

СОГЛАСОВАНО

Врио начальника отдела реализации
арестованного и конфискованного
имущества
Территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Самарской области

Д.А. Губокаян

2023 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, оф.2014, ОГРН 1086320007476), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэtp.рф>, с приложением документов в электронной форме, начиная с 18.09.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 02.10.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 02.10.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 04.10.2023 г. Дата торгов 06.10.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэtp.рф>.

Лот №1П-2023/370-АГ от 13.07.23, уведомление Куй-000020 от 07.07.23, собственник Данилова Я.С. Квартира, площадь: 81,40 кв.м., жилое, кадастровый № 63:01:0420005:921, этаж № 3, адрес: Самарская область, г. Самара, ул. Арбатская, д. 1/2, кв. 24. Начальная цена 5125500,00 руб. Размер задатка 256275,00 руб. Шаг аукциона 51255,00 руб.

Лот №2П-2023/371-АГ от 13.07.23, уведомление МОС-000021 от 07.07.23, собственник ООО Агентство недвижимости Бизнес-Гарант. Земельный участок, площадь: 4321 кв.м., земли населенных пунктов, для использования под комбикормовый завод, кадастровый № 63:31:1603010:13., по цене 1554350,12 руб., адрес (относительно ориентира): Самарская обл., р-н Сергиевский, с. Калиновка, ул. Луговая, д. 31; Здание комбикормового завода, площадь: 2147 кв.м., нежилое, кадастровый № 63:31:1603010:69, этажность: 5, в т.ч. 1 подземный этаж, по цене 57252273,60 руб. (в т.ч. НДС 20%), адрес: Самарская обл., р-н Сергиевский, с. Калиновка, ул. Луговая, д.31. Начальная цена 58806623,72 руб. Размер задатка 2940331,19 руб. Шаг аукциона 588066,24 руб.

Лот №3П-2023/430-2АГ от 17.07.23, уведомление Пес-000014 от 06.07.23, собственник Бодягин И.В. Земельный участок, площадь: 1500 кв.м., земли населенных пунктов, для приусадебного участка, кадастровый № 63:28:0902005:9810, по цене 289000,00 руб., адрес (относительно ориентира): Самарская обл., Пестравский р-н, с. Высокое, ул. Советская; Объект индивидуального жилищного строительства, площадь: 57,9, кв.м., жилое, кадастровый № 63:28:0902005:9846, этажность: 1 этаж, в т.ч. 0 подземных, по цене 906100,00 руб., адрес: Самарская обл., Пестравский р-н, с. Высокое, ул. Советская, д. 35, Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1195100,00 руб. Размер задатка 59755,00 руб. Шаг аукциона 11951,00 руб.

Лот №4П-2023/380-АГ от 19.07.23, уведомление Сыз №1-000073 от 12.07.23, собственник Воробьев А.П. Квартира, площадь: 30,1 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0336002:8582, этаж № 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, мкр. Крутые ключи, ул. Евгения Золотухина, д. 1, кв. 80. Нет зарегистрированных лиц. Начальная цена 1503791,67 руб. Размер задатка 75189,58 руб. Шаг аукциона 15037,92 руб.

Лот №5П-2023/442-2АГ от 21.07.23, уведомление Жиг-000071 от 13.07.23, собственник Воронина М.А. Квартира, площадь: 46,5 кв.м., жилое, кадастровый № 63:02:0103006:703, этаж № 5, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Энергетиков, д. 7, кв. 48. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо, а так же 1 совершеннолетнее лицо по месту пребывания. Начальная цена 684071,20 руб. Размер задатка 34203,56 руб. Шаг аукциона 6840,71 руб.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэtp.рф>, с приложением документов в электронной форме, начиная с 18.09.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 06.10.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 06.10.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 10.10.2023 г. Дата торгов 11.10.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэtp.рф>.

Лот №1-2023/ 472-АГ от 01.09.23, уведомление Сер-000005 от 15.08.23, собственники: Манеркин Д.Е. Манеркина И.А. Общая совместная собственность. Часть жилого дома, площадь: 86,6 кв.м, жилое, кадастровый № 63:31:0702006:390, этаж №1, никто не зарегистрирован; Земельный участок площадь: 486 кв.м., кадастровый № 63:31:0702006:0072 адрес: Самарская обл., Сергиевский р-н, ул. Строителей д. 17 кв. 1. Начальная цена 2009600,00 руб. Размер задатка 100480,00 руб. Шаг аукциона 20096,00 руб.

Лот №2-2023/473-АГ от 01.09.23, уведомление Кин-000009 от 21.08.23, собственник Волостникова О.В. Жилое помещение, площадь: 60,8 кв.м, жилое, кадастровый № 63:03:0214002:602, этаж №1, адрес: Самарская обл., г. Кинель, ул. 27 Партсъезда, д.16, корп. 2, кв. 17. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. одно несовершеннолетнее. Начальная цена 1390400,00 руб. Размер задатка 69520,00 руб. Шаг аукциона 13904,00 руб.

Лот №3-2023/474-АГ от 01.09.23, уведомление Кир-000041 от 14.08.23, собственник Прилуцкий Е.С. Квартира, площадь: 61,4 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0253007:1217, этаж №1, адрес: Самарская обл., г. Самара, р-н Кировский, ул. Земеца, д. 22, кв. 28. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 2242000,00 руб. Размер задатка 112100,00 руб. Шаг аукциона 22420,00 руб.

Лот №4-2023/538-2АГ от 01.09.23, уведомление Авт№2-000066 от 14.08.23, собственник Магдеев Р.Ф. Жилое помещение (квартира), площадь: 49,3 кв.м., кадастровый № 63:09:01011157:10843, этаж № 2, адрес: Самарская обл., Автозаводской р-н, г. Тольятти, Южное шоссе, д. 35, кв. 115. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 2012800,00 руб. Размер задатка 100640,00 руб. Шаг аукциона 20128,00 руб.

Лот №5-2023/ 539-2АГ от 01.09.23, уведомление Ком-000082 от 21.08.23, должники: Якупова А.В., Якупов К.Ф., собственники: Якупова А.В. (1/3 доля), Якупова В.К. (1/3 доля), Якупов К.Ф. (1/3 доля). Общая долевая собственность. Жилое помещение, квартира, площадь: 65,3 кв.м, кадастровый № 63:09:0201057:15116, этаж №1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, д. 21, кв. 73. Зарегистрировано 4 лица, в том числе 2 несовершеннолетних. Начальная цена 2837440,00 руб. Размер задатка 141872,00 руб. Шаг аукциона 28374,40 руб.

Лот №6-2023/541-2АГ от 01.09.23, уведомление Жиг-000089 от 14.08.23, собственник Белова И.В. Жилое помещение (квартира), площадь: 18,2 кв.м., кадастровый номер 63:02:0206012:1914, этаж № 2, адрес: Самарская обл., г. Жигулевск, мкр. В-1, д. 8, кв. 116. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 630903,60 руб. Размер задатка 31545,18 руб. Шаг аукциона 6309,04 руб.

Лот №7-2023/542-2АГ от 01.09.23, уведомление Чап-000036 от 15.08.23, собственник Моисеева Т.А. Жилое помещение (квартира), площадь: 28,3 кв.м., кадастровый № 63:10:0203005:1112, этаж № 4, адрес: Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Рабочая д. 13, кв. 31. Начальная цена 840000,00 руб. Размер задатка 42000,00 руб. Шаг аукциона 8400,00 руб.

Лот №8-2023/543-2АГ от 01.09.23, уведомление Ста-000034 от 15.08.23, собственник Гнutowa В.М. Квартира (жилое помещение), площадь: 33,5 кв.м., кадастровый № 63:02:0302016:542, этаж № 3, адрес: Самарская обл., г. Жигулевск, ул. Оборонная, д. 2 кв. 77. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 846540,98 руб. Размер задатка 42327,05 руб. Шаг аукциона 8465,41 руб.

Лот №9-2023/544-2АГ от 01.09.23, уведомление Авт№2-000065 от 14.08.23, собственник Ефимова Т.М. Жилое помещение (квартира), площадь: 65,4 кв.м., кадастровый № 63:09:0101151:1301, этаж № 2, адрес: Самарская обл., Автозаводской р-н, г. Тольятти, ул. Дзержинского д. 5, кв. 260. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 2561000,00 руб. Размер задатка 128050,00 руб. Шаг аукциона 25610,00 руб.

Лот №10-2023/545-2АГ от 01.09.23, уведомление Авт№2-000064 от 14.08.23, собственник Гиматова Г.Н. Жилое помещение (квартира), площадь: 33,3 кв.м., кадастровый № 63:09:0101183:5845, этаж № 4, адрес: Самарская обл., Автозаводской р-н, г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д. 19-Б, кв. 226. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1207000,00 руб. Размер задатка 60350,00 руб. Шаг аукциона 12070,00 руб.

Лот №11-2023/546-2АГ от 01.09.23, уведомление Нов-000041 от 14.08.23, собственник Полянский В.А. Земельный участок, площадь: 1000+/-11 кв.м, земли населенных пунктов, под индивидуальное жилищное строительство, кадастровый № 63:04:0401013:251, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, п. Семеновка, нечетная сторона, ул. Степная, район железнодорожного переезда, участок № 77. Начальная цена 190000,00 руб. Размер задатка 9500,00 руб. Шаг аукциона 1900,00 руб.

Лот №12-2023/482-АГ от 08.09.23, уведомление Окт-000031 от 29.08.23, собственник Азизова Г.Б.к. Квартира, площадь: 41,2 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0621001:603, этаж № 5, адрес: Самарская обл., г. Самара, р-н Октябрьский, ул. Мичурина, д. 120, кв. 18. В соответствии с выпиской из ЕГРН план расположения помещения отсутствует. Начальная цена 3743000,00 руб. Размер задатка 187150,00 руб. Шаг аукциона 37430,00 руб.

Лот №13-2023/483-АГ от 08.09.23, уведомление Кир-000044 от 29.08.23, собственник Дадурова А.В. Квартира, площадь: 41,8 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0238001:3101, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, ул. Металлургов, д. 96, кв. 4. Начальная цена 1663238,40 руб. Размер задатка 83161,92 руб. Шаг аукциона 16632,38 руб.

Лот №14-2023/486-АГ от 08.09.23, уведомление Куй-000026 от 25.08.23, собственники: Жалилов Ш.Ш., Жалилова А.С. Общая совместная собственность. Квартира, площадь: 27,2 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0408003:1241, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, пер. Сиреневый, д. 18, кв. 23. Начальная цена 778400,00 руб. Размер задатка 38920,00 руб. Шаг аукциона 7784,00 руб.

Лот №15-2023/487-АГ от 08.09.23, уведомление Куй-000025 от 25.08.23, собственник Перевертов С.А. Квартира, площадь: 37,2 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0416002:977, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Егорова, д. 15, кв. 2. Начальная цена 1539000,00 руб. Размер задатка 76950,00 руб. Шаг аукциона 15390,00 руб.

Лот №16-2023/489-АГ от 08.09.23, уведомление Окт-000032 от 29.08.23, собственник Гурин Е.С. Квартира, площадь объекта: 55 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0607005:534, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, пр-т Ленина, д. 3, кв. 333. Начальная цена 3648000,00 руб. Размер задатка 182400,00 руб. Шаг аукциона 36480,00 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэмп.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная

с 18.09.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 11.10.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 11.10.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 13.10.2023 г. Дата торгов 16.10.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://arrest.vetp.rf>.

Лот №1НЗ-2023/331-АГ от 29.06.23, уведомление Авт № 2-000044 от 15.06.23, собственник ООО «Энергопром-Инжиниринг» Нежилое помещение, площадь: 92,4 кв.м., кадастровый № 63:01:0811003:1270, этаж № 3, адрес: Самарская обл., г. Самара, Самарский р-н, ул. Максима Горького, д. 78В. Повторные торги. Начальная цена 3250400,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 1625200,00 руб. Шаг аукциона 32504,00 руб.

Лот №2НЗ-2023/413-2АГ от 14.07.23, уведомление Сыз№1-000071 от 05.07.23, собственник Андреева О.А. Земельный участок, площадь: 23 кв.м., земли населенных пунктов, для строительства гаража, кадастровый № 63:08:0101005:61, по цене 31450,00 руб., адрес (относительно ориентира): Самарская обл., г. Сызрань – гараж № 122 по ул. Смолиной; Гараж, площадь: 20,3, кв.м., нежилое, кадастровый № 63:08:0101005:535, этажность: 1 этаж, в т.ч. 0 подземных, по цене 68000,00 руб., адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Смолиной, гараж № 122. Повторные торги. Начальная цена 99450,00 руб. Размер задатка 49725,00 руб. Шаг аукциона 994,50 руб.

Лот №3НЗ-2023/414-2АГ от 14.07.23, уведомление Жиг-000067 от 04.07.23, собственник ООО «ФИАЛ» Помещение, площадь: 25,6, кв.м., нежилое, кадастровый № 63:02:0303006:779, этаж №1, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, ул. Пирогова, д. 2 А. Повторные торги. Начальная цена 676600,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 338300,00 руб. Шаг аукциона 6766,00 руб.

Лот №4НЗ-2023/416-2АГ от 14.07.23, уведомление Нов-000031 от 06.07.23, собственник Бондаренко Л.Н. Квартира, площадь: 61,1 кв.м., жилое, кадастровый № 63:04:0202027:895, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Островского, д. 38, кв. 2. Повторные торги. Начальная цена 2328291,67 руб. Размер задатка 1164145,84 руб. Шаг аукциона 23282,92 руб.

Лот №5НЗ-2023/372-АГ от 18.07.23, уведомление Окт-000019 от 13.07.23, собственник Казаков О.Е. Земельный участок, площадь: 299,4 кв.м., земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, кадастровый № 63:01:0702003:620, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, просека Девятая, 2 линия, уч. № 23. Ограничение прав и обременение на основании: 1) Постановления Промышленного районного суда г. Самары от 12.04.2016 г.; 2) Постановления Самарского районного суда г. Самары от 30.05.2022 г. Повторные торги. Начальная цена 2608650,00 руб. Размер задатка 1304325,00 руб. Шаг аукциона 26086,50 руб.

Лот №6НЗ-2023/373-АГ от 18.07.23, уведомление Окт-000018 от 13.07.23, собственник Казаков О.Е. Земельный участок, площадь: 296,8 кв.м., земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, кадастровый № 63:01:0702003:619, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, просека Девятая, 2 линия, уч. № 25. Ограничение прав и обременение на основании: 1) Постановления Промышленного районного суда г. Самары от 12.04.2016 г.; 2) Постановления Самарского районного суда г. Самары от 30.05.2022 г. Повторные торги. Начальная цена 2585700,00 руб. Размер задатка 1292850,00 руб. Шаг аукциона 25857,00 руб.

Лот №7НЗ-2023/374-АГ от 18.07.23, уведомление Окт-000022 от 14.07.23, собственник Казаков О.Е. Земельный участок, площадь: 260,05 кв.м., земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, кадастровый № 63:01:0702003:642, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, просека Девятая, 2 линия, уч. № 11. Ограничение прав и обременение на основании: 1) Постановления Промышленного районного суда г. Самары от 12.04.2016 г.; 2) Постановления Самарского районного суда г. Самары от 30.05.2022 г. Повторные торги. Начальная цена 2266100,00 руб. Размер задатка 1133050,00 руб. Шаг аукциона 22661,00 руб.

Лот №8НЗ-2023/377-АГ от 18.07.23, уведомление Окт-000020 от 13.07.23, собственник Казаков О.Е. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, площадь: 257,7 кв.м., земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, кадастровый № 63:01:0702003:618, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, просека Девятая, 2 линия, уч. № 13. Ограничение прав и обременение на основании: 1) Постановления Промышленного районного суда г. Самары от 12.04.2016 г.; 2) Постановления Самарского районного суда г. Самары от 30.05.2022 г. Повторные торги. Начальная цена 1122850,00 руб. Размер задатка 561425,00 руб. Шаг аукциона 11228,50 руб.

Лот №9НЗ-2023/532-2АГ от 24.08.23, уведомление Бгл-000010 от 04.08.23, собственник Большеглушицкое районное потребительское общество. Здание колбасного цеха, нежилое здание, площадь: 727,7 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 1, кадастровый № 63:14:0902001:98; Земельный участок, земли населенных пунктов, под производственными площадями, площадь: 2798 кв.м., кадастровый № 63:14:0902009:361, адрес: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, с. Большая Глушица, ул. Зеленая, д. 2. Первые торги. Начальная цена 2636166,67 руб. Размер задатка 1318083,34 руб. Шаг аукциона 26361,67 руб.

Лот №10НЗ-2023/475-АГ от 01.09.23, уведомление КЯр-000039 от 16.08.23, собственник Прошунин П.В. 1/3 доли квартиры, площадь: 41,7 кв.м, жилое, кадастровый № 63:26:2204016:872, этаж №4, адрес: Самарская обл., Красноярский р-н, пгт. Новосемейкино, ул. Мира д. 5, кв. 31. Первые торги. Начальная цена 563620,00 руб. Размер задатка 281810,00 руб. Шаг аукциона 5636,20 руб.

Лот №11НЗ-2023/536-2АГ от 01.09.23, уведомление Сыз №1-000078 от 15.08.23, собственник Вяльшин Х.Н. Нежилое помещение, площадь: 50,6 кв.м. кадастровый № 63:08:0104002:1632, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Шусева, д. 3, комнаты №№ 20,23,24,25,26,29. В соответствии с выпиской из ЕГРН помещение, расположенное в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу Постановлением Администрации городского округа Сызрань Самарской области от 14.03.2016 № 593. Первые торги. Начальная цена 728100,00 руб. Размер задатка 364050,00 руб. Шаг аукциона 7281,00 руб.

Лот №12НЗ-2023/537-2АГ от 01.09.23, уведомление Нов-000042 от 18.08.23, собственник ООО «БЕСТ» Нежилое помещение, площадь: 1003,80 кв.м. кадастровый № 63:04:0301054:294, административное здание, этажность: 1, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Суворова, д. 6. Здание находится на земельном участке кадастровый № 63:04:0301054:5 согласно заключенному договору аренды земельного участка от 28.05.1996 г. № 232 с Администрацией

г.о. Новокуйбышевск, в соответствии с постановлением г.о. Новокуйбышевск от 18.04.1996 № 432/2 земельный участок, площадью 3117,23 кв.м. предоставлен под производственную базу. Первые торги. Начальная цена 18786200,00 руб. Размер задатка 9393100,00 руб. Шаг аукциона 187862,00 руб.

Лот №13НЗ-2023/554-2АГ от 08.09.23, уведомление Авт №1-000063 от 29.08.23, собственник ООО «Комфорт Дом» Административное здание, площадь: 2040,5 кв.м., кадастровый № 63:32:1202003:1458, по цене 5010833,33 руб., адрес: Самарская обл., Ставропольский м.р-н, с.п. Узюково, шоссе Поволжское, здание 6. В соответствии с выпиской из ЕГРН план расположения помещения отсутствует; Земельный участок, по цене 4287000,00 руб., адрес (относительно ориентира): Самарская обл., Ставропольский м.р-н, с.п. Узюкова, шоссе Поволжское, уч. 6, ориентир местоположения вне границ 8,5 км. трассы М-5 Москва-Челябинск-Поволжский ЗАО «СВ-Поволжье», кадастровый № 63:32:1406006:41, площадь: 13232 кв.м. Первые торги. Начальная цена 9297833,33 руб. Размер задатка 4648916,67 руб. Шаг аукциона 92978,33 руб.

Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтрп.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 18.09.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 11.10.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 11.10.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 13.10.2023 г. Дата торгов 16.10.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтрп.рф>.

Лот №1Т-2023/323-АГ от 26.06.23, уведомление ШенИса-000013 от 07.06.23, собственник Петров Н.А. 1/2 доли в праве общей долевой собственности на ТС: CHEVROLET KL1J CRUZE (Шевроле KL1J CRUZE), легковой седан, 2013 г/в, двигатель № F16D3 4196932, кузов № XUFJF696JD3053595, цвет: серый металлик, VIN: XUFJF696JD3053595, г/н T563NM163. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 143791,67 руб. Размер задатка 71895,84 руб. Шаг аукциона 1437,92 руб.

Лот №2Т-2023/388-2АГ от 06.07.23, уведомление Сыз №1-00057 от 09.06.23, собственник ООО «СПЕКТР» ТС: АБС; специализированный автоцистерна, 2006 г/в, двигатель № 62375556, кузов № X6S58147C0001051, цвет: оранжевый, VIN: ХТС53229R62285628, г/н А603КО763. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 525300,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 262650,00 руб. Шаг аукциона 5253,00 руб.

Лот №3Т-2023/368-АГ от 13.07.23, уведомление КГл-000026 от 07.07.23, собственник Некрылова А.М. ТС: 28187000001072, грузовой фургон, 2013 г/в, двигатель № D548357, кузов № Z8J2818ZVE0000239, цвет: белый, VIN: Z8J2818ZVE0000239, г/н T574XC163. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 597833,33 руб. Размер задатка 298916,67 руб. Шаг аукциона 5978,33 руб.

Лот №4Т-2023/412-2АГ от 14.07.23, уведомление Авт№1-000050 от 06.07.23, собственник АО «Завод по переработке твердых бытовых отходов» ТС: КАМА334514315; грузовой самосвал, 2011 г/в, двигатель № B2612015, кузов № X1F45143SB0000523, цвет: оранжевый, VIN: X1F45143SB0000523, г/н Y892ET163. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 711875,00 руб. Размер задатка 355937,50 руб. Шаг аукциона 7118,75 руб.

Лот №5Т-2023/466-АГ от 24.08.23, уведомление Без-000019 от 10.08.23, собственник Архипов А.Н. ТС: CHERY T11 TIGGO, легковой универсал, 2013 г/в, цвет: белый, г/н T897УУ163, VIN: LVVDB11B2DD179969, двигатель № ААДЕ03176. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 219450,00 руб. Размер задатка 10972,50 руб. Шаг аукциона 2194,50 руб.

Лот №6Т-2023/468-АГ от 24.08.23, уведомление Пох-000028 от 10.08.23, собственник ООО СМУ «НЕФТЕПРОМСТРОЙ» ТС: ГАЗ 330202, грузовой бортовой, 2014 г/в, двигатель № D1205426, кузов № Х96330202Е2574165, цвет: белый. VIN: Х96330202Е2574165, г/н У168КУ163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 640200,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 320100,00 руб. Шаг аукциона 6402,00 руб.

Лот №7Т-2023/469-АГ от 24.08.23, уведомление Без-000018 от 31.07.23, собственник Ильдюганов В.С. ТС: GEELY EMGRAND (FE1), легковой седан, г/н Y768CH163, 2014 г/в, цвет: серебро, VIN: Х9W8824SCED004845, двигатель № Е3NS03991. Царапина на задней правой двери, следы коррозии на багажнике. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 172440,00 руб. Размер задатка 8622,00 руб. Шаг аукциона 1724,40 руб.

Лот №8Т-2023/470-АГ от 24.08.23, уведомление Сов-000045 от 07.08.23, собственник Каландинский М.И. ТС: Hyundai ix35 2.0. GL MT, легковой универсал, 2011 г/в, г/н P696EA163, VIN: ТМАJТ81ВАСJ237146. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 234000,00 руб. Размер задатка 11700,00 руб. Шаг аукциона 2340,00 руб.

Лот №9Т-2023/471-АГ от 24.08.23, уведомление Пох-000026 от 10.08.23, собственник ООО СМУ «НЕФТЕПРОМСТРОЙ» ТС: ГАЗ 322173, специализированный пассажирский, 2016 г/в, цвет: белый. VIN: Х96322173Н0818929, , двигатель № G0903834, г/н Х374АА163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 665880,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 332940,00 руб. Шаг аукциона 6658,80 руб.

Лот №10Т-2023/533-2АГ от 24.08.23, уведомление Хво-000008 от 10.08.23, собственник МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОКУРОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХВОРОСТЯНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «РОДНИК» ТС: КО503В2, специализированный прочее (машина вакуумная), 2010 г/в, двигатель № 518734, шасси (рама) № 330900А0987677, кузов № 330700А0173816, VIN: ХVЛ482302А0002588, цвет: белый. г/н С561ОЕ163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 618000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 309000,00 руб. Шаг аукциона 6180,00 руб.

Лот №11Т-№13Т 2023/535-2АГ от 24.08.23, уведомление Авт №1-000060 от 01.08.23, собственник Истомина В.М. Заложенное имущество, первые торги.

Лот №11Т Трайлер EUROLOHR 1.21, прицеп, VIN: VGYC2J09S2EL42279, шасси 42279, 2002 г/в, г/н АХ175063, цвет: синий. Начальная цена 195000,00 руб. Размер задатка 9750,00 руб. Шаг аукциона 1950,00 руб.

Лот №12Т Трайлер EUROLOHR 1.21, прицеп, VIN: VGYC2J09S1EL41647, шасси EL41647, 2001 г/в, г/н АХ174663, цвет: синий. Начальная цена 195000,00 руб. Размер задатка 9750,00 руб. Шаг аукциона 1950,00 руб.

Лот №13Т Трайлер EUROLOHR 1.21, прицеп, VIN: VGYC2J09S2EL42271, шасси 42271, 2002 г/в, г/н AX170163, цвет: синий. Начальная цена 195000,00 руб. Размер задатка 9750,00 руб. Шаг аукциона 1950,00 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэп.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, собственном сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов плательщика, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) - 40102810545370000036, В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 0321264300000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указания в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя (плательщика) для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках Ф3 №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Все документы должны быть поименованы в соответствии с наименованием документа. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отсканирована строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах до подведения итогов приема заявок (до принятия решения Организатором торгов о допуске либо не допуске заявителя к участию в торгах). Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не

соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://арест.вэп.рф>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, в отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате стоимости имущества «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 0321264300000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. Обращаем Ваше внимание, что в случае не указания плательщиком кода нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются УФК по Самарской области на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные поступления. Невыясненные поступления не отражаются в выписке со счета ТУ Росимущества в Самарской области, которая в свою очередь является документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанным в Извещении о проведении торгов, что в свою очередь является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах, признания торгов несостоявшимися. Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет __ руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель.. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



/Жилина Е.С./