

СОГЛАСОВАНО

И.о. начальника отдела реализации
арестованного и конфискованного
имущества
Территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Самарской области

Д.А.Нурбекян

10 ноября 2022 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, оф.2014, ОГРН 1086320007476), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэtp.рф>, с приложением документов в электронной форме, начиная с 14.11.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 28.11.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 28.11.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 30.11.2022 г. Дата торгов 02.12.2022 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэtp.рф>.

Лот №1П-2022/325-2АГ от 26.08.22, уведомление Чап-000026 от 19.08.22, собственник Евдокимов А.В. Квартира, жилое, кадастровый № 63:10:0207030:1350, площадь: 64,8 кв.м., адрес: Самарская обл, г. Чапаевск, ул. Жуковского, д. 34, кв. 4, этаж: 1. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 979880,00 руб. Размер задатка 48994,00 руб. Шаг аукциона 9798,80 руб.

Лот №2П-2022/326-2АГ от 26.08.22, уведомление Чап-000027 от 19.08.22, собственник Мизягин Е.В. Квартира, жилое, кадастровый № 63:10:0201014:1166, этаж: 1, площадь: 41,9 кв.м., адрес: Самарская обл, г. Чапаевск, ул. Спортивная, д. 4, кв. 3А, Зарегистрировано 8 лиц, в т.ч. 4 несовершеннолетних. Начальная цена 790840,00 руб. Размер задатка 39542,00 руб. Шаг аукциона 7908,40 руб.

Лот №3П-2022/330-2АГ от 26.08.22, уведомление Чап-000028 от 19.08.22, собственники: Дубов С.Ю., Шапоренко О.А. Общая совместная собственность. Объект индивидуального жилищного строительства, жилое, этаж: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:10:0102026:1056, площадь: 81,4 кв.м. Зарегистрировано 6 лиц, в т.ч. 4 несовершеннолетних; Земельный участок, земли населенных пунктов, для использования в целях эксплуатации объекта индивидуального жилищного строительства, кадастровый № 63:10:0102026:1119, площадь: 600 кв.м., адрес: Самарская обл, г. Чапаевск, ул. Кутузова, д. 97. Начальная цена 1536120,00 руб. Размер задатка 76806,00 руб. Шаг аукциона 15361,20 руб.

Лот №4П-2022/331-2АГ от 26.08.22, уведомление Чап-000029 от 19.08.22, собственник Сомова Н.Н. Квартира, жилое, кадастровый № 63:10:0203005:1106, этаж: 1, площадь: 29,4 кв.м., адрес: Самарская обл, г. Чапаевск, ул. Октябрьская, д. 10А, кв. 70. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 510000,00 руб. Размер задатка 25500,00 руб. Шаг аукциона 5100,00 руб.

Лот №5П-2022/611-АГ от 01.09.22, уведомление Куй-000046 от 23.08.22, собственник Кудашов В.О. Помещение, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0420010:592, площадь: 48,20 кв.м., кадастровый № 63:01:0420010:592, этаж: 3, адрес: Самарская обл, г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Фестивальная, д. 4, кв. 24. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1773173,10 руб. Размер задатка 88658,66 руб. Шаг аукциона 17731,73 руб.

Лот №6П-2022/632-АГ от 06.09.22, уведомление Пох-000031 от 26.08.22, собственники: Пинчук В.В., Пинчук Е.В. Общая долевая собственность. Жилой дом по цене 380800,00 руб, жилое, кадастровый № 63:07:0302003:624, площадь: 60,8 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо; Земельный участок по цене 442000,00 руб, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1732+/-12 кв.м, кадастровый № 63:07:0302003:8, адрес: Самарская обл., г. Похвистнево, ул. Венера 2-ая, д. 50. Начальная цена 822800,00 руб. Размер задатка 41140,00 руб. Шаг аукциона 8228,00 руб.

Лот №7П-2022/354-2АГ от 07.09.22, уведомление Ста-000037 от 30.08.22, собственник Ковынев С.М. Жилой дом по цене 5270000,00 руб, площадь: 509,9 кв.м, жилое, кадастровый № 63:32:1601016:5096, этажность № 1, в т.ч. подземных 1, Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица; Земельный участок по цене 387600,00 руб, для индивидуальной жилой застройки, площадь: 700 кв.м, кадастровый № 63:32:1601016:70, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с. Ягодное, ул. Полевая, уч.д. 47. Начальная цена 5657600,00 руб. Размер задатка 282880,00 руб. Шаг аукциона 56576,00 руб.

Лот №8П-2022/355-2АГ от 07.09.22, уведомление Ста-000036 от 26.08.22, собственник Котляров А.М. Здание, площадь: 127,8 кв.м, жилой дом, кадастровый № 63:32:1202003:1401, кол-во этажей, в т.ч. подземных 2, Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо; Земельный участок, земли населенных пунктов, для объектов жилой застройки, площадь: 288 кв.м, кадастровый № 63:32:1202003:1171, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Выселки, жил.массив «Березовка», ул. Северная, д.(участок) 10/2. Начальная цена 2121600,00 руб. Размер задатка 106080,00 руб. Шаг аукциона 21216,00 руб.

Лот №9П-2022/356-2АГ от 07.09.22, уведомление Ста-000035 от 26.08.22, собственник Пашаев З.Х. Жилой дом, площадь: 69,8 кв.м, жилой дом, кадастровый № 63:32:1405004:5150, кол-во этажей в т.ч. подземных: 2, никто не зарегистрирован; Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения гражданами садоводства и огородничества, площадь: 560 кв.м., кадастровый № 63:32:1405004:5074, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Васильевка, СДТ «Мечта», проезд №16, уч./д. 331. Начальная цена 532950,00 руб. Размер задатка 26647,50 руб. Шаг аукциона 5329,50 руб.

Лот №10П-2022/362-2АГ от 14.09.22, уведомление Ста-000043 от 05.09.22, собственник Хориков А.Ю., Хорикова Н.А. Общая совместная собственность. Садовый дом по цене 142800,00 руб, площадь: 35,6 кв.м, нежилое, кадастровый № 63:32:1204002:1473, этажность: 2, в т.ч. подземных 0; Земельный участок по цене 56100,00 руб, для ведения садоводства, площадь: 824+/-20 кв.м, кадастровый № 63:32:1204002:1226, адрес: м.р-н Ставропольский, с.п. Выселки, НСТ «Успех», пр-д № 12, д. 305. Начальная цена 198900,00 руб. Размер задатка 9945,00 руб. Шаг аукциона 1989,00 руб.

Лот №11П-2022/646-АГ от 14.09.22, уведомление Кяр-000031 от 29.08.22, собственник Юрина Я.В. Жилой дом, жилое, кадастровый № 63:26:1903005:416, площадь: 139,60 кв.м., этажность: 2, адрес: Самарская обл, Красноярский р-н, с. Красный Яр, ул. Кондурчинская, д. 24. Зарегистрировано 5 совершеннолетних лиц; Земельный участок, площадь: 919 кв.м, кадастровый № 63:26:1903005:302, адрес: Самарская обл, Красноярский р-н, с. Красный Яр, ул. Кондурчинская, д. 24; Земельный участок, площадь: 800 кв.м, кадастровый № 63:26:1903005:236, адрес: Самарская обл, Красноярский р-н, с. Красный Яр, ул. Кондурчинская, д. 24-2; Земельный участок, площадь: 104 кв.м, кадастровый № 63:26:1903005:463, адрес: Самарская обл, Красноярский р-н, с. Красный Яр, ул. Кондурчинская, д. 24-2. Начальная цена 4210570,20 руб. Размер задатка 210528,51 руб. Шаг аукциона 42105,70 руб.

Лот №12П-2022/371-2АГ от 19.09.22, уведомление Авт №1-000045 от 09.09.22, собственник Никулин В.В. Квартира, площадь: 62,1 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0101159:4492, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, пр-т Московский, д. 11, кв. 233. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Задолженность по оплате коммунальных услуг по состоянию на 01.08.22 составляет 9994,98 руб. Начальная цена 1977440,00 руб. Размер задатка 98872,00 руб. Шаг аукциона 19774,40 руб.

Лот №13П-2022/373-2АГ от 19.09.22, уведомление Цен-000049 от 13.09.22, собственник Хришкова А.А. Квартира, площадь: 40,4 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0301141:833, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Горького, д. 55, кв. 84. Начальная цена 1202920,00 руб. Размер задатка 60146,00 руб. Шаг аукциона 12029,20 руб.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэпт.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 14.11.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 02.12.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 02.12.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 06.12.2022 г. Дата торгов 07.12.2022 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэпт.рф>.

Лот №1-2022/688-АГ от 21.10.22, уведомление Сов-000053 от 12.10.22, собственник Ланцов И.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0913004:1525, площадь: 58,8 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Победы, д. 84, кв. 66. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 2855200,00 руб. Размер задатка 142760,00 руб. Шаг аукциона 28552,00 руб.

Лот №2-2022/689-АГ от 21.10.22, уведомление Про-000052 от 12.10.22, собственник Болотов Ю.С. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0638006:640, площадь: 64,5 кв.м, этаж: 16, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Просека 6, д. 141, кв. 102. Зарегистрировано 3 совершеннолетних лица. Начальная цена 2614530,00 руб. Размер задатка 130726,50 руб. Шаг аукциона 26145,30 руб.

Лот №3-2022/690-АГ от 21.10.22, уведомление Окт-000022 от 12.10.22, собственник Зорина Е.А. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0607002:1343, площадь: 57,8 кв.м, этаж: 8, адрес: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, пр-кт Ленина, д. 6, кв. 91. Информация о зарегистрированных лицах отсутствует. Начальная цена 2076800,00 руб. Размер задатка 103840,00 руб. Шаг аукциона 20768,00 руб.

Лот №4-2022/434-2АГ от 21.10.22, уведомление Цен-000056 от 10.10.22, собственник Зима Т.Н. Квартира, площадь: 18,7 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0301174:4365, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Чапаева, д. 145, кв. 22. Начальная цена 659000,00 руб. Размер задатка 32950,00 руб. Шаг аукциона 6590,00 руб.

Лот №5-2022/435-2АГ от 21.10.22, уведомление Цен-000057 от 10.10.22, должник Бахов Б.В., собственник Никитин Ю.Н. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на квартиру, площадь: 56,6 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0301174:1589, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Горького, д. 70, кв. 3. Начальная цена 400000,00 руб. Размер задатка 20000,00 руб. Шаг аукциона 4000,00 руб.

Лот №6-2022/436-2АГ от 24.10.22, уведомление Цен-000059 от 11.10.22, собственники: Самойлова И.Н., Самойлов А.В. Общая совместная собственность. Квартира, площадь: 44,8 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0301101:1735, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Ленинградская, д. 42, кв. 16. Начальная цена 1237500,00 руб. Размер задатка 61875,00 руб. Шаг аукциона 12375,00 руб.

Лот №7-2022/437-2АГ от 27.10.22, уведомление Авт №2-000057 от 18.10.22, собственник Сагайдаков А.Л. Квартира, площадь: 52,7 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0101161:7016, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Юбилейная, д. 5, кв. 10. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Задолженность по оплате коммунальных услуг по состоянию на 01.10.22 составляет 3427,90 руб. Начальная цена 2290000,00 руб. Размер задатка 114500,00 руб. Шаг аукциона 22900,00 руб.

Лот №8-2022/438-2АГ от 27.10.22, уведомление Авт №2-000056 от 18.10.22, собственник Гунявина Н.Г. Квартира, площадь: 65,3 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0101153:1014, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Дзержинского, д. 14, кв. 40. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Задолженность по оплате коммунальных услуг по состоянию на 01.09.22 составляет 66277,80 руб. Начальная цена 3244500,00 руб. Размер задатка 162225,00 руб. Шаг аукциона 32445,00 руб.

Лот №9-2022/439-2АГ от 27.10.22, уведомление Авт №2-000055 от 18.10.22, собственник Сарайкина Т.Н. Квартира, площадь: 33,3 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0101153:7624, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-он, ул. Тополиная, д. 46, кв. 160. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Задолженность по оплате коммунальных услуг по состоянию на 01.09.22 составляет 5472,68 руб. Начальная цена 1315200,00 руб. Размер задатка 65760,00 руб. Шаг аукциона 13152,00 руб.

Лот №10-2022/448-2АГ от 27.10.22, уведомление Нов-000045 от 18.10.22, собственник Чубрин А.А. Квартира, площадь: 45,8 кв.м, жилое, кадастровый № 63:04:0203041:2590, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, пр-т Победы, д. 46, кв. 43. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1750400,00 руб. Размер задатка 87520,00 руб. Шаг аукциона 17504,00 руб.

Лот №11-2022/691-АГ от 27.10.22, уведомление Кир-000053 от 18.10.22, собственники: Андреева И.Ю., Зоткин В.Ю. Общая долевая собственность. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0240001:639, площадь: 29,8 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, ул. Елизарова, д. 36, кв. 20. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1608800,00 руб. Размер задатка 80440,00 руб. Шаг аукциона 16088,00 руб.

Лот №12-2022/692-АГ от 27.10.22, уведомление Вол-000034 от 18.10.22, собственник Салтыков А.В. Имущественное право требования участника долевого строительства Салтыкова А.В. по договору № ПД/14/2.4 участия в долевом строительстве от 03.08.15 на объект долевого строительства – квартира, строительный № 2.4, общая проектная площадь 86,36 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, п. Петра Дубрава, ул. Южная, д. 4. Гос. регистрация договора участия в долевом строительстве № 63-63/001-63/001/312/2015-1622/1 от 06.08.15, залог права требования участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 63-63/001-63/001/312/2015-1623/1 от 06.08.15. Начальная цена 1408962,40 руб. Размер задатка 70448,12 руб. Шаг аукциона 14089,62 руб.

Лот №13-2022/693-АГ от 27.10.22, уведомление КГл-000040 от 18.10.22, собственник Стрякова О.Л. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0336002:14896, площадь: 49,6 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, м.р-н Крутые ключи, б-р Ивана Финютина, д. 40, кв. 35. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1928408,00 руб. Размер задатка 96420,40 руб. Шаг аукциона 19284,08 руб.

Лот №14-2022/694-АГ от 27.10.22, уведомление Куй-000056 от 18.10.22, собственник Комлева Н.П. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0816012:896, площадь: 61,4 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Белорусская, д. 94, кв. 43. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1400000,00 руб. Размер задатка 70000,00 руб. Шаг аукциона 14000,00 руб.

Лот №15-2022/696-АГ от 27.10.22, уведомление Вол-000033 от 18.10.22, собственники: Смыслов И.С., Смылова С.С. Общая совместная собственность. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:17:0302008:1912, площадь: 35,9 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, пгт. Петра Дубрава, ул. Строителей, д. 17, кв. 80. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1398540,60 руб. Размер задатка 69927,03 руб. Шаг аукциона 13985,41 руб.

Лот №16-2022/697-АГ от 27.10.22, уведомление Отр-000031 от 19.10.22, собственник Гоннова Л.А. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:06:0302007:996, площадь: 40,9 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Отрадный, ул. Первомайская, д. 32А, кв. 52. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1000000,00 руб. Размер задатка 50000,00 руб. Шаг аукциона 10000,00 руб.

Лот №17-2022/699-АГ от 27.10.22, уведомление Жел-000030 от 18.10.22, собственник Гатина А.М. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0110007:1033, площадь: 42,50 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Мяги, д. 17, кв. 14. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 2173788,80 руб. Размер задатка 108689,44 руб. Шаг аукциона 21737,89 руб.

Лот №18-2022/729-АГ от 28.10.22, уведомление Про-000057 от 20.10.22, собственник Власова Н.С. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0715005:2382, площадь: 53,6 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, пр-кт Карла Маркса, д. 352, кв. 104. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1549600,00 руб. Размер задатка 77480,00 руб. Шаг аукциона 15496,00 руб.

Лот №19-2022/457-2АГ от 31.10.22, уведомление Жиг-000068 от 24.10.22, собственники: Хохлов А.С., Хохлова Е.А. Общая совместная собственность. Квартира, площадь: 62,8 кв.м, жилое, кадастровый № 63:02:0303002:926, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Жигулевск, ул. Приволжская, д. 19, кв. 57. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 3 несовершеннолетних. Начальная цена 1827200,00 руб. Размер задатка 91360,00 руб. Шаг аукциона 18272,00 руб.

Лот №20-2022/458-2АГ от 01.11.22, уведомление Жиг-000065 от 20.10.22, собственники: Данилин А.Н., Данилина Е.В. Общая совместная собственность. Квартира, площадь: 45,3 кв.м, жилое, кадастровый № 63:02:0206012:1753, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Жигулевск, мкр. В-1, д. 10, кв. 47. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1012000,00 руб. Размер задатка 50600,00 руб. Шаг аукциона 10120,00 руб.

Лот №21-№22 2022/459-2АГ от 31.10.22, уведомление Ста-000052 от 20.10.22, собственник Мирзоян Л.Г.

Лот №21 Жилой дом, площадь: 36,1 кв.м, жилой дом, кадастровый № 63:32:1502003:68, этажность: 1, в т.ч. подземных: 0, зарегистрировано одно совершеннолетнее лицо; Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 569 кв.м., кадастровый № 63:32:1502003:22, адрес: Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, с. Новое Еремкино, ул. Советская, д./уч. 32. Начальная цена 500000,00 руб. Размер задатка 25000,00 руб. Шаг аукциона 5000,00 руб.

Лот №22 Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 966 кв.м., кадастровый № 63:32:1502003:84, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с. Новое Еремкино, ул. Советская, уч. 32А. Начальная цена 200000,00 руб. Размер задатка 10000,00 руб. Шаг аукциона 2000,00 руб.

Лот №23-2022/460-2АГ от 31.10.22, уведомление Бче-000002 от 21.10.22, собственник Енчев И.Н. Квартира, площадь: 33,3 кв.м, жилое, кадастровый № 63:15:0904011:437, этаж: 2, адрес: Самарская обл., Большечерниговский р-н, с. Большая

Черниговка, ул. Хлебная, д. 12А, кв. 5. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 745000,00 руб. Размер задатка 37250,00 руб. Шаг аукциона 7450,00 руб.

Лот №24-2022/730-АГ от 07.11.22, уведомление Жел-000031 от 18.10.22, собственник Зиновьева И.П. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0117002:2018, площадь: 42,8 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл, г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Партизанская, д. 116, кв. 6. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 2224000,00 руб. Размер задатка 111200,00 руб. Шаг аукциона 22240,00 руб.

Лот №25-2022/470-2АГ от 08.11.22, уведомление Авт №2-000060 от 25.10.22, собственник Колмаков Д.В. Комната, площадь: 16,8 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0101150:11880, этаж: 6, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Дзержинского, д. 19, кв. 614. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 15.07.22 №КУВИ-001/2022-118911742 план расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), сведения о части (частях) помещения отсутствуют. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Задолженность по оплате коммунальных услуг по состоянию на 01.07.22 составляет 100830,03 руб. Пени 16638,18 руб. Начальная цена 380000,00 руб. Размер задатка 19000,00 руб. Шаг аукциона 3800,00 руб.

Лот №26-2022/473-2АГ от 08.11.22, уведомление Нов-000048 от 25.10.22, должники: Палькова Ж.А., Пальков Д.А., собственник Палькова Ж.А. Квартира, площадь: 42 кв.м, жилое, кадастровый № 63:04:0301012:150, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, пр-т Мира, д. 6-Б, кв. 6. Зарегистрировано 7 лиц, в т.ч. 3 несовершеннолетних. Начальная цена 1000000,00 руб. Размер задатка 50000,00 руб. Шаг аукциона 10000,00 руб.

Лот №27-2022/484-2АГ от 09.11.22, уведомление МОС-000044 от 03.11.22, должник ИП Матвиенко И.А., собственник Матвиенко И.А. Производственные цеха по цене 127284240,00 руб., нежилое здание, площадь: 28646,2 кв.м., кадастровый № 63:09:0102155:846, этажность: 9, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Коммунальная, д. 39; Нежилое здание (лит. А1) – химцех по цене 4259360,00 руб, площадь: 958,6 кв.м., нежилое, кадастровый № 63:09:0102155:1061, этажность: 2, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Коммунальная, д. 39, стр. 1; Нежилое здание (лит. А2) – ТСО по цене 1943920,00 руб, площадь: 437,5 кв.м., нежилое, кадастровый № 63:09:0102155:848, этажность: 2, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Коммунальная, д. 39, стр. 2; Нежилое здание (лит. А3) – ТСО по цене 2262560,00 руб, площадь: 509,2 кв.м., нежилое, кадастровый № 63:09:0102155:849, этажность: 1, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Коммунальная, д. 39, стр. 3; Нежилое здание (лит. А4) – РСУ по цене 5621680,00 руб, площадь: 1265,2 кв.м., нежилое, кадастровый № 63:09:0102155:1059, этажность: 2, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Коммунальная, д. 39, стр. 4; Нежилое здание (лит. А6) – гостиница по цене 1122400,00 руб, площадь: 252,6 кв.м., нежилое, кадастровый № 63:09:0102155:852, этажность: 1, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Коммунальная, д. 39, стр. 6; Нежилое здание ГСМ (лит. А7) по цене 921120,00 руб, площадь: 207,3 кв.м., нежилое, кадастровый № 63:09:0102155:853, этажность: 1, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Коммунальная, д. 39, стр. 7; Земельный участок по цене 53719920,00 руб., земли населенных пунктов, для размещения объектов, предназначенных для обеспечения обороны и безопасности, площадь: 74611 кв.м./-96 кв.м., кадастровый № 63:09:0102155:5, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Коммунальная, д. 39; установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 12.10.22 № 99/2022/499396713 в пределах земельного участка, кроме указанных выше, также расположены объекты недвижимости: кадастровый № 63:09:0000000:8610, сооружение протяженностью 1125 м. по адресу: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, от улицы Вокзальной до Южного шоссе, восточнее объекта, имеющего адрес: ул. Коммунальная, 39; кадастровый № 63:09:0000000:8760, сооружение протяженностью 2841 м. по адресу: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее, юго-восточнее здания, имеющего адрес: ул. Коммунальная, 39. Начальная цена 197135200,00 руб. Размер задатка 9856760,00 руб. Шаг аукциона 1971352,00 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтр.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 14.11.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 07.12.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 07.12.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 09.12.2022 г. Дата торгов 12.12.2022 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>.

Лот №1НЗ-2022/605-АГ от 22.08.22, уведомление Сов-000044 от 16.08.22, собственник Кальсин И.Р. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру, жилое помещение, площадь: 29,60 кв.м, кадастровый № 63:01:0914006:1758, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Средне-Садовая, д. 3, кв. 40. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Повторные торги. Начальная цена 605927,60 руб. Размер задатка 302963,80 руб. Шаг аукциона 6059,28 руб.

Лот №2НЗ-2022/607-АГ от 26.08.22, уведомление МОС-000029 от 16.08.22, собственник Рожнов С.А. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок по цене 26629,65 руб, земли населенных пунктов, для размещения индивидуальных гаражей, площадь: 20 +/- 2 кв.м., кадастровый № 63:01:0106002:600, адрес: Самарская обл., г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. 11-Хлебная, 13, ГСК-125, гараж № 45; 1/2 доля в праве общей долевой собственности на индивидуальный гараж по цене 78677,42 руб, здание, нежилое, площадь: 19,3 кв.м., кадастровый № 63:01:0106002:1391, адрес: Самарская обл., г. Самара, Железнодорожный р-н, ГСК-125 по ул. Нижнехлебной, 13, гараж № 45. Повторные торги. Начальная цена 105307,07 руб. Размер задатка 52653,54 руб. Шаг аукциона 1053,07 руб.

Лот №3НЗ-2022/344-2АГ от 05.09.22, уведомление Авт №2-000041 от 30.08.22, собственник Крюков В.В. 1/7 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, площадь: 15,4 кв.м., нежилое, кадастровый № 63:09:0301136:3053, этажность: 3, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Мичурина, д. 81А. Наложено арест от 30.05.11 № 63-63-09/076/2011-142, а также прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости от 30.05.11 № 63-63-09/076/2011-143 на основании постановления о наложении ареста на имущество № 1-102/2011, выданного 17.05.11 Ставропольским районным судом Самарской области. Повторные торги. Начальная цена 14450,00 руб. Размер задатка 7225,00 руб. Шаг аукциона 144,50 руб.

Лот №4НЗ-2022/633-АГ от 06.09.22, уведомление МОС-000036 от 31.08.22, собственник Михайлова Н.А. Земельный участок, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1000 +/- 11 кв.м,

кадастровый № 63:32:0703005:370, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Мусорка, с. Мусорка, ул. Есенина, уч. №3. Повторные торги. Начальная цена 59500,00 руб. Размер задатка 29750,00 руб. Шаг аукциона 595,00 руб.

Лот №5НЗ-2022/440-2АГ от 27.10.22, уведомление Авт №2-000054 от 18.10.22, собственник Селиверстов А.А. 1/6 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение, площадь: 65,7 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0101157:4491, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводской р-н, ш. Южное, д. 27, кв. 269. Зарегистрировано 6 лиц, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Задолженность по оплате коммунальных услуг по состоянию на 01.05.22 составляет 9485,15 руб. Первые торги. Начальная цена 447500,00 руб. Размер задатка 223750,00 руб. Шаг аукциона 4475,00 руб.

Лот №6НЗ-2022/456-2АГ от 31.10.22, уведомление Жиг-000066 от 20.10.22, собственник Павлов С.А. Нежилые помещения литера А комнаты №64 площадь: 10,7 кв.м, №65 площадь: 3,1 кв.м, №66 площадь: 2,5 кв.м., №67 площадь: 8,8 кв.м., нежилое, кадастровый № 63:02:0206002:1333, этаж: № 1, адрес: Самарская обл, г. Жигулевск ул. Репина, д. 8. Первые торги. Начальная цена 431666,66 руб. Размер задатка 215833,33 руб. Шаг аукциона 4316,67 руб.

Лот №7НЗ-2022/741-АГ от 08.11.22, уведомление Сам-000008 от 27.10.22, собственник ООО «ПАРИТЕТ» Помещение, нежилое помещение, кадастровый № 63:01:0920002:700, площадь: 196,4 кв.м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: подвал №1, адрес: Самарская обл, г. Самара, Советский р-н, ул. Промышленности, д. 116. Первые торги. Начальная цена 1364166,67 руб. Размер задатка 682083,34 руб. Шаг аукциона 13641,67 руб.

Лот №8НЗ-2022/471-2АГ от 08.11.22, уведомление Авт №1-000054 от 18.10.22, собственник Казаков С.А. Часть квартиры, площадь: 12,1 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0101160:2791, этаж: 11, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Революционная, 3, корпус 1, кв. 1124. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Первые торги. Начальная цена 385000,00 руб. Размер задатка 192500,00 руб. Шаг аукциона 3850,00 руб.

Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэмп.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 14.11.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 07.12.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 07.12.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 09.12.2022 г. Дата торгов 12.12.2022 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэмп.рф>.

Лот №1Т-2022/343-2АГ от 01.09.22, уведомление Хво-000008 от 22.08.22, собственник Исмаков Г.С. ТС: CHEVROLET COBALT, легковой седан, 2013 г/в, VIN: XWBJF69VJEA008625, цвет: темно-красный, г/н У064АЕ163. Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 357170,00 руб. Размер задатка 17858,50 руб. Шаг аукциона 3571,70 руб.

Лот №2Т-2022/612-АГ от 01.09.22, уведомление Куй-000045 от 23.08.22, собственник Захаренков А.В. ТС: ФОЛЬКСВАГЕН ПАССАТ СС, легковой седан, 2010 г/в, VIN: WVWZZZ3CZBE708740, двигатель № 139524, цвет: белый, г/н Х117АА163. Определением Духовщинского районного суда Смоленской области от 02.11.2020 г. по делу № 2-487/2020 наложен арест. Повторные торги, заложенное имущество. Начальная цена 409416,67 руб. Размер задатка 20470,83 руб. Шаг аукциона 4094,17 руб.

Лот №3Т-2022/613-АГ от 01.09.22, уведомление БорБог-000015 от 22.08.22, собственник Басов А.И. ТС: Трактор «БЕЛАРУС 82.1 СМ», 2012 г/в, зав. № 00804665, двигатель № 688724, цвет: синий, г/н 7904 СА 63. Повторные торги, незаложенное имущество. Начальная цена 694938,75 руб. Размер задатка 347469,38 руб. Шаг аукциона 6949,39 руб.

Лот №4Т-2022/352-2АГ от 06.09.22, уведомление Сыз № 1-000113 от 30.08.22, собственник Никитин А.А. ТС: INTERNATIONAL 9400L, грузовой тягач седельный, 2003 г/в, VIN: 3НССNPRX4N087080, модель, номер двигателя: 79010658, цвет: голубой, г/н А225КТ763. Повторные торги, незаложенное имущество. Начальная цена 510000,00 руб. Размер задатка 255000,00 руб. Шаг аукциона 5100,00 руб.

Лот №5Т-№9Т 2022/351-2АГ от 07.09.22, уведомление Авт №1-000042 от 29.08.22 собственник ООО «ЭБЕРСПЕХЕР АВТОВАЗ ВЫХЛОПНЫЕ СИСТЕМЫ» Повторные торги, заложенное имущество.

Лот №5Т Универсальная гибочная машина №9440803700, 1995 г/в. Начальная цена 432971,45 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 21648,57 руб. Шаг аукциона 4329,71 руб.

Лот №6Т Автоматический трубогибочный станок 60т-е спс-м. Начальная цена 3875875,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 193793,75 руб. Шаг аукциона 38758,75 руб.

Лот №7Т Станок для перфорации труб № 9940809661 ТРМ4, 30.9.2012 г/в. Начальная цена 2646106,04 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 132305,30 руб. Шаг аукциона 26461,06 руб.

Лот №8Т Машина для измерения формы давлением № 9940809663, 30.11.2012 г/в. Начальная цена 1468752,63 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 73437,63 руб. Шаг аукциона 14687,53 руб.

Лот №9Т Трубогибочный станок 60 CNC-EMR, инвентарный номер 840809313. 31.07.2008 г/в. Начальная цена 3120668,05 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 156033,40 руб. Шаг аукциона 31206,68 руб.

Лот №10Т-2022/685-АГ от 21.10.22, уведомление Куй-000054 от 07.10.22, должник Сорочкин В.С., собственник Поскокин А.В. ТС: RENAULT GRAND SCENIC, легковой, 2007 г/в, VIN: VF1JMSE0638186730, цвет: темно-синий, г/н: P340BC163. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 230833,33 руб. Размер задатка 11541,67 руб. Шаг аукциона 2308,33 руб.

Лот №11Т-2022/686-АГ от 21.10.22, уведомление Жел-000029 от 10.10.22, собственник Качурин Н.М. ТС: LADA, 219220 LADA KALINA, легковой комби (хэтчбек), 2013 г/в, VIN: ХТА219220D0006963, цвет: сере-черный, г/н: Т921ХК163. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 140833,33 руб. Размер задатка 7041,67 руб. Шаг аукциона 1408,33 руб.

Лот №12Т-2022/687-АГ от 21.10.22, уведомление Лен-000021 от 29.09.22, собственник Евфимовский Д.О. ТС: MERCEDES-BENZ E 200, легковой куле, 2011 г/в, VIN: WDD2073481F132510, модель, номер двигателя: 27186030287770, цвет: белый, г/н: М696МР163. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 741666,67 руб. Размер задатка 37083,33 руб. Шаг аукциона 7416,67 руб.

Лот №13Т-2022/441-2АГ от 27.10.22, уведомление Авт №2-000053 от 17.10.22, собственник Катюнина (Мироненкова) И.Г. ТС: Toyota Yaris, легковой, 2007 г/в, VIN: VNKKL98360A244417, номер двигателя: 2SЗD810635, цвет: черный, г/н

К411ВР163. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 348745,50 руб. Размер задатка 17437,28 руб. Шаг аукциона 3487,46 руб.

Лот №14Т-2022/442-2АГ от 27.10.22, уведомление Авт №1-000052 от 14.10.22, собственник Бахшиев Н.С.о. ТС: NISSAN QASHQAI, легковой, 2012 г/в, VIN: SJNFAAJ10U2483182, номер двигателя: 041539R, цвет: темно-синий, г/н Т974КС163. Арест наложен определением Автозаводского районного суда г. Тольятти от 02.02.16 по делу № 2-3604/2016. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 635000,00 руб. Размер задатка 31750,00 руб. Шаг аукциона 6350,00 руб.

Лот №15Т-2022/695-АГ от 27.10.22, уведомление Кош-000001 от 20.10.22, собственник Маркелова Е.В. ТС: ОПЕЛЬ ЗАФИРА, легковой прочее, 2008 г/в, VIN: W0L0AHM758G118083, модель, номер двигателя: 20LP9147, цвет: бежево-серый, г/н: В359НН716. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 148333,33 руб. Размер задатка 7416,67 руб. Шаг аукциона 1483,33 руб.

Лот №16Т-2022/726-АГ от 28.10.22, уведомление Вол-000035 от 18.10.22, собственник Айрапетян Г.А. ТС: LADA 217020 LADA PRIORA, легковой седан, 2017 г/в, VIN: ХТА217020Н0545516, модель, номер двигателя: 3622462, цвет: черный, г/н: В545ВМ82. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 233222,00 руб. Размер задатка 11661,10 руб. Шаг аукциона 2332,22 руб.

Лот №17Т-2022/455-2АГ от 31.10.22, уведомление Жиг-000067 от 20.10.22, собственник Салугина А.А. ТС: RENAULT LOGAN STEPWAY, легковой, 2019 г/в, VIN: Х7L4SRLVG64563949, двигатель № К7МА812UG4849, цвет: белый, г/н В507НУ763. На заднем правом крыле скол, на багажнике вмятина, на заднем бампере сколы. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 518826,00 руб. Размер задатка 25941,30 руб. Шаг аукциона 5188,26 руб.

Лот №18Т-2022/464-2АГ от 07.11.22, уведомление Ком-000100 от 20.10.22, собственник Тимошков Е.А. ТС: SKODA RAPID (Шкода Рапид), легковой, 2017 г/в, VIN: ХW8AG2NH0JK100801, модель, номер двигателя: CWV 290740, цвет: белый, г/н Х686ТН163. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 474166,67 руб. Размер задатка 23708,33 руб. Шаг аукциона 4741,67 руб.

Лот №19Т-2022/465-2АГ от 07.11.22, уведомление Авт №2-000058 от 24.10.22, собственник Новоселова Г.В. ТС: LADA GAB 130 LADA XRAY, тип: легковой комби (хетчбек), 2016 г/в, VIN: ХТАGAB130Н0964105, модель, номер двигателя: 21129 3577564, цвет: белый, г/н Х865КК163. Первые торги, заложенное имущество. Начальная цена 466000,00 руб. Размер задатка 23300,00 руб. Шаг аукциона 4660,00 руб.

Лот №20Т-№23Т 2022/743-АГ от 08.11.22, уведомление Сер-000012 от 24.10.22, собственник ООО «БУРОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

Лот №20Т ТС: МАЗ 631705-233, грузовой-бортовой, 2009 г/в, VIN: Y3M63170590000712, модель, номер двигателя: ЯМЗ-238ДЕ2 90373024, цвет: белый, г/н: А842ТН763. Первые торги, незаложенное имущество. Начальная цена 1068000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 534000,00 руб. Шаг аукциона 10680,00 руб.

Лот №21Т ТС: 732414 (КАМАЗ 53504-46), грузовой тягач седельный с краном-манипулятором, 2014 г/в, VIN: ХDC732414Е5000088, модель, номер двигателя: 740662 Е2740138, цвет: оранжевый, г/н: У607ВА163. Первые торги, незаложенное имущество. Начальная цена 1005000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 502500,00 руб. Шаг аукциона 10050,00 руб.

Лот №22Т ТС: 44081А, грузовой тягач седельный, 2006 г/в, VIN: Х8944081А60ВА7003, модель, номер двигателя: 740.31-240 62323970, цвет: светло-дымчатый, г/н: К453НС63. Первые торги, незаложенное имущество. Начальная цена 688000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 344000,00 руб. Шаг аукциона 6880,00 руб.

Лот №23Т ТС: Mitsubishi L200 2.5 (МИЦУБИСИ L200 2.5), грузовой бортовой, 2012 г/в, VIN: ММСJNKВ40CDZ28729, модель, номер двигателя: 4D56 UCДU6290, цвет: коричневый, г/н: С209СВ163. Первые торги, незаложенное имущество. Начальная цена 1057000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 528500,00 руб. Шаг аукциона 10570,00 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэтр.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, собственном сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дату согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об

исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001. Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указания в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отсканирована строго с оригинала документа, содержащая все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://arrest.vztp.rf>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, в отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате стоимости имущества «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001. Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. **Обращаем Ваше внимание, что в случае не указания плательщиком кода нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются УФК по Самарской области на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные поступления. Невыясненные поступления не отражаются в выписке со счета ТУ Росимущества в Самарской области, которая в свою очередь является документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанным в Извещении о проведении торгов, что в свою очередь является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах, признания торгов несостоявшимся.** Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и

проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет __ руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель.. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



Жилина Е.С.