

СОГЛАСОВАНО

Врио начальника отдела реализации
арестованного и конфискованного
имущества
Территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Самарской области

Д.А. Нурбежан

2023 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, оф.2014, ОГРН 1086320007476), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэtp.рф>, с приложением документов в электронной форме, начиная с 02.10.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 16.10.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 16.10.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 18.10.2023 г. Дата торгов 20.10.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэtp.рф>.

Лот №1П-2023/444-2АГ от 21.07.23, уведомление Цен-000050 от 12.07.23, собственник Казаченко Т.В. Индивидуальный жилой дом, площадь: 421,1 кв.м., жилое, кадастровый № 63:32:2601001:7205, этажность: 2, в т. ч. 0 подземных, по цене 4377840,00 руб., адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Тимофеевка, ул. Октябрьская, д. 149-А; Земельный участок, площадь: 1200+/- 12 кв.м., земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:32:2601013:116, по цене 741200,00 руб., адрес (относительно ориентира): Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Тимофеевка, ул. Октябрьская, д. 149-А. Начальная цена 5119040,00 руб. Размер задатка 255952,00 руб. Шаг аукциона 51190,40 руб.

Лот №2П-2023/445-2АГ от 21.07.23, уведомление Ста-000022 от 11.07.23, собственник Муромцев И.В. Жилой дом, площадь: 54,1 кв.м., жилое, кадастровый № 63:32:0702021:204, этажность: 1, в т. ч. 0 подземных, по цене 255000,00 руб., адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, с.п. Мусорка, с. Мусорка, ул. Полевая, д. № 11. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних; Земельный участок, площадь: 3478+/- 20,64 кв.м., земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:32:0702021:64, по цене 255000,00 руб., адрес (относительно ориентира): Самарская обл, Ставропольский р-н, с.п. Мусорка, с. Мусорка, ул. Полевая, д. № 11. Начальная цена 510000,00 руб. Размер задатка 25500,00 руб. Шаг аукциона 5100,00 руб.

Лот №3П-2023/416-АГ от 31.07.23, уведомление Окт-000023 от 19.07.23, собственники: Горчаков К.В., Горчакова О.В. Общая совместная собственность. Жилой дом, площадь: 581,5 кв.м., кадастровый № 63:01:0634005:1574, этажность: 4, в т.ч. подземный 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, р-н Октябрьский, пер. Арцыбушевский, д. 27. Никто не зарегистрирован; Земельный участок, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, площадь 400 кв.м., кадастровый № 63:01:0634005:28, адрес (относительно ориентира): Самарская обл, г. Самара, р-н Октябрьский, пер. Арцыбушевский, д. 27. Начальная цена 17525640,00 руб. Размер задатка 876282,00 руб. Шаг аукциона 175256,40 руб.

Лот №4П-2023/421-АГ от 31.07.23, уведомление Лен-000018 от 17.07.23, собственник Рыбалкина Н.А. Квартира (жилое), площадь: 56,2 кв.м., кадастровый № 63:09:0506002:847, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Ленинский район, пр-кт Волжский, д. 37, кв. 112. Начальная цена 5440000,00 руб. Размер задатка 272000,00 руб. Шаг аукциона 54400,00 руб.

Лот №5П-2023/466-2АГ от 31.07.23, уведомление Авт №1-000057 от 19.07.23, собственники: Зорькина Н.В. (общая долевая собственность 1/2), муниципальное образование г.о. Тольятти (общая долевая собственность, 1/2) Квартира, площадь: 11,6 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0101160:2889, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Революционная, 7, корп. 1, кв. 440. Начальная цена 419424,00 руб. Размер задатка 20971,20 руб. Шаг аукциона 4194,24 руб.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэtp.рф>, с приложением документов в электронной форме, начиная с 02.10.2023 г. с 17:00

(время московское). Дата окончания приема заявок – 20.10.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 20.10.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 24.10.2023 г. Дата торгов 25.10.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>.

Лот №1-2023/559-2АГ от 08.09.23, уведомление Ста-000035 от 25.08.23, собственник Борисова Т.В. Земельный участок, для коллективного садоводства, площадь: 500 кв.м., кадастровый № 63:32:1204006:5799, в соответствии с выпиской из ЕГРН граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства; Жилое строение без права регистрации проживания, назначение: нежилое, площадь: 14 кв.м, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:32:1204006:13790, в соответствии с выпиской из ЕГРН план расположения помещения отсутствует, адрес: Самарская обл., Ставропольский район, с. Русская Борковка, СНТ «Сборщик», 4-я улица, участок 352. Начальная цена 447200,00 руб. Размер задатка 22360,00 руб. Шаг аукциона 4472,00 руб.

Лот №2-2023/496-АГ от 15.09.23, уведомление Кир-000043 от 29.08.23, собственник Андреева Е.А. Квартира, жилое помещение, площадь: 80,4 кв.м, кадастровый № 63:01:0253007:595, этаж № 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, ул. Земеца, д. 30, кв. 14. Расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по Распоряжению Первого заместителя Главы г.о. Самара № 3371 от 22.10.2020 г. Начальная цена 3000000,00 руб. Размер задатка 150000,00 руб. Шаг аукциона 30000,00 руб.

Лот №3-2023/498-АГ от 18.09.23, уведомление Кин-000010 от 31.08.23, должник Нестерова С.А., собственники: Нестерова С.А. (1/4 доля), Кряжимская Н.В. (1/4 доля), Сусов А.М. (1/2 доли) 1/4 доля в праве общей долевой собственности на квартиру (жилое помещение), площадь: 60,4 кв.м, кадастровый № 63:03:0401014:1221, этаж № 5, адрес: Самарская обл., г.о. Кинель, п.г.т. Алексеевка, ул. Ульяновская д. 19, кв. 35. Зарегистрировано 4 совершеннолетних лица. Начальная цена 350000,00 руб. Размер задатка 17500,00 руб. Шаг аукциона 3500,00 руб.

Лот №4-2023/575-2АГ от 18.09.23, уведомление Нов-000045 от 05.09.23, собственник Кудинов О.Г. Квартира (жилое помещение) кадастровый № 63:04:0202068:3013, площадь: 36,6 кв.м., этаж № 8, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Миронова, д. 31Г, стр. 1, кв. 77. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 2000800,00 руб. Размер задатка 100040,00 руб. Шаг аукциона 20008,00 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэп.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 02.10.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 25.10.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 25.10.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 27.10.2023 г. Дата торгов 30.10.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>.

Лот №1НЗ-2023/435-2АГ от 20.07.23, уведомление Жиг-00068 от 07.07.23, собственник Мозжерин А.В. Земельный участок, площадь: 24 кв.м., земли населенных пунктов, для гаража, кадастровый № 63:02:0208014:755, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., г. Жигулевск, ГСК-10, 2-56. Повторные торги. Начальная цена 30600,00 руб. Размер задатка 15300,00 руб. Шаг аукциона 306,00 руб.

Лот №2НЗ-2023/436-2АГ от 20.07.23, уведомление Авт№1-000052 от 12.07.23, собственник ООО «Бизнесторг» Земельный участок, площадь: 61000 кв.м., земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, кадастровый № 63:32:1202003:61, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Выселки, СЗАО «Дружба», КФХ Пакреевой Р.Ш. Повторные торги. Начальная цена 11458850,00 руб. Размер задатка 5729425,00 руб. Шаг аукциона 114588,50 руб.

Лот №3НЗ-№5НЗ 2023/409-АГ от 21.07.23, уведомление Чел-000007 от 13.07.23, собственник ООО «Агро-Капитал»

Лот №3НЗ Земельный участок, площадь: 2840000 кв.м., земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, кадастровый № 63:35:0000000:143, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., Челно-Вершинский р-н, участок в границах земель СПК (колхоз) им. Фрунзе. Повторные торги. Начальная цена 7410980,00 руб. Размер задатка 3705490,00 руб. Шаг аукциона 74109,80 руб.

Лот №4НЗ Земельный участок, площадь: 120000 кв.м., земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, кадастровый № 63:35:0000000:144, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., Челно-Вершинский р-н, участок в границах земель СПК (колхоз) им. Фрунзе. Повторные торги. Начальная цена 433500,00 руб. Размер задатка 216750,00 руб. Шаг аукциона 4335,00 руб.

Лот №5НЗ Земельный участок, площадь: 320000 кв.м., земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, кадастровый № 63:35:0000000:145, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., Челно-Вершинский р-н, участок в границах земель СПК (колхоз) им. Фрунзе. Повторные торги. Начальная цена 1036320,00 руб. Размер задатка 518160,00 руб. Шаг аукциона 10363,20 руб.

Лот №6НЗ-2023/422-АГ от 31.07.23, уведомление Окт-000017 от 13.07.23, собственник Казаков О.Е. Земельный участок, площадь: 788 кв.м., земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, кадастровый № 63:01:0702003:1119, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, просека Девятая, 2 линия. Обременение: арест Промышленного районного суда г. Самары от 12.04.2016 г. по уголовному делу № 201321463; постановление Самарского районного суда г. Самары от 30.05.2023. Повторные торги. Начальная цена 6865450,00 руб. Размер задатка 3432725,00 руб. Шаг аукциона 68654,50 руб.

Лот №7НЗ-2023/464-2АГ от 31.07.23, уведомление Авт №1-000053 от 12.07.23, собственник Андреева Е.А. Квартира (жилое), площадь: 68,1 кв.м., кадастровый № 63:09:0101169:822, этаж № 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, пр-т Степана Разина, д. 87, кв. 137. Повторные торги. Начальная цена 3353958,33 руб. Размер задатка 1676979,17 руб. Шаг аукциона 33539,58 руб.

Лот №8НЗ-2023/434-АГ от 07.08.23, уведомление Кир-000038 от 21.07.23, собственник Логиновский Д.С. Доля в размере 50% в уставном капитале ООО «КИДСРОС-ОБУВЬ» ОГРН 1156313013889, ИНН 6318005107. Первые торги. Начальная цена 103000,00 руб. Размер задатка 51500,00 руб. Шаг аукциона 1030,00 руб.

Лот №9НЗ-2023/555-2АГ от 08.09.23, уведомление Авт №1-000062 от 28.08.23, собственник Васильев Н.В. Нежилое помещение, площадь 29,80 кв.м., кадастровый № 63:09:0101158:3833, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. 40 лет Победы, д. 22, этаж № 1. Первые торги. Начальная цена 1063333,33 руб. Размер задатка 531666,67 руб. Шаг аукциона 10633,33 руб.

Лот №10НЗ-2023/556-2АГ от 08.09.23, уведомление Сыз №1-000082 от 29.08.23, собственник ООО «Кристалл» Земельный участок, площадь: 1160 кв.м., земли запаса, под столовую и магазин, кадастровый № 63:33:0215005:579, адрес: Самарская обл., Сызранский р-н, пос. Варламово, ул. Советская, участок № 10. Первые торги. Начальная цена 839000,00 руб. Размер задатка 419500,00 руб. Шаг аукциона 8390,00 руб.

Лот №11НЗ-№16НЗ 2023/560-2АГ от 11.09.23, уведомление МОС-000027 от 22.08.23, собственник МУП г.о. Октябрьск Самарской области «Жилищное управление» Первые торги.

Лот №11НЗ Центральный тепловый пункт, нежилое здание, кадастровый № 63:05:0103053:317, площадь: 98,4 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г.о. Октябрьск, г. Октябрьск, ул. Дзержинского, здание 25А. Начальная цена 303333,33 руб. Размер задатка 151666,67 руб. Шаг аукциона 3033,33 руб.

Лот №12НЗ Котельная, нежилое здание, кадастровый № 63:05:0105016:165, площадь: 219 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г. Октябрьск, ул. Волго-Донская. Начальная цена 392500,00 руб. Размер задатка 196250,00 руб. Шаг аукциона 3925,00 руб.

Лот №13НЗ Теплосеть от котельной № 1 материал труб - сталь, диаметр труб - 32, 57, 76, 89, 100, 219, 273, 250, 325 мм, длина трассы - 7510,6 м, длина труб - 15554,2 м, кол-во смотровых колодцев - 21, кол-во задвижек - 102, кол-во тепловых вводов — 54, Назначение: нежилое сооружение, кадастровый № 63:05:0000000:2954, адрес: Самарская обл., г. Октябрьск, район ул. Ватутина, ул. Шмидта, ул. Ленина, ул. Гая, ул. Дзержинского, к зданию бани, зданию столовой, пер. Кирпичный. Начальная цена 11950000,00 руб. Размер задатка 5975000,00 руб. Шаг аукциона 119500,00 руб.

Лот №14НЗ Котельная, нежилое здание, кадастровый № 63:05:0103043:654, площадь: 782,8 кв.м., этажность: 2, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г. Октябрьск, пер. Спортивный, д. 1а. Начальная цена 3356666,67 руб. Размер задатка 1678333,34 руб. Шаг аукциона 33566,67 руб.

Лот №15НЗ Котельная, Совхоз, нежилое здание, кадастровый № 63:05:0000000:2964, площадь: 517,2 кв.м., этажность: 2, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г. Октябрьск, ул. Пионерская. Начальная цена 2327500,00 руб. Размер задатка 1163750,00 руб. Шаг аукциона 23275,00 руб.

Лот №16НЗ Модульная газовая котельная, нежилое здание, кадастровый № 63:05:0107015:66, площадь: 57,1 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г. Октябрьск, ул. Вологина. Начальная цена 77500,00 руб. Размер задатка 38750,00 руб. Шаг аукциона 775,00 руб.

Лот №17НЗ-2023/497-АГ от 18.09.23, уведомление МОСП по ИПНО-00096 от 29.08.23, собственник ООО «КОНКОР» Здание диспетчерской, нежилое, площадь: 228,10 кв.м., кадастровый № 63:06:0306003:624, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г. Отрадный, ул. Спортивная, д. 41. Здание расположено в границах земельного участка, кадастровый № 63:06:0306003:43, земли населенных пунктов, для производственной деятельности, местоположение (относительно ориентира): Самарская обл., г. Отрадный, ул. Спортивная, д. 41. Право собственности не зарегистрировано, обременения зарегистрированы. Первые торги. Начальная цена 2542500,00 руб. Размер задатка 1271250,00 руб. Шаг аукциона 25425,00 руб.

Лот №18НЗ-2023/571-2АГ от 18.09.23, уведомление Жиг-000092 от 31.08.23, собственник Бондарев А.В. Здание (гараж), нежилое, площадь 30,40 кв.м., кадастровый № 63:02:0202002:1205, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ГСК-6, гараж № 886. В соответствии с выпиской из ЕГРН, план расположения помещения отсутствует. Первые торги. Начальная цена 243000,00 руб. Размер задатка 121500,00 руб. Шаг аукциона 2430,00 руб.

Лот №19НЗ-2023/572-2АГ от 18.09.23, уведомление Сыз №1-000087 от 04.09.23, собственник Салмычева И.В. Здание гараж, (нежилое), площадь 20,3 кв.м., кадастровый № 63:08:0107043:2105, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, в районе Образцовской площадки, гараж № 237. В соответствии с выпиской из ЕГРН, план расположения помещения отсутствует. Первые торги. Начальная цена 98100,00 руб. Размер задатка 49050,00 руб. Шаг аукциона 981,00 руб.

Лот №20НЗ-2023/573-2АГ от 18.09.23, уведомление Авт №1-000067 от 04.09.23, собственник Маликова Т.Н. Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для коллективного садоводства, площадь: 480 кв.м., кадастровый № 63:32:0603002:626, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., м. р-н Ставропольский, с.п. Кирилловка, СНТ «Овражки», ул. Центральная, участок № 95. В соответствии с выпиской из ЕГРН, граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Первые торги. Начальная цена 62500,00 руб. Размер задатка 31250,00 руб. Шаг аукциона 625,00 руб.

Лот №21НЗ-2023/576-2АГ от 18.09.23, уведомление Нов-000046 от 05.09.23, собственник ООО «МУСТАНГ» Здание, конно-прогулочный клуб, нежилое, площадь 188,40 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:04:0301041:69, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Промышленная, д. 4/В, строение 2. Здание находится на земельном участке с кадастровым № 63:04:0301041:43 в соответствии с договором аренды № 32 от 25.05.2018 года, заключенным на срок 49 лет с Администрацией г.о. Новокуйбышевск Самарской обл. Первые торги. Начальная цена 1480000,00 руб. Размер задатка 740000,00 руб. Шаг аукциона 14800,00 руб.

Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэмп.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 02.10.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 25.10.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 25.10.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 27.10.2023 г. Дата торгов 30.10.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэмп.рф>.

Лот №1Т-2023/402-АГ от 20.07.23, уведомление МОСП по ИПНО-00078 от 07.07.23, собственник ООО «Доверие» ТС: КАМАЗ 45143-42, грузовой самосвал, 2016 г/в, двигатель № G2826731, кузов № 2441472, цвет: оранжевый, VIN:

X1F45143HG0001233, г/н X500OC163. Незаложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 1837416,67 руб. Размер задатка 918708,34 руб. Шаг аукциона 18374,17 руб.

Лот №2Т-№3Т 2023/403-АГ от 20.07.23, уведомление МОСП по ИПНО-00074 от 06.07.23, собственник ООО «Доверие» Незаложненное имущество, повторные торги.

Лот №2Т ТС: КАМАЗ 45143-42, грузовой самосвал, 2016 г/в, двигатель № G2825372, кузов № 2441479, цвет: оранжевый, VIN: X1F45143HG0001174, г/н X600PA163. Начальная цена 1837416,67 руб. Размер задатка 918708,34 руб. Шаг аукциона 18374,17 руб.

Лот №3Т ТС: КАМАЗ 45143-42, самосвал, 2016 г/в, двигатель № G2825495, кузов № 2441346, цвет: оранжевый, VIN: X1F45143HG0001196, г/н X700PA163. Начальная цена 1837416,67 руб. Размер задатка 918708,34 руб. Шаг аукциона 18374,17 руб.

Лот №4Т-2023/404-АГ от 21.07.23, уведомление МОСП по ИПНО-00081 от 10.07.23, собственник ООО «Доверие» ТС: КАМАЗ 45143-42, тип: грузовой самосвал, 2016 г/в, двигатель № G2817666, кузов № 2433584, цвет: оранжевый, VIN: X1F45143HG0000975, г/н X900OX163. Незаложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 1837416,67 руб. Размер задатка 918708,34 руб. Шаг аукциона 18374,17 руб.

Лот №5Т-2023/405-АГ от 20.07.23, уведомление МОСП по ИПНО-00075 от 06.07.23, собственник ООО «Доверие» ТС: 964809, полуприцеп цистерна, 2007 г/в, цвет: белый, VIN: X8A96480970000124, г/н BE024963. Незаложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 626875,00 руб. Размер задатка 313437,50 руб. Шаг аукциона 6268,75 руб.

Лот №6Т-2023/407-АГ от 20.07.23, уведомление МОСП по ИПНО-00070 от 06.07.23, собственник ООО «Доверие» ТС: КАМАЗ 45143-42, грузовой самосвал, 2016 г/в, двигатель № G2827019, кузов № 2441888, цвет: оранжевый, VIN: X1F45143HG0001240, г/н X800PA163. Незаложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 1837416,67 руб. Размер задатка 918708,34 руб. Шаг аукциона 18374,17 руб.

Лот №7Т-2023/453-2АГ от 31.07.23, уведомление Цен-000054 от 20.07.23, собственник Некрылова Е.М. ТС: Toyota Corolla, легковой, 2012 г/в, г/н C244XM163, цвет: серый, VIN: JTNBV56E10J178791. Автомобиль в поврежденном состоянии. Заложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 99628,50 руб. Размер задатка 4981,43 руб. Шаг аукциона 996,29 руб.

Лот №8Т-2023/485-АГ от 08.09.23, уведомление КЯр-00040 от 25.08.23, собственник Вовк-Соколов В.С. ТС: ОПЕЛЬ МЕРИВА, легковой комби (хэтчбек), цвет: синий, г/н A959TA163, VIN: W0L0XCE7584462534, 2008 г/в, двигатель № 20МН8515. Коррозия на задней правой двери, передний бампер деформирован, скол лакокрасочного покрытия, царапина на задней левой двери, на левом переднем крыле коррозия и нарушение лакокрасочного покрытия, на крышке багажника нарушение лакокрасочного покрытия. Заложненное имущество, первые торги. Начальная цена 148000,00 руб. Размер задатка 7400,00 руб. Шаг аукциона 1480,00 руб.

Лот №9Т-2023/501-АГ от 15.09.23, уведомление Кош-000006 от 30.08.23, собственник Ванюшин Д.А. ТС: LADA 217020 LADA PRIORA, легковой седан, 2016 г/в, цвет: золотисто-коричневый, VIN: ХТА217020G0535942, № двигателя: 3532311, г/н У354СХ163. Заложненное имущество, первые торги. Начальная цена 159166,67 руб. Размер задатка 7958,33 руб. Шаг аукциона 1591,67 руб.

Лот №10Т-2023/502-АГ от 15.09.23, уведомление Жел-000020 от 31.08.23, собственник Перов А.С. ТС: Ниссан Альмера, легковой седан, 2018 г/в, цвет: черный, VIN: Z8NAJL10060517959, модель № двигателя: P104999, г/н 267ОН763. Заложненное имущество, первые торги. Начальная цена 660000,00 руб. Размер задатка 33000,00 руб. Шаг аукциона 6600,00 руб.

Лот №11Т-2023/503-АГ от 15.09.23, уведомление КЧе-000018 от 31.08.23, собственник Воронков Р.Л. ТС: LADA 217030 LADA PRIORA, легковой седан, 2009 г/в, цвет: темно-зеленый, VIN: ХТА217030A0218723, модель, № двигателя: 21126, 2454016, Н771АС163 г/н. Заложненное имущество, первые торги. Начальная цена 120000,00 руб. Размер задатка 6000,00 руб. Шаг аукциона 1200,00 руб.

Лот №12Т-2023/504-АГ от 15.09.23, уведомление Куй-00027 от 31.08.23, собственник Чибидин М.С. (в лице законного представителя Сальниковой Е.И.) ТС: LIFAN X60, легковой универсал, 2016 г/в, цвет: черный, VIN: Х9W215800G0044962, модель, № двигателя: LFB4790, 160500072, г/н: E639BC763. Заложненное имущество, первые торги. Начальная цена 486666,67 руб. Размер задатка 24333,33 руб. Шаг аукциона 4866,67 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэти.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, собственном сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://арест.вэти.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов плательщика, представленных Претендентом в составе

заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame>; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указания в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя (плательщика) для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках Ф3 №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимо такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Все документы должны быть поименованы в соответствии с наименованием документа. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть снята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах до подведения итогов приема заявок (до принятия решения Организатором торгов о допуске либо не допуске заявителя к участию в торгах). Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://arrest.vztlp.rf>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, в отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате стоимости имущества «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. **Обращаем Ваше внимание, что в случае не указания плательщиком кода нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются УФК по Самарской области на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные поступления. Невыясненные поступления не отражаются в выписке со счета ТУ Росимущества в Самарской области, которая**

в свою очередь является документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанным в Извещении о проведении торгов, что в свою очередь является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах, признания торгов несостоявшимися. Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет __ руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



Жилина Е.С. /Жилина Е.С./

Жилина Е.С.