

**СОГЛАСОВАНО**

Начальник отдела реализации  
арестованного и конфискованного  
имущества  
Территориального управления  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом



Черванищева

г.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская область, город Тольятти, улица Полякова, дом 24, офис 2014, ОГРН 1086320007476), на основании Государственного контракта №1РА от 09.01.2019 года, №3РА от 01.02.2019 года, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», сообщает о проведении торгов на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области:

На основании ГК №1РА от 09.01.2019 года.

1. Недвижимое арестованное заложенное имущество (информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт в распоряжении Территориального управления отсутствует) повторные торги:

Лот 1РА№1П-2019/801-АГ от 14.11.19, уведомление БорБог-000021 от 31.10.19, собственники: Михеева Н.М., Михеев С.А. Кадастровый №: 63:16:0203001:344, жилое помещение, квартира, площадь: 78,2 кв.м, этаж № 1; Кадастровый №: 63:16:0203001:4, земельный участок, земли населенных пунктов для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1229 кв.м, адрес: Самарская область, р-н Борский, п. Соколовка, ул. Молодежная, д. 10, кв. 2. Начальная цена 405960 (четырееста пять тысяч девятьсот шестьдесят) руб., где за квартиру 306000 (триста шесть тысяч) руб., за земельный участок 99960 (девяносто девять тысяч девятьсот шестьдесят) руб. Размер задатка 20298 (двадцать тысяч двести девяносто восемь) руб. Шаг аукциона 4059 (четыре тысячи пятьдесят девять) руб.60коп.

Лот 1РА№2П-2019/803-АГ от 14.11.19, уведомление Куй-000044 от 01.11.19, собственники: Сальникова Е.А., Сальников В.А. Кадастровый №: 63:01:0411004:1690, жилое помещение, квартира, площадь: 43,4 кв.м, этаж № 5, адрес: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Флотская, д. 11, кв. 88. Начальная цена 1174360 (один миллион сто семьдесят четыре тысячи триста шестьдесят) руб. Размер задатка 58718 (пятьдесят восемь тысяч семьсот восемнадцать) руб. Шаг аукциона 11743 (одиннадцать тысяч семьсот сорок три) руб.60коп.

Лот 1РА№3П-2019/802-АГ от 15.11.19, уведомление МОС-000132 от 28.10.19, собственник Бигиев И.С. Кадастровый №: 63:01:0418007:1200, квартира, жилое помещение, площадь: 40,5 этаж № 2, адрес: Самарская область, г. Самара, р-н Куйбышевский, пер. Ново-Молодежный, д. 6, кв. 4. Начальная цена 1160480 (один миллион сто шестьдесят тысяч четыреста восемьдесят) руб.52коп. Размер задатка 58024 (пятьдесят восемь тысяч двадцать четыре) руб.03коп. Шаг аукциона 11604 (одиннадцать тысяч шестьсот четыре) руб.81коп.

Лот 1РА№4П-2019/808-АГ от 03.12.19, уведомление Лен-000031 от 14.11.19, собственники: Ларкин М.А., Шувалова П.А., Ларкин П.А., Ларкин Д.А. Кадастровый №: 63:01:0520003:574, наименование объекта: квартира, назначение объекта: жилое помещение, площадь объекта: 75,6 кв.м, этаж: 8, адрес: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Чернореченская, д. 16а, кв. 146. Начальная цена 4646280 (четыре миллиона шестьсот сорок шесть тысяч двести восемьдесят) руб.93коп. Размер задатка 232314 (двести тридцать две тысячи триста четырнадцать) руб.05коп. Шаг аукциона 46462 (сорок шесть тысяч четыреста шестьдесят два) руб.81коп.

Лот 1РА№5П-2019/809-АГ от 03.12.19, уведомление КГл-000056 от 25.11.19, собственники: Быстрых М.Ю., Шишадский А.Ю. Кадастровый №: 63:01:0347006:1849, квартира, жилое помещение, площадь: 59,5, адрес: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Прибрежный, ул. Парусная, д. 30, кв. 97, совместная собственность. Начальная цена 1210801 (один миллион двести десять тысяч восемьсот один) руб.67коп. Размер задатка 60540 (шестьдесят тысяч пятьсот сорок) руб.08коп. Шаг аукциона 12108 (двенадцать тысяч сто восемь) руб.02коп.

Лот 1РА№6П-2019/810-АГ от 03.12.19, уведомление Кир-000047 от 01.11.19, собственники: Кузнецов А.Ю., Кузнецова Ф.Т. Кадастровый №: 63:01:0218003:6922, жилое помещение, назначение: жилое помещение, квартира, площадь: 42,5 кв.м, этаж №1, адрес: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Стара-Загора, д. 267Д, кв. 38, совместная собственность. Начальная цена 1386520 (один миллион триста восемьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать) руб. Размер задатка 69326 (шестьдесят девять тысяч триста двадцать шесть) руб. Шаг аукциона 13865 (тринадцать тысяч восемьсот шестьдесят пять) руб.20коп.

Лот 1РА№7П-2019/813-АГ от 03.12.19, уведомление МОС-000137 от 27.11.19, собственник Бессонова Я.С. Кадастровый №: 63:04:0201043:310, площадь: 5465 кв.м., земельный участок, земли населенных пунктов, для использования в целях эксплуатации здания подсобно-производственного корпуса ЦРМ, для использования красильного корпуса, водопроводно-канализационного комплекса, вспомогательного корпуса, адрес: г. Новокуйбышевск, ул. Полевая, д. 3; Кадастровый №: 63:04:0201043:332, вспомогательный корпус, нежилое здание, площадь: 5153,4 кв.м., этажность: 3, в т.ч. подземных 1, инв. №: 0001055, литер: А11; адрес: г. Новокуйбышевск, ул. Полевая, д. 3, стр. 4. Начальная цена 19917200 (девятнадцать миллионов девятьсот семнадцать тысяч двести) руб., где за земельный участок 4451960 (четыре миллиона

четыреста пятьдесят одна тысяча девятьсот шестьдесят) руб., за здание 15465240 (пятнадцать миллионов четыреста шестьдесят пять тысяч двести сорок) руб. Размер задатка 995860 (девятьсот девяносто пять тысяч восемьсот шестьдесят) руб. Шаг аукциона 199172 (сто девяносто девять тысяч сто семьдесят два) руб.

Лот ПРА №8П-2019/818-АГ от 03.12.19, уведомление Вол-000023 от 11.11.19, собственники: Измайлова А.В., Измайлова Г.А. Кадастровый №: 63:17:0603001:1594, квартира, жилое помещение, площадь: 56,7 кв.м, этаж №4, адрес: Самарская область, Волжский район, п. Придорожный, микрорайон «Южный город», ул. Лета, д. 2, кв. 56. Начальная цена 1891026 (один миллион восемьсот девяносто одна тысяча двадцать шесть) руб.33коп. Размер задатка 94551 (девятьсот четыре тысячи пятьсот пятьдесят один) руб.32коп. Шаг аукциона 18910 (восемнадцать тысяч девятьсот десять) руб.26коп.

Лот ПРА №9П-2019/819-АГ от 03.12.19, уведомление КамКля-000010 от 11.11.19, собственник Богайчук А.В. Кадастровый №: 63:21:1204004:79, жилой дом, объект индивидуального жилищного строительства, площадь: 244,3 кв.м, этажность: 1; Кадастровый №: 63:21:1204005:220, земельный участок, земли населенных пунктов для ведения приусадебного хозяйства, площадь: 1069 кв.м, адрес: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Клявлинский район, ж/д ст. Пронино, д. 99. Начальная цена 783428 (семьсот восемьдесят три тысячи четыреста двадцать восемь) руб., где за дом 711144 (семьсот одиннадцать тысяч сто сорок четыре) руб., за земельный участок 72284 (семьдесят две тысячи двести восемьдесят четыре) руб. Размер задатка 39171 (тридцать девять тысяч сто семьдесят один) руб.40коп. Шаг аукциона 7834 (семь тысяч восемьсот тридцать четыре) руб.28коп.

Лот ПРА №10П-2019/822-АГ от 05.12.19, уведомление Окт-000029 от 02.12.19, собственник Исламов Д.А. Кадастровый №: 63:01:0638001:509, квартира, жилое помещение, площадь: 49,3 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Советской Армии, д. 275, кв. 65. Начальная цена 1920320 (один миллион девятьсот двадцать тысяч триста двадцать) руб. Размер задатка 96016 (девятьсот шесть тысяч шестнадцать) руб. Шаг аукциона 19203 (девятнадцать тысяч двести три) руб.20коп.

Лот ПРА №11П-2019/823-АГ от 05.12.19, уведомление Сер-000029 от 02.12.19, собственники: Михайлов А.Д., Михайлова О.В. Кадастровый №: 63:31:1101006:258, жилое помещение, квартира, площадь: 51,9 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, п. Сургут, ул. Победы, д. 19, кв. 2. Начальная цена 1083240 (один миллион восемьдесят три тысячи двести сорок) руб. Размер задатка 54162 (пятьдесят четыре тысячи сто шестьдесят два) руб. Шаг аукциона 10832 (десять тысяч восемьсот тридцать два) руб.40коп.

Лот ПРА №12П-2019/826-АГ от 05.12.19, уведомление Нов-000039 от 02.12.19, собственник Бигеев Р.М. Кадастровый №: 63:04:0202058:1317, жилое помещение, квартира, площадь: 42,8 кв.м., этаж: 4, адрес: Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Гагарина, д. 13, кв. 29. Начальная цена 772480 (семьсот семьдесят две тысячи четыреста восемьдесят) руб. Размер задатка 38624 (тридцать восемь тысяч шестьсот двадцать четыре) руб. Шаг аукциона 7724 (семь тысяч восемьсот двадцать четыре) руб.80коп.

Лот ПРА №13П-2019/827-АГ от 05.12.19, уведомление Нов-000038 от 02.12.19, собственник Бобышева О.В. Кадастровый №: 63:04:0202038:1295, жилое помещение, квартира, площадь: 57,3 кв.м., этаж: 5, адрес: Самарская область, г. Новокуйбышевск, пр-кт Победы, д. 17, кв. 199. Начальная цена 1421880 (один миллион четыреста двадцать одна тысяча восемьсот восемьдесят) руб. Размер задатка 71094 (семьдесят одна тысяча девяносто четыре) руб. Шаг аукциона 14218 (четырнадцать тысяч двести восемнадцать) руб.80коп.

Лот ПРА №14П-2019/828-АГ от 05.12.19, уведомление Чап-000029 от 02.12.19, собственник Мишин В.Е. Кадастровый №: 63:10:0203020:2746, жилое помещение, квартира, площадь: 40,6 кв.м., адрес: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Запорожская, д. 37, кв. 78. Начальная цена 522240 (пятьсот двадцать две тысячи двести сорок) руб. Размер задатка 26112 (двадцать шесть тысяч сто двенадцать) руб. Шаг аукциона 5222 (пять тысяч двести двадцать два) руб.40коп.

Лот ПРА №15П-2019/829-АГ от 05.12.19, уведомление Чап-000028 от 26.11.19, собственник Галузин Д.И. Кадастровый №: 63:10:0104004:2732, жилое помещение, квартира, площадь: 44,9 кв.м., этаж №1, адрес: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Орджоникидзе, д. 5, кв. 68. Начальная цена 586160 (пятьсот восемьдесят шесть тысяч сто шестьдесят) руб. Размер задатка 29308 (двадцать девять тысяч триста восемь) руб. Шаг аукциона 5861 (пять тысяч восемьсот шестьдесят один) руб.60коп.

Лот ПРА №16П-2019/831-АГ от 05.12.19, уведомление Чап-000027 от 25.11.19, собственник Вологодина Е.Н. Кадастровый №: 63:10:0205004:2279, жилое помещение, квартира, площадь: 33,4 кв.м., этаж №1, адрес: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Котовского, д. 23, кв. 47. Начальная цена 512950 (пятьсот двенадцать тысяч девятьсот пятьдесят) руб.52коп. Размер задатка 25647 (двадцать пять тысяч шестьсот сорок семь) руб.53коп. Шаг аукциона 5129 (пять тысяч сто двадцать девять) руб.51коп.

Лот ПРА №17П-2019/855-АГ от 12.12.19, уведомление Вол-000024 от 20.11.19, собственник Семочкина Т.И. Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый №: 63:17:1201005:117; адрес: Самарская область, Волжский район, п. Березки, ул. Центральная д. 20, площадь объекта 600 +/- 17 кв.м. Начальная цена 223890 (двести двадцать три тысячи восемьсот девяносто) руб. Размер задатка 11194 (одиннадцать тысяч сто девяносто четыре) руб.50коп. Шаг аукциона 2238 (две тысячи двести тридцать восемь) руб.90коп.

**2. Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), повторные торги:**

Лот ПРА №1Т-2019/773-АГ от 25.10.19, уведомление КЯр-000104 от 15.10.19, собственник Иваничкина Т.И. VIN: WP4ZZZ9PZ8LA92142, марка, модель ТС: PORSCHE CAYENNE TURBO, 2007 г/в, № двигателя: 84806638, цвет: черный, г/н У044АМ163. Начальная цена 423610 (четыреста двадцать три тысячи шестьсот десять) руб.25коп. Размер задатка 21180 (двадцать одна тысяча сто восемьдесят) руб.51коп. Шаг аукциона 4236 (четыре тысячи двести тридцать шесть) руб.10коп.

Лот ПРА №2Т-2019/774-АГ от 25.10.19, уведомление КЯр-000105 от 15.10.19, собственник Сумароков О.А. Автофургон, VIN: ХВВ27840180000192, марка, модель ТС: 278401, 2008 г/в, модель № двигателя \*405240\*83121877\*. цвет: белый, г/н Т9350С163. Начальная цена 131325 (сто тридцать одна тысяча триста двадцать пять) руб. Размер задатка 6566 (шесть тысяч пятьсот шестьдесят шесть) руб.25коп. Шаг аукциона 1313 (одна тысяча триста тринадцать) руб.25коп.

Лот IPAN.№3T-2019/775-AG от 25.10.19, уведомление Куй-000042 от 11.10.19, собственник Павлов П.А. Автомобиль HYUNDAI SOLARIS, VIN: Z94CU41DADR216037, модель, № двигателя: G4FC DW542234, 2013 г/в, цвет: белый, г/н 1820EE163. Начальная цена 253640 (двести пятьдесят три тысячи шестьсот сорок) руб. Размер задатка 12682 (двенадцать тысяч шестьсот восемьдесят два) руб. Шаг аукциона 2536 (две тысячи пятьсот тридцать шесть) руб.40коп.

Лот IPAN.№4T-IPAN.№5T 2019/787-AG от 06.11.19, уведомление Пух-000064 от 24.10.19, собственник Гарифуллина Ф.Р.

Лот IPAN.№4T Плаг ПЛН-5035, 2012 г/в. Начальная цена 12750 (двенадцать тысяч семьсот пятьдесят) руб. Размер задатка 637 (шестьсот тридцать семь) руб.50коп. Шаг аукциона 127 (сто двадцать семь) руб.50коп.

Лот IPAN.№5T Культиватор навесной для высокостебельных культур КРНВ-5.6. Начальная цена 29750 (двадцать девять тысяч семьсот пятьдесят) руб. Размер задатка 1487 (одна тысяча четыреста восемьдесят семь) руб.50коп. Шаг аукциона 297 (двести девяносто семь) руб.50коп.

Лот IPAN.№6T-2019/790-AG от 07.11.19, уведомление Жел-000022 от 23.10.19, собственник Заживихин А.В. Легковой автомобиль, VIN: JN1TCNS51U0471953, марка, модель TC: Infiniti FX37, 2012 г/в, модель № двигателя: VQ37 394020A, цвет: белый, г/н B068AX82. Начальная цена 1115352 (один миллион сто пятнадцать тысяч триста пятьдесят два) руб.15коп. Размер задатка 55767 (пятьдесят пять тысяч семьсот шестьдесят семь) руб.61коп. Шаг аукциона 11153 (одиннадцать тысяч сто пятьдесят три) руб.52коп.

Лот IPAN.№7T-2019/798-AG от 07.11.19, уведомление Про-000042 от 23.10.19, собственник Филатов М.А. Легковой автомобиль, VIN: WDC2923241A101024, марка, модель TC: Mercedes-Benz GLE 350 D 4MATIC, 2017 г/в, цвет: белый, г/н отсутствует, автомобиль в МРЭО ГИБДД по Самарской области не зарегистрирован. Начальная цена 3746460 (три миллиона семьсот сорок шесть тысяч четыреста шестьдесят) руб. Размер задатка 187323 (сто восемьдесят семь тысяч триста двадцать три) руб. Шаг аукциона 37464 (тридцать семь тысяч четыреста шестьдесят четыре) руб.60коп.

Лот IPAN.№8T-2019/425-AG от 29.03.19, уведомление Кин-000007 от 15.03.19, собственник Белоусов М.Н. VIN: LGWFFE50DF654328, марка модель TC: CREAT WALL, CC6460 RM60, 2013 г/в, кузов № LGWFFE50DF654326, цвет: серебристый, г/н C80600163. Начальная цена 891225 (восемьсот девяносто одна тысяча двести двадцать пять) руб. Размер задатка 44561 (сорок четыре тысячи пятьсот шестьдесят один) руб.25коп. Шаг аукциона 8912 (восемь тысяч девятьсот двенадцать) руб.25коп.

### **3. Арестованное незаложенное имущество (повторные торги):**

Лот IPAN.№НЗ-2019/772-AG от 25.10.19, уведомление КЯр-000103 от 15.10.19, собственник Сизов А.К. Кадастровый №: 63:26:0107007:4414, земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения для коллективного садоводства, площадь: 615 кв.м, адрес: Самарская область, Красноярский район, СДТ «Электроцит», участок 407. Начальная цена 84235 (восемьдесят четыре тысячи двести тридцать пять) руб. Размер задатка 42117 (сорок две тысячи сто семнадцать) руб.50коп. Шаг аукциона 842 (восемьсот сорок два) руб.35коп.

Лот IPAN.№НЗ-2019/779-AG от 28.10.19, уведомление КГл-000052 от 14.10.19, собственник Цапик А.Н. Кадастровый №: 63:01:0316004:1093, жилое помещение, квартира, площадь: 67,8 кв.м., этаж: 1, адрес: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. Солдатская, № 12, кв. 187. Начальная цена 2694500 (два миллиона шестьсот девяносто четыре тысячи пятьсот) руб. Размер задатка 1347250 (один миллион триста сорок семь тысяч двести пятьдесят) руб. Шаг аукциона 26945 (двадцать шесть тысяч девятьсот сорок пять) руб.

### **На основании ГК №ЗРА от 01.02.2019 года.**

**1. Недвижимое арестованное заложенное имущество (информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт в распоряжении Территориального управления отсутствует) повторные торги:**

Лот ЗРА.№1П-2019/451-3AG от 14.11.19, уведомление Ком-000043 от 31.10.19, собственники: Архипкин О.А., Архипкина Т.А. Кадастровый №: 63:09:0201055:2706, Квартира, жилое помещение, площадь: 34,9 кв.м, этаж: №1, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Полевая, д. 22, кв. 2. Задолженность по оплате коммунальных услуг по состоянию на 12.07.19 отсутствует. Начальная цена 907800 (девятьсот семь тысяч восемьсот) руб. Размер задатка 45390 (сорок пять тысяч триста девяносто) руб. Шаг аукциона 9078 (девять тысяч семьдесят восемь) руб.

Лот ЗРА.№2П-2019/454-3AG от 14.11.19, уведомление Цен-000089 от 05.10.19, собственники: Ганношенко Е.М., Дараева А.П. Кадастровый №: 63:09:0301158:2389, квартира, жилое помещение, площадь: 55,1 кв.м., этаж: № 3, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Карла Маркса, д. 60, кв. 33. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.08.19 составляет 105757 руб. Начальная цена 1313080 (один миллион триста тринадцать тысяч восемьдесят) руб. Размер задатка 65654 (шестьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) руб. Шаг аукциона 13130 (тринадцать тысяч сто тридцать) руб.80коп.

Лот ЗРА.№3П-2019/464-3AG от 03.12.19, уведомление МОС-000133 от 31.10.19, собственник Зубков В.М. Кадастровый №: 63:09:0101154:6846, нежилое помещение, площадь: 81,7 кв.м, этаж №3, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, д. 44-Б. Начальная цена 999600 (девятьсот девяносто девять тысяч шестьсот) руб. Размер задатка 49980 (сорок девять тысяч девятьсот восемьдесят) руб. Шаг аукциона 9996 (девять тысяч девятьсот девяносто шесть) руб.

Лот ЗРА.№4П-2019/455-3AG от 03.12.19, уведомление Сыз № 2-000032 от 20.11.19, собственники: Курмакаев Т.Ф., Курмакаева Г.К. Квартира, кадастровый №: 63:08:0107009:129, жилое помещение, этаж № 1, площадь: 36 кв.м, адрес: Самарская область, г. Сызрань, ул. Лазо, д. 34, кв. 45. Начальная цена 1195936 (один миллион сто девяносто пять тысяч девятьсот тридцать шесть) руб.40коп. Размер задатка 59796 (пятьдесят девять тысяч семьсот девяносто шесть) руб.82коп. Шаг аукциона 11959 (одиннадцать тысяч девятьсот пятьдесят девять) руб.36коп.

Лот ЗРА.№5П-2019/456-3AG от 03.12.19, уведомление Авт №1-000060 от 25.11.19, собственник Зотов А.В. Кадастровый №: 63:09:0101175:2184, квартира, жилое помещение, площадь: 44,6 кв.м, этаж № 2, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, проспект Московский, д. 35, кв. 185. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.10.2019 г. отсутствует. Начальная цена 1084008 (один миллион восемьдесят четыре тысячи восемь) руб.40коп. Размер задатка 54200 (пятьдесят четыре тысячи двести) руб.42коп. Шаг аукциона 10840 (десять тысяч восемьсот сорок) руб.08коп.

Лот ЗРА №6П-2019/457-ЗАГ от 03.12.19, уведомление Авт №1-000057 от 18.11.19, собственник Меньшикова А.Е. Кадастровый №: 63:09:0301159:1306, квартира, жилое помещение, площадь: 54,6 кв.м, этаж №3, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Карла Маркса, д. 74, кв. 26. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.09.19 составляет 50339 руб. Начальная цена 1105000 (один миллион сто пять тысяч) руб. Размер задатка 55250 (пятьдесят пять тысяч двести пятьдесят) руб. Шаг аукциона 11050 (одиннадцать тысяч пятьдесят) руб.

Лот ЗРА №7П-2019/458-ЗАГ от 03.12.19, уведомление Авт №1-000056 от 18.11.19, собственники: Котова Е.В. Котова М.Д. Кадастровый №: 63:09:0101166:4598, квартира, жилое помещение, площадь: 62,4 кв.м, этаж №3, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, проспект Степана Разина, д. 27, кв. 97, общая долевая собственность. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.11.18 составляет 18006,72 руб., в т.ч. пени 168,21 руб. Начальная цена 2040000 (два миллиона сорок тысяч) руб. Размер задатка 102000 (сто две тысячи) руб. Шаг аукциона 20400 (двадцать тысяч четыреста) руб.

Лот ЗРА №8П-2019/466-ЗАГ от 04.12.19, уведомление Авт №1-000054 от 13.11.19, собственник Муравьев Н.В. Кадастровый №: 63:09:0101162:7554, квартира, жилое помещение, площадь: 60 кв.м., этаж №6, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Луначарского, д. 10, кв. 24. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.10.19 составляет 24081,87 руб. Начальная цена 1371336 (один миллион триста семьдесят одна тысяча триста тридцать шесть ) руб.28коп. Размер задатка 68566 (шестьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят шесть) руб.81коп. Шаг аукциона 13713 (тринадцать тысяч семьсот тринадцать) руб.36коп.

Лот ЗРА №9П-2019/468-ЗАГ от 03.12.19, уведомление Жиг-000048 от 11.11.19, собственник Бухарова Т.А. Квартира, кадастровый №: 63:02:0303021:638, жилое помещение, площадь: 40,4 кв.м., этаж №1, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 43, кв.22. Начальная цена 773500 (семьсот семьдесят три тысячи пятьсот) руб. Размер задатка 38675 (тридцать восемь тысяч шестьсот семьдесят пять) руб. Шаг аукциона 7735 (семь тысяч семьсот тридцать пять) руб.

Лот ЗРА №10П-2019/471-ЗАГ от 03.12.19, уведомление Авт №1-000055 от 18.11.19, собственник Максимов С.А. Часть квартиры, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101160:1005, площадь: 12,4 кв.м, этаж №4, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Юбилейная, д. 4, кв. 477 (поз. 5). Начальная цена 292128 (двести девяносто две тысячи сто двадцать восемь) руб. Размер задатка 14606 (четырнадцать тысяч шестьсот шесть) руб.40коп. Шаг аукциона 2921 (две тысячи девятьсот двадцать один) руб.28коп.

Лот ЗРА №11П-2019/472-ЗАГ от 03.12.19, уведомление Сыз №1-000120 от 06.11.19, собственник Измайлова Л.С. Земельный участок, кадастровый №: 63:33:0410017:86, площадь: 1500 кв.м, земли населенных пунктов, приусадебный участок под застройку, адрес: Самарская область, Сызранский район, п.г.т. Балашейка, ул. Гагарина, 30. Начальная цена 201365 (двести одна тысяча триста шестьдесят пять) руб. Размер задатка 10068 (десять тысяч шестьдесят восемь) руб.25коп. Шаг аукциона 2013 (две тысячи тринадцать) руб.65коп.

Лот ЗРА №12П-2019/474-ЗАГ от 05.12.19, уведомление МОС-000139 от 02.12.19, собственник ООО «Актив» Кадастровый №: 63:08:0116011:26, земельный участок, земли населенных пунктов для строительства многоквартирного жилого дома, площадь: 3154 кв.м, адрес: Самарская область, г. Сызрань, ул. Декабристов, 370. Начальная цена 5165399 (пять миллионов сто шестьдесят пять тысяч триста девяносто девять) руб.68коп. Размер задатка 258269 (двести пятьдесят восемь тысяч двести шестьдесят девять) руб.98коп. Шаг аукциона 51654 (пятьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят четыре) руб.

Лот ЗРА №13П-2019/476-ЗАГ от 05.12.19, уведомление Ком-000046 от 02.12.19, собственник Кириосова А.В. Квартира, кадастровый №: 63:09:0201060:13122, площадь: 36,4 кв.м, этаж: 6, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Шлюзовая, д. 33, кв. 36. Задолженность по коммунальным платежам УК и ПАО «Т Плюс» по состоянию на 01.08.19 составляет 368019,45 руб. и 18317,78 соответственно. Начальная цена 816000 (восемьсот шестнадцать тысяч) руб. Размер задатка 40800 (сорок тысяч восемьсот) руб. Шаг аукциона 8160 (восемь тысяч сто шестьдесят) руб.

Лот ЗРА №14П-2019/480-ЗАГ от 05.12.19, уведомление Цен-000091 от 25.11.19, собственник Демин К.П. Кадастровый №: 63:09:0301152:1150, квартира, жилое помещение, площадь: 44,6 кв.м., этаж №3, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира, д. 148, кв. 12. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.08.19 отсутствует. Начальная цена 915013 (девятьсот пятнадцать тысяч тринадцать) руб.95коп. Размер задатка 45750 (сорок пять тысяч семьсот пятьдесят) руб.70коп. Шаг аукциона 9150 (девять тысяч сто пятьдесят) руб.14коп.

Лот ЗРА №15П-2019/481-ЗАГ от 05.12.19, уведомление Авт №1-000061 от 25.11.19, собственники: Быстрова Е.П., Быстрова В.А., Быстров А.В. Кадастровый №: 63:09:0101175:1061, квартира, жилое помещение, площадь: 46 кв.м., этаж №13, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Фрунзе, д. 18, кв. 97. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.10.19 составляет 4351,71 руб. Начальная цена 1075080 (один миллион семьдесят пять тысяч восемьдесят) руб. Размер задатка 53754 (пятьдесят три тысячи семьсот пятьдесят четыре) руб. Шаг аукциона 10750 (десять тысяч семьсот пятьдесят) руб.80коп.

Лот ЗРА №16П-2019/482-ЗАГ от 05.12.19, уведомление Цен-000092 от 25.11.19, собственники: Кондратьев Д.С., Кондратьева Д.В. Кадастровый №: 63:09:0301166:2385, квартира, жилое помещение, площадь: 33,8 кв.м., этаж: №1, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Л. Толстого, д. 24, кв. 65. Начальная цена 809880 (восемьсот девять тысяч восемьсот восемьдесят) руб. Размер задатка 40494 (сорок тысяч четыреста девяносто четыре) руб. Шаг аукциона 8098 (восемь тысяч девятьсот восемь) руб.80коп.

Лот ЗРА №17П-2019/470-ЗАГ от 03.12.19, уведомление Ком-000044 от 14.11.19, собственник Виноградова К.Е. Квартира, кадастровый №: 63:09:0301154:1092, площадь: 35,1 кв.м, этаж № 11, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира, д. 137, кв. 151. Начальная цена 623900 (шестьсот двадцать три тысячи девятьсот) руб. Размер задатка 31195 (тридцать одна тысяча сто девяносто пять) руб. Шаг аукциона 6239 (шесть тысяч двести тридцать девять) руб.

2. Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), повторные торги:

Лот ЗРА№ИТ-2019/21-ЗАГ от 14.02.19, уведомление Сыз №1-000024 от 05.02.19, собственник Головинов Н.С. Легковой автомобиль Renault Logan; VIN: X7L4SR4V451730653; № двигателя: UA94677; № кузова: X7L4SR4V451730653; 2014 г/в; г/н У226КР163; Цвет: белый. Начальная цена 324275 (триста двадцать четыре тысячи двести семьдесят пять) руб.85коп. Размер задатка 16213 (шестнадцать тысяч двести тринадцать) руб.79коп. Шаг аукциона 3242 (три тысячи двести сорок два) руб.76коп.

Лот ЗРА№2Т-2019/436-ЗАГ от 06.11.19, уведомление МОС-000131 от 23.10.19, собственник Хорошева Ю.Н. Легковой автомобиль NISSAN JUKE, VIN: SJNFBAF15U6237318, 2012 г/в, № двигателя: 084181R, цвет: красный, г/н P849XA163. Начальная цена 420000 (четыреста двадцать тысяч) руб.16коп. Размер задатка 21000 (двадцать одна тысяча) руб.01коп. Шаг аукциона 4200 (четыре тысячи двести) руб.

### 3. Арестованное незаложенное имущество (повторные торги):

Лот ЗРА№ИЗ-2019/440-ЗАГ от 07.11.19, уведомление Цен-000083 от 17.10.19, собственник ООО ЧОО «БРОНЯ» HYUNDAI SANTA FE, VIN: XWESU81XDH0001971, 2017 г/в, модель, № двигателя D4НВ GU529332, цвет белый, г/н Х900СЕ163. Начальная цена 1046945 (один миллион сорок шесть тысяч девятьсот сорок пять) руб. Размер задатка 52347 (пятьдесят две тысячи триста сорок семь) руб.25коп. Шаг аукциона 10469 (десять тысяч четыреста шестьдесят девять) руб.45коп.

Торги проводятся - по лотам ПРА№П-ПРА№17П, ЗРА№П-ЗРА№17П - 19.02.20 г., по лотам ПРА№ИТ-ПРА№8Т, ПРАИЗ-ПРА№2ИЗ, ЗРА№ИТ-ЗРА№2Т, ЗРА№ИЗ - 06.03.20 г. в 12:30 по местному времени адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 105А, 1-ый этаж (сайт-офис «Бизнес-Парант»). Время подведения результатов торгов с 13:00 до 13:30.

Внесение в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), собственном сайте Организатора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)». К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области. Задаток вносится единым платежом с указанием номера лота и даты проведения торгов. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент: не допущен к участию в аукционе; не признан победителем аукциона; отзывает заявку в установленный срок. Задаток возвращается перечислением денежных средств в течение 5 рабочих дней с даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, на основании обращения Претендента. Документы, представляемые для участия в аукционе (по каждому лоту отдельно). На торги допускаются лица, представившие следующие документы: 1. Заявка на участие в торгах, подписанная заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; 2. Согласие на обработку персональных данных, подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если заявитель на обработку персональных данных субъекта персональных данных даете представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дату согласия от имени субъекта персональных данных); 3. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Задаток должен поступить по лотам ПРА№П-ПРА№17П, ЗРА№П-ЗРА№17П - не позднее 11.02.20 до 14:00, по лотам ПРА№ИТ-ПРА№8Т, ПРАИЗ-ПРА№2ИЗ, ЗРА№ИТ-ЗРА№2Т, ЗРА№ИЗ - не позднее 27.02.20 г. до 14:00 на расчетный счет УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области дес 05421А56228) ИИН 6315856460, КПП 631501001, р/с 40302810000001000006. Отделение Самара г. Самара. БИК 043601001, ОКТМО 36701000; 4. Ориентированные копии документов, подписанные претендентом или его уполномоченным представителем в двух экземплярах; 5. Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); 6. Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность/представителя заявителя; 7. Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе. Победитель при заключении договора-купли продажи на недвижимое имущество представляет организатору торгов нотариально удостоверенное согласие супруга(и) на приобретение недвижимого имущества. Юридические лица дополнительно представляют заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории РФ и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык. При подаче заявки заявителем/представителем заявителя обязаны предъявить документ, удостоверяющий личность. Документы, содержащие пометки, подчистки, исправления и т.п., а также представленные не в полном объеме не рассматриваются. Документы, представляемые в виде копии, должны быть надлежащим образом заверены, в соответствии с действующим законодательством РФ. Копия представляемого документа должна содержать все страницы документа оригинала. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявки, после истечения срока приема заявок, указанного в извещении о проведении торгов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не рассматриваются. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: задаток не поступил на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области в срок и размере, указанном в извещении о проведении торгов (в случае ареста денежных средств, перечисленных в качестве задатка, задаток считается не оплаченным); заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении; представлены не все документы, указанные в извещении. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора торгов с 08:00 до 14:00 по местному времени по всем лотам начиная с 30.01.2020 г. по понедельникам, вторникам, четвергам по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звездная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 (телефон по вопросам связанным с подачей заявки 8(927)7087385). Срок окончания приема заявок по лотам ПРА№П-ПРА№17П, ЗРА№П-ЗРА№17П - 11.02.20 в 14:00, по лотам ПРА№ИТ-ПРА№8Т, ПРАИЗ-ПРА№2ИЗ, ЗРА№ИТ-ЗРА№2Т, ЗРА№ИЗ - 27.02.20 г. в 14:00. Время и место подведения итогов приема

заявок на участие в торгах по лотам 1РА№1П-1РА№17П, 3РА№1П-3РА№17П - 14.02.20 в 16:00, по лотам 1РА№1Т-1РА№8Т, 1РА1НЗ-1РА№2НЗ, 3РА№1Т-3РА№2Т, 3РА№1НЗ - 03.03.20 г. в 16:00 по адресу: г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, офис №2014. Ознакомление с формами протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иными документами, связанными с проведением торгов, происходит по адресу: г. Самара, Краснолинский район, пос. Прибрежный, ул. Звёздная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с понедельника по пятницу (по предварительной записи по телефону 8(927)7087385 с 08:00 до 14:00 по местному времени). Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену, номер билета которого называется аукционистом последним. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества. Оплата стоимости имущества производится одновременно в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка, на счет ТУ Росимущества в Самарской области. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счёт оплаты приобретённого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании постановления об отложении исполнительных действий, об отзыве имущества с реализации. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Дополнительно информация о реализуемом имуществе будет размещена на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Проект Договора купли-продажи:** ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов обязуется передать, а Покупатель принять в собственность и оплатить следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Обязанности сторон: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. Организатор торгов обязуется передать имущество вместе со всеми документами на получение имущества. 3. Цена и порядок расчетов: Общая стоимость имущества составляет \_ руб. 4. Ответственность сторон: За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. 5. Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента его подписания. 6. Прочие условия: Договор составлен в 4-х экземплярах. 7. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



Жилина Е.С./

A handwritten signature is located at the bottom left of the page, below the printed name of the director.