

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела реализации  
арестованного и конфискованного  
имущества  
Территориального управления  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская область, город Тольятти, улица Полякова, дом 24, офис 2014, ОГРН 1086320007476), на основании Государственного контракта №1РА от 09.01.2019 года, ЗРА от 01.02.2019 года, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», сообщает о проведении торгов на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области:

На основании ГК №1РА от 09.01.2019 года.

1. Недвижимое арестованное заложенное имущество (информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт в распоряжении Территориального управления отсутствует) повторные торги:

Лот 1РА№1П-1РА№6П 2019/420-АГ от 28.03.19, уведомление МОС-000041 от 18.03.19, собственник Казачкова И.О.

Лот 1РА№1П Земельный участок для с/х производства (земли с/х назначения), площадь: 38239 кв.м. Адрес: Самарская область, Пестравский район, в границах ЗАО «Майское». Кадастровый №: 63:28:1208005:19. Начальная цена 93069 (девяносто три тысячи шестьдесят девять) руб.56коп. Размер задатка 4653 (четыре тысячи шестьсот пятьдесят три) руб.48коп. Шаг аукциона 930 (девятьсот тридцать) руб.70коп.

Лот 1РА№2П Земельный участок для с/х производства (земли с/х назначения), площадь: 372021 кв.м. Адрес: Самарская область, Пестравский район, в границах ЗАО «Майское». Кадастровый №: 63:28:1208002:35. Начальная цена 745741 (семьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) руб.04коп. Размер задатка 37287 (тридцать семь тысяч двести восемьдесят семь) руб.05коп. Шаг аукциона 7457 (семь тысяч четыреста пятьдесят семь) руб.41коп.

Лот 1РА№3П Земельный участок для с/х производства (земли с/х назначения), площадь: 64195 кв.м. Адрес: Самарская область, Пестравский район, в границах ЗАО «Майское». Кадастровый №: 63:28:1208005:20. Начальная цена 149489 (сто сорок девять тысяч четыреста восемьдесят девять) руб.84коп. Размер задатка 7474 (семь тысяч четыреста семьдесят четыре) руб.49коп. Шаг аукциона 1494 (одна тысяча четыреста девяносто четыре) руб.90коп.

Лот 1РА№4П Земельный участок для с/х производства (земли с/х назначения), площадь: 1509566 кв.м. Адрес: Самарская область, Пестравский район, в границах ЗАО «Майское». Кадастровый №: 63:28:1208005:18. Начальная цена 2685257 (два миллиона шестьсот восемьдесят пять тысяч двести пятьдесят семь) руб.44коп. Размер задатка 134262 (сто тридцать четыре тысячи двести шестьдесят два) руб.87коп. Шаг аукциона 26852 (двадцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят два) руб.57коп.

Лот 1РА№5П Земельный участок для с/х производства (земли с/х назначения), площадь: 4242532 кв.м. Адрес: Самарская область, Пестравский район, в границах ЗАО «Майское». Кадастровый №: 63:28:1208001:13. Начальная цена 6910009 (шесть миллионов девятьсот десять тысяч девять) руб.72коп. Размер задатка 345500 (триста сорок пять тысяч пятьсот) руб.49коп. Шаг аукциона 69100 (шестьдесят девять тысяч сто) руб.10коп.

Лот 1РА№6П Земельный участок для с/х производства (земли с/х назначения), площадь: 6169847 кв.м. Адрес: Самарская область, Пестравский район, в границах ЗАО «Майское». Кадастровый №: 63:28:1208001:17. Начальная цена 9733161 (девять миллионов семьсот тридцать три тысячи сто шестьдесят один) руб.64коп. Размер задатка 486658 (четырееста восемьдесят шесть тысяч шестьсот пятьдесят восемь) руб.08коп. Шаг аукциона 97331 (девяносто семь тысяч триста тридцать один) руб.62коп.

Лот 1РА№7П- 2019/611-АГ от 10.07.19, уведомление КГЛ-000039 от 02.07.19, собственники: Исаенков А.Г., Исаенков В.Г., Исаенков Г.А. Кадастровый №: 63:01:0336002:7041, квартира (долевая собственность), жилое помещение, площадь: 48,6 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, микрорайон Крутые Ключи, д. 79, квартира 32. Начальная цена 1350151 (один миллион триста пятьдесят тысяч сто пятьдесят один) руб.56коп. Размер задатка 67507 (шестьдесят семь тысяч пятьсот семь) руб.58коп. Шаг аукциона 13501 (тринадцать тысяч пятьсот один) руб.52коп.

Лот 1РА№8П-2019/612-АГ от 11.07.19, уведомление Кир-000020 от 01.07.19, собственники: Смвженко И.В., Толконова Н.И. Кадастровый №: 63:01:0252001:1654, квартира, жилое помещение, площадь: 30,7 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Литвинова, д. 324, кв. 78. Начальная цена 1144155 (один миллион сто сорок четыре тысячи сто пятьдесят пять) руб.08коп. Размер задатка 57207 (пятьдесят семь тысяч двести семь) руб.75коп. Шаг аукциона 11441 (одиннадцать тысяч четыреста сорок один) руб.55коп.

Лот 1РА№9П-2019/614-АГ от 11.07.19, уведомление Жел-000015 от 01.07.19, собственник Суздальцева И.А. Кадастровый №: 63:01:0109001:618, квартира, жилое помещение, площадь: 40,6 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, ул. Урицкого, д. 29, кв. 146. Начальная цена 2125000 (два миллиона сто двадцать

пять тысяч) руб. Размер задатка 106250 (сто шесть тысяч двести пятьдесят) руб. Шаг аукциона 21250 (двадцать одна тысяча двести пятьдесят) руб.

**2. Недвижимое арестованное заложенное имущество (информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт в распоряжении Территориального управления отсутствует) первые торги:**

**Лот IPAN1-2019/673-АГ** от 26.08.19, уведомление КГл-000046 от 09.08.19, собственники: Камеристова Н.А., Камеристов А.И. Кадастровый №: 63:01:0336002:11975, Квартира, жилое помещение, площадь: 45,4 кв.м, этаж № 2, адрес: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, ул. Виталия Жалнина, д. 22, кв. 32. Совместная собственность. Начальная цена 1553891 (один миллион пятьсот пятьдесят три тысячи восемьсот девяносто один) руб. Размер задатка 77694 (семьдесят семь тысяч шестьсот девяносто четыре) руб.55коп. Шаг аукциона пятнадцать 15538 (пятнадцать тысяч пятьсот тридцать восемь) руб.91коп.

**Лот IPAN2-2019/674-АГ** от 26.08.19, уведомление Елх-000010 от 15.08.19, собственники: Котельников И.А., Котельникова А.И. Котельникова Н.В., Котельникова С.И. Кадастровый №: 63:18:0404013:242, жилое помещение, площадь: 62,6 кв.м, этажность: 1; Земельный участок, Кадастровый №: 63:18:0404013:25, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 796 кв.м, адрес: Самарская область, с. Елховка, ул. М. Заводского, д. 6, кв. 1. Начальная цена 1221100 (один миллион двести двадцать одна тысяча сто) руб., где за помещение 871700 (восемьсот семьдесят одна тысяча семьсот) руб., за земельный участок 349400 (триста сорок девять тысяч четыреста) руб. Размер задатка 61055 (шестьдесят одна тысяча пятьдесят пять) руб. Шаг аукциона 12211 (двенадцать тысяч двести одиннадцать) руб.

**Лот IPAN3-2019/676-АГ** от 26.08.19, уведомление Про-000035 от 09.08.19, собственник Василенко С.А. Кадастровый №: 63:01:0724003:1529, жилое помещение, площадь объекта: 37,4 кв.м, этаж: № 2, адрес: Самарская область, г. Самара, р-н Промышленный, ул. Сердобская, д. 36, кв. 6. Начальная цена 997024 (девятьсот девяносто семь тысяч двадцать четыре) руб. Размер задатка 49851 (сорок девять тысяч восемьсот пятьдесят один) руб.20коп. Шаг аукциона 9970 (девять тысяч девятьсот семьдесят) руб.24коп.

**Лот IPAN4-2019/672-АГ** от 28.08.19, уведомление МОС-000116 от 12.08.19, собственники: Кляузер А.Ф., Кляузер И.Ф., Кляузер Ф.Д., Кляузер Д.Ф. Жилой дом, кадастровый №: 63:23:0712002:126, площадь: 95,2 кв.м.; Земельный участок, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый №: 63:23:0712002:28, площадь: 1500,0 кв.м, адрес: Самарская область, Кинель-Черкасский район, с. Кинель-Черкассы, ул. Ашрапова, д. 16. Начальная цена 2440000 (два миллиона четыреста сорок тысяч) руб. Размер задатка 122000 (сто двадцать две тысячи) руб. Шаг аукциона 24400 (двадцать четыре тысячи четыреста) руб.

**Лот IPAN5-2019/692-АГ** от 28.08.19, уведомление Кир-000035 от 14.08.19, собственник Оглы Р.Б. Объект индивидуального жилищного строительства, кадастровый №: 63:01:0249012:588, жилой дом, площадь: 590,2 кв.м; Земельный участок, кадастровый №: 63:01:0249012:33, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, площадь: 395,5 кв.м, адрес: Самарская область, г. Самара, р-н Кировский, п. Зубчаниновка, ул. Офицерская д. 131. Согласно кадастровой выписке о земельном участке № 63-00-102/19-507386 от 25.06.2019 г. на земельном участке расположен объект капитального строительства с кадастровым № 63:01:0249012:587: хозяйственное строение или сооружение вспомогательного использования. Начальная цена 9993600 (девять миллионов девятьсот девяносто три тысячи шестьсот) руб., где за дом 9735200 (девять миллионов семьсот тридцать пять тысяч двести) руб., за земельный участок 258400 (двести пятьдесят восемь тысяч четыреста) руб. Размер задатка 499680 (четыреста девяносто девять тысяч шестьсот восемьдесят) руб. Шаг аукциона 99936 (девятьсот девять тысяч девятьсот тридцать шесть) руб.

**Лот IPAN6-2019/704-АГ** от 10.09.19, уведомление Кир-000037 от 26.08.19, собственники: Домнин Д.В., Домнина С.Г. Кадастровый №: 63:01:0250001:3121, квартира, жилое помещение, площадь: 47,9 кв.м, этаж №5, адрес: г. Самара, Кировский район, п. Зубчаниновка, улица Воеводина, д. 14, кв. 26. Начальная цена 1274400 (один миллион двести семьдесят четыре тысячи четыреста) руб. Размер задатка 63720 (шестьдесят три тысячи семьсот двадцать) руб. Шаг аукциона 12744 (двенадцать тысяч семьсот сорок четыре) руб.

**Лот IPAN7-2019/705-АГ** от 10.09.19, уведомление КГл-000048 от 26.08.19, собственник Гусейнов В.В. Кадастровый №: 63:01:0329006:1072, квартира, жилое помещение, площадь: 69,9 кв.м, этаж № 9, адрес: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1, д. 34, кв. 208, сумма задолженности за коммунальные услуги на 04.07.19 составляет 143363,39 руб. Начальная цена 3004000 (три миллиона четыре тысячи) руб. Размер задатка 150200 (сто пятьдесят тысяч двести) руб. Шаг аукциона 30040 (тридцать тысяч сорок) руб.

**3. Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), повторные торги:**

**Лот IPAN1T-2019/589-АГ** от 20.06.19, уведомление БорБог-000011 от 11.06.19, собственник Саляхов Р.В. Легковой автомобиль, марка, модель DATSUN ON-DO, VIN: Z8NBCABD0J0075452, 2017 г/в, модель, номер двигателя 21127 3761766, кузов № Z8NBCABD0J0075452, цвет черный, г/н Х345ХУ163. Начальная цена 277100 (двести семьдесят семь тысяч сто) руб. Размер задатка 13855 (тринадцать тысяч восемьсот пятьдесят пять) руб. Шаг аукциона 2771 (две тысячи семьсот семьдесят один) руб.

**Лот IPAN2T-2019/590-АГ** от 26.06.19, уведомление Кяр-000066 от 17.06.19, собственник Тарлоян М.С. Легковой автомобиль Opel Corsa; VIN: W0L0SDL6884307554; 2008 г/в, модель, № двигателя: 19PB5591; № кузова: W0L0SDL6884307554; цвет черный; г/н H994YK163. Начальная цена 99756 (девятьсот девять тысяч семьсот пятьдесят шесть) руб. Размер задатка 4987 (четыре тысячи девятьсот восемьдесят семь) руб.80коп. Шаг аукциона 997 (девятьсот девяносто семь) руб.56коп.

**Лот IPAN3T-2019/595-АГ** от 27.06.19, уведомление МОС-000073 от 18.06.19, собственник Чекуряев П.А. Легковой автомобиль, марка, модель FORD ФОРД ФОКУС, VIN: X9F3XXEED36S06529, 2006 г/в, модель, № двигателя ASDB 6S06529, кузов №: X9F3XXEED36S06529, цвет темно-синий, г/н P956CC163. Начальная цена 212976 (двести двенадцать тысяч девятьсот семьдесят шесть) руб. Размер задатка 10648 (десять тысяч шестьсот сорок восемь) руб.80коп. Шаг аукциона 2129 (две тысячи сто двадцать девять) руб.76коп.

**Лот IPAN4T-2019/598-АГ** от 03.07.19, уведомление Кир-000019 от 27.06.19, собственник Дикушин А.В. Транспортное средство FORD ФОРД «ФОКУС», VIN X9FGXXEEDG9U18424, легковой, 2009 г/в, модель, № двигателя: SHDA

9U18424, цвет: белый, г/н P891AA163. Начальная цена 109055 (сто девять тысяч пятьдесят пять) руб. Размер задатка 5452 (пять тысяч четыреста пятьдесят два) руб.75коп. Шаг аукциона 1090 (одна тысяча девятьсот) руб.55коп.

Лот **IPAN№5T-2019/601-АГ** от 03.07.19, уведомление Лен-000015 от 24.06.19, собственник Антипов Е.Н. ТС: RENAULT LOGAN, VIN: X7LLSRB1HNDH634600, легковой седан, 2013 г/в, цвет: светло-серый, г/н T779NH163. Начальная цена 136005 (сто тридцать шесть тысяч пять) руб.10коп. Размер задатка 6800 (шесть тысяч восемьсот) руб.26коп. Шаг аукциона 1360 (одна тысяча триста шестьдесят) руб.05коп.

**4. Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), первые торги:**

Лот **IPAN№6T-2019/675-АГ** от 26.08.19, уведомление БорБог-000012 от 09.08.19, собственник Шаглий Н.А. Легковой автомобиль, марка, модель: Опель ASTRA (А-Н/НВ), VIN: XWFOAHL69C0001288, модель, № двигателя: Z18XER20RP1410, кузов № XWFOAHL69C001288, 2011 г/в, цвет: черный, г/н Y923PO163. Начальная цена 360000 (триста шестьдесят тысяч) руб. Размер задатка 18000 (восемнадцать тысяч) руб. Шаг аукциона 3600 (три тысячи шестьсот) руб.

Лот **IPAN№7T-2019/678-АГ** от 26.08.19, уведомление Нов-000027 от 09.08.19, собственник ООО «ЭКСПРЕСС АВТО» (должник Климов Д.Г.) Легковой автомобиль, марка, модель: GEELY МК, VIN: X9W215700C0007438, модель, № двигателя: MR479QA 911318307, кузов № X9W215700C0007438, 2012 г/в, цвет: черный, г/н P067MK163. Начальная цена 281049 (двести восемьдесят одна тысяча сорок девять) руб. Размер задатка 14052 (четырнадцать тысяч пятьдесят два) руб.45коп. Шаг аукциона 2810 (две тысячи восемьсот десять) руб.49коп.

Лот **IPAN№8T-2019/690-АГ** от 27.08.19, уведомление Куй-000002 от 09.01.19, собственник Фоменков А.В. Марка, модель ТС: VOLKSWAGEN POLO, VIN: XW8ZZZ61ZEG004409, тип ТС – легковые прочие, категория ТС – В, 2013 г/в, цвет – темно-синий, г/н T141PX163. Начальная цена 1576089 (один миллион пятьсот семьдесят шесть тысяч восемьдесят девять) руб.76коп. Размер задатка 78804 (семьдесят восемь тысяч восемьсот четыре) руб.49коп. Шаг аукциона 15760 (пятнадцать тысяч семьсот шестьдесят) руб.90коп.

Лот **IPAN№9T-2019/699-АГ** от 10.09.19, уведомление Сер-000020 от 26.08.19, собственник Бурдюк О.В. Легковой автомобиль, VIN XW8ZZZ61ZBG010211, марка, модель ТС: VOLKSWAGEN POLO, 2011 г/в, модель № двигателя: CFN 170045, кузов № XW8ZZZ61ZBG010211, цвет: серебристый, г/н C709EK163. Начальная цена 240000 (двести сорок тысяч) руб. Размер задатка 12000 (двенадцать тысяч) руб. Шаг аукциона 2400 (две тысячи четыреста) руб.

Лот **IPAN№10T-2019/700-АГ** от 10.09.19, уведомление КЯр-000096 от 30.08.19, собственник Зиновьева Е.И. Легковой автомобиль, VIN RUMS0A1KSE0015000, марка, модель ТС: Ssangyong Kyron, 2014 г/в, модель № двигателя: 66495012587374, шасси № KPTS0A1KSEP192267, кузов № RUMS0A1KSE0015000, цвет: черный, г/н Y051CB163. Начальная цена 572197 (пятьсот семьдесят две тысячи сто девяносто семь) руб. Размер задатка 28609 (двадцать восемь тысяч шестьсот девять) руб.85коп. Шаг аукциона 5721 (пять тысяч семьсот двадцать один) руб.97коп.

**5. Арестованное незаложенное имущество (повторные торги):**

Лот **IPAN№ИЗ-2019/593-АГ** от 27.06.19, уведомление КЯр-000063 от 14.06.19, собственник Масляный А.А. Объект незавершенного строительства, степень готовности – 89 %, общая площадь: 119,7 кв.м, этажность: 2, кадастровый №: 63:26:1905005:295, окон нет, имеются только оконные проемы, дом возведен под крышу; Земельный участок, площадь: 1840 кв.м, кадастровый №: 63:26:1905005:23, адрес: Самарская область, Красноярский район, с. Белозерки, ул. Озерная, д. 1г. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, ограничения в использовании установлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Земельный участок частично входит в Зону: «Самарская область, Красноярский район. Зона с особыми условиями использования территории охранный зона сооружения – электросетевого комплекса 0,4-10 кВ ЛЭП ПС Красноярская Ф-10 Самарского ПО филиала ОАО «МРСК Волги» - Самарские распределительные сети», 63.26.2.54, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановление Совета Министров СССР «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» от 26.03.1984 №№255, Постановление Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 №№160. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: «Самарская область, Красноярский район. Зона с особыми условиями использования территории охранный зона сооружения – электросетевого комплекса 0,4-10 кВ ЛЭП ПС Красноярская Ф-10 Самарского ПО филиала ОАО «МРСК Волги» - Самарские распределительные сети», 63.26.2.54, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановление Совета Министров СССР «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» от 26.03.1984 №№255, Постановление Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 №№160. Начальная цена 1869150 (один миллион восемьсот шестьдесят девять тысяч сто пятьдесят) руб., где за объект незавершенного строительства 1023400 (один миллион двадцать три тысячи четыреста) руб., за земельный участок 845750 (восемьсот сорок пять тысяч семьсот пятьдесят) руб. Размер задатка 934575 (девятьсот тридцать четыре тысячи пятьсот семьдесят пять) руб. Шаг аукциона 18691 (восемнадцать тысяч шестьсот девяносто один) руб.50коп.

На основании ГК №ЗРА от 01.02.2019 года.

**1. Недвижимое арестованное заложенное имущество (информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт в распоряжении Территориального управления отсутствует) повторные торги:**

Лот **ЗРА№1П-2019/242-ЗАГ** от 05.07.19, уведомление Авт №2-000074 от 27.06.19, собственник Мельников А.С. 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, кадастровый №: 63:09:0101150:8161, площадь: 68 кв.м, адрес: Самарская область, г. Тольятти, бул. Гая, д. 6, кв. 12, задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 21.06.18 составляет 3578 руб. Начальная цена 748000 (семьсот сорок восемь тысяч) руб. Размер задатка 37400 (тридцать семь тысяч четыреста) руб. Шаг аукциона 7480 (семь тысяч четыреста восемьдесят) руб.

Лот ЗРА №2П-2019/246 -ЗАГ от 10.07.19, уведомление Цен-000055 от 01.07.19, собственники: Игнатъев Н.П., Игнатъева Н.В. Кадастровый №: 63:09:0301151:1241, жилое помещение, квартира (совместная собственность), площадь: 45,4 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 38, кв. 22. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.04.19 составляет 8961,58 руб. и 2 639,96 руб. Начальная цена 957556 (девятьсот пятьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят шесть) руб.96коп. Размер задатка 47877 (сорок семь тысяч восемьсот семьдесят семь) руб.85коп. Шаг аукциона 9575 (девять тысяч пятьсот семьдесят пять) руб.57коп.

**2. Недвижимое арестованное заложенное имущество (информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт в распоряжении Территориального управления отсутствует) первые торги:**

Лот ЗРА №1-2019/347-ЗАГ от 26.08.19, уведомление Ком-000034 от 09.08.19, собственник Протасевич О.Л. Жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0201062:3677, Жилое помещение, площадь: 65,4 кв.м., этаж: № 7, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, проезд Майский, д. 11, кв. 60. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.08.19 составляет 200208,90 руб. Начальная цена 2082400 (два миллиона восемьдесят две тысячи четыреста) руб. Размер задатка 104120 (сто четыре тысячи сто двадцать) руб. Шаг аукциона 20824 (двадцать тысяч восемьсот двадцать четыре) руб.

Лот ЗРА №2-2019/348-ЗАГ от 27.08.19, уведомление Цен-000070 от 09.08.19, собственник Воробьева А.В. Квартира, кадастровый №: 63:09:0301158:1404, Квартира, жилое помещение, площадь: 44,7 кв.м, этаж: № 4, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Ленина, д. 115, кв. 62. Задолженность по оплате коммунальных услуг по состоянию на 01.07.19 составляет 100559 руб. Начальная цена 1226400 (один миллион двести двадцать шесть тысяч четыреста) руб. Размер задатка 61320 (шестьдесят одна тысяча триста двадцать) руб. Шаг аукциона 12264 (двенадцать тысяч двести шестьдесят четыре) руб.

Лот ЗРА №3-2019/349-ЗАГ от 27.08.19, уведомление Авт №2-000109 от 14.08.19, собственники: Абдулганеева Р.Г., Лукьянчикова Э.Г., Власенко Г.Г., Акимова А.Г., Ярославова Г.Г. 1/5 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение, квартиру, кадастровый №: 63:09:0101167:1125, площадь: 65 кв.м., этаж № 5, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Ворошилова, д. 63, кв. 125. Начальная цена 400000 (четыреста тысяч) руб. Размер задатка 20000 (двадцать тысяч) руб. Шаг аукциона 4000 (четыре тысячи) руб.

Лот ЗРА №4-2019/351-ЗАГ от 11.09.19, уведомление Жиг-000036 от 26.08.19, собственник Королев А.С. Кадастровый №: 63:02:0103003:1246, жилое помещение, квартира, площадь: 30,2 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Никитина, д. 8, кв. 30. Начальная цена 648000 (шестьсот сорок восемь тысяч) руб. Размер задатка 32400 (тридцать две тысячи четыреста) руб. Шаг аукциона 6480 (шесть тысяч четыреста восемьдесят) руб.

Лот ЗРА №5-2019/359-ЗАГ от 11.09.19, уведомление Авт №2-000116 от 29.08.19, собственник Гайнулова Ю.Р. Квартира, кадастровый №: 63:09:0101183:2730, жилое помещение, площадь: 127,4 кв.м, этаж: 7, адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 Лет Победы, д. 65, кв. 70. Начальная цена 7214400 (семь миллионов двести четырнадцать тысяч четыреста) руб. Размер задатка 360720 (триста шестьдесят тысяч семьсот двадцать) руб. Шаг аукциона 72144 (семьдесят две тысячи сто сорок четыре) руб.

**3. Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), повторные торги:**

Лот ЗРА №1Т-2019/90-ЗАГ от 14.03.19, уведомление Авт №1-000010 от 01.03.19, собственник Крамарева О.А. Легковой автомобиль Opel Astra P-J/SW (Astra GTC), идентификационный номер (VIN): XWFPP2DC1E0006688, 2014 г/в, № двигателя A14NET 19EF4863, кузов №: XWFPP2DC1E0006688, цвет: черный, г/н У801ВТ163. Начальная цена 489600 (четыреста восемьдесят девять тысяч шестьсот) руб. Размер задатка 24480 (двадцать четыре тысячи четыреста восемьдесят) руб. Шаг аукциона 4896 (четыре тысячи восемьсот девяносто шесть) руб.

Лот ЗРА №2Т-2019/223-ЗАГ от 20.06.19, уведомление Авт №1-000026 от 13.06.19, собственник Чепрасов А.С. VIN: XUFJF686JE3042037; марка модель ТС: CHEVROLET KL1J CRUZE; 2014 г/в; модель № двигателя: F16D3 141060043, кузова №: XUFJF686JE3042037, цвет: коричневый металлик; г/н У506НВ163. Начальная цена 233523 (двести тридцать три тысячи пятьсот двадцать три) руб.05коп. Размер задатка 11676 (одиннадцать тысяч шестьсот семьдесят шесть) руб.15коп. Шаг аукциона 2335 (две тысячи триста тридцать пять) руб.23коп.

Лот ЗРА №3Т-2019/231-ЗАГ от 03.04.19, уведомление Авт №2-000072 от 25.06.19, собственник Папанин Ю.Г. Автомобиль, грузовые - бортовые, марка, модель ТС: ГАЗ 33021, VIN: ХТН330210Т1568617, 1996 г/в, цвет: сине-зеленый, г/н О447МВ163. Начальная цена 55250 (пятьдесят пять тысяч двести пятьдесят) руб. Размер задатка 2762 (две тысячи семьсот шестьдесят два) руб.50коп. Шаг аукциона 552 (пятьсот пятьдесят два) руб.50коп.

Лот ЗРА №4Т-2019/243-ЗАГ от 05.07.19, уведомление Авт №2-000072 от 27.06.19, собственник Бескровный А.А. Легковой автомобиль, марка, модель PEUGEOT 308, VIN: VF34C5FWF55273127, 2008 г/в, кузов № VF34C5FWF55273127, цвет красный, г/н М749ЕН163. Начальная цена 101023 (сто одна тысяча двадцать три) руб.35коп. Размер задатка 5051 (пять тысяч пятьдесят один) руб.17коп. Шаг аукциона 1010 (одна тысяча десять) руб.23коп.

**4. Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия), первые торги:**

Лот ЗРА №5Т-2019/344-ЗАГ от 26.08.19, уведомление Авт №2-000111 от 14.08.19, собственник Вагнер В.А. VIN: XUULF69KJ80037954; марка модель ТС CHEVROLET, KLAL (Epica); 2008 г/в; модель № двигателя X20D1 103451K; кузов № XUULF69KJ80037954; цвет: бежевый; г/н У863ТН98. Начальная цена 210000 (двести десять тысяч) руб. Размер задатка 10500 (десять тысяч пятьсот) руб. Шаг аукциона 2100 (две тысячи сто) руб.

Лот ЗРА №6Т-2019/345-ЗАГ от 26.08.19, уведомление Авт №1-000040 от 09.08.19, собственник Антосенко С.И. VIN: Z9857892BDN002085; марка модель ТС: 578902-0000010-13; тип ТС: автофургон; 2013 г/в; модель № двигателя: G4AC102962, кузов №: XUFJF686JE3042037, цвет: синий; г/н У725КК163. Начальная цена 243354 (двести сорок три тысячи триста пятьдесят четыре) руб. Размер задатка 12167 (двенадцать тысяч сто шестьдесят семь) руб.70коп. Шаг аукциона 2433 (две тысячи четыреста тридцать три) руб.54коп.

Лот ЗРА№7Т-2019/346-ЗАГ от 26.08.19, уведомление Ком-000036 от 13.08.19, собственник Ахметжанов Х.Х. Идентификационный номер (VIN) XUFJF685JC3040885; марка, модель CHEVROLET CRUZE; 2012 г/в; модель № двигателя Z18XER 20SB4595; кузов № XUFJF685JC3040885; цвет: серебристый металлик; г/н P784HC163. Начальная цена 298000 (двести девяносто восемь тысяч) руб. Размер задатка 14900 (четырнадцать тысяч девятьсот) руб. Шаг аукциона 2980 (две тысячи девятьсот восемьдесят) руб.

#### 5. Арестованное незаложенное имущество (повторные торги):

Лот ЗРА№1НЗ-2019/241-ЗАГ от 04.07.19, уведомление Ком-000016 от 25.06.19, собственник Канаева И.А. 155/1693 доли в общей долевой собственности на нежилое помещение, кадастровый №: 63:09:0201057:2076, площадь: 169,3 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская область, г. Тольятти, ул. Механизаторов, д. 1, пом. б/н (1019). Начальная цена 412930 (четыреста двенадцать тысяч девятьсот тридцать) руб. Размер задатка 206465 (двести шесть тысяч четыреста шестьдесят пять) руб. Шаг аукциона 4129 (четыре тысячи сто двадцать девять) руб.30коп.

Торги проводятся - по лотам ІРА№1П-ІРА№9П, ЗРА№1П-ЗРА№2П-09.10.19 г, по лотам ІРА№1-ІРА№7, ЗРА№1-ЗРА№5 - 15.10.19 г., по лотам ІРА№1Т-ІРА№10Т, ЗРА№1Т-ЗРА№7Т, ІРА1НЗ, ЗРА№1НЗ - 25.10.19 г. в 12:30 по местному времени адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 105А, 1-ый этаж (смарт-офис «Бизнес-Гарант»). Время подведения результатов торгов с 13:00 до 13:30.

В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), собственном сайте Организатора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения по цене имущества в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)». К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области. Задаток вносится единым платежом с указанием номера лота и даты проведения торгов. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцентом такой оферты. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент: не допущен к участию в аукционе; не признан победителем аукциона; отзывает заявку в установленный срок. Задаток возвращается перечислением денежных средств в течение 5 рабочих дней с даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, на основании обращения Претендента. Документы, представляемые для участия в аукционе (по каждому лоту отдельно). На торги допускаются лица, представившие следующие документы: 1. Заявка на участие в торгах, подписанная заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me>; 2.Согласие на обработку персональных данных подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://atlant-grupp.usluga.me> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); 3.Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Задаток должен поступить по лотам ІРА№1П-ІРА№9П, ЗРА№1П-ЗРА№2П, не позднее 01.10.19 г. до 14:00; по лотам ІРА№1-ІРА№7, ЗРА№1-ЗРА№5 не позднее 07.10.2019 г. до 14:00; по лотам ІРА№1Т-ІРА№10Т, ЗРА№1Т-ЗРА№7Т. ІРА1НЗ, ЗРА№1НЗ - не позднее 17.10.19 г. до 14:00 на расчетный счет УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области л/с 05421А56228) ИНИ 6315856460, КПП 631501001, р/с 40302810000001000006, Отделение Самара г. Самара, БИК 043601001, ОКТМО 36701000; 4.Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем в двух экземплярах; 5. Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); 6. Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность/представителя заявителя; 7. Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (при наличии таковых)/брачный договор - для заявителей физических лиц (только для недвижимого имущества); 8. Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории РФ и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык. При подаче заявки заявитель/представитель заявителя обязаны предъявить документ, удостоверяющий личность. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., а также представленные не в полном объеме не рассматриваются. Документы, представляемые в виде копии, должны быть надлежащим образом заверены, в соответствии с действующим законодательством РФ. Копия представляемого документа должна содержать все страницы документа оригинала. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявки, после истечения срока приема заявок, указанного в извещении о проведении торгов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: задаток не оплачен в срок и размере, указанном в извещении о проведении торгов (в случае ареста денежных средств, перечисленных в качестве задатка, задаток считается не оплаченным); заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении; представлены не все документы, указанные в извещении. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора торгов с 08:00 до 14:00 по местному времени по всем лотам начиная с 19.09.2019 г. по понедельникам, вторникам, четвергам по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звездная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 (телефон по вопросам связанным с подачей заявки 8(927)7087385). Срок окончания приема заявок по лотам ІРА№1П-ІРА№9П, ЗРА№1П-ЗРА№2П - 01.10.19 г. в 14:00; по лотам ІРА№1-ІРА№7, ЗРА№1-ЗРА№5 - 07.10.19 г. в 14:00; по лотам ІРА№1Т-ІРА№10Т, ЗРА№1Т-ЗРА№7Т, ІРА1НЗ, ЗРА№1НЗ - 17.10.19 г. в 14:00. Время и место подведения итогов приема заявок на участие в торгах по лотам ІРА№1П-ІРА№9П, ЗРА№1П-ЗРА№2П - 04.10.19 г. в 16:00; по лотам ІРА№1-ІРА№7, ЗРА№1-ЗРА№5 - 10.10.19 г. в 16:00; по лотам ІРА№1Т-ІРА№10Т, ЗРА№1Т-ЗРА№7Т, ІРА1НЗ, ЗРА№1НЗ - 22.10.19 г. в 16:00 по адресу: г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, офис №2014. Ознакомление с формами протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иными документами, связанными с проведением торгов, происходит по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звездная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с

понедельника по пятницу (по предварительной записи по телефону 8(927)7087385 с 08:00 до 14:00 по местному времени. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену, номер билета которого называется аукционистом последним. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества. Оплата стоимости имущества производится одновременно в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка, на счет ТУ Росимущества в Самарской области. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счёт оплаты приобретённого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании постановления об отложении исполнительных действий, об отзыве имущества с реализации. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Дополнительно информация о реализуемом имуществе будет размещена на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Проект Договора купли-продажи:** ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1.Предмет договора: Организатор торгов обязуется передать, а Покупатель принять в собственность и оплатить следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2.Обязанности сторон: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. Организатор торгов обязуется передать имущество вместе со всеми документами на получение имущества. 3.Цена и порядок расчетов: Общая стоимость имущества составляет \_ руб. 4.Ответственность сторон: За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. 5.Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента его подписания.6.Прочие условия: Договор составлен в 4-х экземплярах. 7.Юридические адреса и реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП»



/Жилина Е.С./