

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела реализации
арестованного и конфискованного
имущества

Территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом



С. С. Иванова
И. В. Иванова
г. Самара

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская область, город Тольятти, улица Полякова, дом 24, офис 2014, ОГРН 1086320007476), на основании Государственного контракта №1РА от 09.01.2019 года, ЗРА от 01.02.2019 года, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», сообщает о проведении торгов на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области:

На основании ГК №1РА от 09.01.2019 года.

1. Недвижимое арестованное заложенное имущество (информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт в распоряжении Территориального управления отсутствует) повторные торги:

Лот 1РА№1П-2019/768-АГ от 25.10.19, уведомление Без-000028 от 15.10.19, собственник Седова М.С. Кадастровый №: 63:12:1402034:265; жилое помещение, квартира, площадь: 41,9 кв. м., этаж № 1, адрес: Самарская область, Безенчукский район, пгт Безенчук, ул. Куйбышева, д. 5, кв. 84. Начальная цена 614458 (шестьсот сорок четыре тысячи четыреста пятьдесят восемь) руб.20коп. Размер задатка 30722 (тридцать тысяч семьсот двадцать два) руб.91коп. Шаг аукциона 6144 (шесть тысяч сто сорок четыре) руб.58коп.

Лот 1РА№2П-2019/769-АГ от 25.10.19, уведомление БорБог-000019 от 14.10.19, собственник Волкова Т.В. Кадастровый №: 63:13:0304003:236, жилое помещение, площадь: 41,9 кв.м, этаж № 1, адрес: Самарская область, г. Богатовский район, ст. Заливная, ул. Вокзальная, д. 18Б, кв. 3. Кадастровый №: 63:13:0304003:234, земельный участок, земли населенных пунктов, под двухквартирные блокированные жилые дома с участками, площадь: 300 кв. м, адрес: Самарская область, г. Богатовский район, ст. Заливная, ул. Вокзальная, д. 18Б. Начальная цена 428400 (четыреста двадцать восемь тысяч четыреста) руб., где за жилое помещение 337450 (триста тридцать семь тысяч четыреста пятьдесят) руб., за земельный участок 90950 (девяносто тысяч девятьсот пятьдесят) руб. Размер задатка 21420 (двадцать одна тысяча четыреста двадцать) руб. Шаг аукциона 4284 (четыре тысячи двести восемьдесят четыре) руб.

Лот 1РА№3П-2019/778-АГ от 28.10.19, уведомление Пох-000058 от 14.10.19, собственник Сагдиев Р.М. Кадастровый №: 63:07:0302007:654, жилой дом, площадь: 79,90 кв.м.; Кадастровый №: 63:07:0302007:8, земельный участок, земли населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, площадь: 662+/-8,57 кв.м, адрес: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Победы, д.18. Начальная цена 443360 (четыреста сорок три тысячи триста шестьдесят) руб., где за дом 391680 (триста девяносто одна тысяча шестьсот восемьдесят) руб., за земельный участок 51680 (пятьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят) руб. Размер задатка 22168 (двадцать две тысячи сто шестьдесят восемь) руб. Шаг аукциона 4433 (четыре тысячи четыреста тридцать три) руб.60коп.

Лот 1РА№4П-2019/781-АГ от 28.10.19, уведомление Сер-000026 от 16.10.19, собственники: Фомин П.А., Караулова О.Г. Кадастровый №: 63:31:1101011:1106, соляной склад № 2, литер: А1а, комнаты № 6, 7, нежилое помещение, этажность: 1, площадь: 1222,1 кв.м.; Кадастровый №: 63:31:1101011:319, земельный участок, земли населенных пунктов под зданием склада, площадь: 2684+/-18 кв.м., адрес: Самарская область, Сергиевский р-н, п. Сургут, ул. Кооперативная, д. 18. Начальная цена 2469165 (два миллиона четыреста шестьдесят девять тысяч сто шестьдесят пять) руб., где за склад 2107320 (два миллиона сто семь тысяч триста двадцать) руб., за земельный участок 361845 (триста шестьдесят одна тысяча восемьсот сорок пять) руб. Размер задатка 123458 (сто двадцать три тысячи четыреста пятьдесят восемь) руб.25коп. Шаг аукциона 24691 (двадцать четыре тысячи шестьсот девяносто один) руб.65коп.

Лот 1РА№5П-2019/789-АГ от 07.11.19, уведомление Кин-000032 от 28.10.19, собственник Мингалимов Д.М. 1/3 доля в праве общей долевой собственности, кадастровый №: 63:01:0908002:866; квартира, жилое помещение, площадь: 93 кв.м., этаж № 6, адрес: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Антонова-Овсеенко, д. 59в, кв. 52. Начальная цена 853652 (восемьсот пятьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят два) руб.17коп. Размер задатка 42682 (сорок две тысячи шестьсот восемьдесят два) руб.61коп. Шаг аукциона 8536 (восемь тысяч пятьсот тридцать шесть) руб.52коп.

Лот 1РА№6П-2019/793-АГ от 07.11.19, уведомление Нов-000036 от 21.10.19, собственники: Чужинова Ю.А., Чужинова Д.С. Кадастровый №: 63:04:0202039:1710, квартира, жилое помещение, площадь: 44,4 кв.м., этаж № 4, адрес: Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Дзержинского, д. 25, кв. 36. Начальная цена 1065492 (один миллион шестьдесят пять тысяч четыреста девяносто два) руб. Размер задатка 53274 (пятьдесят три тысячи двести семьдесят четыре) руб.60коп. Шаг аукциона 10654 (десять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) руб.92коп.

Лот 1РА№7П-2019/794-АГ от 07.11.19, уведомление Вол-000022 от 18.10.19, собственник Салтыков А.В. Право требования участника долевого строительства, объект: квартира строительный № 1.1, состоящая из трех комнат, общая проектная площадь объекта: 86,38 кв.м., этаж № 1, адрес: Самарская область, Волжский район, п. Петра-Дубрава, ул.

Южная, д. 4. Начальная цена 1197895 (один миллион сто девяносто семь тысяч восемьсот девяносто пять) руб.40коп. Размер задатка 59894 (пятьдесят девять тысяч восемьсот девяносто четыре) руб.77коп. Шаг аукциона 11978 (одиннадцать тысяч девятьсот семьдесят восемь) руб.95коп.

Лот ИРА№8П-2019/795-АГ от 07.11.19, уведомление Сам-000007 от 18.10.19, собственник Евдокимова Е.А. Кадастровый №: 63:03:0208005:638, жилой дом, площадь: 194 кв.м., этажность: 2; Кадастровый №: 63:03:0000000:2 (единое землепользование), земельный участок, земли населенных пунктов для строительства жилого дома, площадь: 1000 кв.м., адрес: Самарская область, г. Кинель, мкр-н Горный, ул. Горная, д. 1 ж. Начальная цена 18700000 (восемнадцать миллионов семьсот тысяч) руб. Размер задатка 935000 (девятьсот тридцать пять тысяч) руб. Шаг аукциона 187000 (сто восемьдесят семь тысяч) руб.

Лот ИРА№9П-2019/797-АГ от 07.11.19, уведомление МОС-000130 от 21.10.19, собственник Туманова Ж.К. Кадастровый №: 63:01:0110006:1420, квартира, жилое помещение, площадь: 43,6 кв.м., этаж № 1, адрес: Самарская область, г. Самара, р-н Железнодорожный, ул. Дзержинского, д. 10, кв. 2. Начальная цена 2194236 (два миллиона сто девяносто четыре тысячи двести тридцать шесть) руб.75коп. Размер задатка 109711 (сто девять тысяч семьсот одиннадцать) руб.84коп. Шаг аукциона 21942 (двадцать одна тысяча девятьсот сорок два) руб.37коп.

2.Недвижимое арестованное заложенное имущество (информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт в распоряжении Территориального управления отсутствует) первые торги:

Лот ИРА№1-2019/876-АГ от 25.12.19, уведомление Про-000052 от 16.12.19, собственник Поладова В.Ш.К. Кадастровый №: 63:01:0737002:891, жилое помещение, квартира, площадь: 28,4 кв.м, этаж: 9, адрес: г. Самара, Промышленный район, пер. Щигровский, д. 12, кв. 140. Начальная цена 1296867 (один миллион двести девяносто шесть тысяч восемьсот шестьдесят семь) руб.20коп. Размер задатка 64843 (шестьдесят четыре тысячи восемьсот сорок три) руб.36коп. Шаг аукциона 12968 (двенадцать тысяч девятьсот шестьдесят восемь) руб.67коп.

Лот ИРА№2-2019/877-АГ от 25.12.19, уведомление КГл-000061 от 18.12.19, собственник Смирнов А.В. Кадастровый №: 63:01:0336002:5063, квартира, жилое помещение, площадь: 36,5 кв.м., этаж № 2, адрес: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, мкр. Крутые Ключи, бульвар Ивана Финютина д. 29 (прежний д. 66), кв. 88. Начальная цена 1703163 (один миллион семьсот три тысячи сто шестьдесят три) руб. Размер задатка 85158 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят восемь) руб.15коп. Шаг аукциона 17031 (семнадцать тысяч тридцать один) руб.63коп.

Лот ИРА№3-2019/883-АГ от 31.12.19, уведомление НефАле-000018 от 20.12.19, собственник Сонюшкина Н.А. Жилое помещение, квартира, кадастровый №: 63:27:0704012:1095; площадь: 42,8 кв.м.; этаж № 1, адрес: Самарская область, Нефтегорский район, г. Нефтегорск, ул. Молодежная, д. 8, кв. 17. Начальная цена 852968 (восемьсот пятьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят восемь) руб. Размер задатка 42648 (сорок две тысячи шестьсот сорок восемь) руб.40коп. Шаг аукциона 8529 (восемь тысяч пятьсот двадцать девять) руб.68коп.

Лот ИРА№4-2019/884-АГ от 31.12.19, уведомление Без-000031 от 23.12.19, собственник Багышов Б.З.О. Кадастровый №: 63:12:1401027:209; жилое помещение, квартира, площадь: 63,1 кв.м., этаж № 5, адрес: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Советская, д. 162, кв. 55. Начальная цена 977600 (девятьсот семьдесят семь тысяч шестьсот) руб. Размер задатка 48880 (сорок восемь тысяч восемьсот восемьдесят) руб. Шаг аукциона 9776 (девять тысяч семьсот семьдесят шесть) руб.

Лот ИРА№5-2019/886-АГ от 31.12.19, уведомление НефАле-000019 от 20.12.19, собственник Гаршин К.Н. Кадастровый № 63:27:0401026:133, жилое помещение, квартира, площадь: 46,9 кв.м, этаж № 2, адрес: Самарская область, Нефтегорский район, с. Утевка, ул. 60 лет Советской власти, д. 6, кв. 11. Начальная цена 1173600 (один миллион сто семьдесят три тысячи шестьсот) руб. Размер задатка 58680 (пятьдесят восемь тысяч шестьсот восемьдесят) руб. Шаг аукциона 11736 (одиннадцать тысяч семьсот тридцать шесть) руб.

Лот ИРА№6-2019/887-АГ от 31.12.19, уведомление Жел-000025 от 20.12.19, собственники: Апальков П.А., Авдейчева Т.В. Кадастровый №: 63:01:0109006:2465, квартира, жилое помещение, площадь: 69,1 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, ул. Тухачевского, д. 28, кв. 52. Начальная цена 2768000 (два миллиона семьсот шестьдесят восемь тысяч) руб. Размер задатка 138400 (сто тридцать восемь тысяч четыреста) руб. Шаг аукциона 27680 (двадцать семь тысяч шестьсот восемьдесят) руб.

Лот ИРА№7-2019/888-АГ от 31.12.19, уведомление МОС-000144 от 20.12.19, собственник Шарипов Н.А. Кадастровый №: 63:01:0735004:1073, жилое помещение, комната, площадь: 18,8 этаж № 1, адрес: Самарская область, г. Самара, р-н Промышленный, пер. Костромской, д. 11, кв. 5. Начальная цена 680620 (шестьсот восемьдесят тысяч шестьсот двадцать) руб. Размер задатка 34031 (тридцать четыре тысячи тридцать один) руб. Шаг аукциона 6806 (шесть тысяч восемьсот шесть) руб.20коп.

Лот ИРА№8-2019/889-АГ от 31.12.19, уведомление Кир-000057 от 23.12.19, собственник Левушкин К.Г. Кадастровый №: 63:01:0218003:6233, жилое помещение, квартира, площадь: 62,3 кв.м., этаж № 5, адрес объекта: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Стара-Загора, д. 281, кв. 30. Начальная цена 2100398 (два миллиона сто тысяч триста девяносто восемь) руб.40коп. Размер задатка 105019 (сто пять тысяч девятнадцать) руб.92коп. Шаг аукциона 21003 (двадцать одна тысяча три) руб.98коп.

Лот ИРА№9-2019/116-АГ от 17.01.19, уведомление МОС-000172 от 29.12.18, собственник Павлычев С.Г. Кадастровый №: 63:09:0301166:1870, трехкомнатная квартира (жилое помещение), общая площадь: 68,10 кв.м, жилая площадь: 39,20 кв.м, адрес: Самарская область, г. Тольятти, ул. Калмыцкая, д. 34, кв. 52. Начальная цена 2490960 (два миллиона четыреста девяносто тысяч девятьсот шестьдесят) руб. Размер задатка 124548 (сто двадцать четыре тысячи пятьсот сорок восемь) руб. Шаг аукциона 24909 (двадцать четыре тысячи девятьсот девять) руб.60коп.

3.Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), первые торги:

Лот ИРА№1Т-2019/881-АГ от 31.12.19, уведомление Куй-000052 от 24.12.19, собственник Николаева М.Ю. Транспортное средство, VIN: X1M3205L0D0003693, марка, модель ТС: ПАЗ 32054, тип ТС: автобус, 2013 г/в, модель, номер двигателя: 523420 D1004971, кузов (кабина, прицеп) X1M3205L0D0003693, цвет: белый, г/н T098MX163.

Начальная цена 230500 (двести тридцать тысяч пятьсот) руб. Размер задатка 11525 (одиннадцать тысяч пятьсот двадцать пять) руб. Шаг аукциона 2305 (две тысячи триста пять) руб.

4. Арестованное незаложенное имущество (первые торги):

Лот 1РА№1НЗ-2019/882-АГ от 31.12.19, уведомление Кин-000039 от 24.12.19, собственник Фомина (Михайлова) Н.А. Земельный участок, площадь: 785 кв.м. (образован в результате раздела земельного участка с кадастровым №: 63:22:0806001:54), земли населённых пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Самарская область, Кинельский район, ж/д ст. Тургеневка, ул. Заречная, д. 1-1, в следующих координатах: 1. X 394 342,91, Y 2 219 801,46; 2. X 394 367,02, Y 2 219 820,59; 3. X 391 354,50, Y 2 219 832,74; 4. X 394 353,45, Y. 2 219 835,44; 5. 394 350,12, Y. 2 219 833,35; 6. X 394 346,70, Y 2 219 831,28; 7. X 394 341,99, Y 2 219 837,65; 8. X 394 330,25, Y 2 219 829,32; 9. X 394 232,11, Y 2 219 839,29; 10. X 394 320,82, Y 2 219 837,71; 11. X 394 322,56, Y 2 219 834,84, 12. X 394 327,20, Y 2 219 827,23; 13. X 394 342,91, Y 2 219 801,46. Начальная цена 357000 (триста пятьдесят семь тысяч) руб. Размер задатка 178500 (сто семьдесят восемь тысяч пятьсот) руб. Шаг аукциона 3570 (три тысячи пятьсот семьдесят) руб.

Лот 1РА№2НЗ-2019/885-АГ от 31.12.19, уведомление МОС-000145 от 23.12.19, собственник Жанобаев В.А. Кадастровый №: 63:01:0109002:1643, жилое помещение, квартира, площадь: 73,9 этаж № 7, адрес: Самарская область, г. Самара, р-н Железнодорожный, пр-кт Карла Маркса, д. 19, кв. 75. Начальная цена 3716836 (три миллиона семьсот шестнадцать тысяч восемьсот тридцать шесть) руб.71коп. Размер задатка 1858418 (один миллион восемьсот пятьдесят восемь тысяч четыреста восемнадцать) руб.36коп. Шаг аукциона 37168 (тридцать семь тысяч сто шестьдесят восемь) руб.37коп.

Лот 1РА№3НЗ-2019/875-АГ от 25.12.19, уведомление Нов-000041 от 17.12.19, собственник ООО «СМУ-7» Автобус, марка, модель: MERCEDES-BENZ 223203, VIN: Z7C223203F0004555, модель, № двигателя: 0011586, кузов № XDN9098431B112989, 2015 г/в, цвет: белый, г/н X598B0163. Начальная цена 1018320 (один миллион восемнадцать тысяч триста двадцать) руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 509160 (пятьсот девять тысяч сто шестьдесят) руб. Шаг аукциона 10183 (десять тысяч сто восемьдесят три) руб.20коп.

Лот 1РА№4НЗ-2019/879-АГ от 31.12.19, уведомление Лен-000033 от 25.12.19, собственник ООО «Времена года» Комплект кухонной мебели Sie Matic mod BeauxArt МК-4 2002 BS. Начальная цена 1999000 (один миллион девятьсот девяносто девять тысяч) руб. Размер задатка 999500 (девятьсот девяносто девять тысяч пятьсот) руб. Шаг аукциона 19990 (девятнадцать тысяч девятьсот девяносто) руб.

На основании ГК №3РА от 01.02.2019 года.

1. Недвижимое арестованное заложенное имущество (информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт в распоряжении Территориального управления отсутствует) повторные торги:

Лот ЗРА№1П-2019/412-ЗАГ от 25.10.19, уведомление Ста-000039 от 15.10.19, собственники: Залаева В.Ш., Шамсутдинов Ф.И. Кадастровый №: 63:32:1203001:6188, жилой дом, этажность: 1, площадь: 51,7 кв.м, адрес: Самарская область, Ставропольский район, с. Выселки, ул. Победы, д. 124; Земельный участок, кадастровый №: 63:32:1203001:59, земли населенных пунктов для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 2300 кв.м, адрес: Самарская область, Ставропольский район, с. Выселки, ул. Победы, участок №124. Начальная цена 755888 (семьсот пятьдесят пять тысяч восемьсот восемьдесят восемь) руб. Размер задатка 37794 (тридцать семь тысяч семьсот девяносто четыре) руб.40коп. Шаг аукциона 7558 (семь тысяч пятьсот пятьдесят восемь) руб.88коп.

Лот ЗРА№2П-2019/413-ЗАГ от 25.10.19, уведомление Цен-000082 от 15.10.19, собственник Князева Т.П. Кадастровый №: 63:09:0301138:1755, квартира, жилое помещение, площадь: 53,4 кв.м., этаж: № 4, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Лесная, д. 42, кв. 40. Начальная цена 1200200 (один миллион двести тысяч двести) руб. Размер задатка 60010 (шестьдесят тысяч десять) руб. Шаг аукциона 12002 (двенадцать тысяч два) руб.

Лот ЗРА№3П-2019/420-ЗАГ от 25.10.19, уведомление Цен-000081 от 14.10.19, собственник Фомина И.И. Кадастровый №: 63:09:0301157:904, квартира, жилое помещение, площадь: 41,8 кв.м., этаж: 3, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, Молодежный бульвар, д. 31, кв. 50. Задолженность по оплате коммунальных платежей УК по состоянию на 01.08.19 составляет 84980 руб., задолженность по оплате коммунальных платежей ПАО «Т Плюс» по состоянию на 01.08.19 составляет 13499,15 руб. Начальная цена 1281375 (один миллион двести восемьдесят одна тысяча триста семьдесят пять) руб. Размер задатка 64068 (шестьдесят четыре тысячи шестьдесят восемь) руб.75коп. Шаг аукциона 12813 (двенадцать тысяч восемьсот тринадцать) руб.75коп.

Лот ЗРА№4П-2019/421-ЗАГ от 25.10.19, уведомление Авт №1-000051 от 15.10.19, собственник Михеева М.А. Кадастровый №: 63:09:0101159:6219, квартира, жилое помещение, площадь (без учета балкона, лоджии): 30,1 кв.м, общая площадь в соответствии с выпиской из ЕГРН: 31,8 кв.м., этаж: № 2, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, Московский проспект, д. 3, кв. 5. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.07.19 отсутствует. Начальная цена 1026224 (один миллион двадцать шесть тысяч двести двадцать четыре) руб.04коп. Размер задатка 51311 (пятьдесят одна тысяча триста одиннадцать) руб.20коп. Шаг аукциона 10262 (десять тысяч двести шестьдесят два) руб.24коп.

Лот ЗРА№5П-2019/437-ЗАГ от 07.11.19, уведомление Авт №2-000141 от 23.10.19, собственник Лешан С.О. Квартира, кадастровый №: 63:09:0101183:1329, жилое помещение, площадь объекта: 88,9 кв.м, этаж: 10, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 Лет Победы, д. 13Б, кв. 72. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.10.19 составляет 207821,84 руб., пени 90366,52 руб. Начальная цена 2286840 (два миллиона двести восемьдесят шесть тысяч восемьсот сорок) руб. Размер задатка 114342 (сто четырнадцать тысяч триста сорок два) руб. Шаг аукциона 22868 (двадцать две тысячи восемьсот шестьдесят восемь) руб.40коп.

Лот ЗРА№6П-2019/438-ЗАГ от 07.11.19, уведомление Авт №2-000140 от 23.10.19, собственник Епиченко Е.А. Кадастровый №: 63:09:0101155:2800, жилое помещение, квартира, площадь: 85,6 кв.м, этаж: 8, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Офицерская, д. 19, кв. 70. Начальная цена 2377098 (два миллиона триста семьдесят семь тысяч девяносто восемь) руб.44коп. Размер задатка 118854 (сто восемнадцать тысяч восемьсот пятьдесят четыре) руб.92коп. Шаг аукциона 23770 (двадцать три тысячи семьсот семьдесят) руб.98коп.

Лот ЗРА.№7П-2019/439-ЗАГ от 07.11.19, уведомление Авт №2-000134 от 23.10.19, собственник Липин М.А. Кадастровый №: 63:09:0101154:7238, нежилое помещение, площадь: 182,3 кв.м, этаж -1, номер на поэтажном плане: литер А-1 этаж, комнаты № 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35; адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, д. 44-Б. Начальная цена 1319200 (один миллион триста девятнадцать тысяч двести) руб. Размер задатка 65960 (шестьдесят пять тысяч девятьсот шестьдесят) руб. Шаг аукциона 13192 (тринадцать тысяч сто девяносто два) руб.

Лот ЗРА.№8П-2019/441-ЗАГ от 07.11.19, уведомление Авт №2-000137 от 23.10.19, собственник Телицын А.Д. Кадастровый №: 63:09:0101152:2697, нежилое помещение, площадь: 113,9 кв.м, этаж № 1, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, б-р Космонавтов, д. 9А. Начальная цена 2089640 (два миллиона восемьдесят девять тысяч шестьсот сорок) руб. Размер задатка 104482 (сто четыре тысячи четыреста восемьдесят два) руб. Шаг аукциона 20896 (двадцать тысяч восемьсот девяносто шесть) руб.40коп.

Лот ЗРА.№9П-2019/444-ЗАГ от 07.11.19, уведомление Авт №2-000138 от 23.10.19, собственник Елина Т.Ю. 32/71 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101158:3324, квартира, площадь: 65,30 кв.м. (без учета балкона, лоджий: 63,30 кв.м.), этаж: 1, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, шоссе Южное, д. 25, кв. 4. Начальная цена 569500 (пятьсот шестьдесят девять тысяч пятьсот) руб. Размер задатка 28475 (двадцать восемь тысяч четыреста семьдесят пять) руб. Шаг аукциона 5695 (пять тысяч шестьсот девяносто пять) руб.

2.Недвижимое арестованное заложенное имущество (информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт в распоряжении Территориального управления отсутствует) первые торги:

Лот ЗРА.№1-2019/520-ЗАГ от 31.12.19, уведомление Авт №1-000071 от 20.12.19, собственники: Леванов А.В., Леванова Л.П. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101160:1769, площадь: 34,6 кв.м, этаж № 9, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, 7, корпус 2, кв. 912. Начальная цена 1118400 (один миллион сто восемнадцать тысяч четыреста) руб. Размер задатка 55920 (пятьдесят пять тысяч девятьсот двадцать) руб. Шаг аукциона 11184 (одиннадцать тысяч сто восемьдесят четыре) руб.

Лот ЗРА.№2-2019/521-ЗАГ от 31.12.19, уведомление Авт №1-000067 от 20.12.19, собственник Чубукова И.И. Квартира, кадастровый №: 63:09:0101170:8749, площадь: 61,6 кв.м, этаж № 1, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Фрунзе, д. 15, кв. 175. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.03.19 составляет 87071 руб. Начальная цена 1296000 (один миллион двести девяносто шесть тысяч) руб. Размер задатка 64800 (шестьдесят четыре тысячи восемьсот) руб. Шаг аукциона 12960 (двенадцать тысяч девятьсот шестьдесят) руб.

Лот ЗРА.№3-2019/522-ЗАГ от 31.12.19, уведомление Авт №1-000069 от 20.12.19, собственник Кравцов С.С. Квартира, кадастровый №: 63:09:0101161:2439, площадь: 62,1 кв.м, этаж № 1, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, б-р Курчатова, д. 3, кв. 1. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.11.19 составляет 17773,65 руб., пени 120,11 руб. Начальная цена 2048000 (два миллиона сорок восемь тысяч) руб. Размер задатка 102400 (сто две тысячи четыреста) руб. Шаг аукциона 20480 (двадцать тысяч четыреста восемьдесят) руб.

Лот ЗРА.№4-2019/523-ЗАГ от 31.12.19, уведомление Ста-000043 от 23.12.19, собственник Саргсян М. Земельный участок, кадастровый №: 63:09:0206060:169, площадь: 652 кв.м., земли населенных пунктов, для дальнейшего пользования под садовый участок; Садовый дом, кадастровый №: 63:09:0206060:4345, площадь: 14,6 кв.м., нежилое здание, этажность: 1, адрес: Самарская область, г. Тольятти, с/т «Карьер» уч. № 19. Начальная цена 3385600 (три миллиона триста восемьдесят пять тысяч шестьсот) руб. Размер задатка 169280 (сто шестьдесят девять тысяч двести восемьдесят) руб. Шаг аукциона 33856 (тридцать три тысячи восемьсот пятьдесят шесть) руб.

Лот ЗРА.№5-2019/524-ЗАГ от 31.12.19, уведомление Авт №1-000068 от 20.12.19, собственник Лещенко Д.А. 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101175:2855, площадь: 30 кв.м, этаж №2 адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Фрунзе, д. 22, кв. 146. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.10.19 составляет 89756,49 руб. Начальная цена 350000 (триста пятьдесят тысяч) руб. Размер задатка 17500 (семнадцать тысяч пятьсот) руб. Шаг аукциона 3500 (три тысячи пятьсот) руб.

3.Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), первые торги:

Лот ЗРА.№1Т-2019/518-ЗАГ от 31.12.19, уведомление Авт №2-000157 от 20.12.19, собственник Разумов С.А. Легковой автомобиль, марка, модель LADA VESTA, VIN: ХТАGFL110JY125384; 2017 г/в; модель, № двигателя 21129, 3732687, цвет: серебристый, г/н Х566ХВ163. Начальная цена 450000 (четыре тысячи пятьсот) руб. Размер задатка 22500 (двадцать две тысячи пятьсот) руб. Шаг аукциона 4500 (четыре тысячи пятьсот) руб.

Лот ЗРА.№2Т-2019/519-ЗАГ от 31.12.19, уведомление Ком-000050 от 23.12.19, собственник Александров С.С. Легковой автомобиль, марка, модель HONDA CIVIC, VIN: JHMFD16408S207676; 2007 г/в; модель, № двигателя: R18A1 3012666, цвет: серебристый, г/н H504CH163. Начальная цена 286000 (двести восемьдесят шесть тысяч) руб. Размер задатка 14300 (четырнадцать тысяч триста) руб. Шаг аукциона 2860 (две тысячи восемьсот шестьдесят) руб.

Лот ЗРА.№3Т-2019/525-ЗАГ от 31.12.19, уведомление Авт №2-000156 от 20.12.19, собственник Кононыхин Е.В. VIN: ХЕGАJД3S4E0000019, марка, модель ТС: SY1041DA5L, 2014 г/в, модель, № двигателя: DEUTZ, CA4DC2-10E4, 70000106, шасси (рама) ХЕGАJД3S4E0000019, кузов (кабина, прицеп) AJD3S4E0000019, цвет: белый, г/н У039МН163. Начальная цена 651000 (шестьсот пятьдесят одна тысяча) руб. Размер задатка 32550 (тридцать две тысячи пятьсот пятьдесят) руб. Шаг аукциона 6510 (шесть тысяч пятьсот десять) руб.

4.Арестованное незаложенное имущество (первые торги):

Лот ЗРА.№1НЗ-2019/516-ЗАГ от 25.12.19, уведомление МОС-000142 от 16.12.19, собственник Тимофеев М.А. Кадастровый №: 63:09:0302051:3120, нежилое здание – гаражные боксы № 1-18, общей площадью: 386,7 кв.м, адрес: Самарская область, г. Тольятти, ул. Индустриальная, д. 7А, стр. 1. Начальная цена 980000 (девятьсот восемьдесят тысяч) руб. Размер задатка 490000 (четыре тысячи девятьсот) руб. Шаг аукциона 9800 (девять тысяч восемьсот) руб.

Лот ЗРА.№2НЗ-2019/517-ЗАГ от 25.12.19, уведомление Ста-000042 от 18.12.19, собственник ООО «Зеленый Квартал» Земельный участок, кадастровый №: 63:32:2601036:5157, земли населенных пунктов, назначение объекта: многоквартирная жилая застройка, площадь: 10446 кв.м, адрес: Самарская область, муниципальный Ставропольский

район, с/п Тимофеевка, с. Тимофеевка, ул. Южная. Начальная цена 8681000 (восемь миллионов шестьсот восемьдесят одна тысяча) руб. Размер задатка 4340500 (четыре миллиона триста сорок тысяч пятьсот) руб. Шаг аукциона 86810 (восемьдесят шесть тысяч восемьсот десять) руб.

Торги проводятся - по лотам 1РА№1П-1РА№9П, 3РА№1П-3РА№9П – 07.02.20 г., 1РА№1-1РА№9, 3РА№1-3РА№5 – 12.02.20 г., по лотам 1РА№1Т, 1РА1НЗ-1РА№4НЗ, 3РА№1Т-3РА№3Т, 3РА№1НЗ-3РА№2НЗ – 26.02.20 г. в 12:30 по местному времени адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 105А, 1-ый этаж (смарт-офис «Бизнес-Гарант»). Время подведения результатов торгов с 13:00 до 13:30. В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте www.torgi.gov.ru, собственном сайте Организатора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)». К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области. Задаток вносится единым платежом с указанием номера лота и даты проведения торгов. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубль). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент: не допущен к участию в аукционе; не признан победителем аукциона; отзывает заявку в установленный срок. Задаток возвращается перечислением денежных средств в течение 5 рабочих дней с даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, на основании обращения Претендента. Документы, представляемые для участия в аукционе (по каждому лоту отдельно). На торги допускаются лица, представившие следующие документы: 1. Заявка на участие в торгах, подписанная заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; 2. Согласие на обработку персональных данных подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); 3. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Задаток должен поступить по лотам 1РА№1П-1РА№9П, 3РА№1П-3РА№9П не позднее 30.01.20 до 14:00, по лотам 1РА№1-1РА№9, 3РА№1-3РА№5 не позднее 04.02.20 г. до 14:00, по лотам 1РА№1Т, 1РА1НЗ-1РА№4НЗ, 3РА№1Т-3РА№3Т, 3РА№1НЗ-3РА№2НЗ - не позднее 17.02.20 г. до 14:00 на расчетный счет УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области л/с 05421А56228) ИНН 6315856460, КПП 631501001, р/с 40302810000001000006, отделение Самара г. Самара, БИК 043601001, ОКТМО 36701000; 4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем в двух экземплярах; 5. Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); 6. Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность/представителя заявителя; 7. Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе. Победитель при заключении договора-купли-продажи на недвижимое имущество представляет организатору торгов нотариально удостоверенное согласие супруга(и) на приобретение недвижимого имущества. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРОЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории РФ и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык. При подаче заявки заявитель/представитель заявителя обязаны предъявлять документ, удостоверяющий личность. Документы, содержание помарки, подчистки, исправления и т.п., а также представленные не в полном объеме не рассматриваются. Документы, представляемые в виде копии, должны быть надлежащим образом заверены, в соответствии с действующим законодательством РФ. Копия представляемого документа должна содержать все страницы документа оригинала. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявки, после истечения срока приема заявок, указанного в извещении о проведении торгов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не рассматриваются. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: задаток не вступил на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области в срок и размере, указанном в извещении о проведении торгов (в случае ареста денежных средств, перечисленных в качестве задатка, задаток считается не оплаченным); заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении; представлены не все документы, указанные в извещении. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора торгов с 08:00 до 14:00 по местному времени по всем лотам начиная с 20.01.2020 г. по понедельникам, вторникам, четвергам по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звездная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 (телефон по вопросам связанным с подачей заявки 8(927)7087385). Срок окончания приема заявок по лотам 1РА№1П-1РА№9П, 3РА№1П-3РА№9П - 30.01.20 в 14:00, по лотам 1РА№1-1РА№9, 3РА№1-3РА№5 - 04.02.20 г. в 14:00, по лотам 1РА№1Т, 1РА1НЗ-1РА№4НЗ, 3РА№1Т-3РА№3Т, 3РА№1НЗ-3РА№2НЗ - 17.02.20 г. в 14:00. Время и место подведения итогов приема заявок на участие в торгах по лотам 1РА№1П-1РА№9П, 3РА№1П-3РА№9П - 04.02.20 в 16:00, по лотам 1РА№1-1РА№9, 3РА№1-3РА№5 - 07.02.20 г. в 16:00, по лотам 1РА№1Т, 1РА1НЗ-1РА№4НЗ, 3РА№1Т-3РА№3Т, 3РА№1НЗ-3РА№2НЗ - 26.02.20 г. в 16:00 по адресу: г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, офис №2014. Ознакомление с формами протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иными документами, связанными с проведением торгов, происходит по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звездная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с понедельника по пятницу (по предварительной записи по телефону 8(927)7087385 с 08:00 до 14:00 по местному времени. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену, номер билета которого называется аукционистом последним. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества. Оплата стоимости имущества производится одновременно в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка, на счет ТУ Росимущества в Самарской области. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счёт оплаты приобретённого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Право

собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании постановления об отложении исполнительных действий, об отзыве имущества с реализации. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Дополнительно информация о реализуемом имуществе будет размещена на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов обязуется передать, а Покупатель принять в собственность и оплатить следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Обязанности сторон: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. Организатор торгов обязуется передать имущество вместе со всеми документами на получение имущества. 3. Цена и порядок расчетов: Общая стоимость имущества составляет _ руб. 4. Ответственность сторон: За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. 5. Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента его подписания. 6. Прочие условия: Договор составлен в 4-х экземплярах. 7. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



Жилина Е.С.

/Жилина Е.С./

Жилина Е.С.