

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела реализации
арестованного и конфискованного
имущества
Территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Самарской области



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, д. 44, ОГРН 1086320007476), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственных контракта № 1РА от 22.10.2021 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэмп.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 11.04.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 25.04.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 25.04.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 27.04.2022 г. Дата торгов 29.04.2022 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэмп.рф>.

Лот №1П-2022/33-АГ от 17.01.22, уведомление Ком-000075 от 28.12.21, собственник Макаров П.Н. Квартира, жилое помещение, площадь 50 кв.м., кадастровый № 63:09:0201060:7778, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Железнодорожная, д. 13, кв. 57. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1363782,84 руб. Размер задатка 68189,14 руб. Шаг аукциона 13637,83 руб.

Лот №2П-2022/34-АГ от 17.01.22, уведомление Ста-000043 от 27.12.21, собственник Козлов И.О. Жилое помещение, жилое помещение, площадь 35,0 кв.м., кадастровый № 63:32:1603005:3049, этаж: 1, адрес: Самарская обл., м.р. Ставропольский, с. Ягодное, пер. Крымский 2-й, д. 8, кв. 2. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 756500,00 руб. Размер задатка 37825,00 руб. Шаг аукциона 7565,00 руб.

Лот №3П-2022/35-АГ от 17.01.22, уведомление Ста-000042 от 27.12.21, должник Бондаренко С.А., собственники: Бондаренко С.А., Бондаренко Е.А. Жилое помещение, площадь 64,0 кв.м., кадастровый № 63:32:1603005:3145, этажность: № 1, № 2, совместная собственность, адрес: Самарская обл., м.р. Ставропольский, с. Ягодное, пер. Крымский 3-й, д. 7, кв. 1. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1037000,00 руб. Размер задатка 51850,00 руб. Шаг аукциона 10370,00 руб.

Лот №4П-2022/36-АГ от 17.01.22, уведомление Ста-000041 от 27.12.21, должник Винникова О.И., собственники: Винникова О.И., Винников А.А., Давыдов Я.А., Винников П.А. Жилое помещение, площадь 35,0 кв.м., кадастровый № 63:32:1603005:3062, этажность: № 1, долевая собственность, адрес: Самарская обл., м.р. Ставропольский, с. Ягодное, пер. Крымский 3-й, д. 4, кв. 6. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 3 несовершеннолетних. Начальная цена 1071000,00 руб. Размер задатка 53550,00 руб. Шаг аукциона 10710,00 руб.

Лот №5П-2022/37-АГ от 17.01.22, уведомление Ста-000040 от 27.12.21, собственники: Дехина Е.В., Дехин Д.С. Жилое помещение, площадь 64,0 кв.м., кадастровый № 63:32:1603005:3141, этажность: № 1, № 2, совместная собственность, адрес: Самарская обл., м.р. Ставропольский, с. Ягодное, пер. Крымский 3-й, д. 7, кв. 8. Никто зарегистрирован. Начальная цена 1041250,00 руб. Размер задатка 52062,50 руб. Шаг аукциона 10412,50 руб.

Лот №6П-2022/40-АГ от 17.01.22, уведомление Сов-0000060 от 24.12.21, собственник Кузнецов А.В. Жилое помещение, площадь 18,1 кв.м., кадастровый № 63:01:0915001:1880, этаж: № 5, адрес: Самарская обл., г. Самара, ул. Победы, д. 7а, корп. 2, кв. 57. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. 742560,00 руб. Размер задатка 37128,00 руб. Шаг аукциона 7425,60 руб.

Лот №7П-2022/42-АГ от 17.01.22, уведомление Кир-000078 от 27.12.21, собственники: Лидинев В.М. (1/2 доли), Лидинева Е.Т. (1/2 доли) Жилое помещение, площадь 44,9 кв.м., кадастровый № 63:01:0245001:1465, этаж: 1, долевая собственность, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, ул. Товарная, д. 13, кв. 2. Зарегистрировано совершеннолетнее 1 лицо. Начальная цена 1052205,95 руб. Размер задатка 52610,30 руб. Шаг аукциона 10522,06 руб.

Лот №8П-2022/43-АГ от 21.01.22, уведомление Ком-000072 от 17.12.21, собственник Солдатенко В.Ю. 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, жилое, площадь: 50,4 кв.м, кадастровый № 63:09:0201060:7983, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Железнодорожная, д. 3, кв. 62. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 425000,00 руб. Размер задатка 21250,00 руб. Шаг аукциона 4250,00 руб.

Лот №9П-2022/45-АГ от 21.01.22, уведомление Нов-000002 от 13.01.22, должники: Александров А.В., Александрова Н.И., собственник Александров А.В. Квартира, жилое, площадь: 46,10 кв.м, кадастровый № 63:04:0202033:1019, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Суворова, д. 19А, кв. 12. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1315035,00 руб. Размер задатка 65751,75 руб. Шаг аукциона 13150,35 руб.

Лот №10П-2022/46-АГ от 21.01.22, уведомление Нов-000003 от 13.01.22, должник Краснов В.Ю., собственники: Краснов В.Ю. (40/100 доли), Краснова Л.А. (40/100 доли), Поваренкова К.А. (10/100 доли), Юнгова А.А. (10/100 доли) Квартира, жилое, площадь: 36 кв.м, кадастровый № 63:04:0203036:1142, этаж: 7, общая долевая собственность, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Дзержинского, д. 58, кв. 25. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1237005,00 руб. Размер задатка 61850,25 руб. Шаг аукциона 12370,05 руб.

Лот №11П-2022/79-АГ от 11.02.22, уведомление Чап-000002 от 20.01.22, собственник Кирычек Т.А. Жилой дом, жилое, площадь: 33,4 кв.м (согласно данным ЕГРН), общая площадь с учетом сеней, состоящих из двух помещений 12,7 и 16,2 кв.м. – 62,3 кв.м., кадастровый № 63:10:0102006:1107, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, Зарегистрировано 4 совершеннолетних лица; Земельный участок, земли населенных пунктов, для использования в целях эксплуатации индивидуального жилого дома, кадастровый № 63:10:0102006:12, площадь: 1377 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Самарская область, г. Чапаевск, ул. ул. Мельничная, д. 11. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Начальная цена 727855,00 руб. Размер задатка 36392,75 руб. Шаг аукциона 7278,55 руб.

Лот №12П-2022/80-АГ от 14.02.22, уведомление Вол-000003 от 20.01.22, собственник Тузова А.И. Имущественные права объекта недвижимости на квартиру, жилое помещение, площадь 23,74 кв.м. (25,87 кв.м. с учетом балконов и лоджий), этаж: 3, строительный адрес: Самарская обл., р-н Волжский, на землях Смышляевской волости, в 0,5 км северо-западнее пос. Стройкерамика, в 180 м. с правой стороны подъездной дороги на пос. Петра-Дубрава, с восточной стороны граничащий с п. Заярье, ул. Садовое кольцо, д. 4, кв.45. Начальная цена 240720,00 руб. Размер задатка 12036,00 руб. Шаг аукциона 2407,20 руб.

Лот №13П-2022/82-АГ от 11.02.22, уведомление Ком-000004 от 24.01.22, собственник Похлебкина Ж.В. Квартира, жилое, площадь: 34,3 кв.м, кадастровый № 63:09:0201060:12806, этаж: 9, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Гидротехническая, д. 10, кв. 10б. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1232500,00 руб. Размер задатка 61625,00 руб. Шаг аукциона 12325,00 руб.

Лот №14П-2022/85-АГ от 11.02.22, уведомление Сыз №1-000014 от 20.01.22, собственник Хвидоренко Р.В. Квартира, жилое, площадь: 135,1 кв.м, кадастровый № 63:08:0101027:980, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Советская, д. 130, кв. 1. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 2440532,75 руб. Размер задатка 122026,64 руб. Шаг аукциона 24405,33 руб.

Лот №15П-2022/87-АГ от 11.02.22, уведомление Кче-000003 от 24.01.22, собственник Близнюк Ю.В. Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:23:1203005:108, площадь: 4000 кв.м, Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Жилой дом, жилое, площадь: 60 кв.м, кадастровый № 63:23:1203005:154, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., р-н Кинель-Черкасский, с. Ерзовка, ул. Ташкентская, д. 16. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 255000,00 руб. Размер задатка 12750,00 руб. Шаг аукциона 2550,00 руб.

Лот №16П-2022/108-АГ от 14.02.22, уведомление Пох-000005 от 20.01.22, собственник Еремеев В.Н. Квартира, жилое, площадь: 63,7 кв.м, кадастровый № 63:29:0000000:357, этаж: 3, адрес: Самарская обл., Похвистневский р-н, с. Подбельск, ул. Куйбышевская, д. 132, кв. 29. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 892500,00 руб. Размер задатка 44625,00 руб. Шаг аукциона 8925,00 руб.

Лот №17П-2022/91-АГ от 16.02.22, уведомление Про-000001 от 17.01.22, собственник Денисов М.И. Земельный участок, для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1352 кв.м, кадастровый № 63:12:0201001:86, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, с. Кануевка, микрорайон «Васильевский», ул. Медовая, 10. Начальная цена 1034280,00 руб. Размер задатка 51714,00 руб. Шаг аукциона 10342,80 руб.

Лот №18П-2022/92-АГ от 16.02.22, уведомление Про-000004 от 02.02.22, собственник Евсеев Н.В. 12/41 доли в праве общей долевой собственности в квартире, жилое, площадь: 54,4 кв.м, кадастровый № 63:01:0726002:665, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, ул. Свободы/Калинина, д. 108/д.12, кв. 8. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 425000,00 руб. Размер задатка 21250,00 руб. Шаг аукциона 4250,00 руб.

Лот №19П-2022/97-АГ от 16.02.22, уведомление Чап-000003 от 26.01.22, собственник Федеряева В.А. Квартира, жилое, площадь: 43,5 кв.м, кадастровый № 63:10:0207037:2249, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Расковой, д. 73, кв. 44. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 952000,00 руб. Размер задатка 47600,00 руб. Шаг аукциона 9520,00 руб.

Лот №20П-2022/98-АГ от 16.02.22, уведомление Вол-000001 от 17.01.22, собственник Нефедова В.М. Квартира, площадь: 45,9 кв.м, жилое, кадастровый № 63:17:1404001:1103, этаж: 2, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, пос. Просвет, ул. Рабочая, д. 14, кв. 7. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 871012,00 руб. Размер задатка 43550,60 руб. Шаг аукциона 8710,12 руб.

Лот №21П-2022/99-АГ от 16.02.22, уведомление Без-000003 от 27.01.22, собственник Кулагина Н.А. Квартира, жилое, площадь: 37,4 кв.м, кадастровый № 63:12:1403013:121, этаж: 1, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, пгт. Безенчук, ул. Молодежная, д. 5, кв. 57. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 595000,00 руб. Размер задатка 29750,00 руб. Шаг аукциона 5950,00 руб.

Лот №22П-2022/100-АГ от 16.02.22, уведомление Без-000004 от 27.01.22, собственник Титов Б.А. Объект индивидуального жилищного строительства, жилое, площадь: 27,3 кв.м, кадастровый № 63:12:1504004:595, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, Зарегистрировано 4 совершеннолетних лица; Земельный участок, земли населенных пунктов, площадь: 1288 кв.м, кадастровый № 63:12:0000000:9437, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, с. Васильевка, ул. Набережная, д. 78. Начальная цена 780640,00 руб. Размер задатка 39032,00 руб. Шаг аукциона 7806,40 руб.

Лот №23П-2022/102-АГ от 16.02.22, уведомление Ком-000002 от 17.01.22, собственник Демиденко Н.М. Квартира, жилое, площадь: 67,9 кв.м, кадастровый № 63:09:0201060:9973, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти,

Комсомольский р-н, ул. Шлюзовая, д. 35, кв. 1. Зарегистрировано 6 лиц, в т.ч. 5 несовершеннолетних. Начальная цена 1379720,00 руб. Размер задатка 68986,00 руб. Шаг аукциона 13797,20 руб.

Лот №24П-2022/103-АГ от 16.02.22, уведомление Ста-000002 от 02.02.22, собственник Гафарова В.С. Квартира, жилое, площадь: 64 кв.м, кадастровый № 63:32:1603005:3043, этаж 1, 2, адрес: Самарская обл., м.р. Ставропольский, с.п. Ягодное, с. Ягодное, пер. Крымский 3-й, д. 3, кв. 5. Зарегистрировано 6 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 892840,00 руб. Размер задатка 44642,00 руб. Шаг аукциона 8928,40 руб.

Лот №25П-2022/106-АГ от 16.02.22, уведомление Чап-000004 от 26.01.22, должник Курбанов М.Р., собственник Курбанова Е.А. Объект индивидуального жилищного строительства по цене 823650,00 руб, жилое, площадь: 65,4 кв.м, кадастровый № 63:10:0105017:1078, этажность: 1, Зарегистрировано 3 совершеннолетних лица; Земельный участок по цене 97750,00 руб, земли населенных пунктов, под индивидуальное жилищное строительство, площадь: 586 кв.м, кадастровый № 63:10:0105017:1011, адрес: Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Советская, д. 104. Начальная цена 921400,00 руб. Размер задатка 46070,00 руб. Шаг аукциона 9214,00 руб.

Лот №26П-№27П 2022/107-АГ от 16.02.22, уведомление Вол-000002 от 17.01.22, собственник Шатов М.В. Ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, срок действия: с 30.03.2017 г.

Лот №26П Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 5000 кв.м, кадастровый № 63:17:0518002:146, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, п. Журавли, в районе дома № 26. Начальная цена 403750,00 руб. Размер задатка 20187,50 руб. Шаг аукциона 4037,50 руб.

Лот №27П Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 5000 кв.м, кадастровый № 63:17:0518002:147, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, п. Журавли, в районе дома № 26. Начальная цена 403750,00 руб. Размер задатка 20187,50 руб. Шаг аукциона 4037,50 руб.

Лот №28П-2022/136-АГ от 16.02.22, уведомление Чел-000001 от 03.02.22, собственник ООО «Агрофирма «Эштебенькино» Земельный участок по цене 71400,00 руб, земли населенных пунктов, для строительства объектов сельскохозяйственного назначения, площадь: 1338 кв.м, кадастровый № 63:35:0206002:113, адрес: Самарская обл., Челно-Вершинский р-н, с. Новое Эштебенькино, ул. Болотная, уч. 10Д; Нежилое здание по цене 2091000,00 руб, нежилое, площадь: 957,6 кв.м, кадастровый № 63:35:0206002:136, этажность: 1, адрес: Самарская обл., Челно-Вершинский р-н, с. Новое Эштебенькино, ул. Болотная, д. 10Д. Арест наложен определением Кировского районного суда г. Самара от 13.10.2016 г. Начальная цена 2162400,00 руб. Размер задатка 108120,00 руб. Шаг аукциона 21624,00 руб.

Лот №29П-2022/137-АГ от 16.02.22, уведомление Про-000005 от 07.02.22, собственник Буров А.В. Комната, жилое, площадь: 17,8 кв.м, кадастровый № 63:01:0735004:943, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Самара, Заводское шоссе, д. 64, ком. 69. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 310080,00 руб. Размер задатка 15504,00 руб. Шаг аукциона 3100,80 руб.

Лот №30П-2022/139-АГ от 16.02.22, уведомление Ком-000011 от 08.02.22, должник Сазонов В.В., собственники: Сазонов В.В., Сазонова Е.В. Квартира, жилое, площадь: 35,4 кв.м, кадастровый № 63:09:0201060:3682, этаж: 9, совместная собственность, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Шлюзовая, д. 33, кв. 125. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 757520,00 руб. Размер задатка 37876,00 руб. Шаг аукциона 7575,20 руб.

Лот №31П-2022/140-АГ от 16.02.22, уведомление Ста-000005 от 08.02.22, собственник Лапыгина О.Л. Квартира, жилое, площадь: 53,8 кв.м, кадастровый № 63:32:0101007:5165, этаж: 1, адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Хрящевка, ул. Советская, д. 34, кв. 3. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 838100,00 руб. Размер задатка 41905,00 руб. Шаг аукциона 8381,00 руб.

Лот №32П-2022/141-АГ от 16.02.22, уведомление Ста-000004 от 04.02.22, должник Федорцов С.В., собственники: Федорцов С.В., Федорцова Н.Н. Совместная собственность. Блокированный жилой дом по цене 935000,00 руб., состоящий из 4-х блоков жилых автономных, площадь: 50,7 кв.м, жилое, кадастровый № 63:32:1603005:3280, этажность: 1, адрес: Самарская обл., м.р. Ставропольский, с.п. Ягодное, с. Ягодное, пер. Крымский № 5, д. 5, блок № 5а. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица; Земельный участок по цене 212500,00 руб, площадь: 267 кв.м, земли населенных пунктов, блокированная жилая застройка, кадастровый № 63:32:1603005:2362, адрес: Самарская обл., м.р. Ставропольский, с.п. Ягодное, с. Ягодное, пер. Крымский № 5, участок № 5а. Начальная цена 1147500,00 руб. Размер задатка 57375,00 руб. Шаг аукциона 11475,00 руб.

Лот №33П-2022/158-АГ от 16.02.22, уведомление Про-000057 от 29.12.21, должник Пшичкина О.А., собственник Барышева О.А. Комната №513, жилое, площадь: 16,3 кв.м, кадастровый № 63:01:0738001:922, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Самара, р-н Промышленный, ул. Рылская, д.44, кв. 513. Начальная цена 401880,00 руб. Размер задатка 20094,00 руб. Шаг аукциона 4018,80 руб.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэtp.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 11.04.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 04.05.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 04.05.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 05.05.2022 г. Дата торгов 06.05.2022 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэtp.рф>.

Лот №1-2022/199-АГ от 03.03.22, уведомление Ком-000014 от 21.02.22, должник Исаева Е.М., собственники: Нестеров В.П., Исаева Е.М., Исаев М.И. Квартира, жилое, площадь: 65 кв.м, кадастровый № 63:09:0201060:3154, этаж: 7, общая долевая собственность, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Куйбышева, д. 36, кв. 73. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. По состоянию на 31.01.22 долг по коммунальным платежам составляет 219,019 руб. Начальная цена 1536800,00 руб. Размер задатка 76840,00 руб. Шаг аукциона 15368,00 руб.

Лот №2-2022/203-АГ от 03.03.22, уведомление ШенИса-000002 от 15.02.22, собственник Голубчикова С.А. Жилой дом по цене 535000,00 руб, площадь: 79,7 кв.м, кадастровый № 63:19:0305007:251, этажность: кол-во этажей, в т.ч. подземных: 1, Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо; Земельный участок по цене 110000,00 руб, площадь: 988 кв.м, кадастровый № 63:19:0305007:185, адрес: Самарская обл., Исаклинский р-н, с. Исаклы, д. 26. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Начальная цена 645000,00 руб. Размер задатка 32250,00 руб. Шаг аукциона 6450,00 руб.

Лот №3-2022/211-АГ от 16.03.22, уведомление Кир-000005 от 15.02.22, собственник Беляев А.В. 1/2 доля в праве общей долевой собственности, площадь: 43 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0230003:7194, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, пр-кт Metallургов, д. 1, кв. 1. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 500000,00 руб. Размер задатка 25000,00 руб. Шаг аукциона 5000,00 руб.

Лот №4-2022/212-АГ от 16.03.22, уведомление НефАле-000006 от 17.02.22, собственники: Прокофьев А.В., Прокофьева Е.В. Квартира, площадь: 31,6 кв.м, жилое, кадастровый № 63:27:0704006:2231, этаж: 5, адрес: Самарская обл., Нефтегорский р-н, г. Нефтегорск, ул. Спортивная, д. 17, кв. 57. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 770000,00 руб. Размер задатка 38500,00 руб. Шаг аукциона 7700,00 руб.

Лот №5-2022/214-АГ от 16.03.22, уведомление Ста-000008 от 02.03.22, собственники: Борисов И.А., Борисова О.А. Совместная собственность. Земельный участок по цене 125000,00 руб., площадь: 267+/-6 кв.м, земли населённых пунктов, блокированная жилая застройка, кадастровый № 63:32:1603005:2087, адрес: Самарская обл., м.р. Ставропольский, с.п. Ягодное, с. Ягодное, пер. Крымский № 9, уч. № 3г; Блокированный жилой дом из 4-х жилых автономных блоков по цене 2832000,00 руб., площадь: 100,5 кв.м, кадастровый № 63:32:1603005:3423, кол-во этажей, в т.ч. подземных: 2, адрес: Самарская обл., м.р. Ставропольский, с.п. Ягодное, с. Ягодное, пер. Крымский № 9, д. 3, блок 3г. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 2957000,00 руб. Размер задатка 147850,00 руб. Шаг аукциона 29570,00 руб.

Лот №6-2022/216-АГ от 16.03.22, уведомление Ком-000013 от 18.02.22, собственник Барышев С.С. Квартира, площадь: 65,2 кв.м, жилое, кадастровый № 63:09:0201062:3528, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Куйбышева, д. 16, кв. 40. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 2530000,00 руб. Размер задатка 126500,00 руб. Шаг аукциона 25300,00 руб.

Лот №7-2022/224-АГ от 16.03.22, уведомление Сов-000010 от 24.02.22, собственник Никитина Е.В. Квартира, площадь: 32 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0912001:582, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Кабельная, д. 3, кв. 5. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 900000,00 руб. Размер задатка 45000,00 руб. Шаг аукциона 9000,00 руб.

Лот №8-2022/248-АГ от 17.03.22, уведомление НефАле-000010 от 02.03.22, собственники: Шелковский В.В., Шелковская М.Ю. Общая совместная собственность. Блокированный жилой дом по цене 110000,00 руб, площадь: 69,3 кв.м, кадастровый № 63:27:0304004:73, кол-во этажей: 1, в т.ч. подземных 0, Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют; Земельный участок по цене 220000,00 руб, площадь: 1500 кв.м, земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:27:0304004:70, адрес: Самарская обл., р-н Нефтегорский, с. Трофимовка, ул. Русская, д. 10. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Начальная цена 330000,00 руб. Размер задатка 16500,00 руб. Шаг аукциона 3300,00 руб.

Лот №9-2022/262-АГ от 21.03.22, уведомление Нов-000012 от 09.03.22, собственник Ремизова О.В. Квартира, площадь: 43,2 кв.м, кадастровый № 63:04:0202066:769, кол-во этажей: 1, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Миронова, д. 27Б, кв. 51. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1264000,00 руб. Размер задатка 63200,00 руб. Шаг аукциона 12640,00 руб.

Лот №10-2022/258-АГ от 22.03.22, уведомление Отр-000006 от 10.03.22, собственник Ромашкина С.А. Жилое помещение, площадь: 41 кв.м, кадастровый № 63:06:0306001:1496, кол-во этажей: 1, адрес: Самарская обл., г. Отрадный, ул. Нефтяников, д.66, кв. 52. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 828000,00 руб. Размер задатка 41400,00 руб. Шаг аукциона 8280,00 руб.

Лот №11-2022/264-АГ от 22.03.22, уведомление Цен-000005 от 11.03.22, собственник Хафизов Д.М. Квартира, площадь: 63,6 кв.м, кадастровый № 63:09:0301139:1891, кол-во этажей: 10, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, б-р 50 лет Октября, д. 73А, кв. 50. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1910000,00 руб. Размер задатка 95500,00 руб. Шаг аукциона 19100,00 руб.

Лот №12-2022/265-АГ от 22.03.22, уведомление Ста-000010 от 09.03.22, собственник Кадрева Е.А. Квартира, площадь: 37,9 кв.м, кадастровый № 63:32:1701002:389, кол-во этажей: 1, адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, п. Подстепки (село Подстепки), пер. Лазурный д. 3, кв. 33. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 964000,00 руб. Размер задатка 48200,00 руб. Шаг аукциона 9640,00 руб.

Лот №13-2022/298-АГ от 23.03.22, уведомление Сов-000007 от 09.02.22, собственник Обухова (Давыдова) С.В. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру, площадь: 78,8 кв.м, кадастровый № 63:01:01200004:685, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Балаковская, д. 8а, кв. 40. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1864166,67 руб. Размер задатка 93208,33 руб. Шаг аукциона 18641,67 руб.

Лот №14-2022/269-АГ от 22.03.22, уведомление Жел-000010 от 05.03.22, собственник Незаметдинова Д.Т. Жилой дом, площадь: 62,7 кв.м, кадастровый № 63:01:0113008:642, кол-во этажей: 2, Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо; Земельный участок, площадь: 442 кв.м, земли населённых пунктов, под индивидуальное жилищное строительство, кадастровый № 63:01:0113008:656, адрес: Самарская обл., г. Самара, пер. Спасский, д.5. Начальная цена 2874000,00 руб. Размер задатка 143700,00 руб. Шаг аукциона 28740,00 руб.

Лот №15-2022/275-АГ от 22.03.22, уведомление Ста-000012 от 14.03.22, собственник Пивцаева И.Н. Квартира, площадь: 40,5 кв.м, кадастровый № 63:32:1101004:5298, этаж: 2, адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, п. Луначарский, ул. Злобина, д. 4, кв. 5. Зарегистрировано 3 совершеннолетних лица. Начальная цена 1009000,00 руб. Размер задатка 50450,00 руб. Шаг аукциона 10090,00 руб.

Лот №16-2022/291-АГ от 24.03.22, уведомление Про-000011 от 16.03.22, должники: Фролова Е.А., Фролов Д.О., собственники: Фролова Е.А., Фролов А.Д. Долевая собственность. Квартира, площадь: 55,9 кв.м, кадастровый № 63:01:0728001:901, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Победы, д. 102, кв. 84. Зарегистрировано 3 совершеннолетних лица. Начальная цена 2285600,00 руб. Размер задатка 114280,00 руб. Шаг аукциона 22856,00 руб.

Лот №17-2022/297-АГ от 25.03.22, уведомление Жиг-000016 от 16.03.22, должник Медведев А.В., собственники: Медведева Л.А., Медведева В.А., Медведева А.А., Медведев А.В., Медведева Н.П. Общая долевая собственность. Здание, жилое, площадь: 65,2 кв.м, кадастровый № 63:02:0206010:620, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, зарегистрировано 3

совершеннолетних лица; Земельный участок, земли населенных пунктов, площадь: 600 кв.м, кадастровый № 63:02:0206010:4, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Северная, д. 22. Начальная цена 1836000,00 руб. Размер задатка 91800,00 руб. Шаг аукциона 18360,00 руб.

Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтр.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 11.04.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 11.05.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 11.05.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 13.05.2022 г. Дата торгов 16.05.2022 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>.

Лот №1Т-2022/29-АГ от 17.01.22, уведомление Цен-000093 от 22.12.21, собственник Петров А.Н. ТС: ВАЗ 21120, 2001 г/в, VIN: ХТА21120020060460, двигатель № 0501451, цвет: светло-серебристый металл, г/н Т698КР163. Заложное имущество, повторные торги. Начальная цена 60508,10 руб. Размер задатка 3025,41 руб. Шаг аукциона 605,08 руб.

Лот №2Т-2022/270-АГ от 22.03.22, уведомление Авт №2-000007 от 11.03.22, собственник Щенев С.И. ТС: LADA GFL110 LADA VESTA, легковой седан, 2018 г/в, VIN: ХТАGFL110KY233907, двигатель № 3954151, цвет: белый, г/н А100НМ763. . Заложное имущество, первые торги. Начальная цена 361095,00 руб. Размер задатка 18054,75 руб. Шаг аукциона 3610,95 руб.

Лот №3Т-2022/276-АГ от 22.03.22, уведомление Жел-000014 от 11.03.22, собственник Кириллов В.В. ТС: LADA 219010 LADA GRANTA, легковой седан, 2013 г/в, VIN: ХТА219010D0215323, цвет: сине-черный, г/н Х844СР163. Арест наложен определением Железнодорожного районного суда г. Самары от 29.09.20. Заложное имущество, первые торги. Начальная цена 237200,00 руб. Размер задатка 11860,00 руб. Шаг аукциона 2372,00 руб.

Лот №4Т-2022/277-АГ от 22.03.22, уведомление Жел-000011 от 11.03.22, собственник Балакин И.А. ТС: VOLVO FH12, грузовой тягач седельный, 1998 г/в, VIN: УV2А4В2А3WА283271, цвет: красный, г/н У773ВР163. Незаложное имущество, первые торги. Начальная цена 1270100,00 руб. Размер задатка 635050,00 руб. Шаг аукциона 12701,00 руб.

Лот №5Т-2022/284-АГ от 22.03.22, уведомление Чап-000008 от 14.03.22, собственник Луканов Н.В. ТС: SUV T11 TIGGO, легковой универсал, 2010 г/в, VIN: Х7МDВ11DМА0003173, двигатель № FF8F13343, цвет: темно-серый, г/н А578ТА763. Заложное имущество, первые торги. Начальная цена 352000,00 руб. Размер задатка 17600,00 руб. Шаг аукциона 3520,00 руб.

Лот №6Т-2022/287-АГ от 24.03.22, уведомление Бгл-000001 от 15.03.22, собственник Андреев В.В. ТС: RENAULT PREMIUM 385, грузовой-тягач седельный, 2000 г/в, VIN: VF622GVA000107538, модель, номер двигателя: н/у, цвет: белый, г/н Н505СА40. Незаложное имущество, первые торги. Начальная цена 510000,00 руб. Размер задатка 255000,00 руб. Шаг аукциона 5100,00 руб.

Лот №7Т-2022/290-АГ от 24.03.22, уведомление Куй-000011 от 14.03.22, собственник Корцев А.С. ТС: LADA GRANTA 219000 LADA GRANTA, легковой, 2012 г/в, VIN: ХТА219000С0012350, модель, номер двигателя: 21116, 2890259, цвет: серо-синий, г/н А163ЕЕ763. Заложное имущество, первые торги. Начальная цена 218610,00 руб. Размер задатка 10930,50 руб. Шаг аукциона 2186,10 руб.

Лот №8Т-2022/293-АГ от 24.03.22, уведомление Отр-000007 от 14.03.22, собственник Зубков Ю.И. ТС: VOLKSWAGEN TIGUAN, легковой, 2008 г/в, VIN: ХW8ZZZ5NZ9G001542, модель, номер двигателя: ВWК 026258, цвет: черный, г/н Р779РР163. Незаложное имущество, первые торги. Начальная цена 503333,33 руб. Размер задатка 251666,67 руб. Шаг аукциона 5033,33 руб.

Лот №9Т-2022/295-АГ от 24.03.22, уведомление Авт №2-000009 от 14.03.22, собственник Рыков И.В. ТС: МА3-5440В5-8480-031, грузовой-седельный тягач, 2013 г/в, VIN: У3М5440В5D0000150, модель, номер двигателя: ЯМ3-536 D0001576, цвет: белый, г/н С881УТ163. Заложное имущество, первые торги. Начальная цена 115833,33 руб. Размер задатка 5791,67 руб. Шаг аукциона 1158,33 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэтр.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, собственном сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственного контракта № 1РА от 22.10.2021. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме,

размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указания в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отсканирована строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://arrest.vztp.rf>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, в отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате стоимости имущества «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. **Обращаем Ваше внимание, что в случае не указания плательщиком кода нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются УФК по Самарской области на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные поступления.**

Невыясненные поступления не отражаются в выписке со счета ТУ Росимущества в Самарской области, которая в свою очередь является документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанным в Извещении о проведении торгов, что в свою очередь является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах, признания торгов несостоявшимися. Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет ___руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Заключительные положения: Договор составлен в четырех экземплярах. 9. Место нахождения и банковские реквизиты сторон

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



/Жилина Е.С./