

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела реализации
арестованного и конфискованного
имущества
Территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Самарской области


Е.С. Черемшанцева

21.02 2023 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, оф.2014, ОГРН 1086320007476), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтр.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.02.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 10.03.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 10.03.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 14.03.2023 г. Дата торгов 15.03.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>.

Лот №1П-2022/575-2АГ от 26.12.22, уведомление МОС-000053 от 16.12.22, собственник Тарасов А.Н. Земельный участок, земли населенных пунктов для жилищного строительства, площадь 70482,00 кв.м., кадастровый № 63:32:1702007:1505, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Подстепки, с. Подстепки, участок Молева А.В. №2. Начальная цена 13479937,50 руб. Размер задатка 673996,88 руб. Шаг аукциона 134799,38 руб.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтр.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.02.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 15.03.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 15.03.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 17.03.2023 г. Дата торгов 20.03.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>.

Лот №1-2023/28-АГ от 02.02.23, уведомление НефАле-000001 от 23.01.23, собственник Нестеров В.И. Квартира, площадь: 43,9 кв.м, жилое, кадастровый № 63:11:0512001:104, этаж: 1, адрес: Самарская обл., Алексеевский р-н, п. Авангард, ул. Черемушки, д. 2, кв. 9. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 576000,00 руб. Размер задатка 28800,00 руб. Шаг аукциона 5760,00 руб.

Лот №2-2023/29-АГ от 02.02.23, уведомление Кче-000001 от 23.01.23, собственник Корольков А.А. Жилой дом по цене 100000,00 руб., площадь: 54,2 кв.м, жилое, кадастровый № 63:23:0302015:130, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, Никто не зарегистрирован; Земельный участок по цене 127200,00 руб., земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1500 кв.м., кадастровый № 63:23:0302015:111, адрес: Самарская обл., р-н Кинель-Черкасский, с. Кабановка, ул. Новая, д. 121. Начальная цена 227200,00 руб. Размер задатка 11360,00 руб. Шаг аукциона 2272,00 руб.

Лот №3-2023/30-АГ от 02.02.23, уведомление Сов-000005 от 19.01.23, собственник Предигер А.В. Помещение, площадь: 13,20 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0916005:684, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Днепровская, д. 5, кв. 7. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 320000,00 руб. Размер задатка 16000,00 руб. Шаг аукциона 3200,00 руб.

Лот №4-2023/34-АГ от 03.02.23, уведомление Про-000001 от 25.01.23, собственник Банщикова О.А. Квартира, площадь: 70,2 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0000000:13802, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Демократическая, д. 12/120, кв. 208. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 3662100,00 руб. Размер задатка 183105,00 руб. Шаг аукциона 36621,00 руб.

Лот №5-2023/35-АГ от 03.02.23, уведомление Вол-000002 от 25.01.23, собственник Шевелева Л.С. Квартира, площадь: 51,4 кв.м, жилое, кадастровый № 63:17:0301007:10528, адрес: Самарская обл., м.р-н Волжский, г.п. Смышляевка, п.г.т. Стройкерамика, ул. Веры Ершовой, д. 2, кв. 13. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 2996000,00 руб. Размер задатка 149800,00 руб. Шаг аукциона 29960,00 руб.

Лот №6-2023/25-2АГ от 02.02.23, уведомление Ста-000001 от 24.01.23, собственники: Абдулганиева А.И., Абдулганиев Р.Т. Совместная собственность. Объект индивидуального жилищного строительства, площадь: 55,4 кв.м., жилой дом, кадастровый № 63:32:1301001:6208, этажность: 1, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Нижнее Санчелеево, с. Нижнее Санчелеево, ул. Чапаева, уч. № 114-А. Зарегистрировано 6 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних и одно лицо зарегистрировано по пребыванию; Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1500+/-27 кв.м., кадастровый № 63:32:1301001:6033, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Нижнее Санчелеево, с. Нижнее Санчелеево, ул. Чапаева, уч. № 114-А. Решением Ставропольского районного суда Самарской области от 13.12.19 по делу № 2-2825/2019 на данный объект также обращено взыскание в пользу Мухтаровой Р.З. Решением Ставропольского районного суда Самарской области от 02.12.22 по делу № 2-2413/2022 достоверно установлено, что истец АО «ИНВЕСТТОРГБАНК» является единственным залогодержателем данного имущества и ему принадлежит приоритетное право перед другими притязаниями в отношении предмета залога. Начальная цена 863740,80 руб. Размер задатка 43187,04 руб. Шаг аукциона 8637,41 руб.

Лот №7-2023/27-2АГ от 02.02.23, уведомление Без-000002 от 20.01.23, собственники: Сычев Е.А., Сычева Т.С. Общая совместная собственность. Квартира, площадь: 45,4 кв.м, жилое, кадастровый № 63:12:1401027:1208, этаж: 3, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, п.г.т. Безенчук, ул. Чапаева, д. 23, кв. 34. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 834452,00 руб. Размер задатка 41722,60 руб. Шаг аукциона 8344,52 руб.

Лот №8-2023/28-2АГ от 02.02.23, уведомление Без-000003 от 20.01.23, собственники: Аксенова Е.В., Аксенов П.А. Общая совместная собственность. Квартира, площадь: 47,8 кв.м, жилое, кадастровый № 63:12:1402039:371, этаж: 5, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, п.г.т. Безенчук, ул. Рабочая, д. 24, кв. 18. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 681600,00 руб. Размер задатка 34080,00 руб. Шаг аукциона 6816,00 руб.

Лот №9-2023/41-2АГ от 08.02.23, уведомление Жиг-000010 от 31.01.23, собственник Оглы Г.Б. Жилой дом, площадь: 68,6 кв.м, жилое, кадастровый № 63:02:0306028:593, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, Зарегистрировано 20 человек, в т.ч. 11 несовершеннолетних, 4 лица имеют временную прописку; Земельный участок, земли населенных пунктов, индивидуальное домовладение, площадь: 600 кв.м., кадастровый № 63:02:0306028:504, адрес: Самарская обл., г. Жигулевск, ул. Степана Разина, д. 54. Начальная цена 1100000,00 руб. Размер задатка 55000,00 руб. Шаг аукциона 11000,00 руб.

Лот №10-2023/42-2АГ от 08.02.23, уведомление Чап-000002 от 31.01.23, собственник Иванова Р.П. Квартира, площадь: 29,1 кв.м, жилое, кадастровый № 63:10:0104004:3407, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Калинина, д. 42, кв. 39. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 800000,00 руб. Размер задатка 40000,00 руб. Шаг аукциона 8000,00 руб.

Лот №11-2023/49-2АГ от 08.02.23, уведомление Чап-000001 от 27.01.23, собственник Кускова М.Ю. Жилое помещение, площадь: 31,5 кв.м, кадастровый № 63:10:0203010:2104, этаж: 4, адрес: Самарская обл, г. Чапаевск, ул. Куйбышева, д. 7, кв. 60. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 567302,40 руб. Размер задатка 28365,12 руб. Шаг аукциона 5673,02 руб.

Лот №12-2023/37-АГ от 09.02.23, уведомление Чел-000002 от 31.01.23, собственники: Шарипов Н.В., Шарипова Т.Х. Общая совместная собственность. Квартира, площадь: 43 кв.м, жилое, кадастровый № 63:35:0802016:249, номер, этаж: 1, адрес: Самарская обл., Челно-Вершинский р-н, с. Челно-Вершины, ул. 2-й микрорайон, д. 10, кв. 16. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 654400,00 руб. Размер задатка 32720,00 руб. Шаг аукциона 6544,00 руб.

Лот №13-2023/44-АГ от 09.02.23, уведомление Бгл-000002 от 24.01.23, собственник Ермилин П.В. Долевая собственность. 14/43 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, площадь: 64,3 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0728002:940, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Победы, д. 103, кв. 11. Коммунальная квартира, зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 774558,00 руб. Размер задатка 38727,90 руб. Шаг аукциона 7745,58 руб.

Лот №14-2023/45-АГ от 09.02.23, уведомление КГл-000004 от 25.01.23, собственник Чехова А.В. Квартира, площадь: 31,3 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0328002:1537, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, р-н Красноглинский, пос. Мехзавод, квартал 15, д. 9, кв. 45. Начальная цена 1000000,00 руб. Размер задатка 50000,00 руб. Шаг аукциона 10000,00 руб.

Лот №15-2023/47-АГ от 09.02.23, уведомление БорБог-000002 от 25.01.23, собственники: Гусев С.А., Гусева Н.В. Общая совместная собственность. Жилой дом, площадь: 77 кв.м, жилое, кадастровый № 63:16:0604029:99, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, Зарегистрировано 4 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний; Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 790 кв.м., кадастровый № 63:16:0604029:45, адрес: Самарская обл., р-н Борский, с/о. Борский, с. Борское, ул. Октябрьская, д. 23. Начальная цена 1106400,00 руб. Размер задатка 55320,00 руб. Шаг аукциона 11064,00 руб.

Лот №16-2023/48-АГ от 09.02.23, уведомление Кир-000005 от 01.02.23, собственники: Борисова А.В. (1/2 доли), Арешина Т.В. (1/2 доли) Жилое помещение, площадь: 36,6 кв.м, кадастровый № 63:01:0228001:616, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, пер. Коломенский, д. 7, кв. 5. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 715000,00 руб. Размер задатка 35750,00 руб. Шаг аукциона 7150,00 руб.

Лот №17-2023/49-АГ от 09.02.23, уведомление Про-000003 от 31.01.23, собственник Горячкин Е.В. Квартира, площадь: 28,6 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0712001:828, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Самара, р-н Промышленный, ул. 22 Партсъезда, д. 196, кв. 23. Зарегистрирован 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1600000,00 руб. Размер задатка 80000,00 руб. Шаг аукциона 16000,00 руб.

Лот №18-2023/50-АГ от 09.02.23, уведомление Про-000002 от 27.01.23, собственники: Марухнов П.Н., Осипова И.А. Совместная собственность. Жилое помещение, площадь: 31,8 кв.м, кадастровый № 63:01:0733002:1066, этаж: 7, адрес: Самарская обл., г. Самара, р-н Промышленный, ул. Металлистов, д. 5, кв. 35. Начальная цена 1798400,00 руб. Размер задатка 89920,00 руб. Шаг аукциона 17984,00 руб.

Лот №19-2023/51-АГ от 09.02.23, уведомление КГл-000005 от 31.01.23, собственник Низамудинова А.Г. Жилое помещение, площадь: 33,2 кв.м, кадастровый № 63:01:0336002:10158, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, м.р-н Крутые ключи, ул. Виталия Жалнина, д. 13, кв. 34. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1400000,00 руб. Размер задатка 70000,00 руб. Шаг аукциона 14000,00 руб.

Лот №20-2023/60-АГ от 09.02.23, уведомление Сер-000001 от 27.01.23, собственник Ядринцев Д.Е. Жилой дом по цене 1500000,00 руб., площадь: 193,2 кв.м, жилое, кадастровый № 63:31:1102016:223, этажность: 2, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., р-н Сергиевский, пгт. Суходол, ул. Гагарина, д. 28-А. Никто не зарегистрирован; Земельный участок по цене 200000,00 руб., земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1053 кв.м., кадастровый № 63:31:1102016:66, адрес: Самарская обл., Сергиевский р-н, п.г.т. Суходол, ул. Гагарина, д. 28А. Ранее на данном земельном участке был расположен объект незавершенного строительства (готовность 57%), снятый с кадастрового учета 02.10.2012 г. Начальная цена 1700000,00 руб. Размер задатка 85000,00 руб. Шаг аукциона 17000,00 руб.

Лот №21-2023/62-АГ от 15.02.23, уведомление Кир-000008 от 01.02.23, собственник Аббасов К.И. Квартира, площадь: 32 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0217003:5864, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Самара, пр-кт Карла Маркса, д. 374, кв. 30. Начальная цена 1710694,40 руб. Размер задатка 85534,72 руб. Шаг аукциона 17106,94 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэТП.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.02.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 22.03.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 22.03.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 24.03.2023 г. Дата торгов 27.03.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэТП.рф>.

Лот №1НЗ-2022/786-АГ от 12.12.22, уведомление МОСП по ИПНО-000023 от 28.11.22, собственник ООО «ОБЕРХОЛ СТРОЙ-МАРКЕТ» Помещение, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0704003:750, площадь: 110,80 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл, г. Самара, р-н Промышленный, 6 просека, д. 144, кв. 85. Никто не зарегистрирован. Повторные торги. Начальная цена 7113791,67 руб. Размер задатка 3556895,84 руб. Шаг аукциона 71137,92 руб.

Лот №2НЗ-2022/787-АГ от 12.12.22, уведомление МОСП по ИПНО-000022 от 28.11.22, собственник ООО «ВИП-СТРОЙСЕРВИС» Нежилое помещение, нежилое помещение, кадастровый № 63:01:0638002:1686, площадь: 268,3 кв.м, цокольный этаж № 1, адрес: Самарская обл, г. Самара, Октябрьский р-н, Пятая просека, д. 125, нежилое помещение 3н. Повторные торги. Начальная цена 5465500,00 руб. Размер задатка 2732750,00 руб. Шаг аукциона 54655,00 руб.

Лот №3НЗ-2022/789-АГ от 12.12.22, уведомление Куй-000058 от 23.11.22, собственник Ревкало М.Ю. Земельный участок, площадь: 600+/-9 кв.м, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:17:0514006:779, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, п. Зелененький, ул. Радужная, участок 44. Повторные торги. Начальная цена 90100,00 руб. Размер задатка 45050,00 руб. Шаг аукциона 901,00 руб.

Лот №4НЗ-2023/50-2АГ от 08.02.23, уведомление Сыз №1-000011 от 25.01.23, собственник ООО «ТРЭВЕЛПАРК УВАРОВКА» Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственных целей, площадь: 5219+/- 126 кв.м., кадастровый № 63:33:0802003:6942, адрес: Самарская обл., Сызранский р-н, в районе с. Новая Рачейка, СХА им. Ленина, уч. № 1. Первые торги. Начальная цена 759000,00 руб. Размер задатка 379500,00 руб. Шаг аукциона 7590,00 руб.

Лот №5НЗ-2023/56-2АГ от 08.02.23, уведомление Нов-000004 от 24.01.23, собственник Новикова Н.В. Помещение, площадь: 32 кв.м, жилое, этаж: 1 кадастровый № 63:04:0202027:2547, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, пр-т Победы, д.3а, кв. 14. Первые торги. Начальная цена 1200833,33 руб. Размер задатка 600416,67 руб. Шаг аукциона 12008,33 руб.

Лот №6НЗ-2023/57-2АГ от 08.02.23, уведомление Жиг-000007 от 25.01.23, собственник Ревякин А.Г. Нежилое помещение, площадь: 32 кв.м, нежилое, кадастровый № 63:09:0101165:9534, этаж: 7, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Юбилейная, 29, помещение № 6. Первые торги. Начальная цена 1259166,67 руб. Размер задатка 629583,34 руб. Шаг аукциона 12591,67 руб.

Лот №7НЗ-2023/59-2АГ от 15.02.23, уведомление Жиг-000011 от 31.01.23, собственник ООО «Такт Сервис» Склад резинотехнических изделий и запорной арматуры, площадь: 340,5 кв.м, нежилое, кадастровый № 63:02:0202005:614, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, Отважный проезд, 12. Объект недвижимости расположен на земельном участке, кадастровый № 63:02:0202005:3, находящийся в аренде сроком до 14.04.2053 г. Первые торги. Начальная цена 1940000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 970000,00 руб. Шаг аукциона 19400,00 руб.

Лот №8НЗ-2023/61-АГ от 15.02.23, уведомление Куй-000003 от 18.01.23, собственник Бородин А.В. Квартира, площадь: 42,8 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0413009:669, этаж: , адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Зеленая, д. 10, кв. 14. Первые торги. Начальная цена 1985833,33 руб. Размер задатка 992916,67 руб. Шаг аукциона 19858,33 руб.

Лот №9НЗ-2023/68-АГ от 15.02.23, уведомление Сов-000014 от 07.02.23, собственник Балабекян Н.Н. Машино-место, площадь: 15,4 кв.м, нежилое, кадастровый № 63:01:0624002:2364, подвал № 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Ново-Садовая, д. 138. Первые торги. Начальная цена 714166,67 руб. Размер задатка 357083,34 руб. Шаг аукциона 7141,67 руб.

Лот №10НЗ-2023/69-АГ от 15.02.23, уведомление Сов-000013 от 07.02.23, собственник Балабекян Н.Н. Машино-место, площадь: 15,3 кв.м, нежилое, кадастровый № 63:01:0624002:2365, подвал № 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Ново-Садовая, д. 138. Первые торги. Начальная цена 709166,67 руб. Размер задатка 354583,34 руб. Шаг аукциона 7091,67 руб.

Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэТП.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.02.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 22.03.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 22.03.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 24.03.2023 г. Дата торгов 27.03.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэТП.рф>.

Лот №1Т-2022/800-АГ от 15.12.22, уведомление Кгл-000049 от 06.12.22, собственник Хашев Н.Н. ТС: ЧЕРИ Т11 TIGGO, легковой универсал, 2013 г/в, VIN: LVVDB11B3ED025661, двигатель № AADK04026, цвет: серый, г/н P623XX163. Трещина на лобовом стекле, ржавчина по кузову. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 232333,33 руб. Размер задатка 11616,67 руб. Шаг аукциона 2323,33 руб.

Лот №2Т-2022/810-АГ от 19.12.22, уведомление Пох-000044 от 06.12.22, собственник Балыкова М.П. ТС: LADA 111740 LADA KALINA, легковой, 2010 г/в, VIN: ХТА111740А0051676, двигатель № 2475127, цвет: серебристый, г/н С896КС163. Левое крыло ржавое, на капоте царапина, ржавчина. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 127500,00 руб. Размер задатка 6375,00 руб. Шаг аукциона 1275,00 руб.

Лот №3Т-2023/27-АГ от 02.02.23, уведомление Авт №1-000004 от 18.01.23, собственник Захаров А.В. ТС: ДАТСУН ОН-ДО, легковой седан, 2018 г/в, двигатель № 6745444, цвет: черный, VIN Z8NBAABD0K0096883, г/н А168СЕ763. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 346900,00 руб. Размер задатка 17345,00 руб. Шаг аукциона 3469,00 руб.

Лот №4Т-2023/24-2АГ от 02.02.23, уведомление Авт №1-000002 от 17.01.23, собственник Долгов С.Г. ТС: FORD FOCUS, легковой комби (хэтчбек), 2014 г/в, VIN: Х9FKXXEЕВКЕL59727, двигатель № L59727, цвет: серо-голубой, г/н Т87100163. Наложена арест определением Автозаводского районного суда г. Тольятти Самарской области от 16.02.2018 г. по гражданскому делу № 2-2801/2018. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 333000,00 руб. Размер задатка 16650,00 руб. Шаг аукциона 3330,00 руб.

Лот №5Т-2023/40-2АГ от 09.02.23, уведомление Цен-000006 от 24.01.23, собственник ООО «ВИКСТРОЙ» ТС: ТОЙОТА КАМРИ, легковой седан, 2015 г/в, VIN: ХW7BN4FK30S103596, двигатель № P029688, цвет: черный металлик, г/н У795МТ163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 1350000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 675000,00 руб. Шаг аукциона 13500,00 руб.

Лот №6Т-2023/43-2АГ от 09.02.23, уведомление Ком-000018 от 31.01.23, собственник Кулаева Н.А. ТС: СИТРОЕН С4, легковой комби (хэтчбек), 2012 г/в, VIN: Z8TNCNFUCCM500615, двигатель № 3471415, цвет: белый, г/н Х648ОС163. Отсутствует двигатель, салон частично. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 416500,00 руб. Размер задатка 20825,00 руб. Шаг аукциона 4165,00 руб.

Лот №7Т-2023/54-2АГ от 08.02.23, уведомление Нов-000002 от 24.01.23, собственник Оганесян К.Г. ТС: LADA VESTA, легковой седан, 2019 г/в, VIN: ХТАGFL120LY385736, двигатель № 21129 4203514, цвет: коричневый, г/н Е360ММ763. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 498387,00 руб. Размер задатка 24919,35 руб. Шаг аукциона 4983,87 руб.

Лот №8Т-2023/55-2АГ от 08.02.23, уведомление Цен-000005 от 24.01.23, собственник ООО «ВИКСТРОЙ» ТС: ЛАДА КS0Y5L ЛАДА ЛАРГУС, легковой универсал, 2017 г/в, VIN: ХТАКС0Y5LH0991877, двигатель № P068917, цвет: белый, г/н В088ЕХ82. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 540000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 270000,00 руб. Шаг аукциона 5400,00 руб.

Лот №9Т-2023/58-2АГ от 08.02.23, уведомление Хво-000001 от 24.01.23, собственник ООО «ГАРАНТ-М» Автомат фасовочно-упаковочный «Маркиз-Компакт У-03», 2017 года приобретения, ТУ 5138-008-21493573-97, IP54УХЛ 4.1; 1:ОР, №855 в состав которого включены позиции: Стол-накопитель ТУ 5131-008-21493573-98, IP-54 УХЛ 4.1; 1.08; 2017 г., № 28; Транспортёр для выгрузки пакетов ТУ 5131-008-1493573-98 IP 54УХЛ 4.1, 1.08, 2017 г., № 134; Транспортёр загрузочный ТУ 5121-008-21493573-98, IP 54УХЛ 4.1 № 470; Бункер-питатель ТУ 5131-008-21493573-98 IP 54УХЛ 4.1, 1.08, 2017 г., № 47. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 2178000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 108900,00 руб. Шаг аукциона 21780,00 руб.

Лот №10Т-2023/46-АГ от 09.02.23, уведомление Окт-000002 от 24.01.23, собственник Седракия А.М. ТС: ТОЙОТА КАМРИ, легковой седан, 2014 г/в, двигатель № H438674, цвет: белый, VIN ХW7BF4FK20S064898, г/н У054ОК163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 1012500,00 руб. Размер задатка 50625,00 руб. Шаг аукциона 10125,00 руб.

Лот №11Т-2023/64-АГ от 15.02.23, уведомление Лен-000002 от 01.02.23, собственник Рябова О.А. ТС: ОПЕЛЬ АНТАРА L-A, легковой универсал, 2008 г/в, VIN XUFLA63P58A000174, двигатель № 10HMCN072910219, цвет: темно-серый, г/н О901АМ163. Царапины по кругу, вмятины, ржавчины, сколы, заменен капот и другие повреждения. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 394000,00 руб. Размер задатка 19700,00 руб. Шаг аукциона 3940,00 руб.

Лот №12Т-2023/66-АГ от 15.02.23, уведомление Кир-000007 от 01.02.23, собственник Кочарян А.Л. ТС: СУБАРУ ФОРЕСТЕР, легковой универсал, 2008 г/в, VIN JF1SH5LS59G055070, двигатель № D658606, цвет: серебристый, г/н А543ТС163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 498333,33 руб. Размер задатка 24916,67 руб. Шаг аукциона 4983,33 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэтр.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, собственном сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского

кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame>; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001. Счет получателя средств (казначейский счет): 0321264300000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указания в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отсканирована строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах до подведения итогов приема заявок (до принятия решения Организатором торгов о допуске либо не допуске заявителя к участию в торгах). Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятии решения не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://arrest.vzprf.ru>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, в отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате стоимости имущества «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001. Счет получателя средств (казначейский счет): 0321264300000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. **Обращаем Ваше внимание, что в случае не указания плательщиком кода нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются УФК по Самарской области на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные поступления. Невыясненные поступления не отражаются в выписке со счета ТУ Росимущества в Самарской области, которая в свою очередь является**

документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанным в Извещении о проведении торгов, что в свою очередь является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах, признания торгов несостоявшимися. Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не падающие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество. (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет __ руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке: Расходы в полном объеме несет Покупатель.. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



/Жилина Е.С./