

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела реализации
арестованного и конфискованного
имущества
Территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Самарской области

Е.С. Черемшанцева

2022 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, оф.2014, ОГРН 1086320007476), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэtp.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 11.07.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 25.07.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 25.07.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 27.07.2022 г. Дата торгов 29.07.2022 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэtp.рф>.

Лот №1П-2022/38-2АГ от 18.04.22, уведомление Ста-000018 от 05.04.22, собственник Егорова Э.В. Квартира, площадь: 45,7 кв.м, жилое, кадастровый № 63:32:1702007:1900, этаж: 1, адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Подстепки, ул. Воздвиженская, д. 26, кв. 27. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 955400,00 руб. Размер задатка 47770,00 руб. Шаг аукциона 9554,00 руб.

Лот №2П-2022/340-АГ от 19.04.22, уведомление Про-000016 от 05.04.22, собственники: Ивакина Е.Г., Ивакин Р.Ю. Общая совместная собственность. Квартира, жилое помещение, площадь: 43,9 кв.м, кадастровый № 63:01:0731001:1873, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Самара, ул. Физкультурная, д. 31. кв. 31. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1843582,00 руб. Размер задатка 92179,10 руб. Шаг аукциона 18435,82 руб.

Лот №3П-2022/342-АГ от 18.04.22, уведомление КГл-000014 от 05.04.22, собственник Андронова Л.Е. Квартира, жилое помещение, площадь: 33,2 кв.м, кадастровый № 63:01:0336002:10325, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, мкр. Крутые Ключи, ул. Виталия Жалнина, д. 9, кв. 24. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 1122000,00 руб. Размер задатка 56100,00 руб. Шаг аукциона 11220,00 руб.

Лот №4П-2022/343-АГ от 18.04.22, уведомление КГл-000018 от 05.04.22, должники: Нилова Т.В., Нилов П.Е., собственник Нилова Т.В. Квартира, жилое помещение, площадь: 41,3 кв.м, кадастровый № 63:01:0316005:1332, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, п.г.т. Управленческий, ул. Сергея Лазо, д. 2/ул. 8 Марта, д. 15, кв. 7. Зарегистрировано 3 совершеннолетних лица. Начальная цена 1530000,00 руб. Размер задатка 76500,00 руб. Шаг аукциона 15300,00 руб.

Лот №5П-2022/344-АГ от 18.04.22, уведомление Сов-000019 от 05.04.22, должник Гундилович В.И., собственники: Гундилович В.И. (1/3 доли), Гундилович Т.Г. (1/3 доли), Гундилович А.В. (1/3 доли) Квартира, жилое помещение, площадь: 27,10 кв.м, кадастровый № 63:01:0912003:2341, этаж: 4, общая долевая собственность, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Запорожская, д. 15, кв. 54. Зарегистрировано 3 совершеннолетних лица. Начальная цена 1071680,00 руб. Размер задатка 53584,00 руб. Шаг аукциона 10716,80 руб.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэtp.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 11.07.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 29.07.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 29.07.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 02.08.2022 г. Дата торгов 03.08.2022 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэtp.рф>.

Лот №1-2022/478-АГ от 10.06.22, уведомление БорБог-000011 от 03.06.22, собственник Степанов А.Н. Жилой дом по цене 737000,00 руб, жилое, площадь: 72,3 кв.м, кадастровый № 63:13:0501007:127, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо; Земельный участок по цене 196000,00 руб, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 2203 кв.м, кадастровый № 63:13:0501007:31, адрес: Самарская обл.,

Богатовский р-н, с. Вилатовое, ул. Октябрьская, д. 157. Начальная цена 933000,00 руб. Размер задатка 46650,00 руб. Шаг аукциона 9330,00 руб.

Лот №2-2022/480-АГ от 10.06.22, уведомление Чел-000005 от 03.06.22, собственник Моисеев А.И. Жилой дом по цене 433000,00 руб, площадь: 75,4 кв.м, кадастровый № 63:35:0705005:318, этажность: 1, зарегистрировано 3 совершеннолетних лица; Земельный участок по цене 163000,00 руб, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1084 кв.м, кадастровый № 63:35:0705005:43, адрес: Самарская обл., Челно-Вершинский р-н, с. Девлезеркино, ул. Сосновая, д. 18. Начальная цена 596000,00 руб. Размер задатка 29800,00 руб. Шаг аукциона 5960,00 руб.

Лот №3-2022/481-АГ от 10.06.22, уведомление Про-000024 от 03.06.22, собственник Джафарова Ф.А.К. Квартира, жилое помещение, площадь: 57,7 кв.м, кадастровый № 63:01:0715003:2481, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, пр. Кирова, д. 282, кв. 57. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 2893600,00 руб. Размер задатка 144680,00 руб. Шаг аукциона 28936,00 руб.

Лот №4-2022/482-АГ от 10.06.22, уведомление Лен-000010 от 02.06.22, собственник Галстян А.Д. Квартира, жилое помещение, площадь: 105,9 кв.м, кадастровый № 63:01:0522002:739, этаж: 7, адрес: Самарская обл., г. Самара, Ленинский р-н, ул. Коммунистическая, д. 27, кв. 65. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Арест наложен определением о принятии меры по обеспечению иска Ленинского районного суда г. Самары от 19.08.19. Начальная цена 6048000,00 руб. Размер задатка 302400,00 руб. Шаг аукциона 60480,00 руб.

Лот №5-2022/483-АГ от 10.06.22, уведомление Вол-000021 от 02.06.22, собственник Безлепкин А.В. Имущественное право требования Безлепкина А.В. к ООО «Монолит+» по договору № ПД/14/4.1 участия в долевом строительстве от 21.07.15 на объект долевого строительства - квартира строительный № 4.1, состоящая из 3 комнат, общей проектной площадью 72,19 кв.м, расположенная на 1 этаже 5 этажного жилого дома по адресу: Самарская обл., Волжский р-н, п. Петра Дубрава, ул. Южная, д. 4. (государственная регистрация договора участия в долевом строительстве 24.07.15 № регистрации 63-63/001-63/001/311/2015-9513/1, залог права требования участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 63-63/001-63/001/311/2015-9515/1 от 24.07.15) Начальная цена 2171200,00 руб. Размер задатка 108560,00 руб. Шаг аукциона 21712,00 руб.

Лот №6-2022/172-2АГ от 10.06.22, уведомление Цен-000029 от 01.06.22, собственник Сулайманова В.С. Квартира, площадь: 45,8 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0301172:2318, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, бульвар 50 лет Октября, д. 38, кв. 37. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Задолженность по оплате коммунальных услуг по состоянию на 01.05.22 составляет 12423,79 руб. Начальная цена 2353158,00 руб. Размер задатка 117657,90 руб. Шаг аукциона 23531,58 руб.

Лот №7-2022/173-2АГ от 10.06.22, уведомление Цен-000030 от 01.06.22, собственник Исламова У.С. Квартира, площадь: 44,5 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0301151:2502, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Голосова, д. 63, кв. 21. Начальная цена 1120000,00 руб. Размер задатка 56000,00 руб. Шаг аукциона 11200,00 руб.

Лот №8-2022/174-2АГ от 10.06.22, уведомление Цен-000031 от 01.06.22, собственник Свитинский С.Ю. Квартира, площадь: 59,5 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0301115:1016, этаж: 12, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Баныкина, д. 32, кв. 86. Начальная цена 1976000,00 руб. Размер задатка 98800,00 руб. Шаг аукциона 19760,00 руб.

Лот №9-2022/175-2АГ от 10.06.22, уведомление Цен-000033 от 07.06.22, собственник Сайриллинов Б.С. Квартира, площадь: 66,6 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0000000:828:4729/46, 63:09:0000000:4184, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, б-р Ленина, д. 23, кв. 26. Зарегистрировано 8 лиц, в т.ч. 4 несовершеннолетних. Начальная цена 2531200,00 руб. Размер задатка 126560,00 руб. Шаг аукциона 25312,00 руб.

Лот №10-2022/177-2АГ от 10.06.22, уведомление Авт №2-000029 от 02.06.22, собственник Давыдова Т.В. Нежилое помещение, состоящее из комнат №№ 3, 4 (здание лит. А), площадь: 62,7 кв.м, нежилое, кадастровый № 63:09:0101155:6971, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Офицерская, д. 60, 3 этаж: комнаты №№ 3, 4. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 04.04.22 № КУВИ-001/2022-47974952 план расположения помещения отсутствует. Начальная цена 620880,00 руб. Размер задатка 31044,00 руб. Шаг аукциона 6208,80 руб.

Лот №11-2022/178-2АГ от 10.06.22, уведомление Авт №1-000029 от 03.06.22, собственники: Зорькина Н.В. (1/2 доли), муниципальное образование г.о. Тольятти (1/2 доли) Квартира, площадь: 11,6 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0101160:2889, этаж: 4, общая долевая собственность, общая долевая собственность, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Революционная, 7, корп. 1, кв. 440. Никто не зарегистрирован. По состоянию на 27.05.22 задолженность по оплате коммунальных услуг отсутствует. Начальная цена 353483,44 руб. Размер задатка 17674,17 руб. Шаг аукциона 3534,83 руб.

Лот №12-2022/179-2АГ от 10.06.22, уведомление Сыз №2-000019 от 02.06.22, собственник Деркаев И.Н. Квартира, площадь: 34,2 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:08:0107017:1655, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Шухова, д. 2, кв. 30. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 1061000,00 руб. Размер задатка 53050,00 руб. Шаг аукциона 10610,00 руб.

Лот №13-2022/180-2АГ от 15.06.22, уведомление Авт №1-000027 от 02.06.22, собственники: Ковширко Е.И., Ковширко Ю.А. Квартира, площадь: 54,9 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0101165:8468, этаж: 1, совместная собственность, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, Ленинский пр-т, д. 24, кв. 337. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. По состоянию на 01.05.22 задолженность по оплате коммунальных услуг составляет 101,02 руб., в т.ч. пеня 101,02 руб. Начальная цена 2322320,00 руб. Размер задатка 116116,00 руб. Шаг аукциона 23223,20 руб.

Лот №14-2022/181-2АГ от 15.06.22, уведомление Авт №1-000028 от 02.06.22, собственник Склипис С.С. Квартира, площадь: 32,9 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0101159:5696, этаж: 8, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Революционная, д. 2, кв. 137. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. По состоянию на 01.01.22 задолженность по оплате коммунальных услуг составляет 179838,60 руб. Начальная цена 600000,00 руб. Размер задатка 30000,00 руб. Шаг аукциона 6000,00 руб.

Лот №15-2022/188-2АГ от 15.06.22, уведомление Цен-000032 от 01.06.22, собственник Доценко С.А. Квартира, площадь: 43,2 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0301149:1083, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Тольятти,

Центральный р-н, б-р Молодежный, д. 16, кв. 8. Начальная цена 1163418,40 руб. Размер задатка 58170,92 руб. Шаг аукциона 11634,18 руб.

Лот №16-2022/497-АГ от 23.06.22, уведомление Про-000026 от 08.06.22, собственник Шутко Д.О. Квартира, жилое помещение, площадь: 20 кв.м, кадастровый № 63:01:0230003:10323, этаж: 7, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ш. Заводское, д. 59, кв. 128. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 854512,00 руб. Размер задатка 42725,60 руб. Шаг аукциона 8545,12 руб.

Лот №17-2022/499-АГ от 23.06.22, уведомление Куй-000033 от 09.06.22, собственник Керимов С.М.о. Квартира, жилое помещение, площадь: 39,20 кв.м, кадастровый № 63:01:0408008:832, адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Спутника, д. 10, кв. 26. Начальная цена 1375200,20 руб. Размер задатка 68760,01 руб. Шаг аукциона 13752,00 руб.

Лот №18-2022/503-АГ от 23.06.22, уведомление КГл-000026 от 16.06.22, собственник Захарова М.В. Комната, жилое помещение, площадь: 18,5 кв.м, кадастровый № 63:01:0306002:1938, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, п. Красная Глинка, квартал 4, № 27, к. 72. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 500000,00 руб. Размер задатка 25000,00 руб. Шаг аукциона 5000,00 руб.

Лот №19-2022/505-АГ от 23.06.22, уведомление Кир-000026 от 16.06.22, собственники: Афанасьев В.Г., Афанасьева М.Г. Квартира, жилое помещение, площадь: 17,8 кв.м, кадастровый № 63:01:0253007:1281, этаж: 4, общая совместная собственность, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, ул. Земеца, д. 26а, кв. 35. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 841000,00 руб. Размер задатка 42050,00 руб. Шаг аукциона 8410,00 руб.

Лот №20-2022/506-АГ от 23.06.22, уведомление Отр-000017 от 16.06.22, собственник Зимнухов А.В. Жилое помещение, квартира, площадь: 40,9 кв.м, кадастровый № 63:06:0302004:1770, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Отрадный, ул. Пионерская, д. 14 А, кв. 6. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 2460000,00 руб. Размер задатка 123000,00 руб. Шаг аукциона 24600,00 руб.

Лот №21-2022/507-АГ от 23.06.22, уведомление Жел-000020 от 16.06.22, собственник Багрова О.И. Жилое помещение, квартира, площадь объекта: 52,4 кв.м, кадастровый № 63:01:0109001:1151, этаж: 6, адрес: Самарская обл., г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Урицкого, д. 30, кв. 101. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 2700000,00 руб. Размер задатка 135000,00 руб. Шаг аукциона 27000,00 руб.

Лот №22-2022/508-АГ от 23.06.22, уведомление Лен-000012 от 09.06.22, собственник Хациев Ч.И. Нежилое помещение, площадь: 525,3 кв.м, кадастровый № 63:01:0620003:274, этажность: цокольный этаж № 1, этаж № 1, этаж № 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, пр-т Карла Маркса, д. 190, пом. н12. Начальная цена 24462016,00 руб. Размер задатка 1223100,80 руб. Шаг аукциона 244620,16 руб.

Лот №23-2022/189-2АГ от 22.06.22, уведомление Без-000010 от 15.06.22, собственник Родионова Е.Е. Часть жилого дома по цене 1667000,00 руб, площадь: 101,6 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:12:1402015:174, номер, тип этажа: этаж № 1, этаж № 2, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, пгт Безенчук, ул. Пушкина, д. 5а, кв. 1. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее; Земельный участок по цене 388000,00 руб, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, площадь: 550 кв.м, кадастровый № 63:12:1402015:89, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, пгт Безенчук, ул. Пушкина, д. 5а. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 23.05.2022 г. № КУВИ-001/2022-78177509 граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Начальная цена 2055000,00 руб. Размер задатка 102750,00 руб. Шаг аукциона 20550,00 руб.

Лот №24-2022/190-2АГ от 23.06.22, уведомление Ком-000044 от 09.06.22, должник: Кандрашкина М.Н., собственники: Кандрашкина М.Н., Кандрашкин А.И. Квартира, жилое помещение, площадь: 42 кв.м, кадастровый № 63:09:0201060:5550, этаж № 1, долевая собственность, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Шлюзовая, д. 19, кв. 2. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 752000,00 руб. Размер задатка 37600,00 руб. Шаг аукциона 7520,00 руб.

Лот №25-2022/200-2АГ от 23.06.22, уведомление Цен-000034 от 08.06.22, собственник Андреева С.А. Квартира, площадь: 19,2 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0301174:2532, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Победы, д. 21, кв. 19/4. Начальная цена 625000,00 руб. Размер задатка 31250,00 руб. Шаг аукциона 6250,00 руб.

Лот №26-2022/205-2АГ от 29.06.22, уведомление Чап-000021 от 17.06.22, собственник Игонина (Ватякова) К.С. Комната, площадь: 17,3 кв.м, жилое помещение, кадастровый № 63:10:0207039:1113, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Щорса, д. 117, к. 30. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 500000,00 руб. Размер задатка 25000,00 руб. Шаг аукциона 5000,00 руб.

Лот №27-2022/516-АГ от 29.06.22, уведомление Вол-000023 от 22.06.22, собственник Салтыков А.В. Имущественное право требования участника долевого строительства Салтыкова А.В. к ООО «Монолит+» по договору № ПД/14/4.5 участия в долевом строительстве от 16.07.15 на объект долевого строительства: трехкомнатная квартира, строительный № 4.5, общая проектная площадь: 86,38 кв.м, этаж: 2 пятиэтажного жилого дома, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, п. Петра Дубрава, ул. Южная, д. 4. (гос. регистрация договора участия в долевом строительстве 21.07.15 № регистрации 63-63/001-01/311/2015-8737/1, залог права требования участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 63-63/001-63/001/311/2015-8738/1 от 21.07.15). Начальная цена 2260046,40 руб. Размер задатка 113002,32 руб. Шаг аукциона 22600,46 руб.

Лот №28-2022/517-АГ от 29.06.22, уведомление Вол-000024 от 22.06.22, собственник Салтыков А.В. Имущественное право требования участника долевого строительства Салтыкова А.В. к ООО «Монолит+» по договору № ПД/14/1.1 участия в долевом строительстве от 28.07.15 на объект долевого строительства: трехкомнатная квартира, строительный № 1.1, общая проектная площадь 86,38 кв.м, этаж: 1 пятиэтажного жилого дома, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, п. Петра Дубрава, ул. Южная, д. 4. (государственная регистрация договора участия в долевом строительстве 31.07.15 № регистрации 63-63/001-63/001/312/2015-529/1, залог права требования участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 63-63/001-63/001/312/2015-530/1 от 31.07.15). Начальная цена 1409288,70 руб. Размер задатка 70464,44 руб. Шаг аукциона 14092,89 руб.

Лот №29-2022/518-АГ от 29.06.22, уведомление Жел-000022 от 17.06.22, собственник Максимова И.В. Квартира, жилое помещение, площадь: 40,2 кв.м, кадастровый № 63:01:0104004:2213 (63:01:0000000:0:354/23), этаж: 4, адрес: Самарская

обл., г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Г.С. Аксакова, д. 3, кв. 13. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1570000,00 руб. Размер задатка 78500,00 руб. Шаг аукциона 15700,00 руб.

Лот №30-2022/519-АГ от 29.06.22, уведомление Жел-000021 от 17.06.22, собственник Баженова Л.Н. Жилой дом по цене 385260,71 руб, площадь: 43,2 кв.м, кадастровый № 63:01:0114005:558, этажность: 1, зарегистрировано 4 совершеннолетних лица; Земельный участок по цене 1322731,48 руб, площадь: 500 кв.м, кадастровый № 63:01:0114005:500, адрес: Самарская обл., г. Самара, ул. Набережная реки Самары, д. 650. Начальная цена 1707992,19 руб. Размер задатка 85399,61 руб. Шаг аукциона 17079,92 руб.

Лот №31-№32 2022/520-АГ от 29.06.22, уведомление Вол-000022 от 20.06.22, собственник Миронов А.В. Ограничения прав, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ. Ограничение: арест наложен определением Волжского районного суда Самарской области, выдано 25.09.19.

Лот №31 Земельный участок, земли населенных пунктов, для комплексного освоения в целях жилищного строительства, площадь: 1200 кв.м, кадастровый № 63:17:1501012:461, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, пос. Калинка, ул. Тенистая, д. 55. Начальная цена 508000,00 руб. Размер задатка 25400,00 руб. Шаг аукциона 5080,00 руб.

Лот №32 Земельный участок, земли населенных пунктов, для комплексного освоения в целях жилищного строительства, площадь: 1200 кв.м, кадастровый № 63:17:1501012:266, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, пос. Калинка, ул. Тенистая, д. 57. Начальная цена 508000,00 руб. Размер задатка 25400,00 руб. Шаг аукциона 5080,00 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэп.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 11.07.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 03.08.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 03.08.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 05.08.2022 г. Дата торгов 08.08.2022 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>.

Лот №1НЗ-2022/350-АГ от 26.04.22, уведомление Лен-000006 от 14.04.22, собственник Хациев Р.Г. Жилой дом по цене 13810831,00 руб, жилое, площадь: 246,9 кв.м, кадастровый № 63:01:0702004:896, этажность: 3, в т.ч. подземных 1. Наложено запрещение на регистрационные действия определением Ленинского районного суда г. Самары от 19.09.2019 г. на основании искового заявления третьего лица о взыскании с Хациева Р.Г. денежных средств по договору займа; Земельный участок по цене 5647278,00 руб, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, площадь: 728 кв.м, кадастровый № 63:01:0702004:537, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, 9 просека, 3 линия, уч. 42. Повторные торги. Начальная цена 16539392,65 руб. Размер задатка 8269696,33 руб. Шаг аукциона 165393,93 руб.

Лот №2НЗ-№3НЗ 2022/176-2АГ от 10.06.22, уведомление Нов-000026 от 07.06.22, собственник Мандрица А.Л.

Лот №2НЗ Нежилое встроенное помещение № 1, площадь: 15,6 кв.м, этаж: 0, нежилое, кадастровый № 63:04:0202027:2802, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Островского, д. 34. Первые торги. Начальная цена 365000,00 руб. Размер задатка 182500,00 руб. Шаг аукциона 3650,00 руб.

Лот №3НЗ Нежилое встроенное помещение № 2, площадь: 14,1 кв.м, этаж: 0, нежилое, кадастровый № 63:04:0202027:2803, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Островского, д. 34, пом. 2. Первые торги. Начальная цена 330000,00 руб. Размер задатка 165000,00 руб. Шаг аукциона 3300,00 руб.

Лот №4НЗ-2022/486-АГ от 15.06.22, уведомление КЯр-000025 от 03.06.22, собственник КХ «Раздольное» Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, площадь: 150000 кв.м, кадастровый № 63:26:0106014:71, адрес: Самарская обл., Красноярский р-н, 2,5 км северо-восточнее с. Николаевка. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, срок действия: с 23.09.2020. Первые торги. Начальная цена 1650000,00 руб. Размер задатка 825000,00 руб. Шаг аукциона 16500,00 руб.

Лот №5НЗ-2022/501-АГ от 23.06.22, уведомление Сов-000028 от 15.06.22, собственник Тюрин Ю.А. Помещение, хоз. кладовая № 58, нежилое помещение, площадь: 5,60 кв.м, кадастровый № 63:01:0907001:879, этаж: подвал № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский район, ул. Запорожская, д. 24а, ГСК № 949, хозкладовая № 58. Первые торги. Начальная цена 140833,33 руб. Размер задатка 70416,67 руб. Шаг аукциона 1408,33 руб.

Лот №6НЗ-№9НЗ 2022/207-2АГ от 29.06.22, уведомление Жиг-000039 от 21.06.22, собственник Павлов С.А.

Лот №6НЗ Нежилое помещение № 49, площадь: 2,6 кв.м, кадастровый № 63:02:0206002:1337, этажность: подвал № 1, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Репина, д. 8. Первые торги. Начальная цена 43333,33 руб. Размер задатка 21666,67 руб. Шаг аукциона 433,33 руб.

Лот №7НЗ Нежилое помещение № 50, площадь: 10,6 кв.м, кадастровый № 63:02:0206002:1337, этажность: подвал № 1, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Репина, д. 8. Первые торги. Начальная цена 176666,67 руб. Размер задатка 88333,34 руб. Шаг аукциона 1766,67 руб.

Лот №8НЗ Нежилое помещение № 51, площадь: 3 кв.м, кадастровый № 63:02:0206002:1337, этажность: подвал № 1, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Репина, д. 8. Первые торги. Начальная цена 50000,00 руб. Размер задатка 25000,00 руб. Шаг аукциона 500,00 руб.

Лот №9НЗ Нежилое помещение № 52, площадь: 12,7 кв.м, кадастровый № 63:02:0206002:1337, этажность: подвал № 1, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Репина, д. 8. Первые торги. Начальная цена 211666,67 руб. Размер задатка 105833,34 руб. Шаг аукциона 2116,67 руб.

Лот №10НЗ-№13НЗ 2022/208-2АГ от 29.06.22, уведомление Жиг-000040 от 21.06.22, собственник Павлов С.А.

Лот №10НЗ Нежилое помещение № 35, площадь: 2,4 кв.м, кадастровый № 63:02:0206002:1334, этажность: подвал № 1, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Репина, д. 8. Первые торги. Начальная цена 40000,00 руб. Размер задатка 20000,00 руб. Шаг аукциона 400,00 руб.

Лот №11НЗ Нежилое помещение № 36, площадь: 8,4 кв.м, кадастровый № 63:02:0206002:1334, этажность: подвал № 1, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Репина, д. 8. Первые торги. Начальная цена 140000,00 руб. Размер задатка 70000,00 руб. Шаг аукциона 1400,00 руб.

Лот №12НЗ Нежилое помещение № 37, площадь: 15,5 кв.м, кадастровый № 63:02:0206002:1334, этажность: подвал № 1, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Репина, д. 8. Первые торги. Начальная цена 258333,33 руб. Размер задатка 129166,67 руб. Шаг аукциона 2583,33 руб.

Лот №13НЗ Нежилое помещение № 38, площадь: 2,2 кв.м, кадастровый № 63:02:0206002:1334, этажность: подвал № 1, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Репина, д. 8. Первые торги. Начальная цена 36666,67 руб. Размер задатка 18333,34 руб. Шаг аукциона 366,67 руб.

Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэп.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 11.07.2022 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 03.08.2022 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 03.08.2022 г. Дата подведения итогов приема заявок – 05.08.2022 г. Дата торгов 08.08.2022 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>.

Лот №1Т-2022/29-2АГ от 18.04.22, уведомление Ста-000016 от 31.03.22, собственник Терехина А.А. ТС: GEELYMK, легковой седан, 2013 г/в, VIN: Х9W215700D0013704, двигатель № CCN550358, цвет: серый, г/н С702УМ163. В нерабочем состоянии, отсутствует двигатель, все колеса, коробка передач, нет остекления. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 301750,00 руб. Размер задатка 15087,50 руб. Шаг аукциона 3017,50

Лот №2Т-2022/32-2АГ от 18.04.22, уведомление Авт №1-000016 от 31.03.22, собственник Кулыгин М.Е. ТС: LADA, 111960 LADA KALINA, легковой комби (хэтчбек), 2011 г/в, VIN: ХТА111960В0157522, двигатель № 2730931, цвет: серебристо-темно-серый, г/н О864НТ163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 201144,00 руб. Размер задатка 10057,20 руб. Шаг аукциона 2011,44 руб.

Лот №3Т-2022/35-2АГ от 18.04.22, уведомление Куй-000017 от 31.03.22, собственник Петряков С.А. ТС: МАН19364, тягач седельный, 2000 г/в, VIN: WМАТ50ZZZУМ306770, номер кузова (прицепа): WМАТ50ZZZУМ306770, двигатель № 3769489150В281, цвет: зеленый, г/н У704ВЕ163. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 626166,67 руб. Размер задатка 313083,34 руб. Шаг аукциона 6261,67 руб.

Лот №4Т-№5Т 2022/37-2АГ от 18.04.22, уведомление Авт №1-000018 от 31.03.22, собственник ОАО «Завод по переработке твердых бытовых отходов»

Лот №4Т ТС: МЗКТ65158, 2000 г/в, VIN: УЗМ65158НУ0300599, двигатель № 0080711, цвет: оранжевый, г/н Е443СК63. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 435285,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 217642,50 руб. Шаг аукциона 4352,85 руб.

Лот №5Т ТС: МЗКТ65158420, 2000 г/в, VIN: УЗК6515АВУ0700649, двигатель № 0089838, цвет: светло-серый, г/н Е991МО163. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 435285,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 217642,50 руб. Шаг аукциона 4352,85 руб.

Лот №6Т-2022/41-2АГ от 19.04.22, уведомление Бгл-000003 от 06.04.22, собственник Джемангузов А.Ю. ТС: LADA, GFK330 LADA VESTA, легковой, 2019 г/в, VIN: ХТАGFK330КУ303837, № кузова: ХТАGFK330КУ303837, модель, номер двигателя: 21179, 0082642, цвет: коричневый, г/н В434КВ763. Арест наложен определением Борисоглебского городского суда Воронежской области от 18.05.20 по делу № 2-510/2020. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 664912,50 руб. Размер задатка 33245,63 руб. Шаг аукциона 6649,13 руб.

Лот №7Т-2022/348-АГ от 25.04.22, уведомление Куй-000020 от 14.04.22, собственник Армянинов А.Г. ТС: LIFAN 214835, легковой седан, 2015 г/в, VIN: Х9W214835F0001626, модель, номер двигателя: LF479Q2-B 141200905, цвет: стальной (серый), г/н Х030ВМ163. Наложено арест определением Красноярского районного суда Самарской обл. от 16.11.20. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 218790,00 руб. Размер задатка 10939,50 руб. Шаг аукциона 2187,90 руб.

Лот №8Т-2022/363-АГ от 29.04.22, уведомление Авт №2-000011 от 20.04.22, собственник Манаенкова (Славкина) М.А. ТС: CHEVROLET NIVA, 212300-55, легковой универсал, 2012 г/в, VIN: Х9L212300С0425285, модель, номер двигателя: 2123, 0440191, цвет: серо-коричневый металллик, г/н С121ВН163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 269450,00 руб. Размер задатка 13472,50 руб. Шаг аукциона 2694,50 руб.

Лот №9Т-2022/387-АГ от 26.05.22, уведомление БорБог-000010 от 19.05.22, собственник Никитченко Ю.С. ТС: LADA, 219010 LADA GRANTA, легковой, 2013 г/в, VIN: ХТА219010Е0228714, модель, номер двигателя: 11186, 6100073, цвет: серебристый, г/н Т026АВ163. Вмятина порога правой стороны передней двери. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 206000,00 руб. Размер задатка 10300,00 руб. Шаг аукциона 2060,00 руб.

Лот №10Т-2022/477-АГ от 10.06.22, уведомление Авт №2-000030 от 07.06.22, собственник Рахматуллина Ю.Х. ТС: LIFAN 215800, легковой универсал, 2013 г/в, VIN: Х9W215800D0012721, модель, номер двигателя: LGB479Q 130601070, цвет: черный, г/н Т753НА163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 258333,33 руб. Размер задатка 12916,67 руб. Шаг аукциона 2583,33 руб.

Лот №11Т-2022/485-АГ от 15.06.22, уведомление Окт-000010 от 23.05.22, собственник Лапшин Д.В. ТС: VOLKSWAGEN GOLF, легковой комби (хэтчбек), 2012 г/в, VIN: WVVZZZ1KZCW227908, модель, номер двигателя: САХ996323, цвет: белый, г/н Р253ЕС163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 493264,00 руб. Размер задатка 24663,20 руб. Шаг аукциона 4932,64 руб.

Лот №12Т-2022/487-АГ от 15.06.22, уведомление Сер-000009 от 03.06.22, собственник Пчелинцева В.В. ТС: Chevrolet KLAC, легковой прочее, 2007 г/в, VIN: ХUFСG26FJ8A000766, модель, номер двигателя: Z24SED020955, цвет: темно-серый, г/н К292ВС163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 318000,00 руб. Размер задатка 15900,00 руб. Шаг аукциона 3180,00 руб.

Лот №13Т-2022/498-АГ от 23.06.22, уведомление Про-000028 от 10.06.22, собственник Захаров А.Н. ТС: Geely МК-Cross, легковой/хэтчбек, 2013 г/в, VIN: Х9W215701D0010673, модель, двигатель № MR 479QA С8N590257, цвет: красный, г/н Х245УО163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 84600,00 руб. Размер задатка 4230,00 руб. Шаг аукциона 846,00 руб.

Лот №14Т-2022/500-АГ от 23.06.22, уведомление Куй-000034 от 10.06.22, собственник Хисамов К.Р. ТС: VOLKSWAGEN POLO, легковой, 2018 г/в, VIN: ХW8ZZZ61ZKG022919, модель, номер двигателя: СWV 597501, цвет:

бежевый, г/н А479УН763. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 560850,00 руб. Размер задатка 280425,00 руб. Шаг аукциона 5608,50 руб.

Лот №15Т-2022/502-АГ от 23.06.22, уведомление Сов-000029 от 16.06.22, должник: ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области, собственник Анищенко Т.Ю. ТС: LADA GFK320 LADA VESTA, легковой универсал, 2018 г/в, VIN: ХТАGFK320KY218760, модель, номер двигателя: 21179 0052433, цвет: серый, г/н А303НК763. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 800100,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 40005,00 руб. Шаг аукциона 8001,00 руб.

Лот №16Т-2022/504-АГ от 23.06.22, уведомление Чел-000006 от 10.06.22, должник Григашкин Е.А., собственник Красавин Н.Н. ТС: KIA GE (Magentis/Optima/MG), легковой, 2010 г/в, VIN: ХWEGH417AA0000217, модель, номер двигателя: G4KD АН078593, цвет: черный, г/н Н154ТН163, отсутствует аккумулятор, передний бампер. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 456000,00 руб. Размер задатка 22800,00 руб. Шаг аукциона 4560,00 руб.

Лот №17Т-2022/509-АГ от 23.06.22, уведомление Сер-000010 от 16.06.22, собственник Игнатъев Е.Ю. ТС: KIA RIO, легковой, 2018 г/в, VIN: Z94C251BAKR026487, модель, номер двигателя: G4FGJW475976, цвет серый, г/н А357КР763. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 749000,00 руб. Размер задатка 37450,00 руб. Шаг аукциона 7490,00 руб.

Лот №18Т-2022/510-АГ от 23.06.22, уведомление МОСП по ВАШТ-000020 от 10.06.22, собственник Артемов А.В. ТС: HONDACVR, легковой, 2007 г/в, VIN: SHSRE58707U025613, двигатель № 1025531, цвет серо-голубой, г/н А626КР163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 620700,00 руб. Размер задатка 310350,00 руб. Шаг аукциона 6207,00 руб.

Лот №19Т-2022/191-2АГ от 23.06.22, уведомление Цен-000037 от 10.06.22, собственник Лапин С.А. ТС: DATSUN ON-DO, легковой, 2018 г/в, VIN: Z8NBAABD0K0085818, кузов № Z8NBAABD0K0085818, модель, номер двигателя: 11186 6682354, цвет: белый, г/н А949ВУ763. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 326666,67 руб. Размер задатка 16333,33 руб. Шаг аукциона 3266,67 руб.

Лот №20Т-2022/192-2АГ от 23.06.22, уведомление Авт №2-000031 от 10.06.22, собственник Кудашова О.С. ТС: LADA GFL110 LADA VESTA, легковой седан, 2018 г/в, VIN: ХТАGFL110KY261251, кузов № ХТАGFL110KY261251, модель, номер двигателя: 21129 3992843, цвет: серый, г/н А721СК763. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 563927,96 руб. Размер задатка 28196,40 руб. Шаг аукциона 5639,28 руб.

Лот №21Т-2022/193-2АГ от 23.06.22, уведомление Чап-000020 от 08.06.22, собственник Рубежанский С.О. ТС: Mitsubishi lancer 1.6, легковые - седан, 2005 г/в, VIN: JMBSNCS3A6U006703, кузов № JMBSNCS3A6U006703, модель, номер двигателя: 4G18 GS0760, цвет: серебристый, г/н С499ТА163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 206000,00 руб. Размер задатка 10300,00 руб. Шаг аукциона 2060,00 руб.

Лот №22Т-2022/206-2АГ от 29.06.22, уведомление Авт №2-000040 от 22.06.22, собственник Крахмальный Р.А. Кромко-облицовочный станок MIRA-6E № 14052129, цвет – белый. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 551492,50 руб. Размер задатка 27574,63 руб. Шаг аукциона 5514,93 руб.

Лот №23Т-2022/521-АГ от 29.06.22, уведомление Кин-000012 от 17.06.22, собственник Гильманщина Л.И. ТС: LADA, 217030 LADA PRIORA, легковой, 2011 г/в, VIN: ХТА217030B0282533, модель, номер двигателя: 21126. 2659064, цвет: серо-сине-зеленый, г/н Х893МЕ163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 96000,00 руб. Размер задатка 4800,00 руб. Шаг аукциона 960,00 руб.

Лот №24Т-2022/522-АГ от 29.06.22, уведомление Кир-000029 от 17.06.22, собственник Маманов К.А. ТС: Автобус, класс А, марка, модель: RST603, 2014 г/в, VIN: ХUSRST603E0000075, модель, номер двигателя: С001636, цвет: белый, г/н ЕК64163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 730000,00 руб. Размер задатка 36500,00 руб. Шаг аукциона 7300,00 руб.

Лот №25Т-2022/523-АГ от 30.06.22, уведомление Куй-000035 от 17.06.22, собственник Аюпов О.Г. ТС: RENAULT ARKANA, легковой универсал, 2020 г/в, VIN: Х7LRJC4B166687591, модель, номер двигателя: H4ME442P004677, цвет: светло-серый, г/н В505ХО763. Запрет на регистрационные действия наложен определением Красноглинского районного суда г. Самары от 18.06.21. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 1200000,00 руб. Размер задатка 60000,00 руб. Шаг аукциона 12000,00 руб.

Лот №26Т-2022/524-АГ от 30.06.22, уведомление Про-000019 от 22.06.22, должник: Щеглов А.А., собственник: Тихонова Ю.С. ТС: Fiat DUCATO, грузовой фургон, 2011 г/в, VIN: Z7G244000BS036791, модель, номер двигателя: F1AE0481C 1324714, цвет: белый, г/н А809ВН763. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 131666,67 руб. Размер задатка 6583,33 руб. Шаг аукциона 1316,67 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэп.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, собственном сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное

сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 0321264300000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указания в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку/представителя; Реквизиты счета заявителя для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках Ф3 №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть снята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в торгах. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://арест.вэп.рф>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, в отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об

оплате стоимости имущества «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 0321264300000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. **Обращаем Ваше внимание, что в случае не указания плательщиком кода нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются УФК по Самарской области на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные поступления. Невыясненные поступления не отражаются в выписке со счета ТУ Росимущества в Самарской области, которая в свою очередь является документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанным в Извещении о проведении торгов, что в свою очередь является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах, признания торгов несостоявшимися.** Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет ___руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. **Заключительные положения:** Договор составлен в четырех экземплярах. 9. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



/Жилина Е.С./