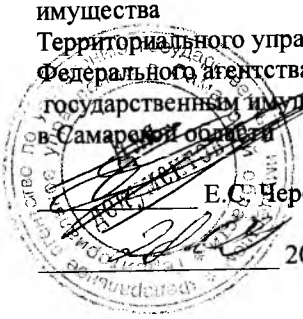
СОГЛАСОВАНО
Начальник отдела реализации
арестованного и конфискованного
имущества
Территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Самарской области



_____ Е.С. Черемшанцева

_____ 2021 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» (445044, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, д. 24, оф.2014, ОГРН 1086320007476), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственного контракта № 1РА от 19.02.2021 года, № 2РА от 12.11.2020 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства но управлению государственным имуществом в Самарской области на нрием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в нротивном случае - данная ииформация в распоряжеиии Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

На основании ГК №1РА от 19.02.2021 года.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» http://atlant-grupp.usluga.me на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: https://www.арест.вэтп.рф с приложением документов в электронной форме, начиная с 30.09.2021 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 15.10.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 15.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 19.10.2021 г. Дата торгов 20.10.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://www.арест.вэтп.рф.

Лот 1РА№1П-2021/285-1А от 09.07.21, уведомление Куй-000029 от 23.06.21, собственник Медведева Н.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0408004:1238, площадь: 59,8 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, пер. Сиреневый, д. 1-А, кв. 51. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Арест наложен определением суда по делу №2-282/19 от 14.01. 19 г. Проведены работы по перепланировке, не затрагивающие конструктивные характеристики надёжности и безопасности здания и соответствуют требованиям СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные, СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции». Квартира приватизирована. Начальная цена 1357978,36 руб. Размер задатка 67898,92 руб. Шаг аукциона 13579,78 руб.

Лот 1РА№2П-2021/286-1А от 09.07.21, уведомление Кяр-000024 от 22.06.21, собственник ООО «ОСТАРА» Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для ведения сельскохозяйственного производства, кадастровый № 63:26:0000000:596 (единое землепользование), площадь: 3772227 кв.м., адрес: Самарская обл., Красноярский р-н, в границах ЗАО «Хорошенькое». Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: аренда, срок действия с 01.12.14 на 10 лет. Особые отметки: ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 ЗК РФ сроком с 03.11.2015 г., с 16.11.2015 г.,12.01.2017 г., с 14.02.2017 г.,21.02.2017 г.,28.01.2020 г.,30.01.2020 г. Граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым № 63:26:0000000:355. Начальная цена 11222375,33 руб. Размер задатка 561118,77 руб. Шаг аукциона 112223,75 руб.

Лот 1РА№3П-2021/287-1А от 13.07.21, уведомление Кир-000037 от 16.06.21, собственник Кадетов Н.Н. Объект индивидуального жилищного строительства, жилое, кадастровый № 63:01:0248048:588, площадь: 420,1 кв.м, этажность: 3, в т.ч. подземных 1, Никто не зарегистрирован; Земельный участок, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, кадастровый № 63:01:0248048:515, площадь: 500 +/- 7,8 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, п. Зубчаниновка, ул. Ленина, д. 30. Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56, 56.1 ЗК РФ. Начальная цена 6789455,75 руб. Размер задатка 339472,79 руб. Шаг аукциона 67894,56 руб.

Лот 1РА№4П-2021/288-1А от 13.07.21, уведомление Сам-000013 от 06.07.21, собственник Евдокимова Е.А. Жилой дом по цене 4584050,00 руб, кадастровый № 63:03:0208005:638, площадь: 194 кв.м, этажность: 2, в т.ч. подземных 0, Право зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: здание; Земельный участок по цене 436900,00 руб, земли населенных пунктов, для строительства жилого дома, кадастровый № 63:03:0000000:2 (единое землепользование), площадь: 1000 кв.м., адрес: Самарская обл., г. Кинель, ул. Горная (Горный), д. 1ж. Кадастровые номера обособленных участков, входящих в единое землепользование и их площади 63:03:0208005:63 – 148,3 кв.м., 63:03:0209036:116 - 851,7 кв.м. Граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером: 63:03:0209036:125. Начальная цена 5020950,00 руб. Размер задатка 251047,50 руб. Шаг аукциона 50209,50 руб.

Лот 1РА№5П-2021/297-1А от 21.07.21, уведомление Окт-000025 от 16.07.21, собственник Ермакова Л.А. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0607004:386, площадь: 41,1 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, ул. Мичурина/Клиническая, д. 50/14, кв. 4. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 2476900,00 руб. Размер задатка 123845,00 руб. Шаг аукциона 24769,00 руб.

Лот 1РА№6П-2021/300-1А от 21.07.21, уведомление Кяр-0000028 от 15.07.21, собственник Кочетков А.В. Объект индивидуального жилищного строительства - жилой дом по цене 1645600,00 руб, кадастровый № 63:26:0105005:760, площадь: 116 кв.м, этаж: 2, в т.ч. подземных 0, Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица; Земельный участок по цене 210800,00 руб, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:26:0105005:82, площадь: 750 кв.м, адрес: Самарская обл, Красноярский р-н, с. Новый Буян, ул. Красноармейская, д. 63Б. Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные ст. ЗК РФ сроком действия с 12.03.2021 г. Начальная цена 1856400,00 руб. Размер задатка 92820,00 руб. Шаг аукциона 18564,00 руб.

Лот 1РА№7П-2021/308-1А от 22.07.21, уведомление КГл-000034 от 14.07.21, собственники: Точильникова Н.Н., Точильников М.С. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0347003:702, площадь: 44,6 кв.м, этаж: 2, общая совместная собственность, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, п. Прибрежный, ул. Никонова, д. 5, кв. 19абв. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 768825,00 руб. Размер задатка 38441,25 руб. Шаг аукциона 7688,25 руб.

Лот 1РА№8П-2021/309-1А от 22.07.21, уведомление Кир-000046 от 14.07.21, собственник Теймуров М.Г.о. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0249003:709, площадь: 56,2 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, ул. Магистральная, д. 135б, кв. 23. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 1428000,00 руб. Размер задатка 71400,00 руб. Шаг аукциона 14280,00 руб.

Лот 1РА№9П-2021/310-1А от 22.07.21, уведомление Кир-000047 от 14.07.21, собственник Страшников Д.С. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0238004:1366, площадь: 32,2 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, ул. Олимпийская, д. 35, кв. 31. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 884680,00 руб. Размер задатка 44234,00 руб. Шаг аукциона 8846,80 руб.

Лот 1РА№10П-2021/311-1А от 22.07.21, уведомление Кир-000045 от 14.07.21, собственники: Мушенок М.Н., Мушенок А.Б. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0238002:776, площадь: 43,1 кв.м, этаж: 4, общая долевая собственность, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, ул. Алма-Атинская, д. 28, кв. 54. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1242806,08 руб. Размер задатка 62140,30 руб. Шаг аукциона 12428,06 руб.

Лот 1РА№11П-2021/312-1А от 22.07.21, уведомление Кир-000049 от 14.07.21, собственники: Клюева Н.В., Клюев Д.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0216004:1282, площадь: 55,9 кв.м, этаж: 1, общая совместная собственность, адрес: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, пр-кт Карла Маркса, д. 446, кв. 51. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1929500,00 руб. Размер задатка 96475,00 руб. Шаг аукциона 19295,00 руб.

Лот 1РА№12П-2021/313-1А от 22.07.21, уведомление КГл-000033 от 09.07.21, собственники: Евдокимов И.В., Колесникова И.А. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0329008:1622, площадь: 34,4 кв.м, этаж: 1, совместная собственность, адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, п. Мехзавод, квартал 2, д. 40, кв. 2. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1011160,00 руб. Размер задатка 50558,00 руб. Шаг аукциона 10111,60 руб.

Лот 1РА№13П-2021/317-1А от 28.07.21, уведомление Про-000029 от 19.07.21, должник Рахмангулов И.Р., собственники: Рахмангулов И.Р., Чарикова Е.Г. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0715006:929, площадь: 42,6 кв.м, этаж: 3, общая совместная собственность, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Ново-Вокзальная, д. 191, кв. 51. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1818099,00 руб. Размер задатка 90904,95 руб. Шаг аукциона 18180,99 руб.

Лот 1РА№14П-2021/318-1А от 28.07.21, уведомление Про-000030 от 20.07.21, собственники: Сангинов В.Э., Сангинова З.С. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0733002:1072, площадь: 34,2 кв.м, этаж: 6, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Металлистов, д. 5, кв. 32. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1504500,00 руб. Размер задатка 75225,00 руб. Шаг аукциона 15045,00 руб.

Лот 1РА№15П-2021/321-1А от 28.07.21, уведомление Кин-000023 от 19.07.21, собственник Полушкина А.С. Жилой дом по цене 590240,00 руб, кадастровый № 63:22:1408003:531, площадь: 201,9 кв.м, этажность: 1, Никто не зарегистрирован. Земельный участок по цене 55760,00 руб, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:22:1408003:398, площадь: 553 кв.м, адрес: Самарская обл, Кинельский р-н, п. Формальный, ул. Озерная, д. 80. Начальная цена 646000,00 руб. Размер задатка 32300,00 руб. Шаг аукциона 6460,00 руб.

Лот 1РА№16П-2021/215-1А от 02.06.21, уведомление Про-000019 от 13.05.21, должник Панчехин О.А., собственники: Панчехин О.А., Панчехина М.О., Панчехин М.О. Долевая собственность. Квартира, кадастровый № 63:01:0739001:827, площадь: 56,2 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Заводское ш., д. 57Б, кв. 7. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Задолженность на 01.04.21: ком.платежи 125732,19 руб, взносы за кап.ремонт 28426,9 руб. Начальная цена 1986280,00 руб. Размер задатка 99314,00 руб. Шаг аукциона 19862,80 руб.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» http://atlant-grupp.usluga.me на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: https://www.арест.вэтп.рф с приложением документов в электронной форме, начиная с 30.09.2021 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 20.10.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 20.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 22.10.2021 г. Дата торгов 25.10.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://www.арест.вэтп.рф.

Лот 1РА№1-2021/389-1А от 07.09.21, уведомление Сер-000006 от 25.08.21, должник Малиновский И.Н., собственники: Малиновский И.Н., Малиновская Т.В. Жилой дом по цене 151893,00 руб, кадастровый № 63:31:0806004:88, площадь: 37,6 кв.м., Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 совершеннолетних; Земельный участок по цене 266445,00 руб, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:31:0806004: 7, площадь: 955 кв.м, Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 ЗК РФ. Адрес: Самарская обл., м.р. Сергиевский, пос. Серноводск, ул. Калинина, д. 36. Совместная собственность. Начальная цена 418338,00 руб. Размер задатка 20916,90 руб. Шаг аукциона 4183,38 руб.

Лот 1РА№2-2021/401-1А от 16.09.21, уведомление КамКля-000002 от 07.09.21, должник Фейзулаев О.А., собственники: Фейзулаев О.А., Пстыга Т.И. Общая совместная собственность. Ограничения в виде ареста, наложенного ОСП Камышлинского и Клявлинского районов 19.12.2018 г. № 32609238/6315, СПИ Курлыгина Е.Ю. Жилой дом, жилое,

кадастровый № 63:21:0904006:73, площадь: 64,2 кв.м, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних; Земельный участок, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:21:0904006:34, площадь: 1500 кв.м, адрес: Самарская обл., Клявлинский р-н, пос. Черемшанка, ул. Поселковая, д. 2. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56, 56.1 ЗК РФ. Начальная цена 848484,00 руб. Размер задатка 42424,20 руб. Шаг аукциона 8484,84 руб.

Лот 1РА№3-2021/402-1А от 16.09.21, уведомление Чел-000006 от 03.09.21, должник Игнатьев В.Н., собственники: Словоохотина В.А., Игнатьев В.Н., Игнатьев М.В., Словоохотина Т.Н. Жилой дом по цене 552398,00 руб, жилое, общая долевая собственность, кадастровый № 63:35:0802023:150 (ранее присвоенный государственный кадастровый № 63:35:0802023:59:1), площадь: 66,4 кв.м, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее; Земельный участок 107602,00 руб, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый № 63:35:0802018:132, площадь: 772 +/- 19 кв.м, адрес: Самарская обл., м.р. Челно-Вершинский, с. Челно-Вершины, ул. Механическая, участок (д.) 11. Начальная цена 660000,00 руб. Размер задатка 33000,00 руб. Шаг аукциона 6600,00 руб.

Лот 1РА№4-2021/403-1А от 16.09.21, уведомление Вол-000020 от 01.09.21, собственник Лаврищев Ю.А. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:17:0301007:8949, площадь: 45,2 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл., м.р. Волжский, г.п. Смышляевка, п.г.т. Стройкерамика, ул. Академика Дмитрия Козлова, д. 13, кв. 82. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1752400,00 руб. Размер задатка 87620,00 руб. Шаг аукциона 17524,00 руб

Лот 1РА№5-2021/404-1А от 16.09.21, уведомление Вол-000019 от 01.09.21, собственник Новиков А.Ю. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:17:0301007:5938, площадь: 35,3 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл., м.р. Волжский, г.п. Смышляевка, п.г.т. Стройкерамика, ул. Академика Дмитрия Козлова, д. 8, кв. 23. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1152000,00 руб. Размер задатка 57600,00 руб. Шаг аукциона 11520,00 руб.

Лот 1РА№6-2021/405-1А от 16.09.21, уведомление Сов-000051 от 01.09.21, собственник Ольшанский В.П. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:01:0914005:864, площадь: 45,8 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Физкультурная, д. 23, кв. 61. Зарегистрировано 7 лиц, в т.ч. 3 несовершеннолетних. Начальная цена 1800000,00 руб. Размер задатка 90000,00 руб. Шаг аукциона 18000,00 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом) Повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» http://atlant-grupp.usluga.me на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: https://www.арест.вэтп.рф с приложением документов в электронной форме, начиная с 30.09.2021 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 27.10.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 27.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 29.10.2021 г. Дата торгов 01.11.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://www.арест.вэтп.рф

Лот 1РА№1НЗ-2021/299-1А от 21.07.21, уведомление Окт-000024 от 14.07.21, собственник Бисиркин В.М. Нежилое помещение, кадастровый № 63:01:0638006:1738, площадь: 237,3 кв.м, этажность: 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Просека 6, д. 125, комнаты №№ 1, 2, 4, 6. Расположено пределах объекта недвижимости с кадастровым номером: 63:01:0703001:557. Начальная цена 9227887,30 руб. Размер задатка 4613943,65 руб. Шаг аукциона 92278,87 руб.

Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Прием заявок, с прилагаемыми к ним документами осуществляется представителем Организатора торгов по понедельникам, вторникам, четвергам с 08:00 до 14:00 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звёздная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с 30.09.2021 по 25.10.2021г. Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 25.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 28.10.2021 г. Дата торгов 02.11.2021 года 11:30 (время самарское) по адресу: г. Самара, ул. Балаковская, 6А (Коворкинг-центр «WORKYSPACE»)

Лот 1РА№1Т-2021/279-1А от 07.07.21, уведомление Сов-000038 от 24.06.21, собственник Кузьмичева Т.Н. ТС: легковой, марка, модель: CHEVROLET KLIT (AVEO), 2012 г/в, VIN: XUUTA48EJC0013995, цвет: серебристый, кузов № XUUTA48EJC0013995, № двигателя: 361822КА, г/н С456АС163. Повторные торги. Начальная цена 318750,00 руб. Размер задатка 15937,50 руб. Шаг аукциона 3187,50 руб.

Лот 1РА№2Т-2021/292-1А от 14.07.21, уведомление Кин-000020 от 02.07.21, собственник Зеленев М.В. ТС: легковой, марка, модель: DATSUN ON-DO, 2018 г/в, VIN: Z8NBAABD0K0096146, цвет: серебристый, кузов № Z8NBAABD0K0096146, модель, № двигателя: 11186 6759632, г/н А675СА763. Судебный арест: определение Кинельского районного суда от 29.05.20. Повторные торги. Начальная цена 282412,50 руб. Размер задатка 14120,63 руб. Шаг аукциона 2824,13 руб.

Лот 1РА№3Т-2021/301-1А от 23.07.21, уведомление Про-000027 от 14.07.21, собственник Бондарь А.Б. ТС: легковой седан, марка, модель: TOYOTA COROLLA, 2012 г/в, VIN: JTNBV58E60J207344, цвет: черный, кузов № JTNBV58E60J207344, модель, № двигателя: 1ZR 1137652, г/н Т693ВЕ163. Повторные торги. Начальная цена 534735,00 руб. Размер задатка 26736,75 руб. Шаг аукциона 5347,35 руб.

Лот 1РА№4Т-2021/302-1А от 23.07.21, уведомление Куй-000032 от 13.07.21, собственник Воронина А.Н. ТС: легковой комби (хэтчбек), марка, модель: ФОРД ФОКУС, 2018 г/в, VIN: Z6F5XXEEC5JB59038, цвет: белый, кузов № Z6F5XXEEC5JB59038, № двигателя: JB59038, г/н В823ВН763. Повторные торги. Начальная цена 678866,10 руб. Размер задатка 33943,31 руб. Шаг аукциона 6788,66 руб.

Лот 1РА№5Т-2021/385-1А от 07.09.21, уведомление Окт-000034 от 30.08.21, собственник Милованова Т.А. ТС: легковой, TOYOTA CAMRY, 2013 г/в, VIN: XW7BF4FK20S027270, цвет: серебристый, г/н Н910КЕ163. Первые торги. Начальная цена 1050000,00 руб. Размер задатка 52500,00 руб. Шаг аукциона 10500,00 руб.

Лот 1РА№6Т-2021/397-1А от 16.09.21, уведомление Про-000042 от 07.09.21, собственник Шулков И.О. ТС: CHEVROLET CRUZE KL1J, 2013 г/в, VIN: XUFJA696JD3019358, модель, номер двигателя: F1603, 3192982, цвет: белый, г/н Т928РВ163. Первые торги. Начальная цена 427656,00 руб. Размер задатка 21382,80 руб. Шаг аукциона 4276,56 руб.

Лот 1РА№7Т-2021/398-1А от 16.09.21, уведомление Кче-000016 от 30.08.21, должник Махсотов А.Х., собственник Ефаров Р.Ю. ТС: Hyundai Tucson, VIN: XWEJC813BJ0002176, 2017 г/в, номер двигателя HU387744, цвет: коричневый, г/н К894ВО799. Первые торги. Начальная цена 1207700,00 руб. Размер задатка 60385,00 руб. Шаг аукциона 12077,00 руб.

На основании ГК №2РА от 12.11.2020 года.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» http://atlant-grupp.usluga.me на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: https://www.арест.вэтп.рф с приложением документов в электронной форме, начиная с 30.09.2021 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 15.10.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 15.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 19.10.2021 г. Дата торгов 20.10.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://www.арест.вэтп.рф.

Лот 2РА№1П-2021/394-2А от 08.07.21, уведомление Сыз № 2-000021 от 22.06.21, должник Курмакаев Т.Ф., собственники: Курмакаев Т.Ф., Курмакаева Г.К. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:08:0107009:129, площадь: 36 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл, г. Сызрань, ул. Лазо, д. 34, кв. 45. Общая совместная собственность. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 3 несовершеннолетних. Начальная цена 1195936,40 руб. Размер задатка 59796,82 руб. Шаг аукциона 11959,36 руб.

Лот 2РА№2П-2021/396-2А от 08.07.21, уведомление Сыз № 2-000019 от 22.06.21, собственник Логинов С.Д. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:08:0104005:240, площадь: 51,9 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл, г. Сызрань, ул. Щусева, д. 32, кв. 20. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 808350,00 руб. Размер задатка 40417,50 руб. Шаг аукциона 8083,50 руб.

Лот 2РА№3П-2021/398-2А от 09.07.21, уведомление Нов-000036 от 22.06.21, собственники: Марусин А.В., Марусина (Богданова) А.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:04:0203034:2502, площадь: 62,7 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл, г. Новокуйбышевск, пр-т Победы, д. 33б, кв. 14. Совместная собственность. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1434120,00 руб. Размер задатка 71706,00 руб. Шаг аукциона 14341,20 руб.

Лот 2РА№4П-2021/399-2А от 14.07.21, уведомление Цен-000051 от 05.07.21, должник Савельев А.А., собственники: Савельев А.А., Савельева Е.В. Совместная собственность. Савельева Е.В. Умерла 17.05.20, наследственное дело не открывалось. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0301173:3246, площадь: 45,2 кв. м, этаж: 5, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Ленина, д. 71, кв. 30. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. По состоянию на 01.05.21 задолженность по оплате коммунальных услуг составляет 70991,00 руб. Начальная цена 954720,00 руб. Размер задатка 47736,00 руб. Шаг аукциона 9547,20 руб.

Лот 2РА№5П-2021/401-2А от 14.07.21, уведомление Авт №1-000050 от 25.06.21, собственник Александрович Т.М. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0101170:5030, площадь: 45,3 кв.м, этаж: 9, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Приморский б-р, д. 12, кв. 213. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. По состоянию на 01.05.21 задолженность по оплате коммунальных услуг составляет 181087,30 руб. Начальная цена 1170705,68 руб. Размер задатка 58535,28 руб. Шаг аукциона 11707,06 руб.

Лот 2РА№6П-2021/402-2А от 14.07.21, уведомление Чап-000020 от 05.07.21, собственник Есин В.В. Жилой дом, кадастровый № 63:10:0102029:1190, площадь: 106,9 кв.м, этажность: 2, зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо; Земельный участок, земли населенных пунктов, под строительство индивидуального жилого дома, кадастровый № 63:10:0102029:1187, площадь: 530 кв.м,: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Садовая, д. 34. Начальная цена 1891760,00 руб. Размер задатка 94588,00 руб. Шаг аукциона 18917,60 руб.

Лот 2РА№7П-2021/403-2А от 14.07.21, уведомление Цен-000052 от 05.07.21, собственник Эрлих Е.А. Нежилое помещение, кадастровый № 63:09:0305025:2032, площадь: 173,9 кв.м, этажность: 3, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Центральный р-н, ш. Комсомольское, д. 42, стр. 13, пом. № 3001. Начальная цена 7480624,92 руб. Размер задатка 374031,25 руб. Шаг аукциона 74806,25 руб.

Лот 2РА№8П-2021/406-2А от 14.07.21, уведомление Цен-000047 от 25.06.21, собственник Воробьева А.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0301158:1404, площадь: 44,7 кв.м (45,50 кв.м. с учетом летних помещений), этаж: 4, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Ленина, д. 115, кв. 62. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. По состоянию на 01.05.21 задолженность по оплате коммунальных услуг составляет 137163,00 руб. Начальная цена 1042440,00 руб. Размер задатка 52122,00 руб. Шаг аукциона 10424,40 руб.

Лот 2РА№9П-2021/407-2А от 14.07.21, уведомление Цен-000050 от 05.07.21, собственник Усольцева Л.В. 128/296 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0301137:2030, площадь: 48,1 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Ленина, д. 56, кв. 36. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. По состоянию на 01.05.21 задолженность составляет: УК - 22982,08 руб., ПАО «Т Плюс» - 25606,77 руб., ООО «ВоКС» - 14917,24 руб. Начальная цена 212500,00 руб. Размер задатка 10625,00 руб. Шаг аукциона 2125,00 руб.

Лот 2РА№10П-2021/415-2А от 19.07.21, уведомление Авт №1-000055 от 07.07.21, собственник Стецюн А.А. Часть квартиры, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0101170:9939, площадь: 13,9 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, пр-т Степана Разина, д. 42, кв. 200 (поз. 92). Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. По состоянию на 01.04.21 задолженность по оплате коммунальных услуг составляет 41298,90 руб. Начальная цена 295120,00 руб. Размер задатка 14756,00 руб. Шаг аукциона 2951,20 руб.

Лот 2РА№11П-2021/416-2А от 19.07.21, уведомление Авт №1-000057 от 07.07.21, собственник Барышева Н.Н. Часть квартиры, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0101160:3911, площадь: 11,7 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Юбилейная, д. 2, кв. 375. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. По состоянию на 01.06.21 задолженность по оплате коммунальных услуг составляет 3115,21 руб. Начальная цена 255000,00 руб. Размер задатка 12750,00 руб. Шаг аукциона 2550,00 руб.

Лот 2РА№12П-2021/417-2А от 19.07.21, уведомление Ком-000031 от 12.07.21, собственник Мирзокулов М.М. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0201059:5134, площадь: 49,9 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл, г. Тольятти,

Комсомольский р-н, ул. Ярославская, д. 31, кв. 13. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 1122000,00 руб. Размер задатка 56100,00 руб. Шаг аукциона 11220,00 руб.

Лот 2РА№13П-2021/418-2А от 19.07.21, уведомление Авт №1-000059 от 07.07.21, собственник Михеева М.А. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0101159:6219, площадь: 30,1 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, пр-т Московский, д. 3, кв. 5. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. По состоянию на 01.05.2021 г. задолженность по оплате коммунальных услуг составляет 3417,31 руб. Начальная цена 954253,52 руб. Размер задатка 47712,68 руб. Шаг аукциона 9542,54 руб.

Лот 2РА№14П-2021/427-2А от 22.07.21, уведомление Авт №2-000045 от 12.07.21, собственник Залалетдинова С.Н. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0101154:4904, площадь: 35,5 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. 70 лет Октября, д. 11, кв. 292. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1360000,00 руб. Размер задатка 68000,00 руб. Шаг аукциона 13600,00 руб.

Лот 2РА№15П-2021/428-2А от 22.07.21, уведомление Нов-000038 от 15.07.21, собственник Маленков О.И. Комната, жилое помещение, кадастровый № 63:04:0202068:468, площадь: 17 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл, г. Новокуйбышевск, ул. Миронова, д. 37, кв. 73. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 425000,00 руб. Размер задатка 21250,00 руб. Шаг аукциона 4250,00 руб.

Лот 2РА№16П-2021/429-2А от 22.07.21, уведомление г. Окт-000007 от 15.07.21, собственник Паштыков Ю.С. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:05:0106014:266, площадь: 33,7 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл, г. Октябрьск, ул. Декабристов, д. 10, кв. 14. Зарегистрировано 4 совершеннолетних лица. Начальная цена 424320,00 руб. Размер задатка 21216,00 руб. Шаг аукциона 4243,20 руб.

Лот 2РА№17П-2021/430-2А от 22.07.21, уведомление Нов-000039 от 15.07.21, собственник Корнуков И.Б. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:04:0203035:1811, площадь: 47,3 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Свердлова, д. 1а, кв. 53. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1060120,00 руб. Размер задатка 53006,00 руб. Шаг аукциона 10601,20 руб.

Лот 2РА№18П-2021/433-2А от 28.07.21, уведомление Ком-000037 от 20.07.21, собственник Кузнецова Т.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0201060:15094, площадь: 44,1 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Никонова, д. 23А, кв. 44. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Задолженность но коммунальных платежам на 01.07.21 отсутствует. Начальная цена 1045500,00 руб. Размер задатка 52275,00 руб. Шаг аукциона 10455,00 руб.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» http://atlant-grupp.usluga.me на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: https://www.арест.вэтп.рф с приложением документов в электронной форме, начиная с 30.09.2021 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 20.10.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 20.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 22.10.2021 г. Дата торгов 25.10.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://www.арест.вэтп.рф.

Лот 2РА№1-2021/473-2А от 25.08.21, уведомление Сыз №1-000087 от 17.08.21, собственник ООО «Инвест-Актив» Отдельно стоящее нежилое здание с подвалом литера Б по цене 505620,00 руб (в т.ч. НДС 20%), нежилое помещение, кадастровый № 63:08:0101071:249, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, площадь: 86 кв.м; Отдельно стоящее нежилое здание по цене 11902140,00 руб. (в т.ч. НДС 20%), нежилое помещение, кадастровый № 63:08:0101071:230, этажность: 2, в т.ч. подземных 0, площадь: 986,1 кв.м; Объект по цене 5903940,00 руб. (в т.ч. НДС 20%), нежилое помещение, кадастровый № 63:08:0101071:248, этажность: 1, в т.ч. подземных 0, площадь: 865,9 кв.м; Доля 19380/28903 в праве общей долевой собственности на земельный участок по цене 1977250,00 руб, земли населенных пунктов, для производственной базы, кадастровый № 63:08:0101071:52, площадь: 9754 кв.м, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Декабристов, д. 55. Обременение в виде публичного сервитута (срок действия не установлен). Граница земельного участка пересекает границы земельных участков с кадастровыми номерами: 63:08:0101071:16, 63:08:0101071:59. Начальная цена 20288950,00 (в т.ч. НДС 3051950,00 руб.) Размер задатка 1014447,50 руб. Шаг аукциона 202889,50 руб.

Лот 2РА№2-2021/491-2А от 07.09.21, уведомление Цен-000065 от 19.08.21, собственник Гараньков О.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0301157:2049, площадь: 30,5 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 49, кв.13. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. По состоянию на 01.06.21 долг по оплате УК - 77432,16 руб., ПАО «Т Плюс» - 28682,04 руб., ООО «ВоКС» - 11643,44 руб. Начальная цена 550000,00 руб. Размер задатка 27500,00 руб. Шаг аукциона 5500,00 руб.

Лот 2РА№3-2021/501-2А от 16.09.21, уведомление Нов-000050 от 03.09.21, собственник Трифонов В.Н. Жилой дом, жилое, кадастровый № 63:04:0201019:216, площадь: 321,3 кв.м, этажность: 2, в т.ч. подземных 0, Зарегистрировано 7 лиц, в т.ч. 3 несовершеннолетних; Земельный участок, земли населенных пунктов, под индивидуальное жилищное строительство, кадастровый № 63:04:0201019:2, площадь: 1360 +/- 13 кв.м, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Сызранская, д. 17. Начальная цена 4350000,00 руб. Размер задатка 217500,00 руб. Шаг аукциона 43500,00 руб.

Лот 2РА№4-2021/502-2А от 16.09.21, уведомление Ком-000045 от 03.09.21, собственник Администрация г.о. Тольятти. Квартира, жилое помещение, кадастровый № 63:09:0201057:10388, площадь: 35,9 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Механизаторов, д. 15, кв. 28. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1000800,00 руб. Размер задатка 50040,00 руб. Шаг аукциона 10008,00 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» http://atlant-grupp.usluga.me на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: https://www.арест.вэтп.рф с приложением документов в электронной форме, начиная с 30.09.2021 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 27.10.2021 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 27.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 29.10.2021 г. Дата торгов 01.11.2021 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» https://www.арест.вэтп.рф

Лот 2РА№1Н3-2021/392-2А от 07.07.21, уведомление Жиг-000030 от 23.06.21, собственник Романцев Н.В. Гараж по цене 28198,04 руб, нежилое здание, кадастровый № 63:02:0206001:2227, кол-во этажей, в т.ч. подземных: 1, площадь: 19,8

кв.м; Земельный участок по цене 14501,85 руб, земли населенных пунктов, для гаража, кадастровый № 63:02:0206001:848, площадь: 24 кв.м., адрес: Самарская обл, г.о. Жигулевск, г. Жигулевск, ГСК-2, ряд 2, место 55. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Повторные торги. Начальная цена 42699,89 руб. Размер задатка 21349,95 руб. Шаг аукциона 427,00 руб.

Лот 2РА№2НЗ-2021/500-2А от 17.09.21, уведомление Сыз №1-000095 от 07.09.21, собственник Вяльшин Х.Н. Нежилое здание по цене 320537,50 руб, кадастровый № 63:08:0113054:1115, площадь: 398,1 кв.м, этажность: 1, в т.ч. подземных 0; Земельный участок по цене 453217,00 руб, земли населенных пунктов, под гаражи и открытые стоянки легкового автотранспорта, кадастровый № 63:08:0113054:186, площадь: 952+/-11 кв.м, адрес: Самарская обл., г.о. Сызрань, г. Сызрань, ул. 1-я Вокзальная, д. 2. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56, 56.1 ЗК РФ. Первые торги. Начальная цена 773754,50 руб. Размер задатка 386877,25 руб. Шаг аукциона 7737,55 руб.

Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Прием заявок, с прилагаемыми к ним документами осуществляется представителем Организатора торгов по понедельникам, вторникам, четвергам с 08:00 до 14:00 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звёздная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с 30.09.2021 по 25.10.2021г. Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 25.10.2021 г. Дата подведения итогов приема заявок – 28.10.2021 г. Дата торгов 02.11.2021 года 11:30 (время самарское) по адресу: г. Самара, ул. Балаковская, 6А (Коворкинг-центр «WORKYSPACE»)

Лот 2РА№1Т-2021/393-2А от 08.07.21, уведомление Авт №1-000046 от 23.06.21, собственник Мольков В.В. ТС: легковой, марка, модель: ВАЗ - 11183, LADA KALINA, 2006 г/в, VIN: XTA11183070072099, цвет: ярко-синий, модель, № двигателя: 21114, 1695275, кузов № 0072099, г/н Т267МН163. Повторные торги. Начальная цена 431123,40 руб. Размер задатка 21556,17 руб. Шаг аукциона 4311,23 руб.

Лот 2РА№2Т-2РА№3Т 2021/397-2А от 08.07.21, уведомление Авт №1-000047 от 24.06.21, должники: Штапакова Ю.А., Штапаков М.Н., собственник Штапаков М.Н.

Лот 2РА№2Т ТС: легковой, марка, модель: Фольксваген тигуан, 2010 г/в, VIN: XW8ZZZ5NZAG106973, цвет: серебристый, модель, № двигателя: 718015, г/н Н008СА163. Повторные торги. Начальная цена 408000,00 руб. Размер задатка 20400,00 руб. Шаг аукциона 4080,00 руб.

Лот 2РА№3Т ТС: легковой, марка, модель: РЕНО MEGANE II РКА 16 115 РЗ, 2004 г/в, VIN: VF1LM1B0H32586186, цвет: серо-зеленый, модель, № двигателя: К4МТ760, г/н Н424РС163. Повторные торги. Начальная цена 132600,00 руб. Размер задатка 6630,00 руб. Шаг аукциона 1326,00 руб.

Лот 2РА№4Т-2021/411-2А от 14.07.21, уведомление Авт №1-000052 от 02.07.21, собственник Курынов В.Н. ТС: легковые-седан, марка, модель: ВАЗ21099, 1994 г/в, VIN: XTA210990S1634521, цвет: серо-синий, модель, № двигателя: 21083 1654785, г/н С773НВ163. Повторные торги. Начальная цена 10625,00 руб. Размер задатка 531,25 руб. Шаг аукциона 106,25 руб.

Лот 2РА№5Т-2021/425-2А от 26.07.21, уведомление Нов-000037 от 09.07.21, собственник Кабанов В.Ю. Грузовой самосвал КАМАЗ 6520 63, 2012 г/в, VIN: XTC652003C1274384, цвет: оранжевый, модель, № двигателя: 740630 С2686969, кузов № XTC652003C1274384, шасси (рама) № XTC652003C1274384, г/н А514ТР73. Повторные торги. Начальная цена 2125000,00 руб. Размер задатка 106250,00 руб. Шаг аукциона 21250,00 руб.

Лот 2РА№6Т-2021/497-2А от 16.09.21, уведомление г. Окт-000011 от 01.09.21, собственник Клишин Ю.Ф. ТС: легковой, марка, модель, LADA 217030 LADA PRIORA, 2013 г/в, VIN: XTA217030D0422171, цвет золотисто-коричневый, г/н У587КО163. Первые торги. Начальная цена 249360,00 руб. Размер задатка 12468,00 руб. Шаг аукциона 2493,60 руб.

Лот 2РА№7Т-2021/499-2А от 16.09.21, уведомление Авт №1-000072 от 07.09.21, собственник Селедков В.Л. ТС: легковой, марка, модель: BMW 523i, 2010 г/в, VIN: X4XFP1547AC483416, двигатель № 01297364, цвет: черный, г/н Х943СЕ163. Первые торги. Начальная цена 1039515,00 руб. Размер задатка 51975,75 руб. Шаг аукциона 10395,15 руб.

Лот 2РА№8Т-2021/503-2А от 16.09.21, уведомление Ста-000027 от 01.09.21, собственник Сапожников Е.Н. Марка, модель: КАМАЗ5320, 1993 г/в, VIN: XTC532120P1049942, цвет: защитный, № двигателя: 023268, номер шасси (рамы) 1049942, г/н Р709РЕ163. Первые торги. Начальная цена 103000,00 руб. Размер задатка 5150,00 руб. Шаг аукциона 1030,00 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте https://www.арест.вэтп.рф в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте www.torgi.gov.ru, собственном сайте Организатора торгов http://atlant-grupp.usluga.me, на сайте ООО «ВЭТП» https://www.арест.вэтп.рф, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственного контракта № 1РА от 19.02.2021, № 2РА от 12.11.2020. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной

на сайте Организатора торгов http://atlant-grupp.usluga.me; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов http://atlant-grupp.usluga.me (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документ, подтверждающий поступление задатка в сроки, установленные Извещением, получается Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов http://atlant-grupp.usluga.me; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов http://atlant-grupp.usluga.me; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отснята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления организатором торгов соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента, указанный в заявке на участие в торгах (либо посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке – в случае проведения торгов в электронной форме). Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов http://atlant-grupp.usluga.me. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: https://www.арест.вэтп.рф.). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АТЛАНТ-ГРУПП», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Жилиной Елены Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1.Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет__руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его

хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель.. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Заключительные положения: Договор составлен в четырех экземплярах. 9. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Директор ООО «АТЛАНТ-ГРУПП» _____ **/Жилина Е.С./**