFP1547АС483416, цвет: черный, VIN: Х4ХFP1547АС483416, г/н Х943СЕ163. Арест наложен определением Волжского районного суда г. Саратова от 16.06.2017 г. по делу № 2-4236/2017. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 55536,00 руб. Размер задатка 2776,80 руб. Шаг аукциона 555,36 руб.

**Лот №20Т-2023/299-2АГ** от 07.06.23, уведомление Цен-000031 от 16.05.23, собственник Гаревских С.В. ТС: ИНФИНТИ G35, легковой седан, 2008 г/в, двигатель № 709661С, кузов № JN1BBNV36U0401228, цвет: черный, VIN: JN1BBNV36U0401228, г/н B782KM763. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 597500,00 руб. Размер задатка 298750,00 руб. Шаг аукциона 5975,00 руб.

**Лот №21Т-2023/297-АГ** от 15.06.23, уведомление Сов-000033 от 26.05.23, собственник Капланов П.А. ТС: ШКОДА ЕТИ, легковой универсал, 2013 г/в, двигатель № С93127, кузов № ХW8JF25L1DH710277, цвет: белый, VIN: ХW8JF25L1DH710277, г/н E387CP73. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 565600,00 руб. Размер задатка 28280,00 руб. Шаг аукциона 5656,00 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэти.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, собственном сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://арест.вэти.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственных контрактов № IPA от 22.10.2021 года, № 2PA от 25.03.2022 года. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцентом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов плательщика, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001. Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указания в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя (плательщика) для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках Ф3 №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Все документы должны быть поименованы в соответствии с наименованием документа. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неогороженных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отснята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах до подведения итогов приема заявок (до принятия решения Организатором торгов о допуске либо не допуске заявителя к участию в торгах). Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом

посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://арест.вэп.рф>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, в отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате стоимости имущества «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. **Обращаем Ваше внимание, что в случае не указания плательщиком кода нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются УФК по Самарской области на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные поступления. Невыясненные поступления не отражаются в выписке со счета ТУ Росимущества в Самарской области, которая в свою очередь является документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанным в Извещении о проведении торгов, что в свою очередь является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах, признания торгов несостоявшимися.** Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Проект Договора купли-продажи:** ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет \_\_\_ руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель.. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



*Жилина Е.С.* /Жилина Е.С./

*Жилина Е.С.*