

**СОГЛАСОВАНО**

Начальник отдела реализации  
арестованного и конфискованного  
имущества  
Территориального управления  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Самарской области

Е.С. Черемшанцева

2021 г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ**

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, оф.2014, ОГРН 1086320007476), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственного контракта № 1РА от 19.02.2021 года, № 2РА от 12.11.2020 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт и о зарегистрированных лицах в жилом помещении указана по каждому лоту отдельно, в противном случае данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

**На основании ГК №1РА от 19.02.2021 года.**

**Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги.** Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://www.arest.vztp.rf> с приложением документов в электронной форме, начиная с 26.04.2021 г. с 09:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 11.05.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 11.05.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 13.05.2021 г. Дата торгов 14.05.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://www.arest.vztp.rf>.

**Лот 1РА№1П-2021/4-1А** от 01.03.21, уведомление Про-000009 от 20.02.21, собственник Дунаева Н.Е. Квартира, назначение объекта: жилое помещение, кадастровый №: 63:01:0714001:1839, площадь: 111,1 кв.м, этаж: 13, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Ново-Вокзальная, д. 146а, кв. 135. Зарегистрировано 3 лица. Начальная цена 6290000,00 руб. Размер задатка 314500,00 руб. Шаг аукциона 62900,00 руб.

**Лот 1РА№2П-2021/7-1А** от 01.03.21, уведомление Вол-000006 от 18.02.21, собственники: Попов М.В., Глушина И.С. Квартира, жилое помещение, кадастровый: 63:17:0301007:3561, площадь: 55 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, пгт. Смышляевка, д. 31, кв. 38 (Самарская обл., Волжский р-н, пгт. Стройкерамика, ул. Академика Дмитрия Козлова, д. 25, кв. 38). Общая совместная собственность. Зарегистрировано 6 лиц, в т.ч. 4 несовершеннолетних. Начальная цена 1614915,00 руб. Размер задатка 80745,75 руб. Шаг аукциона 16149,15 руб.

**Лот 1РА№3П-2021/13-1А** от 01.03.21, уведомление Куй-000005 от 15.02.21, должник Гелен Н.В., собственники: Гелен Н.В. (1/2 доли), Кульбяцкая В.А. (1/2 доли), общая долевая собственность. Объект индивидуального жилищного строительства, жилое помещение, кадастровый №: 63:01:0409002:856, площадь: 30,9 кв.м, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Шестая Кряжская, д. 16А; Земельный участок, земли населенных пунктов, кадастровый №: 63:01:0409002:0021, площадь: 293 кв.м (согласно сведениям ЕГРН площадь 292,5 кв.м), Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, срок действия с 01.08.06, адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Шестая Кряжская, д. 16А. Начальная цена 360225,92 руб. Размер задатка 18011,30 руб. Шаг аукциона 3602,26 руб.

**Лот 1РА№4П-2021/16-1А** от 01.03.21, уведомление БорБог-000003 от 17.02.21, собственник Маликова (Алясова) В.В. Двухкомнатная квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:26:1703006:956, площадь: 47,1 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., Красноярский р-н, с. Хилково, ул. Школьная, д. 13, кв. 8. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 398480,00 руб. Размер задатка 19924,00 руб. Шаг аукциона 3984,80 руб.

**Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги.** Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://www.arest.vztp.rf> с приложением документов в электронной форме, начиная с 26.04.2021 г. с 10:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 14.05.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 14.05.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 17.05.2021 г. Дата торгов 19.05.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://www.arest.vztp.rf>.

**Лот 1РА№1-1РА№2** 2021/87-1А от 02.04.21, уведомление МОС-000012 от 15.03.21, собственник ООО «Средневолжская газовая компания»

**Лот 1РА№1** Нежилое здание электроподстанции, этажность: 1. площадь: 63,4 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, кадастровый № 63:01:0416003:525, по цене 326400,00 (в т.ч. НДС 20%); Нежилое административное здание, этажность: 2, площадь: 2768,9 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, стр. 6, кадастровый № 63:01:0416003:522, по цене 14083200,00 (в т.ч. НДС 20%); Нежилое здание, котельная, этажность: 2, площадь: 603,1 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, стр. 8, кадастровый № 63:01:0416003:521, по цене 3072000,00 (в т.ч. НДС 20%); Нежилое здание, депо, этажность: 2, площадь: 279,5 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, кадастровый № 63:01:0416003:520, по цене 1420800,00 руб. (в т.ч. НДС 20%); Нежилое здание, весовая, этажность: 1, площадь: 131 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, кадастровый № 63:01:0416003:515, по цене 662400,00 руб. (в т.ч. НДС 20%); Нежилое здание, лукохранилище, этажность: 1, площадь: 2498,8 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, стр. 15, кадастровый № 63:01:0416003:531, по цене 12710400,00 руб. (в т.ч. НДС 20%); Нежилое здание, склад, этажность: 1, площадь: 2487,8 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, кадастровый № 63:01:0416003:517, по цене 12652800,00 (в т.ч. НДС 20%); Нежилое здание, овощной склад, этажность: 1, площадь: 2528,5 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, кадастровый № 63:01:0416003:532, по цене 12864000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%); Нежилое здание, склад №3, этажность: 1, площадь: 2533,9 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, кадастровый №

63:01:0416003:513, по цене 12883200,00 руб. (в т.ч. НДС 20%); Нежилое здание, контора, этажность: 2, площадь: 994,4 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, стр. 32, кадастровый № 63:01:0416003:527, по цене 5059200,00 руб (в т.ч. НДС 20%); Земельный участок, земли населенных пунктов, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов (право зарегистрировано на объект с видом использования земель: занимаемый производственной базой), площадь: 97202 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 41, кадастровый № 63:01:0417002:510, по цене 85536000,00 руб. Начальная цена 161270400,00 руб. (в т.ч. НДС 12622400,00) Размер задатка 8063520,00 руб. Шаг аукциона 1612704,00 руб.

**Лот 1РА№2** Нежилое здание, насосная, этажность: 1, площадь: 195,5 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, стр. 22, кадастровый № 63:01:0416003:530, по цене 998400,00 руб. (в т.ч. НДС 20%); Нежилое здание, охлаждаемое фруктохранилище, этажность: 1, площадь: 24440 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, стр. 31, кадастровый № 63:01:0416003:552, по цене 124300800,00 руб. (в т.ч. НДС 20%); Нежилое здание, ангар, этажность: 1, площадь: 3811,2 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, стр. 47, кадастровый № 63:01:0419004:620, по цене 19382400,00 руб. (в т.ч. НДС 20%); Нежилое здание, арочное картофелехранилище, этажность: 1, площадь: 2989,9 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, стр. 48, кадастровый № 63:01:0416003:551, по цене 15206400,00 руб. (в т.ч. НДС 20%); Земельный участок, земли населенных пунктов, занимаемый производственной базой, для иных видов жилой застройки, (право зарегистрировано на объект с видом использования земель: занимаемый производственной базой), площадь: 196 922 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ш. Стромилловское, д. 11, кадастровый № 63:01:0417002:511, по цене 173288000,00 руб. Вид ограничения (обременения): аренда. Срок действия с 22.09.17 по 22.09.35. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Начальная цена 333176000,00 руб. (в т.ч. НДС 26648000,00). Размер задатка 16658800,00 руб. Шаг аукциона 3331760,00 руб.

**Лот 1РА№3-1РА№4** 2021/88-1А от 08.04.21, уведомление МОС-000022 от 28.03.21, собственник Дьяченко И.Ю.

**Лот 1РА№3** Нежилое помещение, кадастровый №: 63:01:0505007:1017, площадь: 207,8 кв.м, этаж: -1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 191, сквозная на ул. Самарскую, д. 190, подвал: комнаты №№ 45, 46, 48; 1 этаж: комнаты №№ 28,58 – 63, 63. (Согласно выписке из ЕГРН: 1 этаж: комнаты №№ 28,58-63,63'). Начальная цена 6800000,00 руб. Размер задатка 340000,00 руб. Шаг аукциона 68000,00 руб.

**Лот 1РА№4** Нежилое помещение, кадастровый №: 63:01:0505007:904, площадь: 95,5 кв.м, этажность: -1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Ленинский район, квартал: 118а, ул. Галактионовская, д. 191/190, сквозная на ул. Самарскую, д. 190, комнаты №№ 17, 20-23. Начальная цена 300000,00 руб. Размер задатка 15000,00 руб. Шаг аукциона 3000,00 руб.

**Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия) первые торги.** Прием заявок, с прилагаемыми к ним документами осуществляется представителем Организатора торгов по понедельникам, вторникам, четвергам с 08:00 до 14:00 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звездная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с 26.04.2021 по 17.05.2021г. Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 17.05.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 20.05.2021 г. Дата торгов 25.05.2021 года 12:30 (время самарское) по адресу: г. Самара, ул. Балаковская, 6А (Коворкинг-центр «WORKYSPACE»)

**Лот 1РА№1Т-2021/90-1А** от 09.04.21, уведомление МОСП по ИПНО-000008 от 30.03.21, собственник Розанов И.П. Моторное судно «Минотавр 150815», название судна: Анна Роза, идентификационный номер: АА0184RUS77, год и место постройки: 2012 г., Россия, строительный идентификационный номер: 15081503. Незаложенное имущество. Начальная цена 1929000,00 руб. Размер задатка 964500,00 руб. Шаг аукциона 19290,00 руб.

**Лот 1РА№2Т-2021/96-1А** от 09.04.21, уведомление Сам-000002 от 28.03.21, собственник Киряков С.Г. ТС: Легковой универсал MAZDA CX 5, 2014 г/в, VIN: RUMKE1978EV036502, цвет: серебристый, кузов № JMZKE197800305221, № двигателя: PE20521830, г/н У985РУ163. Незаложенное имущество. Начальная цена 824166,67 руб. Размер задатка 412083,34 руб. Шаг аукциона 8241,67 руб.

**Лот 1РА№3Т-2021/97-1А** от 09.04.21, уведомление Кче-000003 от 28.03.21, собственник Бахаев С.А. ТС: CITROEN C4, 2013 г/в, VIN: Z8TND5FS9DM029716, цвет: белый, кузов № Z8TND5FS9DM029716, модель, № двигателя: 10FHBXPSA5F01 1810160, г/н А763НР763. Заложенное имущество. Начальная цена 432000,00 руб. Размер задатка 21600,00 руб. Шаг аукциона 4320,00 руб.

**Лот 1РА№4Т-2021/98-1А** от 09.04.21, уведомление Нов-000012 от 23.03.21, собственник Дубровкин С.Н. ТС: RENAULT MEGANE, 2012 г/в, VIN: VF1BZAR0547597570, цвет: красный, кузов № VF1BZAR0547597570, № двигателя: R077833, г/н С355РК163. Заложенное имущество. Начальная цена 625435,00 руб. Размер задатка 31271,75 руб. Шаг аукциона 6254,35 руб.

**Лот 1РА№5Т-2021/99-1А** от 09.04.21, уведомление Кин-000011 от 29.03.21, собственник Должиков Д.А. ТС: Легковой седан CHERY M16, 2014 г/в, VIN: LVVDC11B3ED131055, цвет: серебристый, кузов № LVVDC11B3ED131055, № двигателя: ААЕF06458, г/н Р707АА163. Заложенное имущество. Начальная цена 336000,00 руб. Размер задатка 16800,00 руб. Шаг аукциона 3360,00 руб.

**Лот 1РА№6Т-2021/101-1А** от 14.04.21, уведомление МОСП по ИПНО-000011 от 07.04.21, собственник АНО «СТАНЦИЯ СКОРОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ «ЗДОРОВАЯ СЕМЬЯ» ТС: FST402, г/н Т849УХ163, VIN: XUSFST402D0000022, 2013 г/в, категория ТС: В, двигатель № 1804487, цвет: ГОСТ Р 50574-2002, № кузова (прицепа): ZFA25000002410036. Незаложенное имущество. Начальная цена 638700,00 руб. Размер задатка 319350,00 руб. Шаг аукциона 6387,00 руб.

**Лот 1РА№7Т-2021/102-1А** от 14.04.21, уведомление МОСП по ИПНО-000014 от 07.04.21, собственник Горохова Р.Г. ТС: HYUNDAI IX35 2.0, г/н О587МР163, VIN: U5UZU81BDBL098537, 2011 г/в, категория ТС: В, двигатель № ВА695169, цвет: черный, кузов № U5UZU81BDBL098537. Незаложенное имущество. Начальная цена 550000,00 руб. Размер задатка 275000,00 руб. Шаг аукциона 5500,00 руб.

**Лот 1РА№8Т-1РА№9Т** 2021/103-1А от 14.04.21, уведомление МОСП по ИПНО-000010 от 07.04.21, собственник АО «ЖЕЛЕЗОБЕТОН»

**Лот 1РА№8Т** ТС: ХОВО СИНОТРАК (грузовой самосвал), г/н О036МЕ163, VIN: LZZ5EMMD68A315113, 2008 г/в, категория ТС: С, модель, № двигателя: WD615.93, 080517009657, цвет: красный, номер шасси (рамы): LZZ5EMMD68A315113. Незаложенное имущество. Начальная цена 819000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 409500,00 руб. Шаг аукциона 8190,00 руб.

**Лот 1РА№9Т** ТС: ХОВО СИНОТРАК (грузовой самосвал), г/н Н093УВ163, VIN: LZZ5EMMD18A315486, 2008 г/в, категория ТС: С, модель, № двигателя: WD615.93, 080517012067, цвет: красный, номер шасси (рамы): LZZ5EMMD18A315486. Незаложенное имущество. Начальная цена 819000,00 руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 409500,00 руб. Шаг аукциона 8190,00 руб.

**Лот 1РА№10Т-2021/100-1А** от 15.04.21, уведомление МОСП по ИПНО-000013 от 07.04.21, собственник ООО «ТД «РЕМЕТАЛЛ-С» Грузовой автомобиль HOWOZZ3327M3247W, г/н К625КХ163, VIN: LZZ5EMMD37W173191, 2007 г/в, категория ТС: С, № двигателя: 07090716117, цвет: красный, номер шасси (рамы): 7W173191, № кузова (прицепа): LZZ5EMMD37W173191. Незаложенное имущество. Начальная цена 575000,00 руб. Размер задатка 287500,00 руб. Шаг аукциона 5750,00 руб.

#### На основании ГК №2РА от 12.11.2020 года.

**Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги.** Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.usluga.me> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://www.arrest.vetpl.rf> с приложением документов в электронной форме, начиная с 26.04.2021 г. с 09:00 (время московское). Дата

окончания приема заявок – 11.05.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 11.05.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 13.05.2021 г. Дата торгов 14.05.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://www.aprest.vztp.rf>.

**Лот 2РА.№1П-2021/63-2А** от 29.01.21, уведомление Сыз № 1-000006 от 19.01.21, собственник ООО «ПластХимРесурс» Нежилое здание, кадастровый №: 63:08:0116002:198, площадь: 626,4 кв.м, кол-во этажей: 2, в т.ч. подземных 0, по цене 5692854,60 руб. (в т.ч. НДС 20%); Земельный участок, земли населенных пунктов, под производственные здания и сооружения, для размещения промышленных объектов, кадастровый №: 63:08:0116002:189, площадь: 1567 кв.м., по цене 2815943,75 руб. адрес: Самарская обл, г. Сызрань, г. Сызрань, ул. Река Воложка, д. 14. Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 ЗК РФ. Начальная цена 8508798,35 руб. (в т.ч. НДС 948809,10) Размер задатка 425439,92 руб. Шаг аукциона 85087,98 руб.

**Лот 2РА.№2П-2021/69-2А** от 08.02.21, уведомление Бгл-000001 от 22.01.21, собственники: Платошина Д.Ю., Мальхина К.Ю. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:14:0902011:490, площадь: 41,1 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, с. Большая Глушица, ул. Пионерская, д. 75, кв. 12. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 409700,00 руб. Размер задатка 20485,00 руб. Шаг аукциона 4097,00 руб.

**Лот 2РА.№3П-2021/71-2А** от 08.02.21, уведомление Вол-000003 от 23.01.21, собственник Рябов В.А. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:17:0902005:1432, площадь: 51,7 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., Волжский р-н, пос. Черновский, ул. 40 лет Победы, д. 7, кв. 4. Зарегистрировано 3 совершеннолетних лица. Начальная цена 1185920,00 руб. Размер задатка 59296,00 руб. Шаг аукциона 11859,20 руб.

**Лот 2РА.№4П-2021/74-2А** от 08.02.21, уведомление КГл-000004 от 23.01.21, собственник ООО «ФОБУС» Нежилое помещение, кадастровый №: 63:01:0315005:1652, площадь: 897,2 кв.м, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, Банковский пер., д. 3, угол Ейский пер., д. 2, подвал: комнаты №№ 1-8, 1 этаж: комнаты №№ 1-12, 21, 22, 24-27, 29, 30, 36, 38, 2 этаж: комнаты №№ 1-32. Ограничение в виде ареста, наложенного Ленинским районным судом г. Самары определением от 25.04.16. Начальная цена 10863531,76 руб. Размер задатка 543176,59 руб. Шаг аукциона 108635,32 руб.

**Лот 2РА.№5П-2021/76-2А** от 08.02.21, уведомление Сыз № 1-000007 от 23.01.21, собственник Каракова В.Б. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:08:0113048:192, площадь: 29,3 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Гоголя, д. 11, кв. 32. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 974950,00 руб. Размер задатка 48747,50 руб. Шаг аукциона 9749,50 руб.

**Лот 2РА.№6П-2021/87-2А** от 16.02.21, уведомление Про-000005 от 09.02.21, собственник Храмов А.Б. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:01:0720002:759, площадь: 31,4 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Нагорная, д. 9б, кв. 9. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 745960,00 руб. Размер задатка 37298,00 руб. Шаг аукциона 7459,60 руб.

**Лот 2РА.№7П-2021/91-2А** от 16.02.21, уведомление Нов-000003 от 09.02.21, собственник Козлов М.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:04:0203036:2993, площадь: 62,1 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Свердлова, д. 10В, кв. 52. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 2102321,15 руб. Размер задатка 105116,06 руб. Шаг аукциона 21023,21 руб.

**Лот 2РА.№8П-2021/92-2А** от 16.02.21, уведомление Нов-000002 от 09.02.21, собственник Нижутина Н.С. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:04:0203034:2185, площадь: 40,4 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Ворошилова, д. 10Б, кв. 99. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1539406,95 руб. Размер задатка 76970,35 руб. Шаг аукциона 15394,07 руб.

**Лот 2РА.№9П-2021/110-2А** от 16.02.21, уведомление Кин-000003 от 04.02.21, собственник Горнухова Е.С. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:03:0401012:1140, площадь: 43,5 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Невская, д. 13, кв. 53. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 926978,04 руб. Размер задатка 46348,90 руб. Шаг аукциона 9269,78 руб.

**Лот 2РА.№10П-2021/123-2А** от 01.03.21, уведомление Авт № 2-000011 от 17.02.21, собственник Батраков М.Г. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101154:4428, площадь: 48 кв.м, этаж: 10, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. 70 лет Октября, д. 15, кв. 62. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1828520,00 руб. Размер задатка 91426,00 руб. Шаг аукциона 18285,20 руб.

**Лот 2РА.№11П-2021/125-2А** от 01.03.21, уведомление Авт № 1-000010 от 20.02.21, должник: Скобелева Т.И., собственники: Скобелева Т.И., Скобелев А.Н. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101159:4292, площадь: 64,9 кв.м, этаж: 1, совместная собственность, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Свердлова, д. 74, кв. 190. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 01.10.20 составляет 23461,62 руб. Начальная цена 2121204,75 руб. Размер задатка 106060,24 руб. Шаг аукциона 21212,05 руб.

**Лот 2РА.№12П-2021/126-2А** от 01.03.21, уведомление Жиг-000006 от 16.02.21, собственники: Постнова М.М., Постнов А.И. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:02:0102003:1022, площадь: 49,7 кв.м, этаж: 5, общая совместная собственность, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Никитина, д. 15, кв. 64. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 977500,00 руб. Размер задатка 48875,00 руб. Шаг аукциона 9775,00 руб.

**Лот 2РА.№13П-2021/127-2А** от 01.03.21, уведомление Ком-000005 от 09.02.21, собственник Старченко А.Ю. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0201060:11556, площадь: 65,6 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Зеленая, д. 9, кв. 92. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 01.01.21 составляет: УК – 60893,39 руб., ПАО «Т Плюс» - 38267,33 руб., ООО «ВоКС» - 5808,49 руб., за капитальный ремонт – 38262,00 руб. Начальная цена 1975400,00 руб. Размер задатка 98770,00 руб. Шаг аукциона 19754,00 руб.

**Лот 2РА.№14П-2021/129-2А** от 01.03.21, уведомление Сыз № 2-000005 от 18.02.21, собственники: Дорофеева Е.И., Волощук М.А., Яиков А.И., Подрезова О.И. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:08:0104002:1127, площадь: 38,1 кв.м, этаж: 2, общая долевая собственность, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Баженова, д. 3, кв. 21. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 810900,00 руб. Размер задатка 40545,00 руб. Шаг аукциона 8109,00 руб.

**Лот 2РА.№15П-2021/132-2А** от 01.03.21, уведомление Жиг-000005 от 16.02.21, должник Лопасов С.Г., собственники: Лопасов С.Г., Лопасова Н.Н. Помещение, жилое помещение, кадастровый №: 63:02:0103010:987, площадь: 23,5 кв.м, этаж: 5, общая совместная собственность, адрес: Самарская обл., г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Никитина, д. 27, к. 68,69. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 303280,00 руб. Размер задатка 15164,00 руб. Шаг аукциона 3032,80 руб.

**Лот 2РА.№16П-2021/133-2А** от 01.03.21, уведомление Сыз № 1-000015 от 15.02.21, собственник Грачев В.А. Здание, жилое помещение, кадастровый №: 63:33:0512002:625, площадь: 31,4 кв.м, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, по цене 183600,00 руб; Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый №: 63:33:0512002:505, площадь: 3100 кв.м, по цене 359550,00 руб., адрес: Самарская обл., Сызранский р-н, п. Ерик, ул. Луговая, д. 7. Начальная цена 543150,00 руб. Размер задатка 27157,50 руб. Шаг аукциона 5431,50 руб.

**Лот 2РА.№17П-2021/135-2А** от 01.03.21, уведомление Авт № 2-000008 от 17.02.21, собственник Доронин А.А. 1/4 доли в праве общей долевой собственности в квартире, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0201055:1537, площадь: 56,9 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Новосадовая, д. 17, кв. 19. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 01.01.21 составляет: УК – 23253,34 руб., ПАО «Т Плюс» - 44720,96 руб., ООО «ЖЭРП Поволжское» - 6361,43 руб. Начальная цена 261800,00 руб. Размер задатка 13090,00 руб. Шаг аукциона 2618,00 руб.

**Лот 2РА.№18П-2021/136-2А** от 01.03.21, уведомление Авт № 2-000006 от 17.02.21, собственник Стаханова О.М. 1/4 доли в праве общей долевой собственности в квартире, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0201057:7578, площадь: 65,1 кв.м, этаж: 9, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Л. Чайкиной, д. 63, кв. 249. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 01.01.21 составляет 35111,85 руб. Начальная цена 362440,00 руб. Размер задатка 18122,00 руб. Шаг аукциона 3624,40 руб.

**Лот 2РА.№19П-2021/142-2А** от 03.03.21, уведомление Ком-000004 от 08.02.21, собственник Касьянова Н.Ф. Земельный участок, земли населенных пунктов, кадастровый №: 63:09:0206061:2024, площадь: 400 кв.м, Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства; Жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке, нежилое здание, кадастровый №: 63:09:0206061:2200, площадь: 50 кв.м, этажность: 2, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, с/т «Энергетик-2» ТЭЦ, на Федоровских лугах. Начальная цена 255000,00 руб. Размер задатка 12750,00 руб. Шаг аукциона 2550,00 руб.

**Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги.** Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.uslugame> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://www.arrest.vztp.rf> с приложением документов в электронной форме, начиная с 26.04.2021 г. с 10:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 14.05.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 14.05.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 17.05.2021 г. Дата торгов 19.05.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://www.arrest.vztp.rf>.

**Лот 2РА.№1-2021/231-2А** от 08.04.21, уведомление МОС-000021 от 26.03.21, собственник Ефимова Г.Т. Жилой дом, кадастровый №: 63:32:1202003:1204, площадь: 130,8 кв.м, кол-во этажей, в т.ч. подземных: 2, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Выселки, жил. массив «Березовка», ул. Северная, д. 8/1. Никто не зарегистрирован; Земельный участок, кадастровый №: 63:32:1202003:1105, земли населенных пунктов, для строительства и эксплуатации жилого блока блокированного дома, для индивидуальной жилой застройки, площадь: 324+/-13 кв.м, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Выселки, жил. массив «Березовка», ул. Северная, № 8/1. Начальная цена 4831412,80 руб. Размер задатка 241570,64 руб. Шаг аукциона 48314,13 руб.

**Лот 2РА.№2-2РА.№3** 2021/232-2А от 08.04.21, уведомление МОС-000020 от 26.03.21, собственник Абдулаев К.Ш.

**Лот 2РА.№2** Жилой дом, кадастровый №: 63:32:1203014:5116, площадь: 90,2 кв.м, кол-во этажей: 1, в т.ч. подземных 0, по цене 1428000,00 руб., адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Выселки, Советский пр-д, д. 7. Зарегистрировано 4 совершеннолетних лица; Земельный участок, кадастровый №: 63:32:1203014:29, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1000 кв.м, по цене 288000,00 руб., адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Выселки, Советский пр-д, № 7. Начальная цена 1716000,00 руб. Размер задатка 85800,00 руб. Шаг аукциона 17160,00 руб.

**Лот 2РА.№3** Земельный участок, кадастровый №: 63:32:1203014:86, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1709 кв.м, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Выселки, Советский пр-д, № 7. Согласно выписке из ЕГРН адрес значится как: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Выселки, Советский пр-д, № 7 (Ч). Начальная цена 480000,00 руб. Размер задатка 240000,00 руб. Шаг аукциона 4800,00 руб.

**Лот 2РА.№4-2021/234-2А** от 08.04.21, уведомление Ста-000011 от 26.03.21, собственник Ишманов М.Е. Жилой дом, кадастровый №: 63:32:2302009:158, площадь: 49,4 кв.м, кол-во этажей: 1, в т.ч. подземных 0, зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо; Земельный участок, кадастровый №: 63:32:2302009:39, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1815 кв.м., адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Сосновый Солонец, с. Сосновый Солонец, ул. Мира, д. 43. Начальная цена 449737,60 руб. Размер задатка 22486,88 руб. Шаг аукциона 4497,38 руб.

**Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом), первые торги.** Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» <http://atlant-grupp.uslugame> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://www.arrest.vztp.rf> с приложением документов в электронной форме, начиная с 26.04.2021 г. с 10:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 19.05.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 19.05.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 21.05.2021 г. Дата торгов 24.05.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://www.arrest.vztp.rf>.

**Лот 2РА.№1НЗ-2021/242-2А** от 09.04.21, уведомление Кра-000012 от 25.03.21, собственник Рафиков Р.Ш. Земельный участок, кадастровый № 63:25:0503001:91, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 2193,6 кв.м., по цене 416000,00 руб.; Объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: нежилое, кадастровый №: 63:25:0503001:361, площадь: 108,8 кв.м, по цене 113333,33 руб., адрес: Самарская обл., м.р-н Красноармейский, с.п. Красноармейское, п. Любичский, ул. Коммунарская, д. 2. Начальная цена 529333,33 руб. Размер задатка 264666,67 руб. Шаг аукциона 5293,33 руб.

**Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), первые торги.** Прием заявок, с прилагаемыми к ним документами осуществляется представителем Организатора торгов по понедельникам, вторникам, четвергам с 08:00 до 14:00 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звёздная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с 26.04.2021 по 17.05.2021г. Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 17.05.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 20.05.2021 г. Дата торгов 25.05.2021 года 12:30 (время самарское) по адресу: г. Самара, ул. Балаковская, 6А (Коворкинг-центр «WORKYSPACE»)

**Лот 2РА.№1Т-2021/233-2А** от 08.04.21, уведомление Ком-000011 от 28.03.21, собственник Фролов В.С. ТС Volkswagen Touareg, 2008 г/в, VIN: WVGZZZ7LZ9D015555, цвет: черный, кузов № WVGZZZ7LZ9D015555, модель, № двигателя: ВНК 087390, г/н А505ОВ163. Заложенное имущество. Начальная цена 487500,00 руб. Размер задатка 24375,00 руб. Шаг аукциона 4875,00 руб.

**Лот 2РА.№2Т-2021/235-2А** от 08.04.21, уведомление Ста-000012 от 29.03.21, собственник Батяев И.А. ТС: легковой седан НИССАН ТИАНА, 2010 г/в, VIN: Z8NBBUJ32AS004333, цвет: серо-сиреневый, кузов № Z8NBBUJ32AS004333, модель, № двигателя: VQ25 540025А, г/н М100ХР163. Заложенное имущество. Начальная цена 530000,00 руб. Размер задатка 26500,00 руб. Шаг аукциона 5300,00 руб.

**Лот 2РА.№3Т-2021/236-2А** от 08.04.21, уведомление Цен-000018 от 28.03.21, собственник Черкасов К.Ю. ТС: ГАЗ 231073, 2017 г/в, VIN: Х96231073Н2688633, цвет: вишневый, кузов № 330230Н0177628, модель, № двигателя: \*421640\* Н0501287\*, г/н Х296РУ163. Заложенное имущество. Начальная цена 490000,00 руб. Размер задатка 24500,00 руб. Шаг аукциона 4900,00 руб.

**Лот 2РА.№4Т-2021/237-2А** от 08.04.21, уведомление Цен-000019 от 29.03.21, собственник Дзанаева З.В. ТС: легковой седан LADA I11830 LADA KALINA, 2010 г/в, VIN: ХТА111830А0224927, цвет: бело-желтый, кузов № ХТА111830А0224927, № двигателя: 5315894, г/н Р197НХ163. Заложенное имущество. Начальная цена 101666,67 руб. Размер задатка 5083,33 руб. Шаг аукциона 1016,67 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://www.arrest.vztp.rf> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), собственном сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.uslugame>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://www.arrest.vztp.rf>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями

Государственного контракта № 1РА от 19.02.2021, № 2РА от 12.11.2020. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент: не допущен к участию в аукционе; не признан победителем аукциона; отзывает заявку в установленный срок. Задаток возвращается перечислением денежных средств в течение 5 рабочих дней с даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Согласие на обработку персональных данных подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документ, подтверждающий поступление задатка в сроки, установленные Извещением, получается Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) представляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отсканирована строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 № 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления организатором торгов соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента, указанный в заявке на участие в торгах (либо посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке – в случае проведения торгов в электронной форме). Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а также иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Ценовое предложение может быть больше начальной цены имущества строго на сумму, кратную «шагу аукциона». Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://www.arrest.vztp.pp.f>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов обязуется передать, а Покупатель принять в собственность и оплатить следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Обязанности сторон: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. Организатор торгов обязуется передать имущество вместе со всеми документами на получение имущества. 3. Цена и порядок расчетов: Общая стоимость имущества составляет \_ руб. 4. Ответственность сторон: За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. 5. Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента его подписания. 6. Прочие условия: Договор составлен в 4-х экземплярах. 7. Юридические адреса и реквизиты сторон.



Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»

*Жилина Е.С./*