

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела реализации
арестованного и конфискованного
имущества

Территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом

в Самарской области
И.А. Черемшанцева



2021 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, оф.2014, ОГРН 1086320007476), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственного контракта № 1РА от 19.02.2021 года, № 2РА от 12.11.2020 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

На основании ГК №1РА от 19.02.2021 года.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://www.arest.vetp.rf> с приложением документов в электронной форме, начиная с 13.09.2021 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 27.09.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 27.09.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 29.09.2021 г. Дата торгов 01.10.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://www.arest.vetp.rf>.

Лот 1РА.№1П-2021/207-1А от 26.05.21, уведомление Кир-000035 от 21.05.21, должники: Чеканов А.В., Чеканова Е.С., собственник Чеканов А.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0216002:1319, площадь: 61,5 кв.м, этаж: 7, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, пр. Кирова, д. 261, кв. 224. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1925420,00 руб. Размер задатка 96271,00 руб. Шаг аукциона 19254,20 руб.

Лот 1РА.№2П-2021/240-1А от 08.06.21, уведомление КЯр-000020 от 26.05.21, должники: Князева А.А., Князев С.А., собственник: Князев С.А. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0335005:2410, площадь: 49,6 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., Красноглинский р-н, мкр Крутые Ключи, ул. Мира, д. 59, кв. 15. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1169600,00 руб. Размер задатка 58480,00 руб. Шаг аукциона 11696,00 руб.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://www.arest.vetp.rf> с приложением документов в электронной форме, начиная с 13.09.2021 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 01.10.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 01.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 04.10.2021 г. Дата торгов 06.10.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://www.arest.vetp.rf>.

Лот 1РА.№1-2021/375-1А от 31.08.21, уведомление Сов-000043 от 20.08.21, должник Седова Н.П., собственник Баев М.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0324001:3532, площадь: 17,5 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Победы, д. 7а, корп. 2, кв. 104. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 764000,00 руб. Размер задатка 38200,00 руб. Шаг аукциона 7640,00 руб.

Лот 1РА.№2-2021/376-1А от 31.08.21, уведомление БорБог-000011 от 23.08.21, собственники: Шигаева О.А., Шигаев П.М. Жилой дом по цене 1060800,00 руб, жилое, кадастровый № 63:13:0301015:161, площадь: 149,6 кв.м, этажность: 2, в т.ч. подземных 0. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица; Земельный участок по цене 280000,00 руб, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:13:0301015:10, площадь: 1488 кв.м, адрес: Самарская обл., Богатовский р-н, с. Богатое, ул. Луговая, д. 6., общая совместная собственность, особые отметки: границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Начальная цена 1340800,00 руб. Размер задатка 67040,00 руб. Шаг аукциона 13408,00 руб.

Лот 1РА.№3-2021/377-1А от 31.08.21, уведомление Про-000040 от 18.08.21, собственник Магоматов И.Ю. Нежилое помещение, кадастровый № 63:01:0729001:688, площадь: 656,6 кв.м, этажность: подвал №1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Калинина, д. 11. Начальная цена 9363840,00 руб. Размер задатка 468192,00 руб. Шаг аукциона 93638,40 руб.

Лот 1РА.№4-2021/378-1А от 31.08.21, уведомление ШенИса-000019 от 24.08.21, должник Васильева А.А., собственники: Васильева А.А., Васильев Е.А. Жилой дом по цене 200000,00 руб, жилое, кадастровый № 63:36:0105025:184, площадь согласно выписке из ЕГРН 84,5 кв.м. (право зарегистрировано на объект с площадью 84,45 кв.м), этажность: 1, в т.ч. 0

подземных, адрес Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 3 несовершеннолетних; Земельный участок по цене 85600,00 руб, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:36:0105025:5, площадь: 1211 кв.м, адрес: Самарская обл., Шенталинский р-н, ст. Шентала, ул. Чапаева, д. 42, общая совместная собственность. Начальная цена 285600,00 руб. Размер задатка 14280,00 руб. Шаг аукциона 2856,00 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом) Повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://www.арест.вэмп.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 13.09.2021 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 06.10.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 06.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 08.10.2021 г. Дата торгов 11.10.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://www.арест.вэмп.рф>.

Лот 1РА№1НЗ-2021/273-1А от 01.07.21, уведомление Сов-000034 от 09.06.21, собственник Кондратьева Т.С. Гараж, нежилое помещение, кадастровый № 63:01:0724001:1837, площадь: 18,1 кв.м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, р-н Промышленный, ГСК 257, ул. 22 Партсъезда, д. 41а, гараж 50. Арест наложен Определением о принятии мер по обеспечению иска от 17.06.16 Железнодорожным районным судом г. Самары. Начальная цена 228744,21 руб. Размер задатка 114372,11 руб. Шаг аукциона 2287,44 руб.

Лот 1РА№2НЗ-2021/282-1А от 07.07.21, уведомление МОС-000035 от 30.06.21, собственник Чемаев О.А. Здание овощехранилища, нежилое помещение, кадастровый № 63:31:0000000:968, площадь: 625,9 кв.м, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., м.р. Сергиевский, в 70 м. слева от 4+1020 автодороги «Сергиевск-Большая Чесноковка» - Мордовская Селитьба. Начальная цена 75083,33 руб. Размер задатка 37541,67 руб. Шаг аукциона 750,83 руб.

Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Прием заявок, с прилагаемыми к ним документами осуществляется представителем Организатора торгов по понедельникам, вторникам, четвергам с 08:00 до 14:00 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звёздная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с 13.09.2021 по 04.10.2021г. Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 04.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 07.10.2021 г. Дата торгов 12.10.2021 года 11:30 (время самарское) по адресу: г. Самара, ул. Балаковская, 6А (Коворкинг-центр «WORKYSPACE»)

Лот 1РА№1Т-2021/239-1А от 08.06.21, уведомление Пох-000016 от 19.05.21, собственник Тюгаев М.Ю. ТС: DATSUN MI-DO легковой комби (хэтчбек), VIN: Z8NFAABD0J0026906, 2017 г/в, цвет: белый, кузов № Z8NFAABD0J0026906, модель, номер двигателя: 21116, 3714697, г/н X066УУ163. Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 306240,25 руб. Размер задатка 15312,01 руб. Шаг аукциона 3062,40 руб.

Лот 1РА№2Т-2021/244-1А от 08.06.21, уведомление Сов-000027 от 12.05.21, собственник Егоров С.В. ТС: CHEVROLET NIVA, 212300-55 (легковой универсал), 2019 г/в, VIN: X9L212300K0680536, цвет: темно-серый металлик, модель, № двигателя: 2123, 0974025, кузов № X9L212300K0680536, г/н A295XE763. Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 535500,00 руб. Размер задатка 26775,00 руб. Шаг аукциона 5355,00 руб.

Лот 1РА№3Т-2021/267-1А от 30.06.21, уведомление Сов-000037 от 16.06.21, собственник Алыева Ю.А. ТС: легковой, марка, модель: KIA ED (Cee'd), 2007 г/в, VIN: XWEFF243280000157, цвет: вишневый, модель, № двигателя: G4GC 7H801021, кузов № XWEFF243280000157, г/н B449BT763. Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 252875,00 руб. Размер задатка 12643,75 руб. Шаг аукциона 2528,75 руб.

Лот 1РА№4Т-1РА№5Т 2021/275-1А от 02.07.21, уведомление Жел-000012 от 18.06.21, собственник Ганчурин С.В.

Лот 1РА№4Т ТС: седельный тягач, марка, модель: 731600, 2011 г/в, VIN: X89731600B0DN9061, цвет: белый, № двигателя: 1012326, г/н O471PT163. Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 1326000,00 руб. Размер задатка 66300,00 руб. Шаг аукциона 13260,00 руб.

Лот 1РА№5Т Полуприцеп, марка, модель: CHOICE470DN, 2007 г/в, VIN: 1C9DN54407H883245, цвет: красный, г/н AT540863. Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 1480821,43 руб. Размер задатка 74041,07 руб. Шаг аукциона 14808,21 руб.

Лот 1РА№6Т-2021/276-1А от 02.07.21, уведомление Жел-000011 от 18.06.21, собственник Бурова С.А. ТС: легковой универсал, марка, модель: SKODA YETI, 2013 г/в, VIN: XW8JF25L7DH713765, цвет: серебристый, кузов № XW8JF25L7DH713765, № двигателя: D49994, г/н T521PM163. Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 320166,67 руб. Размер задатка 16008,33 руб. Шаг аукциона 3201,67 руб.

Лот 1РА№7Т-2021/360-1А от 23.08.21, уведомление КГл-000039 от 05.08.21, собственник Аношкин К.В. ТС: легковой, VOLKSWAGEN TIGUAN, 2012 г/в, VIN: XW8ZZZ5NZDG113588, цвет: белый, кузов № XW8ZZZ5NZDG113588, модель, № двигателя: CAW 161733, г/н Y727PT163. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 467500,00 руб. Размер задатка 23375,00 руб. Шаг аукциона 4675,00 руб.

Лот 1РА№8Т-2021/361-1А от 23.08.21, уведомление КГл-000042 от 16.08.21, собственник Вагин Е.В. ТС: легковой седан, Шевролет Лачетти, 2007 г/в, VIN: KLINF19BJ8K765831, цвет: красный, кузов № KLINF19BJ8K765831, двигатель № 068953K, г/н C374KY163. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 201336,80 руб. Размер задатка 10066,84 руб. Шаг аукциона 2013,37 руб.

Лот 1РА№9Т-2021/364-1А от 24.08.21, уведомление КГл-000044 от 17.08.21, собственник Наумов А.Ю. ТС: легковой седан, LADA, GFL110 LADA VESTA, 2018 г/в, VIN: XTAGFL110KY283840, цвет: коричневый, кузов № XTAGFL110KY283840, модель, № двигателя: 21129, 4026976, г/н A292PC763. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 344309,00 руб. Размер задатка 17215,45 руб. Шаг аукциона 3443,09 руб.

Лот 1РА№10Т-2021/365-1А от 24.08.21, уведомление Кра-000021 от 18.08.21, собственник Арутюнян Х.А. ТС: легковой универсал, ПЕЖО 3008, 2010 г/в, VIN: VF30U9HZH9S261966, цвет: перламутрово-белый, кузов № VF30U9HZH9S261966, модель, № двигателя: PSA9HD110JBB N020146, г/н A465KM763. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 241139,00 руб. Размер задатка 12056,95 руб. Шаг аукциона 2411,39 руб.

Лот 1РА№11Т-2021/366-1А от 24.08.21, уведомление КГл-000043 от 18.08.21, собственник Чертыковцев С.В. ТС: легковой седан, DATSUN ON-DO, 2017 г/в, VIN: Z8NBCABD0J0078008, цвет: белый, кузов № Z8NBCABD0J0078008,

модель, № двигателя: 21127 3771910, г/н А614АУ763. Ржавое правое заднее крыло, разбита правая и левая фара, капот, решетка, бампер, отсутствует магнитола, присутствует ПТС, страховой полис, СТС отсутствует, пробег 214679 км, недостающая фара находится в багажнике ТС. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 525000,00 руб. Размер задатка 26250,00 руб. Шаг аукциона 5250,00 руб.

Лот 1РА№12Т-2021/370-1А от 31.08.21, уведомление Сам-000017 от 24.08.21, собственник Ожигина Т.Н. ТС: легковой универсал, NISSAN JUKE, 2011 г/в, VIN: SJNFBAF15U6176669, цвет: красный, двигатель № 025574R, кузов № SJNFBAF15U6176669, г/н О777НМ63. Судебный арест, Ленинский районный суд, судья Сурков В.П. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 550000,00 руб. Размер задатка 27500,00 руб. Шаг аукциона 5500,00 руб.

Лот 1РА№13Т-2021/371-1А от 31.08.21, уведомление Про-000039 от 19.08.21, собственник Дурасов О.В. ТС: легковой универсал, ВОЛЬВО XC 90, 2007 г/в, VIN: YV1CM985681440107, цвет: светло-коричневый, двигатель № 04090713201, кузова № YV1CM985681440107, г/н О587ОО163. Первые торги, незаложенное имущество. Начальная цена 510000,00 руб. Размер задатка 255000,00 руб. Шаг аукциона 5100,00 руб.

Лот 1РА№14Т-2021/373-1А от 31.08.21, уведомление Окт-000033 от 24.08.21, собственник Наумова Е.А. ТС: легковой, LADA GFL110, LADA VESTA, 2018 г/в, VIN: ХТАGFL110KY228466, цвет: черный, модель, номер двигателя: 21129 3937141, кузов № ХТАGFL110KY228466, г/н А681РА763. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 550130,00 руб. Размер задатка 27506,50 руб. Шаг аукциона 5501,30 руб.

Лот 1РА№15Т-2021/379-1А от 31.08.21, уведомление Кир-000061 от 23.08.21, собственник Сердобинцев О.В. ТС: легковой, марка модель ТС: VOLKSWAGEN POLO, 2014 г/в, VIN: ХW8ZZZ61ZEG077283, цвет: белый, модель, номер двигателя: CFN 578914, кузов № ХW8ZZZ61ZEG077283, г/н Т480АА163. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 286000,00 руб. Размер задатка 14300,00 руб. Шаг аукциона 2860,00 руб.

Лот 1РА№16Т-2021/380-1А от 31.08.21, уведомление БорБог-000010 от 19.08.21, собственник Пижонов С.В. ТС: легковой, KIA RIO, 2009 г/в, VIN: KNADE241396579193, цвет: серебристый, модель, номер двигателя: G4EE 9Н239972, кузов № KNADE241396579193, г/н А748НО89. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 248000,00 руб. Размер задатка 12400,00 руб. Шаг аукциона 2480,00 руб.

Лот 1РА№17Т-2021/381-1А от 31.08.21, уведомление Окт-000035 от 24.08.21, собственник Гамолин С.Н. ТС: легковой, ХЕНДЭ ДЖЕНЕСИС COUPE 2.0 MT, 2011 г/в, VIN: КМННТ61DABU051091, цвет: белый, модель, номер двигателя: 64 KF НА56737, кузов № КМННТ61DABU05191, г/н С465ТА750. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 877500,00 руб. Размер задатка 43875,00 руб. Шаг аукциона 8775,00 руб.

Лот 1РА№18Т-2021/382-1А от 31.08.21, уведомление Сов-000044 от 24.08.21, собственник Меженин А.В. ТС: легковой, ВАЗ-21104 LADA 110, 2006 г/в, VIN: ХТА21104060955411, цвет: бело-зеленый, модель, номер двигателя: 21124, 1555651, кузов № 0955411, г/н М585УУ63. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 106635,00 руб. Размер задатка 5331,75 руб. Шаг аукциона 1066,35 руб.

На основании ГК №2РА от 12.11.2020 года.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://www.арест.вэти.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 13.09.2021 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 01.10.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 01.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 04.10.2021 г. Дата торгов 06.10.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://www.арест.вэти.рф>.

Лот 2РА№1-2021/471-2А от 24.08.21, уведомление Нов-000048 от 12.08.21, собственник Давыдкин В.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:04:020254:233, площадь: 66,5 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Миронова, д. 6, кв. 14. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 2180700,00 руб. Размер задатка 109035,00 руб. Шаг аукциона 21807,00 руб.

Лот 2РА№2-2021/472-2А от 24.08.21, уведомление Кра-000019 от 17.08.21, собственник Зайцева Н.В. Земельный участок по цене 174560,00 руб, кадастровый № 63:25:0602002:341, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1183 кв.м.; Трехкомнатная квартира по цене 568160,00 руб, жилое помещение, кадастровый № 63:25:0602002:811, площадь: 76,7 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл, Красноармейский р-н, п. Ленинский, ул. Комсомольская, д. 5, кв. 2. Зарегистрировано 7 лиц, в т.ч. 3 несовершеннолетних. Начальная цена 742720,00 руб. Размер задатка 37136,00 руб. Шаг аукциона 7427,20 руб.

Лот 2РА№3-2021/480-2А от 30.08.21, уведомление Авт №1-000069 от 20.08.21, собственник Родюков А.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0101168:3129, площадь: 53,6 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Маршала Жукова, д. 2В, кв. 38. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. По состоянию на 01.06.21 по оплате УК, по оплате ПАО «Т Плюс», по оплате капитального ремонта взносам на капитальный ремонт долг отсутствует. Начальная цена 1568000,00 руб. Размер задатка 78400,00 руб. Шаг аукциона 15680,00 руб.

Лот 2РА№4-2021/483-2А от 30.08.21, уведомление Цен-000066 от 19.08.21, собственник Зуева Л.А. Комната, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0301164:3620, площадь: 11,7 кв.м, этаж: 7, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Советская, д. 89, кв. 703. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. По состоянию на 05.08.21 долг коммунал. платежам - 15753,98 руб. Начальная цена 299200,00 руб. Размер задатка 14960,00 руб. Шаг аукциона 2992,00 руб.

Лот 2РА№5-2021/484-2А от 30.08.21, уведомление Цен-000064 от 19.08.21, собственник Костров А.Ю. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0301157:3018, площадь: 44 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Победы, д. 47, кв. 21. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. По состоянию на 01.07.21 долг по оплате УК - 3699,93 руб., ПАО «Т Плюс» - 50782,72 руб., ООО «ВоКС» - 21882,02 руб. Начальная цена 1059200,00 руб. Размер задатка 52960,00 руб. Шаг аукциона 10592,00 руб.

Лот 2РА№6-2021/485-2А от 30.08.21, уведомление Жиг-000036 от 20.08.21, должник Деренская Н.А., собственники: Деренская Н.А., Никерин Е.В. 42/142 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, кадастровый №

63:02:0103010:557, площадь: 65,3 кв.м, этаж: 6.; Самарская обл., г. Жигулевск, ул. Никитина, д. 23, кв. 132. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 280000,00 руб. Размер задатка 14000,00 руб. Шаг аукциона 2800,00 руб.

Лот 2РА.№7-2021/489-2А от 31.08.21, уведомление Цен-000068 от 23.08.21, собственник Морозова А.Д. Объект индивидуального жилищного строительства (доля 152/3640), жилой дом по цене 888692,80 руб, кадастровый № 63:09:0301139:1372, инв. № 830614, площадь: 847,4 кв.м, этажность: 3, а также подземных 1, Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо; Земельный участок (доля 29/707) по цене 72200,00 руб., земли населенных пунктов, для индивидуальной жилой застройки, кадастровый № 63:09:0301139:818, площадь: 707 +/- 9 кв.м, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Октябрьская, д. 14А. Начальная цена 960892,80 руб. Размер задатка 48044,64 руб. Шаг аукциона 9608,93 руб.

Лот 2РА.№8-2021/490-2А от 01.09.21, уведомление Цен-000063 от 19.08.21, собственник Ибрагимов Б.Я. Жилой дом по цене 2989600,00 руб, кадастровый № 63:09:0310003:1122, площадь: 172,7 кв.м, этажность: 2, в т.ч. подземных 0; Земельный участок по цене 560800,00 руб, земли населенных пунктов, под строительство и дальнейшую эксплуатацию индивидуального жилого дома, кадастровый №: 63:09:0310003:920, площадь объекта: 781 +/- 10 кв.м, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, пр. Большой, д. 34. Начальная цена 3550400,00 руб. Размер задатка 177520,00 руб. Шаг аукциона 35504,00 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://www.arrest.vetp.rf> с приложением документов в электронной форме, начиная с 13.09.2021 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 06.10.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 06.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 08.10.2021 г. Дата торгов 11.10.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://www.arrest.vetp.rf>.

Лот 2РА.№1НЗ-2021/371-2А от 23.06.21, уведомление Хво-000007 от 07.06.21, собственник Долгова В.Н., должник: Администрация с.п. Масленниково м.р. Хворостянский Самарской обл. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:34:0201001:208, площадь: 47,2 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл, Хворостянский р-н, п. Масленниково, ул. Центральная, д. 4, кв.11. Никто не зарегистрирован. Повторные торги. Начальная цена 97750,00 руб. Размер задатка 48875,00 руб. Шаг аукциона 977,50 руб.

Лот 2РА.№2НЗ-2021/457-2А от 19.08.21, уведомление Жиг-000035 от 10.08.21, собственник Хрущев Д.А. Здание (гараж), нежилое помещение, кадастровый № 63:02:0303023:1123, номер государственной регистрации: 63-63-02/019/2006-329, площадь: 19,1 кв.м, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, район хлебозавода, ряд 2, место 31. Первые торги. Начальная цена 54797,50 руб. Размер задатка 27398,75 руб. Шаг аукциона 547,98 руб.

Лот 2РА.№3НЗ-2021/486-2А от 30.08.21, уведомление Без-000012 от 20.08.21, собственник Тимченко В.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:12:0000000:10046, площадь: 30,6 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, д. Красноселки, ул. Центральная, д. 8, кв. 16. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Первые торги. Начальная цена 240702,09 руб. Размер задатка 120351,05 руб. Шаг аукциона 2407,02 руб.

Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Прием заявок, с прилагаемыми к ним документами осуществляется представителем Организатора торгов по понедельникам, вторникам, четвергам с 08:00 до 14:00 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звёздная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с 13.09.2021 по 04.10.2021г. Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 04.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 07.10.2021 г. Дата торгов 12.10.2021 года 11:30 (время самарское) по адресу: г. Самара, ул. Балаковская, 6А (Коворкинг-центр «WORKYSPACE»)

Лот 2РА.№1Т-2021/351-2А от 08.06.21, уведомление г. Окт-000005 от 25.05.21, собственник Неретина Т.С. ТС: легковой седан, марка, модель: LIFAN SOLANO II, 2017 г/в, VIN: X9W214851H0003252, цвет: стальной (серый), модель, № двигателя: LF47902-B 161100806, кузов № X9W214851H0003252, г/н X679УВ163, судебный арест. Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 445332,00 руб. Размер задатка 22266,60 руб. Шаг аукциона 4453,32 руб.

Лот 2РА.№2Т-2021/357-2А от 09.06.21, уведомление Сыз №2-0000016 от 01.06.21, собственник Галстян Г.Ю. ТС: грузовой самосвал, марка модель: SHACMANSX3256DR384, 2013 г/в, VIN: LZGJLDR4XDХ019475, цвет: желтый, № двигателя: 1613С044917, кузов № SHACMANSX3256DR384, номер шасси (рамы): SHACMANSX3256DR384, г/н С978ТО163. Повторные торги, незаложенное имущество. Начальная цена 1893375,00 руб. Размер задатка 946687,50 руб. Шаг аукциона 18933,75 руб.

Лот 2РА.№3Т-2021/374-2А от 30.06.21, уведомление Жиг-000028 от 16.06.21, собственник Унгефуг А.Д. ТС: легковой универсал, марка, модель: CHERY SUV T11 (SQR7274), 2007 г/в, VIN: XUVDB14B170010018, цвет: зеленый, № двигателя: SDS0687, кузов № XUVDB14B170010018, г/н А908ХЕ73. Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 112200,00 руб. Размер задатка 5610,00 руб. Шаг аукциона 1122,00 руб.

Лот 2РА.№4Т-2021/378-2А от 30.06.21, уведомление Нов-000034 от 17.06.21, собственник ИП Кабанов В.Ю. ТС: грузовой-самосвал, марка, модель: SHACMAN SX3256DR384, 2013 г/в, VIN: LZGJLDR48DХ024500, цвет: желтый, модель, № двигателя: WP10 336Е40, 16130064228, г/н В755СС73; ТС: самосвал, марка, модель: КАМАЗ 6520-63, 2013 г/в, VIN: Х1F652003D0002975, цвет: оранжевый, модель, № двигателя: 740630 С2721435, кузов (кабина, прицеп) № 2328836, г/н В714СС73. Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 5426400,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 271320,00 руб. Шаг аукциона 54264,00 руб.

Лот 2РА.№5Т-2021/380-2А от 30.06.21, уведомление Цен-000044 от 16.06.21, собственник Киселева Т.Е. ТС: легковой, марка, модель: CHERY SUV T11 (SQR7180T116), 2008 г/в, VIN: XUVDB11B180001650, цвет: черный, модель, № двигателя: SQR481FC FF7L05443, г/н К928СЕ163. Судебный арест: определение Центрального районного суда Тольятти от 14.07.14 (Сериков В.А.) Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 432519,10 руб. Размер задатка 21625,96 руб. Шаг аукциона 4325,19 руб.

Лот **2РА.№6Т-2021/383-2А** от 02.07.21, уведомление Авт №2-000040 от 16.06.21, собственник Крашкова В.В. ТС: легковой, марка, модель: LADA 217030 LADA PRIORA, 2010 г/в, VIN: ХТА217030В0267601, цвет: белый, модель, № двигателя: 21126, 2608622, г/н С162УЕ163. Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 149830,35 руб. Размер задатка 7491,52 руб. Шаг аукциона 1498,30 руб.

Лот **2РА.№7Т-2021/469-2А** от 24.08.21, уведомление Цен-000061 от 18.08.21, собственник Меркушкин А.Н. ТС: ЛАДА 219110 легковой седан, 2014 г/в, VIN: ХТА219110ЕУ106551, цвет: серо-синий, № двигателя: 6204388, номер кузова: ХТА219110ЕУ106551, г/н У787ЕХ163. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 149724,00 руб. Размер задатка 7486,20 руб. Шаг аукциона 1497,24 руб.

Лот **2РА.№8Т-2021/470-2А** от 24.08.21, уведомление Авт №2-000047 от 12.08.21, собственник Пырьев А.А. ТС: легковой комби (хэтчбек), LADA, 111930 LADA KALINA, 2012 г/в, VIN: ХТА111930С0212923, цвет: бежевый, модель, № двигателя: 11183, 5753282, номер кузова: ХТА111930С0212923, г/н Р588МС163. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 60000,00 руб. Размер задатка 3000,00 руб. Шаг аукциона 600,00 руб.

Лот **2РА.№9Т-2021/481-2А** от 30.08.21, уведомление Авт №1-000068 от 23.08.21, собственник Мартынюк Г.В. ТС: легковой, LADA 219010 (LADA GRANTA), 2016 г/в, VIN: ХТА219010G0414074, цвет: темно-вишневый, модель, № двигателя: 11186, 6482706, кузов № ХТА219010G0414074, г/н Х826КУ163, в аварийном состоянии. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 37500,00 руб. Размер задатка 1875,00 руб. Шаг аукциона 375,00 руб.

Лот **2РА.№10Т-2РА.№11Т** 2021/482-2А от 01.09.21, уведомление Цен-000069 от 25.08.21, собственник ООО с иностранными инвестициями «ХИМПРЕМ»

Лот **2РА.№10Т** Автопогрузчик LINDE H35D, 2008 г/в, зав. № H2X393W03034, цвет: красновато-оранжевый, № двигателя: СВН002185, г/н 5803СУ63. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 1290241,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 64512,05 руб. Шаг аукциона 12902,41 руб.

Лот **2РА.№11Т** Погрузчик телескопический MANITOU MT1840A, 2008 г/в, зав. № 260954, цвет: красный, № двигателя: RG81649U4642875, г/н 3837СВ63. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 2705013,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 135250,65 руб. Шаг аукциона 27050,13 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://www.арест.вэп.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте www.torgi.gov.ru, собственном сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://www.арест.вэп.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственного контракта № 1РА от 19.02.2021, № 2РА от 12.11.2020. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается перечислением денежных средств в течение 5 рабочих дней с даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, на основании реквизитов, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается перечислением денежных средств в течение 5 рабочих дней с даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документ, подтверждающий поступление задатка в сроки, установленные Извещением, получается Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, Счет получателя средств (казначейский счет): 0321264300000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов,

свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть снята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления организатором торгов соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента, указанный в заявке на участие в торгах (либо посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке – в случае проведения торгов в электронной форме). Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Ценовое предложение может быть больше начальной цены имущества строго на сумму, кратную «шагу аукциона». Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://www.arrest.vztp.rf>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель.. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Заключительные положения: Договор составлен в четырех экземплярах. 9. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



/Жилина Е.С./