

СОГЛАСОВАНО

Врио начальника отдела реализации
арестованного и конфискованного
имущества
Территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Самарской области

Д.А. Нурбекия

19 октября 2023 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, оф.2014, ОГРН 1086320007476), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтр.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.10.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 06.11.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 06.11.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 08.11.2023 г. Дата торгов 10.11.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>.

Лот №1П-2023/431-2АГ от 17.07.23, уведомление Авт №1-000046 от 05.07.23, собственник Булатова О.Н. Жилое помещение, площадь: 45,7 кв.м., жилое, кадастровый № 63:09:0101175:1980, этаж № 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, пр-кт Ленинский, д. 31, кв. 227. Начальная цена 2191829,55 руб. Размер задатка 109591,48 руб. Шаг аукциона 21918,30 руб.

Лот №2П-2023/423-АГ от 07.08.23, уведомление НефАле-000003 от 28.07.23, собственник Михайлов И.А. Квартира (жилое), площадь: 31,1 кв.м., кадастровый № 63:27:0704012:999, адрес: Самарская обл., Нефтегорский р-н, г. Нефтегорск, ул. Спортивная, д. 21, кв. 41. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 498458,36 руб. Размер задатка 24922,92 руб. Шаг аукциона 4984,58 руб.

Лот №3П-2023/471-2АГ от 07.08.23, уведомление Ком-000074 от 28.07.23, собственник Шавкута Е.В. 2/3 доли в квартире (жилое помещение), площадь: 44,2 кв.м., кадастровый № 63:09:0301151:1807, этаж № 1, адрес: Самарская обл., Центральный район г. Тольятти, ул. Голосова, д. 89 а, кв. 24. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 680000,00 руб. Размер задатка 34000,00 руб. Шаг аукциона 6800,00 руб.

Лот №4П-2023/474-2АГ от 08.08.23, уведомление Ста-000025 от 25.07.23, собственник Чигарев Е.Н. Здание (жилой дом), площадь: 65,6 кв.м., кадастровый № 63:32:2001013:5104, этажность: 1, по цене 1762900,00 руб, адрес: Самарская обл., м.р. Ставропольский, с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Советская, д. 32. Зарегистрировано 5 совершеннолетних лиц; Земельный участок, площадь: 1814+/-15 кв.м., земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства кадастровый № 63:32:2001001:5637, по цене 294100,00 руб, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., м.р. Ставропольский, с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Советская, уч. № 32. Начальная цена 2057000,00 руб. Размер задатка 102850,00 руб. Шаг аукциона 20570,00 руб.

Лот №5П-2023/475-2АГ от 08.08.23, уведомление Нов-000036 от 28.07.23, собственник ООО «Гарантия» Нежилое административное здание, площадь: 799 кв.м., кадастровый № 63:04:0202036:121, этажность: 2, по цене 14828765,44 руб., адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Белинского, д. 12; Земельный участок, площадь: 606+/-8,57 кв.м., земли населенных пунктов, под административное здание, кадастровый № 63:04:0202036:63, по цене 629493,00 руб., адрес (относительно ориентира): Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Белинского, д.12. Начальная цена 15458258,44 руб. Размер задатка 772912,92 руб. Шаг аукциона 154582,58 руб.

Лот №6П-2023/514-2АГ от 18.08.23, уведомление Ком-000075 от 09.08.23, собственник Савченко И.В. Жилое помещение, площадь: 65,7 кв.м, кадастровый № 63:09:0201060:1596, этаж №6, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Куйбышева, д. 20, кв. 57. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 2108000,00 руб. Размер задатка 105400,00 руб. Шаг аукциона 21080,00 руб.

Лот №7П-2023/519-2АГ от 18.08.23, уведомление Сыз№2-000025 от 21.07.23, собственник Шабалкина Л.К. Жилое помещение (квартира), площадь: 35,9 кв.м, кадастровый № 63:08:0201017:118, этаж №1, адрес: Самарская обл., г.

Сызрань, ул. Полтавская, д. 2, кв. 3. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 680000,00 руб. Размер задатка 34000,00 руб. Шаг аукциона 6800,00 руб.

Лот №8П-2023/444-АГ от 10.08.23, уведомление Сов-000073 от 27.12.22, собственник Харина Т.К. Помещение, площадь: 102 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0728002:1407, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Победы, д. 4б, кв. 16. Зарегистрировано 3 совершеннолетних лица. Начальная цена 7311409,30 руб. Размер задатка 365570,47 руб. Шаг аукциона 73114,09 руб.

Лот №9П-2023/446-АГ от 10.08.23, уведомление Кче-000017 от 31.07.23, собственники: Никитина О.Г (1/4 доли), Ткачева А.И. в лице законного представителя Ткачев И.Н. (3/4 доли). Общая долевая собственность. Квартира (жилое), площадь: 58,1 кв.м., кадастровый № 63:23:1104064:321, этаж № 1, адрес: Самарская обл., Кинель-Черкасский р-н, с. Кинель-Черкассы, ул. Казакова, д. 13, кв. 4. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1030455,00 руб. Размер задатка 51522,75 руб. Шаг аукциона 10304,55 руб.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэп.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.10.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 10.11.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 10.11.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 14.11.2023 г. Дата торгов 15.11.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>.

Лот №1-2023/505-АГ от 27.09.23, уведомление Сов-000050 от 07.09.23, должник Сидоренко Е.Л., собственники: Сидоренко Е.Л. (1/4 доля), Бобров А.А. (1/4 доля), Панько Т.Л. (1/2 доля). Общая долевая собственность. 1/4 доли квартиры (жилое), общей площадью 62,60 кв.м., кадастровый № 63:01:0913001:1294, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Свободы, д. 11, кв. 53. Начальная цена 300000,00 руб. Размер задатка 15000,00 руб. Шаг аукциона 3000,00 руб.

Лот №2-2023/507-АГ от 27.09.23, уведомление НефАле-000006 от 12.09.23, собственник Кинжигалеев Ж.В. Жилое помещение (квартира), площадь: 45,6 кв.м., кадастровый № 63:27:0303010:131, этаж № 2, адрес: Самарская обл., м.р-н Нефтегорский, п. Песчаный дол, ул. Степная, д. 6, кв. 7. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 574000,00 руб. Размер задатка 28700,00 руб. Шаг аукциона 5740,00 руб.

Лот №3-2023/508-АГ от 27.09.23, уведомление КГл-000029 от 11.09.23, собственники: Мелоян К.С., Мелоян А.Р. Жилой дом (жилое здание), площадь: 63,4 кв.м., кадастровый № 63:01:0347007:1277, этажность: 2, в т.ч. подземных 0, по цене 2133000,00 руб., адрес: Самарская обл., г. Самара, п. Прибрежный, дом 226; Земельный участок, земли населенных пунктов, для садоводства, площадь: 332+/-6 кв.м., кадастровый № 63:01:0347007:565, по цене 198000,00 руб., адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, п. Прибрежный, СТД «Орленок», участок 226. Начальная цена 2331000,00 руб. Размер задатка 116550,00 руб. Шаг аукциона 23310,00 руб.

Лот №4-2023/509-АГ от 27.09.23, уведомление КГл-000030 от 11.09.23, собственник Загрядский Н.В. Квартира (жилое), площадь: 33,2 кв.м, кадастровый № 63:01:0336002:9347, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, мкр. Крутые ключи, ул. Евгения Золотухина д. 19, кв. 64. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 1332953,60 руб. Размер задатка 66647,68 руб. Шаг аукциона 13329,54 руб.

Лот №5-2023/511-АГ от 27.09.23, уведомление КГл-000032 от 11.09.23, собственники: Сикорина О.А., Сикорин Е.С. Общая совместная собственность. Квартира (жилое), площадь: 45,6 кв.м, кадастровый № 63:01:0336002:9599, этаж №1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, мкр. Крутые ключи, ул. Евгения Золотухина, д. 29, кв. 4. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1969290,00 руб. Размер задатка 98464,50 руб. Шаг аукциона 19692,90 руб.

Лот №6-2023/512-АГ от 27.09.23, уведомление КГл-000033 от 11.09.23, собственники: Шевчук В.Н., Шевчук И.В. Квартира (жилое), площадь: 66,6 кв.м, кадастровый № 63:01:0315005:1157, этаж №4, адрес: Самарская обл., г. Самара, р-н Красноглинский, пос. Управленческий, ул. Симферопольская, д. 5, кв. 31. Начальная цена 3271301,36 руб. Размер задатка 163565,07 руб. Шаг аукциона 32713,01 руб.

Лот №7-2023/514-АГ от 27.09.23, уведомление Кир-000049 от 12.09.23, собственник Мамонов Д.А. Квартира (жилое), квартира площадь объекта: 77,7 кв.м, кадастровый № 63:01:0235001:1176, этаж №1, адрес: Самарская обл., г. Самара, р-н Кировский, ул. Краснодонская, д. 53, кв. 2. По состоянию на 31.08.2023 г. зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 3088792,80 руб. Размер задатка 154439,64 руб. Шаг аукциона 30887,93 руб.

Лот №8-2023/515-АГ от 27.09.23, уведомление Вол-000022 от 12.09.23, собственник Гаганин В.М. Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для использования в сельскохозяйственном производстве, площадь: 306000+/-4840 кв.м, кадастровый № 63:17:0000000:906, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, в районе с. Черноречье. Начальная цена 3916800,00 руб. Размер задатка 195840,00 руб. Шаг аукциона 39168,00 руб.

Лот №9-2023/516-АГ от 27.09.23, уведомление Сов-000051 от 12.09.23, собственник Кургузов П.С. Квартира (жилое), площадь: 32,1 кв.м, кадастровый № 63:01:0919001:5928, этаж №1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Партизанская, д. 188, кв. 22. Начальная цена 2208000,00 руб. Размер задатка 110400,00 руб. Шаг аукциона 22080,00 руб.

Лот №10-2023/579-2АГ от 27.09.23, уведомление Цен-000058 от 07.09.23, собственник Овчинников С.Е. Квартира (жилое), кадастровый № 63:09:0301166:5027, площадь: 61,2 кв.м., этаж № 10, адрес: Самарская обл., Центральный р-н, г. Тольятти, ул. Александра Кулашева, д. 102, кв. 101. Начальная цена 1000000,00 руб. Размер задатка 50000,00 руб. Шаг аукциона 10000,00 руб.

Лот №11-2023/580-2АГ от 27.09.23, уведомление Ста-000037 от 07.09.23, собственник Басалова М.В. Земельный участок, кадастровый № 63:32:1701015:191, площадь: 600+/-9 кв.м., земли населенных пунктов, для приусадебного участка; Объект незавершенного строительства, расположенный на данном участке, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Подстепки, с. Подстепки, ул. Красноармейская, участок № 20. Начальная цена 1770400,00 руб. Размер задатка 88520,00 руб. Шаг аукциона 17704,00 руб.

Лот №12-2023/582-2АГ от 27.09.23, уведомление Ста-000036 от 04.09.23, собственник Алексеева А.В. Земельный участок, кадастровый № 63:32:1204006:9974, площадь: 500 кв.м., земли сельскохозяйственного назначения, для садоводства, адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Русская Борковка, СНТ «Отрада», ул. Родная, участок № 807. В соответствии с выпиской из ЕГРН, граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства; Объект незавершенного строительства, степень готовности 71%, площадь: 59,8 кв.м., кадастровый № 63:32:1204006:11637, проектируемое назначение: нежилое, производственное (промышленное), адрес: Самарская область, Ставропольский район, с. Русская Борковка, СНТ «Отрада», ул. Родная, дом 807. В соответствии с выпиской из ЕГРН, описание местоположения объекта недвижимости отсутствует. Начальная цена 900000,00 руб. Размер задатка 45000,00 руб. Шаг аукциона 9000,00 руб.

Лот №13-2023/584-2АГ от 27.09.23, уведомление Цен-000060 от 11.09.23, собственник Карпенко Д.В. Квартира (жилое помещение) кадастровый № 63:09:0301137:2209, площадь: 28,2 кв.м, этаж № 2, адрес: Самарская обл., Центральный р-н, г. Тольятти, ул. Льва Толстого, д. 9, кв. 20. Начальная цена 1241100,00 руб. Размер задатка 62055,00 руб. Шаг аукциона 12411,00 руб.

Лот №14-2023/610-2АГ от 09.10.23, уведомление Цен-000068 от 27.09.23, собственник Макеенко С.И. Квартира (жилое), площадь: 32,6 кв.м., кадастровый № 63:09:0301101:1107, этаж №5, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Ленинградская, д. 44, кв. 19. Начальная цена 1166000,00 руб. Размер задатка 58300,00 руб. Шаг аукциона 11660,00 руб.

Лот №15-2023/611-2АГ от 09.10.23, уведомление Авт.№1-000070 от 23.09.23, собственник Абубекярова Ф.Р. Квартира (жилое), площадь: 32,3 кв.м, кадастровый № 63:09:0101170:7530, этаж №5, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Юбилейная, д. 53, кв. 125. Начальная цена 1940000,00 руб. Размер задатка 97000,00 руб. Шаг аукциона 19400,00 руб.

Лот №16-2023/612-2АГ от 09.10.23, уведомление Жиг-000099 от 23.09.23, собственники: Коростелев А.Ю., Коростелева А.А. Общая совместная собственность. Квартира, площадь: 47,4 кв.м, жилое, кадастровый № 63:02:0403012:1521, этаж №1, адрес: Самарская обл., г. Жигулевск, пос. Солнечная Поляна, 5-ая Линия, д. 2, кв. 1. В соответствии с выпиской из ЕГРН, план расположения помещения отсутствует. Начальная цена 910400,00 руб. Размер задатка 45520,00 руб. Шаг аукциона 9104,00 руб.

Лот №17-2023/613-2АГ от 09.10.23, уведомление Цен-000067 от 27.09.23, собственник Осипова Т.А. Квартира (жилое), площадь: 43,7 кв.м., кадастровый № 63:09:0301139:2872, этаж № 3, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, б-р 50 лет Октября, д. 63, кв. 12. Начальная цена 2500164,00 руб. Размер задатка 125008,20 руб. Шаг аукциона 25001,64 руб.

Лот №18-2023/615-2АГ от 09.10.23, уведомление Ста-000040 от 26.09.23, должник Гаранова Е.А., собственники: Капустин И.А. (1/8 доли), Капустин В.А. (1/8 доли), Капустин В.А. (1/8 доли), Гаранова Е.А. (5/8 доли) 5/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру (жилое), площадь: 40,9 кв.м., кадастровый № 63:32:1003004:169, этаж № 1, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Верхние Белозерки, пер. Восточный, д. 2, кв. 1. Начальная цена 500000,00 руб. Размер задатка 25000,00 руб. Шаг аукциона 5000,00 руб.

Лот №19-2023/616-2АГ от 09.10.23, уведомление Цен-000066 от 23.09.23, собственник Администрация г.о. Тольятти Жилой дом, площадь: 48 кв.м., кадастровый № 63:09:0301136:2832, этажность: 1, в т.ч. подземных 0; Земельный участок, земли населенных пунктов, для дальнейшей эксплуатации индивидуального жилого дома, площадь: 564 кв.м., кадастровый № 63:09:0301171:876, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, Донской пр-д, д. 81. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Начальная цена 2175120,00 руб. Размер задатка 108756,00 руб. Шаг аукциона 21751,20 руб.

Лот №20-2023/542-АГ от 10.10.23, уведомление Кир-000045 от 29.08.23, собственник Сыкалова Ю.В. Жилое помещение, площадь: 43,30 кв.м, кадастровый № 63:01:0218003:1757, этаж № 7, адрес: Самарская обл., г. Самара, пр-кт Карла Маркса, д. 480, кв. 27. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 3015200,00 руб. Размер задатка 150760,00 руб. Шаг аукциона 30152,00 руб.

Лот №21-2023/543-АГ от 10.10.23, уведомление Сам-000006 от 27.09.23, собственник Уфимцева А.Л. Жилое помещение, площадь: 46,5 кв.м, кадастровый № 63:01:0816012:1079, цокольный этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Самарский р-н, ул. Степана Разина, д. 69/ ул. Ленинградская д. 20, кв. 3. Начальная цена 3516800,00 руб. Размер задатка 175840,00 руб. Шаг аукциона 35168,00 руб.

Лот №22-2023/544-АГ от 10.10.23, уведомление Про-000021 от 27.09.23, собственник Опарин Н.Г. Квартира (жилое), площадь: 41,8 кв.м, кадастровый № 63:01:0731001:910, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Красных Коммунаров, д. 46, кв. 83. Начальная цена 1729717,60 руб. Размер задатка 86485,88 руб. Шаг аукциона 17297,18 руб.

Лот №23-2023/549-АГ от 10.10.23, уведомление НефАле-000007 от 23.09.23, собственники: Шелковский В.В., Шелковская М.Ю. Общая совместная собственность. Жилой дом, площадь 69,3 кв.м, кадастровый № 63:27:0304004:73, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, по цене 1,00 руб., адрес: Самарская обл., Нефтегорский р-н, с. Трофимовка, ул. Русская, д. 10. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. В соответствии с выпиской из ЕГРН, план расположения помещения отсутствует; Земельный участок, площадь 1500 кв.м., кадастровый № 63:27:0304004:70, по цене 231000,00 руб., адрес: Самарская обл., Нефтегорский р-н, с. Трофимовка, ул. Русская, д. 10. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Начальная цена 231001,00 руб. Размер задатка 11550,05 руб. Шаг аукциона 2310,01 руб.

Лот №24-2023/550-АГ от 10.10.23, уведомление КЯр-000042 от 23.09.23, собственник Исмаилова А.Н.к. Земельный участок (земли населенных пунктов), площадь 80000 кв.м., кадастровый номер 63:26:0801020:35, адрес: Самарская обл., Красноярский р-н, в границах ЗАО «Каменское», в 1 км на юго-запад от поселка Раевка, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 63:26:0801020. Начальная цена 5763000,00 руб. Размер задатка 288150,00 руб. Шаг аукциона 57630,00 руб.

Лот №25-2023/551-АГ от 10.10.23, уведомление КамКля-000005 от 23.09.23, собственники: Пстыга Т.И., Фейзулаев О.А. Общая совместная собственность. Жилой дом, площадь: 64,2 кв.м., кадастровый № 63:21:0904006:73, по цене 64800,00 руб., адрес: Самарская обл., Клявлинский р-н, п. Черемшанка, ул. Поселковая, д. 2. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних; Земельный участок, площадь: 1500+/- кв.м., земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:21:0904006:34, по цене 83200,00 руб., адрес (относительно ориентира): Самарская обл., Клявлинский р-н, п. Черемшанка, ул. Поселковая, д. 2. Начальная цена 148000,00 руб. Размер задатка 7400,00 руб. Шаг аукциона 1480,00 руб.

Лот №26-2023/555-АГ от 10.10.23, уведомление МОС-000028 от 13.09.23, собственник ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ ЮНИТ» Нежилое помещение, площадь: 35,6 кв.м, кадастровый № 63:01:0502002:842, этаж № 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Ленинский р-н, ул. Красноармейская д. 1, пом. 4. Начальная цена 1256640,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 62832,00 руб. Шаг аукциона 12566,40 руб.

Лот №27-2023/552-АГ от 10.10.23, уведомление Сам-000005 от 11.09.23, собственники: Саркисова Э.М., Саркисов К.Г. Общая совместная собственность. Помещение, площадь: 77,1 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0815003:1033, этаж № 3, адрес: Самарская обл., г. Самара, Самарский р-н, ул. Некрасовская д. 53, кв. 5. Начальная цена 6096758,77 руб. Размер задатка 304837,94 руб. Шаг аукциона 60967,59 руб.

Лот №28-№30 2023/ 554-АГ от 10.10.23, уведомление МОС-000029 от 13.09.23, собственник ООО «Группа компаний «ЮНИТ»

Лот №28 Нежилое помещение, площадь: 22,8 кв.м., кадастровый № 63:01:0620003:264 адрес: г. Самара, Октябрьский р-н, пр-т Карла Маркса, д. 190, помещение н7. Начальная цена 944640,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 47232,00 руб. Шаг аукциона 9446,40 руб.

Лот №29 Нежилое помещение, площадь: 26,3 кв.м., кадастровый № 63:01:0620003:329 адрес: г. Самара, Октябрьский р-н, пр-т Карла Маркса, д. 190, помещение н19. Начальная цена 1090560,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 54528,00 руб. Шаг аукциона 10905,60 руб.

Лот №30 Нежилое помещение, площадь: 35,5 кв.м., кадастровый № 63:01:0620003:330 адрес: г. Самара, Октябрьский р-н, пр-т Карла Маркса, д. 190, помещение н34. Начальная цена 1474560,00 (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 73728,00 руб. Шаг аукциона 14745,60 руб.

Лот №31-2023/617-2АГ от 10.10.23, уведомление Авт № 2-000070 от 27.09.23, собственник Савво К.А. Нежилое помещение, кадастровый № 63:09:0101151:5838, этажность: этаж № 1, этаж № 3, подземный этаж № 1, этаж № 2, площадь: 335,9 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Автостроителей, д. 41. Начальная цена 7000000,00 руб. Размер задатка 350000,00 руб. Шаг аукциона 70000,00 руб.

Лот №32-2023/626-2АГ от 11.10.23, уведомление Ста-000028 от 28.07.23, собственники: Цыганова З.И., Цыганов Е.В. Общая совместная собственность. Земельный участок, земли населенных пунктов, под блокированную жилую застройку, кадастровый № 63:32:1603005:2378, площадь: 266+/-6 кв.м., по цене 113000,00 руб., адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Ягодное, с. Ягодное, пер. Крымский № 5, уч. № 86; Здание (жилое), блокированный жилой дом, состоящий из 4-х блоков жилых автономных, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:32:1603005:3274, площадь: 50,7 кв.м., по цене 1169000,00 руб., адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Ягодное, с. Ягодное, пер. Крымский № 5, блок № 86. Начальная цена 1282000,00 руб. Размер задатка 64100,00 руб. Шаг аукциона 12820,00 руб.

Лот №33-2023/558-АГ от 11.10.23, уведомление Про-000022 от 28.09.23, собственник Малинина Т.А. 13/112 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение (квартиру), площадь: 113,3 кв.м, жилое, кадастровый № 63:01:0734001:2732, этаж № 4, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Теннисная, д. 31, кв. 108,109,110,111. Начальная цена 300000,00 руб. Размер задатка 15000,00 руб. Шаг аукциона 3000,00 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэп.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.10.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 15.11.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 15.11.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 17.11.2023 г. Дата торгов 20.11.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>.

Лот №1НЗ-2023/424-АГ от 07.08.23, уведомление КЯр-000035 от 21.07.23, собственник Альбекова Н.Г. Земельный участок, площадь: 1000 кв.м., земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:26:0603008:399, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., р-н Красноярский, с. Старый Буян, ул. Новая, уч. 4. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.461 от 03.12.2021, ограничение использования: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны, вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Самара(Курумоч), тип: Охранная зона транспорта. Повторные торги. Начальная цена 174250,00 руб. Размер задатка 87125,00 руб. Шаг аукциона 1742,50 руб.

Лот №2НЗ-2023/425-АГ от 08.08.23, уведомление КЯр-00034 от 21.07.23, собственник Долгобородова Г.Н. 12/72 доля в праве в квартире (жилое), площадь: 102,1 кв.м., кадастровый № 63:01:0921010:655, этаж № 3, адрес: Самарская обл., Советский р-н, г. Самара, ул. Бобруйская, д. 93 А, кв. 6. Повторные торги. Начальная цена 548958,33 руб. Размер задатка 274479,17 руб. Шаг аукциона 5489,58 руб.

Лот №3НЗ-2023/504-2АГ от 10.08.23, уведомление Жиг-000087 от 01.08.23, собственник Солодовников А.М. Гараж, нежилое, кадастровый №63:02:0302008:1630, площадь 18,9 кв.м, адрес: Самарская обл., г. Жигулевск, ГСК-8, гараж №120. В соответствии выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости от 26.04.2023 № КУВИ-001/2023-98496712 план расположения имущества отсутствует. Повторные торги. Начальная цена 79333,33 руб. Размер задатка 39666,67 руб. Шаг аукциона 793,33 руб.

Лот №4НЗ-2023/518-2АГ от 18.08.23, уведомление МОС-000024 от 04.08.23, собственник Колотвинов П.А. Земельный участок, площадь: 710 кв.м, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:37:1302001:123, адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, с. Кяхта, ул. Центральная, д. 18 «А». Ограничение прав и обременение: Арест на основании постановления Ленинского районного суда г. Самары от 13.10.2020, приговора Ленинского районного суда г. Самары от 01.03.2021, апелляционного определения от 19.05.2021. Повторные торги. Начальная цена 81600,00 руб. Размер задатка 40800,00 руб. Шаг аукциона 816,00 руб.

Лот №5НЗ-2023/505-2АГ от 10.08.23, уведомление МОС-000023 от 02.08.23, собственник Токарева О.А. Земельный участок, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, кадастровый № 63:37:1601009:113, площадь 1000+/-11 кв.м, адрес: Самарская обл., Шигонский р-н, п. Новое Белоключье, ул. Совхозная, д. 26. В соответствии выписки из ЕГРН ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Ипотека в пользу ООО «Регион-Ипотека» на сновании договора залога (ипотеки) недвижимого имущества № 19 от 12.10.2018; Арест на основании постановления Ленинского районного суда г. Самары от 13.10.2020 года, приговора Ленинского районного суда г. Самары от 01.03.2021, апелляционного определения от 19.05.2021. Повторные торги. Начальная цена 81600,00 руб. Размер задатка 40800,00 руб. Шаг аукциона 816,00 руб.

Лот №6НЗ-2023/456 -АГ от 24.08.23, уведомление МОСП по ИПНО-00090 от 09.08.23, собственник Якимов А.Ю. Жилое помещение, площадь: 49,9 кв.м, кадастровый № 63:01:0217003:6912, этаж №5, адрес: Самарская обл., г. Самара, р-н Кировский, ул. Стара-Загора, д. 222, кв. 163. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Повторные торги. Начальная цена 3358916,67 руб. Размер задатка 1679458,34 руб. Шаг аукциона 33589,17 руб.

Лот №7НЗ-2023/581-2АГ от 27.09.23, уведомление Цен-000059 от 08.09.23, собственник Пунько Д.В. Нежилое помещение, площадь 88,30 кв.м., кадастровый № 63:09:0301162:575, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-он, ул. Карла Маркса, д. 79 помещение № 1050. Первые торги. Начальная цена 3482500,00 руб. Размер задатка 1741250,00 руб. Шаг аукциона 34825,00 руб.

Лот №8НЗ-2023/593-2АГ от 04.10.23, уведомление Сыз № 1-000090 от 13.09.23, собственник Васьковская Г.В. 1/2 доля в праве на нежилое помещение на первом этаже с подвалом в кирпичном пятиэтажном здании, площадь: 285,9 кв.м, кадастровый № 63:08:0101064:335, этаж № 1, адрес: Самарская обл., г.о. Сызрань, г. Сызрань, ул. Советская, д. 123, 1этаж: №№1-6,9-3, подвала: № 9, литера А. Первые торги. Начальная цена 3655833,33 руб. Размер задатка 1827916,67 руб. Шаг аукциона 36558,33 руб.

Лот №9НЗ-2023/594-2АГ от 04.10.23, уведомление Жиг-000095 от 13.09.23, собственник Кулуев А.Х.о. Земельный участок, земли населенных пунктов, для садового участка, кадастровый № 63:02:0208017:520, площадь: 500 кв.м., адрес (относительно ориентира): Самарская обл., г. Жигулевск, с/о «Труд» завода «Энергореммаш». Первые торги. Начальная цена 244800,00 руб. Размер задатка 122400,00 руб. Шаг аукциона 2448,00 руб.

Лот №10НЗ-2023/595-2АГ от 04.10.23, уведомление Жиг-000097 от 13.09.23, собственник ПОУ "Жигулевская АШ ДОСААФ России" Здание нежилое, площадь: 901,2 кв.м., этажность: 3, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:02:0308005:528, адрес: Самарская обл., г. Жигулевск, ул. Ново-Самарская, № 10. Помещение находится на земельном участке с кадастровым № 63:02:0308005:499 согласно договору аренды № 14-2023(2020-2069) от 25.05.2023, заключенному с Территориальным управлением федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области сроком до 01.12.2069 года. Первые торги. Начальная цена 7593800,00 руб. Размер задатка 3796900,00 руб. Шаг аукциона 75938,00 руб.

Лот №11НЗ-2023/596-2АГ от 04.10.23, уведомление Жиг-000096 от 13.09.23, собственник Козулин В.М. Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для коллективного садоводства, кадастровый № 63:33:0908009:752, площадь: 500 кв.м., по цене 68000,00 руб. В соответствии с выпиской из ЕГРН, граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства; Нежилое здание (дом), этажность: 2, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:33:0908009:2172, площадь: 36,5 кв.м., по цене 163333,33 руб., адрес: Самарская обл., Сызранский р-он, в районе пос. Образцовый, СНТ № 6 «Маяк», участок № 74. В соответствии с выпиской из ЕГРН, план расположения помещения отсутствует. Первые торги. Начальная цена 231333,33 руб. Размер задатка 115666,67 руб. Шаг аукциона 2313,33 руб.

Лот №12НЗ-2023/546-АГ от 10.10.23, уведомление Кче-000019 от 26.09.23, собственник Кудашкин В.И. Нежилое помещение, комнаты 88-90, 93-101 первого этажа, комнаты 1-40 второго этажа, кадастровый № 63:23:1606003:432, площадь: 659,1 кв.м, адрес: Самарская обл., Кинель-Черкасский р-н, п. Подгорный, ул. Физкультурная д. 10 а. Первые торги. Начальная цена 19981666,67 руб. Размер задатка 9990833,34 руб. Шаг аукциона 199816,67 руб.

Лот №13НЗ-2023/547-АГ от 10.10.23, уведомление МОСП по ИПНО-000111 от 26.09.23, собственник ЗАО «ГАГАРИНЕЦ» Здание (нежилое), распределительный пункт, совмещенный с трансформаторной подстанцией № РП-5, кадастровый № 63:01:0637003:2967, площадь: 187,7 кв.м, этажность: 2, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Советской Армии, д. 240-Б. Первые торги. Начальная цена 3297700,00 руб. Размер задатка 1648850,00 руб. Шаг аукциона 32977,00 руб.

Лот №14НЗ-2023/548-АГ от 10.10.23, уведомление МОСП по ИПНО-000112 от 27.09.23, собственник Гайкин К.А. Жилое помещение (расположено в многоквартирном доме, распоряжением первого заместителя главы Администрации г.о. Самара от 07.11.2022 № 3546 признанном аварийным и подлежащим сносу), площадь: 48,9 кв.м, кадастровый № 63:01:0408006:995, этаж № 1, адрес: г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Таганская, д. 14, кв. 3. Первые торги. Начальная цена 2590700,00 руб. Размер задатка 1295350,00 руб. Шаг аукциона 25907,00 руб.

Лот №15НЗ-2023/618-2АГ от 10.10.23, уведомление Сыз № 1-000093 от 25.09.23, собственник Обмоин Ф.Н. Земельный участок, площадь: 1000 кв.м., земли населенных пунктов, для садоводства, кадастровый № 63:08:0114028:2161, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, общество «Путеец». В соответствии с выпиской из ЕГРН, граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Первые торги. Начальная цена 495600,00 руб. Размер задатка 247800,00 руб. Шаг аукциона 4956,00 руб.

Лот №16НЗ-2023/619-2АГ от 10.10.23, уведомление Нов-000050 от 26.09.23, собственник Мутагарова Г.М. Жилое помещение, кадастровый № 63:04:0202032:157, этаж № 2, площадь: 13,6 кв.м., адрес: Самарская обл., г.

Новокуйбышевск, ул. Суворова д. 17, кв. 142. Первые торги. Начальная цена 585600,00 руб. Размер задатка 292800,00 руб. Шаг аукциона 5856,00 руб.

Лот №17НЗ-2023/620-2АГ от 10.10.23, уведомление Цен-000065 от 21.09.23, собственник Егоров А.Г. Нежилое помещение, кадастровый № 63:09:0302049:1763, этаж № 1, площадь: 126,3 кв.м., адрес: Самарская обл., Центральный р-н, г. Тольятти, б-р 50 лет Октября, 75А, ГСК-38 «Виразж», бокс № 295, 296, 297. Первые торги. Начальная цена 883700,00 руб. Размер задатка 441850,00 руб. Шаг аукциона 8837,00 руб.

Лот №18НЗ-2023/621-2АГ от 10.10.23, уведомление Нов-000051 от 27.09.23, собственник Потемкина Л.Н. Жилое помещение (квартира) кадастровый № 63:04:0203034:2075, этаж № 3, площадь: 48,1 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Ворошилова, д. 8, кв. 59. Первые торги. Начальная цена 2533300,00 руб. Размер задатка 1266650,00 руб. Шаг аукциона 25333,00 руб.

Лот №19НЗ-2023/622-2АГ от 10.10.23, уведомление Нов-000052 от 27.09.23, собственник Григорьева Т.В. Жилое помещение (комната) кадастровый № 63:04:0202068:471, этаж № 2, площадь: 17,3 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Миронова, д. 37, кв. 13А. Первые торги. Начальная цена 533900,00 руб. Размер задатка 266950,00 руб. Шаг аукциона 5339,00 руб.

Лот №20НЗ-2023/557-АГ от 11.10.23, уведомление Пох-000031 от 26.09.23, собственник Коновалова Ю.М. Земельный участок, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1000+/-11 кв.м., кадастровый № 63:29:1503006:88, адрес: Самарская обл., Похвистневский р-н, с. Нижнеягодное, ул. Садовая, уч. №1. Первые торги. Начальная цена 55500,00 руб. Размер задатка 27750,00 руб. Шаг аукциона 555,00 руб.

Лот №21НЗ-№22НЗ 2023/583-2АГ от 27.09.23, уведомление Жиг-000093 от 07.09.23, собственник ООО «Мономах»

Лот №21НЗ Земельный участок, площадь: 13390+/-35 кв.м., кадастровый № 63:02:0311003:2, земли населенных пунктов, под здания по производству строительных материалов, по цене 5182000,00 руб., адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Александровка, с. Александровка, трасса Москва-Челябинск М-5 960 км. 950 м.; Земельный участок, площадь: 2628+/-36 кв.м., кадастровый № 63:02:0311003:511, земли населенных пунктов, под здания по производству строительных материалов, по цене 1017000,00 руб., адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Александровка, с. Александровка, трасса Москва-Челябинск М-5 960 км. 950 м.; Помещение (нежилое), площадь: 1079 кв.м., кадастровый № 63:02:0000000:1086, этаж № 1, по цене 4964166,67 руб., адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Александровка, с. Александровка, трасса Москва-Челябинск М-5 960 км. 950 м., помещение б/н (1-13,33); Помещение (часть нежилого здания), Лит.А10, площадь: 1410,4 кв.м., кадастровый № 63:02:0000000:1087, этаж №1, по цене 6489166,67 руб., адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Александровка, с. Александровка, трасса Москва-Челябинск М-5 960 км. 950 м., помещение б/н (14-32). Первые торги. Начальная цена 17652333,34 руб. Размер задатка 8826166,67 руб. Шаг аукциона 176523,33 руб.

Лот №22НЗ Земельный участок, площадь: 5309+/-51 кв.м., кадастровый № 63:02:0311003:512, земли населенных пунктов, под здания по производству строительных материалов, по цене 2055000,00 руб., адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Александровка, с. Александровка, трасса Москва-Челябинск М-5 960 км. 850 м.; Помещение (нежилое здание), лит.А1 площадь: 289,7 кв.м., кадастровый № 63:02:0311003:514, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, по цене 1332500,00 руб., адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Александровка, с. Александровка, трасса Москва-Челябинск М-5 960 км. 850 м. Первые торги. Начальная цена 3387500,00 руб. Размер задатка 1693750,00 руб. Шаг аукциона 33875,00 руб.

Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэмп.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.10.2023 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 15.11.2023 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 15.11.2023 г. Дата подведения итогов приема заявок – 17.11.2023 г. Дата торгов 20.11.2023 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэмп.рф>.

Лот №1Т-2023/436-АГ от 07.08.23, уведомление Куй-00023 от 25.07.23, собственник Алексанян Э.В. ТС: HOWO ZZ3257N3847A, VIN: LZZ5ELND7BA641762, г/н H515PP190. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 933583,33 руб. Размер задатка 466791,67 руб. Шаг аукциона 9335,83 руб.

Лот №2Т-2023/437-АГ от 07.08.23, уведомление МОСП по ИПНО-00086 от 25.07.23, собственник ООО «ВОЛГАРЕГИОНСТРОЙ-С» ТС: RENAULT DOKKER, г/н B715KY763, VIN: VF10SRCL463803101, без видимых повреждений. ПТС отсутствует. Цвет: тёмно-синий. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 879750,00 руб. Размер задатка 439875,00 руб. Шаг аукциона 8797,50 руб.

Лот №3Т-2023/512-2АГ от 18.08.23, уведомление Цен-000055 от 07.08.23, собственник ООО с иностранными инвестициями «Химрем» Погрузчик телескопический MANITOU MT1840A, 2008 г/в, зав. № 260954, цвет: красный, № двигателя: RG81649U4642875, г/н 3837CB63. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 1995626,60 руб. Размер задатка 997813,30 руб. Шаг аукциона 19956,27 руб.

Лот №4Т-2023/513-2АГ от 18.08.23, уведомление Ста-000030 от 03.08.23, собственник ООО «СПЕЦ-АВТОПЛАСТ» Грузовой фургон СЗАП 33601, 2014 г/в, VIN: X1W336010E0000001, г/н У791ХУ163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 858500,00 руб. Размер задатка 42925,00 руб. Шаг аукциона 8585,00 руб.

Лот №5Т-2023/442-АГ от 10.08.23, уведомление Окт-000027 от 28.07.23, собственник Краснослободцев С.А. ТС: MITSUBISHI OUTLANDER, 2003 г/в, г/н K727HH763, VIN: JA4LZ31G23U079713, цвет белый. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 255000,00 руб. Размер задатка 12750,00 руб. Шаг аукциона 2550,00 руб.

Лот №6Т-2023/449-АГ от 10.08.23, уведомление Чап-000033 от 02.08.23, собственник Крутогузова Н.К. ТС: HYUNDAI SOLARIS, легковой комби (хэтчбек), 2013 г/в, кузов № Z94CU51DADR074341, цвет: белый, VIN: Z94CU51DADR074341, двигатель № DW537447; г/н C434УН163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 399500,00 руб. Размер задатка 19975,00 руб. Шаг аукциона 3995,00 руб.

Лот №7Т-2023/451-АГ от 18.08.23, уведомление Кир-000039 от 04.08.23, собственник ИП Широков О.А. ТС: SUBARU OUTBACK, г/н P730XX163, VIN: 4S4BP61C487333431. ПТС отсутствует. Цвет: серый. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 505750,00 руб. Размер задатка 252875,00 руб. Шаг аукциона 5057,50 руб.

Лот №8Т-2023/526-АГ от 04.10.23, уведомление МОСП по ИПО-00103 от 20.09.23, собственник ООО «СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТС: LADA KS035L LADA LARGUS; легковой универсал, 2018 г/в, двигатель № 3918714, кузова № ХТАКС035LJ1128640, цвет: белый, VIN: ХТАКС035LJ1128640, г/н А428PP763. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 520100,00 руб. Размер задатка 260050,00 руб. Шаг аукциона 5201,00 руб.

Лот №9Т-2023/531-АГ от 04.10.23, уведомление МОСП по ИПО-00097 от 19.09.23, собственник ООО «Промышленная диагностика и контроль» ТС: КАМАЗ КО-440-4М, специализированный прочее, 2013 г/в, двигатель № С2721989, кузов № 2328961, цвет: оранжевый, VIN: ХVL483230D0001929, шасси (рама) № ХТС651153С1277233, г/н У908СН163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 1287300,00 руб. Размер задатка 643650,00 руб. Шаг аукциона 12873,00 руб.

Лот №10Т-2023/532-АГ от 04.10.23, уведомление МОСП по ИПО-00098 от 19.09.23, собственник ООО «Промышленная диагностика и контроль» ТС: TOYOTA VENZA, легковой универсал, 2014 г/в, двигатель № М607061, кузов № 4ТЗВАЗВВ90U062157, цвет: белый, VIN: 4ТЗВАЗВВ90U062157, г/н У663АТ163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 1597200,00 руб. Размер задатка 798600,00 руб. Шаг аукциона 15972,00 руб.

Лот №11Т-2023/533-АГ от 04.10.23, уведомление МОСП по ИПО-00099 от 19.09.23, собственник ООО «Промышленная диагностика и контроль» ТС: МК 4451-02; грузовой прочее, 2015 г/в, двигатель № 86045404, кузов № 2405732, цвет: оранжевый, VIN: Х89445102F0AA3007, шасси (рама) № ХТС432534F1327660, г/н У9722ВМ163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 1636900,00 руб. Размер задатка 818450,00 руб. Шаг аукциона 16369,00 руб.

Лот №12Т-2023/534-АГ от 04.10.23, уведомление МОСП по ИПО-00100 от 19.09.23, собственник ООО «Промышленная диагностика и контроль» ТС: HYUNDAI VF (I40), легковой седан, 2014 г/в, двигатель: DU906268, кузов № ХWELB41СВЕ0003210, цвет: белый (серый), VIN: ХWELB41СВЕ0003210, г/н У149СТ163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 694300,00 руб. Размер задатка 347150,00 руб. Шаг аукциона 6943,00 руб.

Лот №13Т-2023/577-2АГ от 09.10.23, уведомление Цен-000066 от 25.09.23, собственник ООО «БВ-Плюс» Заложенное имущество, в соответствии с полным перечнем (наименование, количество) на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>) по решению Третьей инстанции № Т/СМР/16/2835 от 06.06.2016. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 1213771,38 руб. Размер задатка 60688,57 руб. Шаг аукциона 12137,71 руб.

Лот №14Т-2023/609-2АГ от 09.10.23, уведомление Авт №1-000066 от 01.09.23, собственник Пономаренко Т.А. ТС: ФОРД ФОКУС, 2012 г/в, цвет: белый. VIN: Х9FKXXEЕВКCG02026, г/н P798НО163. В соответствии Уведомлением о возникновении залога № 2015-000-860000-532, залогодержатель ОАО "АВТОВАЗБАНК" Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 563500,00 руб. Размер задатка 281750,00 руб. Шаг аукциона 5635,00 руб.

Лот №15Т-2023/540-АГ от 10.10.23, уведомление МОСП по ИПО-00108 от 25.09.23, собственник Горбунов Д.В. ТС: Volkswagen Passat CC, 2009 г/в, цвет: белый. VIN: WVVZZZCZAE519455, г/н P218TE163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 577500,00 руб. Размер задатка 288750,00 руб. Шаг аукциона 5775,00 руб.

Лот №16Т-2023/541-АГ от 10.10.23, уведомление МОСП по ИПО-00105 от 25.09.23, собственник Кочмарев М.М. ТС: Шкода Ети, 2012 г/в, цвет: белый. VIN: ТМВJF45L0С6052789, г/н Х918ХР163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 509200,00 руб. Размер задатка 254600,00 руб. Шаг аукциона 5092,00 руб.

Лот №17Т-2023/545-АГ от 10.10.23, уведомление Кин-000011 от 23.09.23, собственник Явкин П.А. Доля в уставном капитале в ООО «СТС-Авто» ИНН 7806346198, ОГРН 5067847429590 в размере 100% уставного капитала. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 3162000,00 руб. Размер задатка 1581000,00 руб. Шаг аукциона 31620,00 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэтр.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, собственном сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственных контрактов № 1РА от 22.10.2021 года, № 2РА от 25.03.2022 года. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов плательщика, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, размещенная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта

персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 0321264300000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указания в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя (плательщика) для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) представляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Все документы должны быть поименованы в соответствии с наименованием документа. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отсканирована строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах до подведения итогов приема заявок (до принятия решения Организатором торгов о допуске либо не допуске заявителя к участию в торгах). Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://arrest.vztp.rf/>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, в отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате стоимости имущества «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 0321264300000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. Обращаем Ваше внимание, что в случае не указания плательщиком кода нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются УФК по Самарской области на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные поступления. Невыясненные поступления не отражаются в выписке со счета ТУ Росимущества в Самарской области, которая в свою очередь является документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанным в Извещении о проведении торгов, что в свою очередь является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах, признания торгов несостоявшимися. Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-

ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет __ руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель.. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



Жилина Е.С./