

**СОГЛАСОВАНО**

Начальник отдела реализации  
арестованного и конфискованного  
имущества  
Территориального управления  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Самарской области

Е.С. Черемшанцева

20.12.2019 г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ**

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская область, город Тольятти, улица Полякова, дом 24, офис 2014, ОГРН 1086320007476), на основании Государственного контракта №1РА от 09.01.2019 года, ЗРА от 01.02.2019 года, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», сообщает о проведении торгов на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области:

На основании ГК №1РА от 09.01.2019 года.

1. Недвижимое арестованное заложенное имущество (информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт в распоряжении Территориального управления отсутствует) первые торги:

Лот 1РА№1-2019/835-АГ от 06.12.19, уведомление Окт-000028 от 27.11.19, собственник Петровский В.В. Кадастровый №: 63:01:0612002:2083, квартира, жилое помещение, площадь: 32,6 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, проспект Ленина, д. 14, кв. 165. Начальная цена 3000000 (три миллиона) руб. Размер задатка 150000 (сто пятьдесят тысяч) руб. Шаг аукциона 30000 (тридцать тысяч) руб.

Лот 1РА№2-2019/854-АГ от 12.12.19, уведомление Чап-000030 от 02.12.19, собственники: Астафьева М.А., Астафьев Н.Ю. Кадастровый №: 63:10:0203019:1956, квартира, жилое помещение, площадь: 42,6 кв.м., этаж №2, адрес: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Ватутина, д. 15, кв. 23. Начальная цена 850400 (восемьсот пятьдесят тысяч четыреста) руб. Размер задатка 42520 (сорок две тысячи пятьсот двадцать) руб. Шаг аукциона 8504 (восемь тысяч пятьсот четыре) руб.

Лот 1РА№3-2019/856-АГ от 12.12.19, уведомление Чап-000031 от 02.12.19, собственники: Рослякова О.В., Росляков С.В. Жилой дом, кадастровый №: 63:10:0207004:1386, площадь: 114,3 кв.м., этажность: 1; Земельный участок, земли населенных пунктов, под индивидуальное жилищное строительство, кадастровый №: 63:10:0207004:1140, площадь: 600 кв.м., адрес: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Севастопольская, д. 37. Начальная цена 1796800 (один миллион семьсот девяносто шесть тысяч восемьсот) руб. Размер задатка 89840 (восемьдесят девять тысяч восемьсот сорок) руб. Шаг аукциона 17968 (семнадцать тысяч девятьсот шестьдесят восемь) руб.

Лот 1РА№4-2019/861-АГ от 18.12.19, уведомление Чап-000032 от 06.12.19, собственники: Шамсутдинов Р.М., Шамсутдинова Ю.В. Кадастровый №: 63:10:0203016:3281, жилое помещение, квартира, площадь: 63,4 кв.м., этаж №1, адрес: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Железнодорожная, д. 89, кв. 23, общая совместная собственность. Начальная цена 1460000 (один миллион четыреста шестьдесят тысяч) руб. Размер задатка 73000 (семьдесят три тысячи) руб. Шаг аукциона 14600 (четырнадцать тысяч шестьсот) руб.

Лот 1РА№5-2019/866-АГ от 19.12.19, уведомление Кир-000053 от 10.12.19, собственник Марин А.В. Кадастровый №: 63:01:0238001:905, жилое помещение, квартира, площадь: 30,1 кв.м., этаж № 5, адрес: Самарская область, г. Самара, Кировский район, пр-кт. Metallургов, д. 86, кв. 57. Начальная цена 1176800 (один миллион сто семьдесят шесть тысяч восемьсот) руб. Размер задатка 58840 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот сорок) руб. Шаг аукциона 11768 (одиннадцать тысяч семьсот шестьдесят восемь) руб.

Лот 1РА№6-2019/867-АГ от 19.12.19, уведомление КГл-000060 от 11.12.19, собственник Никитина Е.В. Кадастровый №: 63:01:0322001:646, жилое помещение, квартира, площадь: 43,9 кв.м., этаж № 3, адрес: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. Сергея Лазо, д. 27А, кв. 29. Начальная цена 995700 (девятьсот девяносто пять тысяч семьсот) руб. Размер задатка 49785 (сорок девять тысяч семьсот восемьдесят пять) руб. Шаг аукциона 9957 (девять тысяч девятьсот пятьдесят семь) руб.

Лот 1РА№7-2019/868-АГ от 19.12.19, уведомление КЯр-000111 от 13.12.19, собственник Подлеснов Е.А. Кадастровый №: 63:26:0000000:3375, земельный участок, земли населенных пунктов под индивидуальную жилую застройку, площадь: 1000 кв.м, адрес: Самарская область, Красноярский район, д. Висловка, ул. Базарная, д. 54. Начальная цена 215000 (двести пятнадцать тысяч) руб. Размер задатка 10750 (десять тысяч семьсот пятьдесят) руб. Шаг аукциона 2150 (две тысячи сто пятьдесят) руб.

Лот 1РА№8-2019/870-АГ от 19.12.19, уведомление Кче-000047 от 10.12.19, собственники: Кулаковский М.В., Кулаковская Е.А. Жилой дом, кадастровый №: 63:23:1203005:165, площадь: 94,4 кв.м., этажность: 1, адрес: Самарская область, Кинель-Черкасский район, с. Ерзовка, ул. Ташкентская, д. 9а, общая совместная собственность. Земельный участок, кадастровый №: 63:23:1203005:56, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 2130 +/- 32 кв.м., адрес: Самарская область, Кинель-Черкасский район, с. Ерзовка, ул. Ташкентская, д. 9а, общая совместная собственность. В соответствии с особыми отметками в ЕГРН сведения о площади земельного участка имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с площадью (2193.0 (квадратный метр)). Начальная цена

352000 (триста пятьдесят две тысячи) руб., где за дом 216000 (двести шестнадцать тысяч) руб., за земельный участок 136000 (сто тридцать шесть тысяч) руб. Размер задатка 17600 (семнадцать тысяч шестьсот) руб. Шаг аукциона 3520 (три тысячи пятьсот двадцать) руб.

**2. Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), повторные торги:**

Лот **1РА№1Т-2019/734-АГ** от 02.10.19, уведомление Пох-000050 от 12.09.19, собственник Комиссарова М.Ю. VIN: XUUTF69EJC0004478, марка, модель CHEVROLET, KLIT (Aveo), 2012 г/в, модель № двигателя: F16D4 314695KA, цвет: серебристый, г/н X5570A163. Начальная цена 302600 (триста две тысячи шестьсот) руб. Размер задатка 15130 (пятнадцать тысяч сто тридцать) руб. Шаг аукциона 3026 (три тысячи двадцать шесть) руб.

Лот **1РА№2Т-2019/739-АГ** от 02.10.19, уведомление НефАле-000013 от 13.08.19, собственник Романов А.Ю. VIN: X961724B4E0014007, марка модель ТС 1724B4 платформа с каркасом и тентом, 2014 г/в, модель № двигателя \*421647\*E0402575\*, кузов № 330200E0756871, г/н У393УО163. Начальная цена 553350 (пятьсот пятьдесят три тысячи триста пятьдесят) руб. Размер задатка 27667 (двадцать семь тысяч шестьсот шестьдесят семь) руб.50коп. Шаг аукциона 5533 (пять тысяч пятьсот тридцать три) руб.50коп.

Лот **1РА№3Т-2019/63-БСТ** от 07.08.19, уведомление МОС-000103 от 30.07.19, собственник Малин Д.П. Легковой автомобиль, марка, модель KIA ED (See'd), VIN XWEFF241280004192, 2008 г/в, модель, № двигателя G4FA 8Z040804, кузов XWEFF241280004192, цвет черный перламутр, г/н С606МВ163. Начальная цена 292536 (двести девяносто две тысячи пятьсот тридцать шесть) руб. Размер задатка 14626 (четырнадцать тысяч шестьсот двадцать шесть) руб.80коп. Шаг аукциона 2925 (две тысячи девятьсот двадцать пять) руб.36коп.

Лот **1РА№4Т-2019/88-БСТ** от 11.09.19, уведомление Хво-000009 от 20.08.19, собственник Колбасов А.А. CHEVROLET LANOS, VIN: Y6DTF69Y080154471, легковой, 2008 г/в, модель, № двигателя A15SMS 412193R, кузов: Y6DTF69Y080154471, цвет: серый, г/н M524AT163. Начальная цена 32458 (тридцать две тысячи четыреста пятьдесят восемь) руб.95коп. Размер задатка 1622 (одна тысяча шестьсот двадцать два) руб.95коп. Шаг аукциона 324 (триста двадцать четыре) руб.59коп.

Лот **1РА№5Т-2019/90-БСТ** от 17.09.19, уведомление Кра-000049 от 04.09.19, собственник Поминов А.В. Универсал, марка, модель LIFAN 215800, VIN: X9W215800D0002186, 2013 г/в, модель, № двигателя LFB479Q 121003775, кузов X9W215800D0002186, цвет: черный, г/н P121MM163. Начальная цена 250835 (двести пятьдесят тысяч восемьсот тридцать пять) руб. Размер задатка 12541 (двенадцать тысяч пятьсот сорок один) руб.75коп. Шаг аукциона 2508 (две тысячи пятьсот восемь) руб.35коп.

Лот **1РА№6Т-2019/91-БСТ** от 17.09.19, уведомление Кин-000022 от 02.09.19, собственник Лукьянов Л.М. Универсал, марка, модель LIFAN 215800, VIN: X9W215800F0038695, 2015 г/в, модель, № двигателя LFB479Q 141004939, кузов X9W215800F0038695, цвет: серебро, г/н X115BC163. Начальная цена 340215 (триста сорок тысяч двести пятнадцать) руб.90коп. Размер задатка 17010 (семнадцать тысяч десять) руб.80коп. Шаг аукциона 3402 (три тысячи четыреста два) руб.16коп.

Лот **1РА№7Т-2019/753-АГ** от 11.10.19, уведомление Кир-000041 от 24.09.19, собственник Галушко А.В. Автобус, НЕОПЛАНН116, VIN отсутствует, 1992 г/в, цвет синий, модель № двигателя: 449.901400-575253 (27.06.2012 г. согласно отметке в ПТС заменена кабина от НЕОПЛАНН117 цвет белый, в результате чего заменено свидетельство о РТС), г/н P524TX163. Начальная цена 2135200 (два миллиона сто тридцать пять тысяч двести) руб. Размер задатка 106760 (сто шесть тысяч семьсот шестьдесят) руб. Шаг аукциона 21352 (двадцать одна тысяча триста пятьдесят два) руб.

Лот **1РА№8Т-2019/767-АГ** от 18.10.19, уведомление Вол-000020 от 07.10.19, собственник Тершукова А.Н. RENAULT DUSTER, VIN X7LHSRH8548102078, легковой универсал, 2012 г/в, модель, № двигателя K4MA690 D228759, цвет: белый, г/н X473HH163. Начальная цена 368900 (триста шестьдесят восемь тысяч девятьсот) руб. Размер задатка 18445 (восемнадцать тысяч четыреста сорок пять) руб. Шаг аукциона 3689 (три тысячи шестьсот восемьдесят девять) руб.

**3. Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), первые торги:**

Лот **1РА№9Т-2019/850-АГ** от 06.12.19, уведомление Кин-000035 от 25.11.19, собственник Посашков В.А. Легковой автомобиль, KIA QLE (SPORTAGE), VIN: XWERH81ABN0006369, 2017 г/в, модель, № двигателя G4NA GH816712, цвет: синий, г/н X991AA163. Начальная цена 258683 (двести пятьдесят восемь тысяч шестьсот восемьдесят три) руб. Размер задатка 12934 (двенадцать тысяч девятьсот тридцать четыре) руб.15коп. Шаг аукциона 2586 (две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) руб.83коп.

Лот **1РА№10Т-2019/853-АГ** от 12.12.19, уведомление Кра-000050 от 26.11.19, собственник Мкртчян А.Г. Транспортное средство LADA, 211440 LADA SAMARA, VIN: XTA211440D5210586, 2013 г/в, модель, № двигателя 11183, 5964508, цвет: темно-вишневый, г/н T617CH163. Начальная цена 89490 (восемьдесят девять тысяч четыреста девяносто) руб. Размер задатка 4474 (четыре тысячи четыреста семьдесят четыре) руб.50коп. Шаг аукциона 894 (восемьсот девяносто четыре) руб.90коп.

Лот **1РА№11Т-2019/858-АГ** от 16.12.19, уведомление Кош-000020 от 06.12.19, собственник Абдукаримов А.А. MITSUBISHI LANCER 1.5, VIN: JMBSRCY2ABU007557, 2011 г/в, легковой, модель, № двигателя: 4A91 AL3091, цвет: синий, г/н X778HO163. Начальная цена 403900 (четырееста три тысячи девятьсот) руб. Размер задатка 20195 (двадцать тысяч сто девяносто пять) руб. Шаг аукциона 4039 (четыре тысячи тридцать девять) руб.

Лот **1РА№12Т-2019/859-АГ** от 18.12.19, уведомление Про-000049 от 10.12.19, собственник Булавин Д.А. VIN: X7MHDB7DPBM005999, марка, модель ТС: автобус HYUNDAI HD (LWB) COUNTY, 2011 г.в., № двигателя: D4DD8361123, шасси № X7MHDB7DPBM005999, цвет: серебристый, цвет кузова: белый, г/н O589PT163. Начальная цена 614000 (шестьсот четырнадцать тысяч) руб. Размер задатка 30700 (тридцать тысяч семьсот) руб. Шаг аукциона 6140 (шесть тысяч сто сорок) руб.

**4. Арестованное незаложенное имущество (повторные торги):**

Лот **1РА№1НЗ-2019/744-АГ** от 03.10.19, уведомление Лен-000024 от 17.09.19, собственник Хациев Р.Г. Кадастровый №: 63:25:0205002:181, земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, площадь: 155867+/3454 кв.м, адрес: Самарская область, Красноармейский район, в границах бывшего АОЗТ «Заречье». Граница земельного участка

пересекает границы земельного участка с кадастровым № 63:25:0205003:27. Начальная цена 330480 (триста тридцать тысяч четыреста восемьдесят) руб. Размер задатка 165240 (сто шестьдесят пять тысяч двести сорок) руб. Шаг аукциона 3304 (три тысячи триста четыре) руб.80коп.

**5. Арестованное незаложенное имущество (первые торги):**

Лот **IPAN№2НЗ-2019/869-АГ** от 19.12.19, уведомление Про-000050 от 13.12.19, собственник Марькова И.А. Кадастровый №: 63:01:0711002:1040, жилое помещение, квартира, площадь: 69,5 кв.м, этаж №2, адрес: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Силовая, д. 4, кв. 41. Начальная цена 3417500 (три миллиона четыреста семнадцать тысяч пятьсот) руб. Размер задатка 1708750 (один миллион семьсот восемь тысяч семьсот пятьдесят) руб. Шаг аукциона 34175 (тридцать четыре тысячи сто семьдесят пять) руб.

Лот **IPAN№3НЗ-2019/871-АГ** от 20.12.19, уведомление МОС-000141 от 13.12.19, собственник Баймешев А.А. Автотранспортное средство TOYOTA Camry, VIN: XW7BF4FK10S052872, марка, модель TOYOTA Camry, 2014 г/в, цвет: черный металлик, г/н P180УУ163. Начальная цена 612600 (шестьсот двенадцать тысяч шестьсот) руб. Размер задатка 306300 (триста шесть тысяч триста) руб. Шаг аукциона 6126 (шесть тысяч сто двадцать шесть) руб.

**На основании ГК №3РА от 01.02.2019 года.**

**1. Недвижимое арестованное заложенное имущество (информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт в распоряжении Территориального управления отсутствует) первые торги:**

Лот **ЗРА№1-2019/500-3АГ** от 13.12.19, уведомление Ста-000040 от 02.12.19, собственники: Артемьев В.В., Артемьева И.В. Кадастровый №: 63:32:2601011:45, земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства с незавершенным строительством объектом, площадь 1511 кв.м., адрес: Самарская область, Ставропольский район, п. Тимофеевка, ул. Королева, д. 1. Право зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий» Начальная цена 589600 (пятьсот восемьдесят девять тысяч шестьсот) руб. Размер задатка 29480 (двадцать девять тысяч четыреста восемьдесят) руб. Шаг аукциона 5896 (пять тысяч восемьсот девяносто шесть) руб.

Лот **ЗРА№2-2019/504-3АГ** от 16.12.19, уведомление Жиг-000051 от 11.12.19, собственник Гриднев А.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:02:0302013:2026, общая площадь: 30,4 кв.м., этаж № 3, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, мкр. Г-1, д. 2, кв. 32. Начальная цена 650561 (шестьсот пятьдесят тысяч пятьсот шестьдесят один) руб. Размер задатка 32528 (тридцать две тысячи пятьсот двадцать восемь) руб.05коп. Шаг аукциона 6505 (шесть тысяч пятьсот пять) руб.61коп.

**2. Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), первые торги:**

Лот **ЗРА№1Т-2019/505-3АГ** от 16.12.19, уведомление Цен-000098 от 06.12.19, собственник Хруцкий А.Н. Легковой автомобиль, марка, модель LADA, 111840 LADA KALINA, VIN: ХТА11184080164990; 2008 г/в; модель, № двигателя: 11194 2205354, цвет: темный сине-фиолетовый, г/н O287ХО163. Начальная цена 71400 (семьдесят одна тысяча четыреста) руб. Размер задатка 3570 (три тысячи пятьсот семьдесят) руб. Шаг аукциона 714 (семьсот четырнадцать) руб.

Лот **ЗРА№2Т-2019/506-3АГ** от 16.12.19, уведомление Цен-000097 от 06.12.19, собственник Борисов И.А. Легковой автомобиль, марка, модель Geely Emgrand (FE-2), VIN: Х9W215720D0000200; 2013 г/в; № двигателя D4NS05037, цвет: черный, г/н С484ХМ163. Начальная цена 190400 (сто девяносто тысяч четыреста) руб. Размер задатка 9520 (девять тысяч пятьсот двадцать) руб. Шаг аукциона 1904 (одна тысяча девятьсот четыре) руб.

Лот **ЗРА№3Т-2019/508-3АГ** от 18.12.19, уведомление Сыз №1-000137 от 10.12.19, собственник Обух С.В. Легковой автомобиль, марка, модель Lifan 214813, VIN: Х9W214813В0009744, 2011 г/в, № двигателя: 101201502, цвет: белый, г/н М868АЕ163, б/у. Начальная цена 84300 (восемьдесят четыре тысячи триста) руб. Размер задатка 4215 (четыре тысячи двести пятнадцать) руб. Шаг аукциона 843 (восемьсот сорок три) руб.

Лот **ЗРА№4Т-2019/512-3АГ** от 18.12.19, уведомление Авт № 2-000155 от 13.12.19, собственник Просвирнов А.В. Легковой автомобиль, марка, модель OPEL CORSA, VIN: W0L0SDL68D4049346; г/в 2012; № двигателя 19BE8144, цвет: белый, г/н O788НУ116. Начальная цена 239400 (двести тридцать девять тысяч четыреста) руб. Размер задатка 11970 (одиннадцать тысяч девятьсот семьдесят) руб. Шаг аукциона 2394 (две тысячи триста девяносто четыре) руб.

Торги проводятся - по лотам IPAN№1-IPAN№8, ЗРА№1-ЗРА№2 - 22.01.20 г., по лотам IPAN№1Т-IPAN№12Т, IPAN№3-IPAN№3НЗ, ЗРА№1Т-ЗРА№4Т - 04.02.20 г. в 12:30 по местному времени адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 105А, 1-ый этаж (смарт-офис «Бизнес-Гарант»). Время подведения результатов торгов с 13:00 до 13:30.

В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), собственном сайте Организатора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)». К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области. Задаток вносится единым платежом с указанием номера лота и даты проведения торгов. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент: не допущен к участию в аукционе; не признан победителем аукциона; отзывает заявку в установленный срок. Задаток возвращается перечислением денежных средств в течение 5 рабочих дней с даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, на основании обращения Претендента. Документы, представляемые для участия в аукционе (по

каждому лоту отдельно). На торги допускаются лица, представившие следующие документы: 1. Заявка на участие в торгах, подписанная заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; 2. Согласно на обработку персональных данных подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); 3. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Задаток должен поступить по лотам 1РА№1-1РА№8, 3РА№1-3РА№2 не позднее 14.01.20 г. до 14:00, по лотам 1РА№1Т-1РА№12Т, 1РА1НЗ-1РА№3НЗ, 3РА№1Т-3РА№4Т - не позднее 27.01.20 г. до 14:00 на расчетный счет УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области л/с 05421А56228) ИНН 6315856460, КПП 631501001, р/с 40302810000001000006, Отделение Самара г. Самара, БИК 043601001, ОКТМО 36701000; 4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем в двух экземплярах; 5. Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); 6. Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя; 7. Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе. Победитель при заключении договора-купли продажи на недвижимое имущество представляет организатору торгов нотариально удостоверенное согласие супруга(и) на приобретение недвижимого имущества. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории РФ и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык. При подаче заявки заявитель/представитель заявителя обязаны предъявить документ, удостоверяющий личность. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., а также представленные не в полном объеме не рассматриваются. Документы, представляемые в виде копии, должны быть надлежащим образом заверены, в соответствии с действующим законодательством РФ. Копия представляемого документа должна содержать все страницы документа оригинала. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявки, после истечения срока приема заявок, указанного в извещении о проведении торгов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не рассматриваются. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: задаток не поступил на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области в срок и размере, указанном в извещении о проведении торгов (в случае ареста денежных средств, перечисленных в качестве задатка, задаток считается не оплаченным); заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении; представлены не все документы, указанные в извещении. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора торгов с 08:00 до 14:00 по местному времени по всем лотам начиная с 30.12.2019 г. по понедельникам, вторникам, четвергам (за исключением периода с 01.01.2020 по 08.01.2020) по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звёздная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 (телефон по вопросам связанным с подачей заявки 8(927)7087385). Срок окончания приема заявок по лотам 1РА№1-1РА№8, 3РА№1-3РА№2 - 14.01.20 г. в 14:00, по лотам 1РА№1Т-1РА№12Т, 1РА1НЗ-1РА№3НЗ, 3РА№1Т-3РА№4Т - 27.01.20 г. в 14:00. Время и место подведения итогов приема заявок на участие в торгах по лотам 1РА№1-1РА№8, 3РА№1-3РА№2 - 17.01.20 г. в 16:00, по лотам 1РА№1Т-1РА№12Т, 1РА1НЗ-1РА№3НЗ, 3РА№1Т-3РА№4Т - 30.01.20 г. в 16:00 по адресу: г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, офис №2014. Ознакомление с формами протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иными документами, связанными с проведением торгов, происходит по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звёздная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с понедельника по пятницу (по предварительной записи по телефону 8(927)7087385 с 08:00 до 14:00 по местному времени. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену, номер билета которого называется аукционистом последним. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества. Оплата стоимости имущества производится одновременно в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка, на счет ТУ Росимущества в Самарской области. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счёт оплаты приобретенного имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании постановления об отложении исполнительных действий, об отзыве имущества с реализации. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Дополнительно информация о реализуемом имуществе будет размещена на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов обязуется передать, а Покупатель принять в собственность и оплатить следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Обязанности сторон: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. Организатор торгов обязуется передать имущество вместе со всеми документами на получение имущества. 3. Цена и порядок расчетов: Общая стоимость имущества составляет \_ руб. 4. Ответственность сторон: За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. 5. Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента его подписания. 6. Прочие условия: Договор составлен в 4-х экземплярах. 7. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



(Жилина Е.С.)