

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела реализации
арестованного и конфискованного
имущества
Территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Самарской области


Е.С. Черемшанцева

29.11.2022 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, оф.2014, ОГРН 1086320007476), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтр.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 01.12.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 21.12.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 21.12.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 23.12.2022 г. Дата торгов 26.12.2022 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>.

Лот №1-2022/469-2АГ от 08.11.22, уведомление Ста-000053 от 20.10.22, собственник Крылова А.И. Квартира по цене 642000,00 руб, площадь: 33,5 кв.м, жилое, кадастровый № 63:32:1603005:2748, этаж: 1, адрес: Самарская обл, р-н Ставропольский, с. Ягодное, пер. Благополучный, 8-й, д.12а, кв.1. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее; 67/200 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок по цене 58000,00 руб, площадь: 370 кв.м. +/-13 кв.м, земли населенных пунктов, для иных видов жилой застройки, кадастровый № 63:32:1603005:1201, адрес: Самарская обл, м.р-н Ставропольский, с.п. Ягодное, с. Ягодное, пер. Благополучный, №8, участок № 12а. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 30.08.22. № 99/2022/490422827; установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Начальная цена 700000,00 руб. Размер задатка 35000,00 руб. Шаг аукциона 7000,00 руб.

Лот №2-2022/475-2АГ от 09.11.22, уведомление Без-000014 от 26.10.22, собственники: Яиков П.А., Яикова А.В. Здание по цене 681787,80 руб, площадь: 71,9 кв.м, жилое, кадастровый № 63:12:1604003:132, этажность: 1, в т.ч. подземных: 10, адрес: Самарская обл., м.р-н Безенчукский, ж/д станция Мыльная, ул. Дачная, д. 50. Зарегистрировано одно совершеннолетнее лицо; Земельный участок по цене 209088,09 руб, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1529 кв.м., кадастровый № 63:12:1604003:91, адрес: Самарская обл., м.р-н Безенчукский, ж/д станция Мыльная, ул. Дачная, д. 50; Земельный участок по цене 189123,30 руб, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1383 кв.м., кадастровый № 63:12:1604003:170, адрес: Самарская обл., м.р-н Безенчукский, ж/д станция Мыльная, ул. Дачная, д. 50, кв.1; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Начальная цена 1079999,19 руб. Размер задатка 53999,96 руб. Шаг аукциона 10799,99 руб.

Лот №3-2022/483-2АГ от 09.11.22, уведомление Авт №1-000058 от 25.10.22, собственник ООО «Группа Компаний Волга-Финанс» Объект незавершенного строительства, степень готовности: 15 %, площадь: 1093 кв.м, проектируемое назначение объекта: нежилое, кадастровый № 63:09:0103035:5941, адрес: Самарская обл., г.о. Тольятти, Автозаводской р-н, пр-т Московский, зд. 40Г; Земельный участок, земли населенных пунктов, бытовое обслуживание, площадь: 9891 кв.м. +/-35 кв.м., кадастровый № 63:09:0103035:65, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, юго-западнее пересечения Московского пр-та и Ленинского пр-та; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Начальная цена 10672960,00 руб. Размер задатка 533648,00 руб. Шаг аукциона 106729,60 руб.

Лот №4-2022/495-2АГ от 17.11.22, уведомление Ком-000112 от 07.11.22, должники: Саксонова Т.П., Саксонова Л.В. собственники: Саксонова Т.П., Саксонов В.А. Общая совместная собственность. Квартира, площадь: 65,9 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0201062:3694, этаж: 9, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, пр. Майский, д. 11, кв. 65. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 24.10.22 составляет 70015,06 руб. Начальная цена 1346400,00 руб. Размер задатка 67320,00 руб. Шаг аукциона 13464,00 руб.

Лот №5-2022/496-2АГ от 17.11.22, уведомление Авт №2-000062 от 07.11.22, собственники: Малеева Н.В., Малеев Д.В. Общая совместная собственность. Квартира, площадь: 33 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0101150:3992, этаж: 9, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, бул. Гая, д. 1, кв. 174. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч.

несовершеннолетних. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 01.09.22 составляет 11740,37 руб., пени 200,76 руб. Начальная цена 1280800,00 руб. Размер задатка 64040,00 руб. Шаг аукциона 12808,00 руб.

Лот №6-2022/502-2АГ от 18.11.22, уведомление Цен-000068 от 08.11.22, собственники: Грачев М.А., Грачева В.Г. Совместная собственность. Квартира, площадь: 28,8 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0301140:730, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Новопромышленная, д. 9, кв. 106. Начальная цена 720000,00 руб. Размер задатка 36000,00 руб. Шаг аукциона 7200,00 руб.

Лот №7-2022/504-2АГ от 21.11.22, уведомление Цен-000066 от 08.11.22, собственник Демидова О.В. Здание по цене 6638240,00 руб, площадь: 234,7 кв.м, жилой дом, кадастровый № 63:09:0301145:2046, этажность: 3, в т.ч. подземных: 1. Земельный участок по цене 1309920,00 руб, земли населенных пунктов, для индивидуальной жилой застройки, площадь: 446 кв.м., кадастровый № 63:09:0301145:37, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, пр. 8-ой Лесной, д. 7. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Начальная цена 7948160,00 руб. Размер задатка 397408,00 руб. Шаг аукциона 79481,60 руб.

Лот №8-2022/505-2АГ от 21.11.22, уведомление Цен-000067 от 08.11.22, собственник Старцев А.А. Квартира, площадь: 31,3 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0301160:1579, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Жилина, д. 13, кв. 13. Начальная цена 950000,00 руб. Размер задатка 47500,00 руб. Шаг аукциона 9500,00 руб.

Лот №9-2022/511-2АГ от 21.11.22, уведомление Авт № 1-000061 от 10.11.22, собственник Калинина Е.Н. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на квартиру, площадь: 65,9 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0101161:3549, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, пр. Степана Разина, д. 2, кв. 259. Зарегистрировано 4 совершеннолетних лица. По состоянию на 01.10.22 задолженность по коммунальным услугам отсутствует. Начальная цена 300000,00 руб. Размер задатка 15000,00 руб. Шаг аукциона 3000,00 руб.

Лот №10-2022/749-АГ от 15.11.22, уведомление Жел-000035 от 03.11.22, собственник Ерофеечева К.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0118001:1768, площадь: 31,4 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл, г. Самара, ул. Волгина, д. 128, кв. 9. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 2100173,60 руб. Размер задатка 105008,68 руб. Шаг аукциона 21001,74 руб.

Лот №11-2022/750-АГ от 15.11.22, уведомление Про-000059 от 03.11.22, собственник Верютина В.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0714003:1976, площадь: 44 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл, г. Самара, р-н Промышленный, пр. Карла Маркса/ул. Двадцать Второго Партсъезда, д. 260/159, кв. 40. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 3000400,00 руб. Размер задатка 150020,00 руб. Шаг аукциона 30004,00 руб.

Лот №12-2022/755-АГ от 17.11.22, уведомление Сам-000010 от 07.11.22, собственник Мелихов Д.В. Имущественные права на объект недвижимости по договору долевого участия в строительстве жилого дома от 28.07.15 № 39/12-2015 адрес: Самарская обл, г. Самара, в границах улиц Куйбышева, Пионерской, Фрунзе, Комсомольской, квартира в секции № 12, этаж: 9 (гос. регистрация договора участия в долевом строительстве 03.09.15 № 63-63/001-63/001/771/2015-7837/1, залог права требования по договору участия в долевом строительстве № 63-63/001-63/001/771/2015-7838/1 от 03.09.15) Начальная цена 3600000,00 руб. Размер задатка 180000,00 руб. Шаг аукциона 36000,00 руб.

Лот №13-2022/761-АГ от 18.11.22, уведомление Пох-000040 от 10.11.22, собственник Мазитова Р.А. Жилой дом по цене 88000,00 руб., площадь: 34,3 кв.м, кадастровый № 63:29:0706005:169, этажность, в т.ч. подземных - 1, зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо; Земельный участок по цене 295000,00 руб., площадь: 4000 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:29:0706005:48, адрес: Самарская обл, Похвистевский р-н, с. Старый Аманак, ул. Слободская, д. 3. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями законодательства. Начальная цена 383000,00 руб. Размер задатка 19150,00 руб. Шаг аукциона 3830,00 руб.

Лот №14-2022/763-АГ от 18.11.22, уведомление Вол-000037 от 11.11.22, собственник Дмитриева А.Р. Земельный участок по цене 380800,00 руб, площадь: 4000 кв.м, земли населенных пунктов, для ведения подсобного сельского хозяйства, кадастровый № 63:17:1503001:2; Жилой дом по цене 1052000,00 руб, площадь: 53,3 кв.м, кадастровый № 63:17:1503001:1283, этажность, в т.ч. подземных - 1, адрес: Самарская обл, Волжский р-н, пос. Калинка, ул. Советская, д. 29. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1432800,00 руб. Размер задатка 71640,00 руб. Шаг аукциона 14328,00 руб.

Лот №15-2022/514-2АГ от 23.11.22, уведомление Ком-000114 от 15.11.22, должник Порскова А.Г., собственник Бойко Л.Н. Квартира, жилое помещение, площадь: 62,9 кв.м, кадастровый № 63:09:0201059:10767, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Ярославская, д. 43, кв. 57. Зарегистрировано 1 несовершеннолетнее лицо. Начальная цена 1629920,00 руб. Размер задатка 81496,00 руб. Шаг аукциона 16299,20 руб.

Лот №16-2022/773-АГ от 28.11.22, уведомление Окт-000027 от 17.11.22, собственник Аскерова В.И.к. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0626003:3596, площадь: 88 кв.м, этаж: 11, адрес: Самарская обл, г. Самара, р-н Октябрьский, ул. Врубеля, д. 15, кв. 395. Начальная цена 5854675,20 руб. Размер задатка 292733,76 руб. Шаг аукциона 58546,75 руб.

Лот №17-2022/775-АГ от 28.11.22, уведомление Окт-000030 от 18.11.22, собственники: Мишагин А.Н., Мишагина О.С. Общая совместная собственность. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0615004:1003, площадь: 55,9 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл, г. Самара, р-н Октябрьский, ул. Подшипниковая, д. 3, кв. 30. Начальная цена 3025600,00 руб. Размер задатка 151280,00 руб. Шаг аукциона 30256,00 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом), первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэtp.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 01.12.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 28.12.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 28.12.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 30.12.2022 г. Дата торгов 09.01.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэtp.рф>.

Лот №1НЗ-2022/482-2АГ от 09.11.22, уведомление Ста-000055 от 28.10.22, собственник Зеленикин П.В. Объект незавершенного строительства по цене 824166,67 руб., готовность объекта: 39%, площадь: 108,9 кв.м, проектируемое назначение: жилое, кадастровый № 63:32:1802004:5123; Земельный участок по цене 813000,00 руб, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1250 кв.м./±25 кв.м., кадастровый № 63:32:1802004:53; адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Васильевка, с. Зеленювка, ул. Азотчиков, уч. 42; местоположение

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Начальная цена 1637166,67 руб. Размер задатка 818583,34 руб. Шаг аукциона 16371,67 руб.

Лот №2НЗ-№4НЗ 2022/490-2АГ от 14.11.22, уведомление Жиг-000069 от 02.11.22, собственник Комаров А.Ю.

Лот №2НЗ Нежилое помещение, площадь: 86,2 кв.м, нежилое, подвал № 1, кадастровый № 63:02:0000000:2522, адрес: Самарская обл, г.о. Жигулевск, мкр. В-1, д. 20. Начальная цена 435833,33 руб. Размер задатка 217916,67 руб. Шаг аукциона 4358,33 руб.

Лот №3НЗ Нежилое помещение, площадь: 154,4 кв.м, нежилое, подвал № 1, кадастровый № 63:02:0403006:1267, адрес: Самарская обл, г.о. Жигулевск, ул. Комсомольская, д. 56. Начальная цена 724166,67 руб. Размер задатка 362083,34 руб. Шаг аукциона 7241,67 руб.

Лот №4НЗ Нежилое помещение, нежилое, подвал № 1, площадь: 144,5 кв.м, кадастровый № 63:02:0303019:933, адрес: Самарская обл, г.о. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 21. Начальная цена 683333,33 руб. Размер задатка 341666,67 руб. Шаг аукциона 6833,33 руб.

Лот №5НЗ-2022/513-2АГ от 23.11.22, уведомление Авт № 2-000066 от 15.11.22, собственник Голенок В.А. Гаражный бокс, нежилое помещение, этаж: 1, площадь: 18,6 кв.м., кадастровый № 63:09:0102152:2407, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Ботаническая, д. 58, ГППК № 55 «Салют», гаражный бокс № 160. Начальная цена 66666,67 руб. Размер задатка 33333,34 руб. Шаг аукциона 666,67 руб.

Лот №6НЗ-2022/515-2АГ от 23.11.22, уведомление Цен-000071 от 15.11.22, собственник ООО «АКОМ-ИНВЕСТ» Здание промышленного назначения 1,2 класса опасности, литер А215А216, нежилое, площадь: 5434,1 кв.м, кадастровый № 63:09:0302053:1323, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Новозаводская, д. 2А, стр. 215. Правообладателем земельного участка, на котором расположено нежилое здание, является Российская Федерация. Аренда с 20.02.2020 по 19.02.2069. Начальная цена 32841666,67 руб. Размер задатка 16420833,34 руб. Шаг аукциона 328416,67 руб.

Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэп.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 01.12.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 28.12.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 28.12.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 30.12.2022 г. Дата торгов 09.01.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>.

Лот №1Т-2022/363-2АГ от 14.09.22, уведомление Цен-000045 от 25.08.22, собственник Ковалев В.В. ТС: ЛАДА GFK330, легковой универсал, 2019 г/в, VIN: ХТАGFK330KY304716, двигатель № 0087027, цвет: белый, г/н А740СУ763. Заложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 509291,67 руб. Размер задатка 25464,58 руб. Шаг аукциона 5092,92 руб.

Лот №2Т-2022/364-2АГ от 14.09.22, уведомление Цен-000044 от 25.08.22, собственник Шкаев А.А. ТС: DATSUN ONDO, легковой седан, 2014 г/в, VIN: Z8NBVABD0E0000979, модель, номер двигателя: 11183 6230926, цвет: черный, г/н У363МН163. Заложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 99166,67 руб. Размер задатка 4958,33 руб. Шаг аукциона 991,67 руб.

Лот №3Т-2022/637-АГ от 14.09.22, уведомление МОС-000032 от 24.08.22, собственник Колосов Д.В. ТС: FIAT178СУN1AALBEA, тип: легковой седан, 2010 г/в, VIN: XU3178000BZ135103, двигатель № 4636210, цвет: белый, г/н Н484ЕУ163. Заложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 136000,00 руб. Размер задатка 6800,00 руб. Шаг аукциона 1360,00 руб.

Лот №4Т-2022/638-АГ от 14.09.22, уведомление МОС-000033 от 25.08.22, собственник Сафронов С.А. ТС: ДАФ XF5.460, грузовой тягач седельный, 2014 г/в, VIN: XLRTE47MS0G041747, двигатель № А194639, цвет: белый, г/н Х472ЕН163. На кабине незначительные сколы, вмятины отсутствуют. Незаложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 3633750,00 руб. Размер задатка 1816875,00 руб. Шаг аукциона 36337,50 руб.

Лот №5Т-2022/643-АГ от 14.09.22, уведомление Куй-000041 от 24.08.22, собственник Колбеков Р.С. ТС: BMWX54.81, легковой универсал, 2006 г/в, VIN: 4USFE83537LY65517, двигатель № 52293891, цвет: черный, г/н А090ЕТ163. Незаложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 533375,00 руб. Размер задатка 266687,50 руб. Шаг аукциона 5333,75 руб.

Лот №6Т-2022/645-АГ от 16.09.22, уведомление Про-000045 от 13.09.22, собственник Автономная некоммерческая организация «Хоккейный клуб ЦСК ВВС» ТС: МАЗ 251050, автобус, 2011 г/в, VIN: Y3M251050B0000165, модель, номер двигателя: D2866LON28, 375304414930025, цвет: серый, г/н Р444СВ163. Незаложненное имущество, повторные торги. Начальная цена 4300150,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 2150075,00 руб. Шаг аукциона 43001,50 руб.

Лот №7Т-№8Т 2022/497-2АГ от 17.11.22, уведомление Цен-000061 от 27.10.22, собственник ООО «ТЕХНОКОМ» Незаложненное имущество, первые торги.

Лот №7Т Фрезерно-гравированный станок с ЧПУ укомплектованный. Начальная цена 3328876,67 руб. Размер задатка 1664438,34 руб. Шаг аукциона 33288,77 руб.

Лот №8Т Станок-обрабатывающий центр с ЧПУ. Начальная цена 1192889,17 руб. Размер задатка 596444,59 руб. Шаг аукциона 11928,89 руб.

Лот №9Т-2022/745-АГ от 15.11.22, уведомление КГл-000043 от 03.11.22, собственник Антипина М.В. ТС: УАЗ ПАТРИОТ, легковой универсал, 2013 г/в, VIN: ХТТ316300Е0007869, модель, номер двигателя: D3063012, цвет: белый, г/н: С789ХМ163. Заложненное имущество, первые торги. Начальная цена 660000,00 руб. Размер задатка 33000,00 руб. Шаг аукциона 6600,00 руб.

Лот №10Т-2022/746-АГ от 15.11.22, уведомление Пох-000038 от 03.11.22, собственник Митрофанов С.С. ТС: HYUNDAI SOLARIS, легковой прочее, 2018 г/в, VIN: Z94K241BAKR086518, модель, номер двигателя: HD151860, цвет: белый, г/н: А575ОК763. Заложненное имущество, первые торги. Начальная цена 490833,33 руб. Размер задатка 24541,67 руб. Шаг аукциона 4908,33 руб.

Лот №11Т-2022/747-АГ от 15.11.22, уведомление Жел-000033 от 01.11.22, собственник Сагаева Ю.И. ТС: МЕРСЕДЕС БЕНЦ С 180, легковой седан, 2012 г/в, VIN: WDD2040491A684013, модель, номер двигателя: 27182030441289, цвет:

серый, г/н: P195EE163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 852000,00 руб. Размер задатка 42600,00 руб. Шаг аукциона 8520,00 руб.

Лот №12Т-2022/748-АГ от 15.11.22, уведомление Про-000058 от 01.11.22, собственник Стрижекозин А.В.: ТС: ФОРД КУГА, легковой универсал, 2008 г/в, VIN: WF0RXXGCDR8C52984, модель, номер двигателя: 8C52984, цвет: темно-серый, г/н: X919TM163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 565833,33 руб. Размер задатка 282916,67 руб. Шаг аукциона 5658,33 руб.

Лот №13Т-2022/757-АГ от 17.11.22, уведомление Отр-000033 от 07.11.22, собственник Глухов А.А.: ТС: ХЕНДЭ СОЛЯРИС, легковой седан, 2016 г/в, VIN: Z94CU41DAHR539872, модель, номер двигателя: GW470213, цвет: белый, г/н: X835PO163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 480000,00 руб. Размер задатка 24000,00 руб. Шаг аукциона 4800,00 руб.

Лот №14Т-2022/762-АГ от 18.11.22, уведомление Кче-000028 от 08.11.22, собственник ООО «Тимашевская птицефабрика» Комплектное птицеводческое оборудование для содержания с/х птицы (Откорм бройлеров для здания 21*120м) Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 6342000,00 руб. Размер задатка 3171000,00 руб. Шаг аукциона 63420,00 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэти.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, собственном сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://арест.вэти.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) - 40102810545370000036; В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001. Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указания в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта; задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем. Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого

документа должна быть снята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://arrest.vztp.rf/>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036. В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате стоимости имущества «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014 в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества соответственно, код нормативного акта: 0001. Счет получателя средств (казначейский счет): 0321264300000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. **Обращаем Ваше внимание, что в случае не указания плательщиком кода нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются УФК по Самарской области на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные поступления. Невыясненные поступления не отражаются в выписке со счета ТУ Росимущества в Самарской области, которая в свою очередь является документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанным в Извещении о проведении торгов, что в свою очередь является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах, признания торгов несостоявшимися.** Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет ___ руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации, установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель.. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



Жилина Е.С.